

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000478 от 04.03.2024

Микрорайон "Пряничная Слобода", расположенный по ул. Большая, п. Горелки Зареченского района, г. Тулы. Многоэтажные жилые дома поз. 18-19, 20-21, 22.

Дата первичного размещения: 21.12.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Восток"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Восток"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>117452</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Балаклавский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>24</b> ; Корпус: <b>1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Комната: <b>12</b> ; Офис: <b>А7Л</b> ; Помещение: <b>IV</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (487) 271-00-01</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>oooszvostok@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.szvostok.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Соколова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Виктория</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Эдуардовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Восток"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7727468115</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ГК "Капитал"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7727468115</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700297847</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>23.06.2021</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Кузнецова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Марина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>048-180-044 45</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>622807533987</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Кузнецова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Марина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>001-001-001 01</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>622807533987</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Доля 100</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПЕКТР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024203880</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205000028672</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАСКАД"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9701163828</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700396199</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>



	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение в отношении объектов недвижимости, объединенных благоустройством территории</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>«Микрорайон «Пряничная Слобода»</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Тульская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Горелки</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Большая</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Обл Тульская, г Тула, Тульская область, г.Тула, Зареченский район, п.Горелки, ул.Большая</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>15 356,15 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>«Микрорайон «Пряничная Слобода»</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Тульская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Горелки</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Большая</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Обл Тульская, г Тула, Тульская область, г.Тула, Зареченский район, п.Горелки, ул.Большая</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>15 356,15 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>«Микрорайон «Пряничная Слобода»</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Тульская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Горелки</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>

	9.2.10	Наименование улицы: <b>Большая</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Обл Тульская, г Тула, Тульская область, г.Тула, Зареченский район, п.Горелки, ул.Большая</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>7 678,14 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 693,16 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>726,37 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 419,53 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 693,16 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>726,88 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 420,04 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5 352,59 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>371,23 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5 723,82 м2</b>

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТУЛАТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7104002735</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6234040497</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6234040497</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.06.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>71-2-1-3-038823-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7730255043</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Пряничная Слобода" д.18-19; "Марципан"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>71-RU71326000-36-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.07.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.04.2032</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>71-RU71326000-36-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.07.2022</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.04.2032</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Захаров</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Александр</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Иванович</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>71:30:010609:1054</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21 948,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>80</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В центральной части участка расположен детский игровой городок с установкой песочницы, качелей и детского игрового комплекса для игр детей различного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В центральной части участка с установкой уличного спортивного оборудования</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнера с восточной стороны от жилого здания</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить устройством газона из многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для доступа маломобильных групп населения предусмотрено понижение бордюрного камня по проезду и выполнено прикрытие по типу пандус, организован беспрепятственный доступ в подъезды с уровня тротуаров, соблюдены нормативные уклоны по пути МГН на тротуарах и проезжей части, установлены предупреждающие тактильно-наземные указатели</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено освещение территории на местах открытых парковок и вдоль проектируемых проездов и пешеходных тротуаров.«ТУЛАГОРСВЕТ»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>46 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ин-Групп Энерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7718965424</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>450И</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагорводоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105504223</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>443/20(ТехПрис)-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2032</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 000 000,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагорводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107117928</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УТиДХ/вх-263</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 000 000,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагоргаз</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7102000154</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>000104463/000255671</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагорводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107117928</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>443/20(ТехПрис)-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2032</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 000 000,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИФТ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7104074031</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком-Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком-Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком-Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком-Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком-Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>228</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>148</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>148</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	2	59.19	2	23.25	3.00
2	Квартира	1	2	81.00	3	36.19	3.00
3	Квартира	1	2	60.10	2	23.66	3.00
4	Квартира	1	2	46.97	1	14.88	3.00
5	Квартира	1	2	28.21	1	14.04	3.00
6	Квартира	1	2	39.66	1	12.00	3.00
7	Квартира	1	2	61.34	2	23.41	3.00
8	Квартира	1	2	40.47	1	9.40	3.00
9	Квартира	1	2	32.10	1	9.60	3.00
10	Квартира	1	2	40.35	1	11.72	3.00
11	Квартира	2	2	27.58	1	13.67	3.00
12	Квартира	2	2	39.40	1	12.00	3.00
13	Квартира	2	2	61.22	2	23.41	3.00
14	Квартира	2	2	39.96	1	9.40	3.00
15	Квартира	2	2	31.84	1	9.60	3.00
16	Квартира	2	2	40.09	1	11.72	3.00
17	Квартира	2	2	39.95	1	11.83	3.00
18	Квартира	2	2	58.71	2	23.25	3.00
19	Квартира	2	2	80.50	3	36.19	3.00
20	Квартира	2	2	59.60	2	23.66	3.00
21	Квартира	2	2	61.09	2	23.62	3.00
22	Квартира	3	2	27.58	1	13.67	3.00
23	Квартира	3	2	39.40	1	12.00	3.00
24	Квартира	3	2	61.22	2	23.41	3.00
25	Квартира	3	2	39.96	1	9.40	3.00
26	Квартира	3	2	31.82	1	9.60	3.00
27	Квартира	3	2	40.09	1	11.72	3.00
28	Квартира	3	2	39.95	1	11.83	3.00
29	Квартира	3	2	58.71	2	23.25	3.00
30	Квартира	3	2	80.48	3	36.19	3.00
31	Квартира	3	2	59.60	2	23.66	3.00
32	Квартира	3	2	61.09	2	23.62	3.00
33	Квартира	4	2	27.58	1	13.67	3.00
34	Квартира	4	2	39.40	1	12.00	3.00
35	Квартира	4	2	61.22	2	23.41	3.00
36	Квартира	4	2	39.96	1	9.40	3.00
37	Квартира	4	2	31.82	1	9.60	3.00
38	Квартира	4	2	40.09	1	11.72	3.00
39	Квартира	4	2	39.95	1	11.83	3.00
40	Квартира	4	2	58.71	2	23.25	3.00

