



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ**

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru



**Закрытому акционерному
обществу «Стеклопакет»**
пер. Туруханский 2-й, д. 8,
г. Калининград, 236009

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

23 октября 2017 года

№ 39-RU39301000-180-2017

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный 16-этажный жилой дом. I-й этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Плюс»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0013-17 от 23 мая 2017 года № 77-2-1-3-0013-17-01 от 14 августа 2017 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:000000:6946
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:000000

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 28 декабря 2016 года № RU39301000-7418 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»		
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «Проектный институт «Стройпроект», 2017 год, шифр 1\0740-2015		
4	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:			
	Общая площадь здания (кв. м):	24754,0	Площадь участка, кв. м	17701,0
	Строительный объем (куб. м):	90667,8	в том числе подземной части (куб. м):	4063,0
	Количество этажей (шт.):	17	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> - общая площадь квартир с учетом площади лоджий, кв. м – 17527,2; - количество квартир/ общая площадь квартир (с учетом площадей лоджий с понижающим коэффициентом 0,5), шт./ кв. м – 349/16705,6, в том числе: - однокомнатных, шт./ кв. м – 198/7569,3, - двухкомнатных, шт./ кв. м – 135/7980,1, - трехкомнатных, шт./ кв. м – 16/1156,2; - общая площадь квартир без учета площади лоджий, кв. м – 16104,6; - общая площадь нежилых помещений, кв. м – 8452,9, в том числе: - площадь мест общего пользования, кв. м – 7017,0; - площадь встроенных нежилых помещений, кв. м - 1435,9. 		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Батальная, с/т Янтарь		

Срок действия настоящего разрешения – до « 23 » октября 2023 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 1\0740-2015-ПОС)

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

23 октября 2017 года

М.П.

