

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
СК «ВОЛЖСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ»

ИНН 4401152505

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

Юбилейная улица, дом 28, помещение 10,

полное наименование организации – для юридических лиц)

город Кострома, Костромская область, 156000

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 31 марта 2021 года

№ 44-RU 44328000- 19 -2021

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирный жилой дом № 8 по ГП"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: _____

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:030101:812

строительный адрес: _____

156000, Российская Федерация, Костромская область,

городской округ город Кострома, город Кострома, АОЗТ «Волжский»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ RU 44328000-386/2/2014 от 30.03.2015 в редакции разрешения на строительство

№ 44-RU 443238000-15-2021 от 12.02.2021 выданных Администрацией города Костромы

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	3103,32	3103,0
в том числе надземной части	куб. м	2586,1	2586,0
Общая площадь	кв. м	612,1	612,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	40,79	42,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	493,94	512,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	40,79 40,79	42,0 42,0
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	8	8/512,1
1-комнатные	шт./кв. м	2	2/77,4
2-комнатные	шт./кв. м	4	4/262,8
3-комнатные	шт./кв. м	2	2/171,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	493,94	512,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>водопровод центральный, канализация, центральная, газоснабжение, отопление и горячее водоснабжение – двухконтурный газовый котел, электроснабжение</i>	<i>водопровод центральный, канализация, центральная, газоснабжение, отопление и горячее водоснабжение – двухконтурный газовый котел, электроснабжение</i>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>железобетонный монолитный ленточный</i>	<i>железобетонный монолитный ленточный</i>
Материалы стен		<i>газосиликатные блоки, штукатурка</i>	<i>газосиликатные блоки, штукатурка</i>
Материалы перекрытий		<i>железобетонные плиты</i>	<i>железобетонные плиты</i>
Материалы кровли		<i>металлочерепица по деревянным стропилам</i>	<i>металлочерепица по деревянным стропилам</i>
Иные показатели – жилая площадь квартир	кв. м	302,5	302,5
3. Объекты производственного назначения			

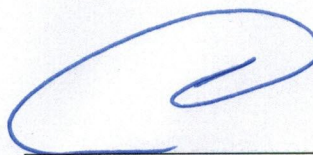
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В высокий	В высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,018	0,019

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ двухкамерный стеклопакет	Окна ПВХ двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана _____
 подготовленного 02.03.2021 года кадастровым инженером Баданиной Анной Сергеевной,
 квалификационный аттестат № 44-13-105 от 09.10.2013 года, выдан департаментом
 имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений
 в государственный реестр кадастровых инженеров – 22.10.2013 года.

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А. В. Смирнов

(расшифровка подписи)

"31" марта 2021 года