41	Квартира	4	2	80.48	3	36.19	3.00
42	Квартира	4	2	59.60	2	23.66	3.00
43	Квартира	4	2	61.09	2	23.62	3.00
44	Квартира	5	2	27.58	1	13.67	3.00
45	Квартира	5	2	39.40	1	12.00	3.00
46	Квартира	5	2	61.22	2	23.41	3.00
47	Квартира	5	2	39.96	1	9.40	3.00
48	Квартира	5	2	31.82	1	9.60	3.00
49	Квартира	5	2	40.09	1	11.72	3.00
50	Квартира	5	2	39.95	1	11.83	3.00
51	Квартира	5	2	58.71	2	23.25	3.00
52	Квартира	5	2	80.48	3	36.19	3.00
53	Квартира	5	2	59.60	2	23.66	3.00
54	Квартира	5	2	61.09	2	23.62	3.00
55	Квартира	6	2	27.56	1	13.67	3.00
56	Квартира	6	2	39.38	1	12.00	3.00
57	Квартира	6	2	61.22	2	23.41	3.00
58	Квартира	6	2	39.66	1	9.40	3.00
59	Квартира	6	2	31.80	1	9.60	3.00
60	Квартира	6	2	40.07	1	11.72	3.00
61	Квартира	6	2	39.95	1	11.83	3.00
62	Квартира	6	2	58.69	2	23.25	3.00
63	Квартира	6	2	80.44	3	36.19	3.00
64	Квартира	6	2	59.55	2	23.66	3.00
65	Квартира	6	2	61.05	2	23.62	3.00
66	Квартира	7	2	27.56	1	13.67	3.00
67	Квартира	7	2	39.38	1	12.00	3.00
68	Квартира	7	2	61.22	2	23.41	3.00
69	Квартира	7	2	39.66	1	9.40	3.00
70	Квартира	7	2	31.80	1	9.60	3.00
71	Квартира	7	2	40.07	1	11.72	3.00
72	Квартира	7	2	39.95	1	11.83	3.00
73	Квартира	7	2	58.69	2	23.25	3.00
74	Квартира	7	2	80.44	3	36.19	3.00
75	Квартира	7	2	59.56	2	23.66	3.00
76	Квартира	7	2	61.05	2	23.62	3.00
77	Квартира	8	2	27.56	1	13.67	3.00
78	Квартира	8	2	39.38	1	12.00	3.00
79	Квартира	8	2	61.22	2	23.41	3.00
80	Квартира	8	2	39.66	1	9.40	3.00
81	Квартира	8	2	31.80	1	9.60	3.00
82	Квартира	8	2	40.07	1	11.72	3.00
83	Квартира	8	2	39.95	1	11.83	3.00
84	Квартира	8	2	58.69	2	23.25	3.00
85	Квартира	8	2	80.44	3	36.19	3.00
86	Квартира	8	2	59.55	2	23.66	3.00

87	Квартира	8	2	61.05	2	23.62	3.00
88	Квартира	9	2	27.56	1	13.67	3.00
89	Квартира	9	2	39.38	1	12.00	3.00
90	Квартира	9	2	61.22	2	23.41	3.00
91	Квартира	9	2	39.66	1	9.40	3.00
92	Квартира	9	2	31.80	1	9.60	3.00
93	Квартира	9	2	40.07	1	11.72	3.00
94	Квартира	9	2	39.95	1	11.83	3.00
95	Квартира	9	2	58.69	2	23.25	3.00
96	Квартира	9	2	80.44	3	36.19	3.00
97	Квартира	9	2	59.56	2	23.66	3.00
98	Квартира	9	2	61.05	2	23.62	3.00
99	Квартира	10	2	27.52	1	13.67	3.00
100	Квартира	10	2	39.34	1	12.00	3.00
101	Квартира	10	2	61.16	2	23.41	3.00
102	Квартира	10	2	39.66	1	9.40	3.00
103	Квартира	10	2	31.77	1	9.60	3.00
104	Квартира	10	2	40.03	1	11.72	3.00
105	Квартира	10	2	39.95	1	11.83	3.00
106	Квартира	10	2	58.65	2	23.25	3.00
107	Квартира	10	2	80.36	3	36.19	3.00
108	Квартира	10	2	59.48	2	23.66	3.00
109	Квартира	10	2	60.97	2	23.62	3.00
110	Квартира	1	1	40.35	1	11.83	3.00
111	Квартира	1	1	31.89	1	9.40	3.00
112	Квартира	1	1	40.54	1	9.40	3.00
113	Квартира	1	1	61.48	2	23.42	3.00
114	Квартира	1	1	39.69	1	11.74	3.00
115	Квартира	1	1	28.21	1	14.04	3.00
116	Квартира	1	1	47.31	1	14.88	3.00
117	Квартира	1	1	61.03	2	23.87	3.00
118	Квартира	1	1	60.23	2	25.47	3.00
119	Квартира	1	1	40.49	1	12.33	3.00
120	Квартира	1	1	40.36	1	11.72	3.00
121	Квартира	2	1	61.14	2	23.62	3.00
122	Квартира	2	1	60.51	2	23.87	3.00
123	Квартира	2	1	59.47	2	25.47	3.00
124	Квартира	2	1	40.24	1	12.33	3.00
125	Квартира	2	1	40.09	1	11.72	3.00
126	Квартира	2	1	39.97	1	11.83	3.00
127	Квартира	2	1	40.09	1	11.83	3.00
128	Квартира	2	1	31.91	1	9.60	3.00
129	Квартира	2	1	39.45	1	9.40	3.00
130	Квартира	2	1	61.21	2	23.40	3.00
131	Квартира	2	1	39.43	1	11.74	3.00
132	Квартира	2	1	27.58	1	13.67	3.00

133	Квартира	3	1	61.14	2	23.62	3.00
134	Квартира	3	1	60.51	2	23.87	3.00
135	Квартира	3	1	59.47	2	25.47	3.00
136	Квартира	3	1	40.08	1	12.33	3.00
137	Квартира	3	1	40.09	1	11.72	3.00
138	Квартира	3	1	39.97	1	11.83	3.00
139	Квартира	3	1	40.09	1	11.83	3.00
140	Квартира	3	1	31.91	1	9.60	3.00
141	Квартира	3	1	39.45	1	9.40	3.00
142	Квартира	3	1	61.21	2	23.40	3.00
143	Квартира	3	1	39.43	1	11.74	3.00
144	Квартира	3	1	27.58	1	13.67	3.00
145	Квартира	4	1	61.14	2	23.62	3.00
146	Квартира	4	1	60.51	2	23.87	3.00
147	Квартира	4	1	59.47	2	25.47	3.00
148	Квартира	4	1	40.08	1	12.33	3.00
149	Квартира	4	1	40.09	1	11.72	3.00
150	Квартира	4	1	39.97	1	11.83	3.00
151	Квартира	4	1	40.09	1	11.83	3.00
152	Квартира	4	1	31.91	1	9.60	3.00
153	Квартира	4	1	39.45	1	9.40	3.00
154	Квартира	4	1	61.20	2	23.39	3.00
155	Квартира	4	1	39.43	1	11.74	3.00
156	Квартира	4	1	27.58	1	13.67	3.00
157	Квартира	5	1	61.14	2	23.62	3.00
158	Квартира	5	1	60.51	2	23.87	3.00
159	Квартира	5	1	59.47	2	25.47	3.00
160	Квартира	5	1	40.08	1	12.33	3.00
161	Квартира	5	1	40.09	1	11.72	3.00
162	Квартира	5	1	39.97	1	11.83	3.00
163	Квартира	5	1	40.09	1	11.83	3.00
164	Квартира	5	1	31.91	1	9.60	3.00
165	Квартира	5	1	39.45	1	9.40	3.00
166	Квартира	5	1	61.21	2	23.40	3.00
167	Квартира	5	1	39.43	1	11.74	3.00
168	Квартира	5	1	27.58	1	13.67	3.00
169	Квартира	6	1	61.10	2	23.62	3.00
170	Квартира	6	1	60.47	2	23.87	3.00
171	Квартира	6	1	59.29	2	25.47	3.00
172	Квартира	6	1	40.08	1	12.33	3.00
173	Квартира	6	1	40.07	1	11.72	3.00
174	Квартира	6	1	39.95	1	11.83	3.00
175	Квартира	6	1	40.09	1	11.83	3.00
176	Квартира	6	1	31.80	1	9.60	3.00
177	Квартира	6	1	38.96	1	9.40	3.00
178	Квартира	6	1	61.19	2	23.40	3.00

179	Квартира	6	1	39.41	1	11.74	3.00
180	Квартира	6	1	27.56	1	13.67	3.00
181	Квартира	7	1	61.10	2	23.62	3.00
182	Квартира	7	1	60.47	2	23.87	3.00
183	Квартира	7	1	59.29	2	25.47	3.00
184	Квартира	7	1	40.08	1	12.33	3.00
185	Квартира	7	1	40.07	1	11.72	3.00
186	Квартира	7	1	39.95	1	11.83	3.00
187	Квартира	7	1	40.07	1	11.83	3.00
188	Квартира	7	1	31.80	1	9.60	3.00
189	Квартира	7	1	38.96	1	9.40	3.00
190	Квартира	7	1	61.19	2	23.40	3.00
191	Квартира	7	1	39.41	1	11.74	3.00
192	Квартира	7	1	27.56	1	13.67	3.00
193	Квартира	8	1	61.10	2	23.62	3.00
194	Квартира	8	1	60.47	2	23.87	3.00
195	Квартира	8	1	59.29	2	25.47	3.00
196	Квартира	8	1	40.08	1	12.33	3.00
197	Квартира	8	1	40.07	1	11.72	3.00
198	Квартира	8	1	39.95	1	11.83	3.00
199	Квартира	8	1	40.07	1	11.83	3.00
200	Квартира	8	1	31.80	1	9.60	3.00
201	Квартира	8	1	38.96	1	9.40	3.00
202	Квартира	8	1	61.19	2	23.40	3.00
203	Квартира	8	1	39.41	1	11.74	3.00
204	Квартира	8	1	27.56	1	13.67	3.00
205	Квартира	9	1	61.10	2	23.62	3.00
206	Квартира	9	1	60.47	2	23.87	3.00
207	Квартира	9	1	59.29	2	25.47	3.00
208	Квартира	9	1	40.08	1	12.33	3.00
209	Квартира	9	1	40.07	1	11.72	3.00
210	Квартира	9	1	39.95	1	11.83	3.00
211	Квартира	9	1	40.07	1	11.83	3.00
212	Квартира	9	1	31.80	1	9.60	3.00
213	Квартира	9	1	38.96	1	9.40	3.00
214	Квартира	9	1	61.19	2	23.40	3.00
215	Квартира	9	1	39.41	1	11.74	3.00
216	Квартира	9	1	27.56	1	13.67	3.00
217	Квартира	10	1	61.02	2	23.62	3.00
218	Квартира	10	1	60.41	2	23.87	3.00
219	Квартира	10	1	59.20	2	25.47	3.00
220	Квартира	10	1	40.08	1	12.33	3.00
221	Квартира	10	1	40.05	1	11.72	3.00
222	Квартира	10	1	39.95	1	11.83	3.00
223	Квартира	10	1	40.03	1	11.83	3.00
224	Квартира	10	1	31.85	1	9.60	3.00



225	Квартира	10	1	31.84	1	9.40	3.00
226	Квартира	10	1	61.15	2	23.40	3.00
227	Квартира	10	1	39.37	1	11.74	3.00
228	Квартира	10	1	27.52	1	13.67	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	0	1	4.40	Индивидуальная колясочная	4.40	2.85
2	Нежилое помещение	0	1	3.95	Индивидуальная колясочная	3.95	2.85
3	Нежилое помещение	0	1	4.54	Индивидуальная колясочная	4.54	2.85
4	Нежилое помещение	0	1	6.19	Индивидуальная колясочная	6.19	2.85
5	Нежилое помещение	0	1	5.10	Индивидуальная колясочная	5.10	2.85
6	Нежилое помещение	0	1	4.55	Индивидуальная колясочная	4.55	2.85
7	Нежилое помещение	0	1	6.12	Индивидуальная колясочная	6.12	2.85
8	Нежилое помещение	0	1	4.62	Индивидуальная колясочная	4.62	2.85
9	Нежилое помещение	0	1	4.47	Индивидуальная колясочная	4.47	2.85
10	Нежилое помещение	0	1	4.84	Индивидуальная колясочная	4.84	2.85
11	Нежилое помещение	0	1	3.61	Индивидуальная колясочная	3.61	2.85
12	Нежилое помещение	0	1	3.36	Индивидуальная колясочная	3.36	2.85
13	Нежилое помещение	0	1	4.70	Индивидуальная колясочная	4.70	2.85
14	Нежилое помещение	0	1	4.09	Индивидуальная колясочная	4.09	2.85
15	Нежилое помещение	0	1	5.77	Индивидуальная колясочная	5.77	2.85
16	Нежилое помещение	0	1	4.22	Индивидуальная колясочная	4.22	2.85
17	Нежилое помещение	0	1	3.79	Индивидуальная колясочная	3.79	2.85
18	Нежилое помещение	0	1	4.03	Индивидуальная колясочная	4.03	2.85
19	Нежилое помещение	0	1	4.42	Индивидуальная колясочная	4.42	2.85

20	Нежилое помещение	0	1	4.54	Индивидуальная колясочная	4.54	2.85
21	Нежилое помещение	0	1	4.29	Индивидуальная колясочная	4.29	2.85
22	Нежилое помещение	0	1	4.61	Индивидуальная колясочная	4.61	2.85
23	Нежилое помещение	0	1	6.11	Индивидуальная колясочная	6.11	2.85
24	Нежилое помещение	0	1	4.51	Индивидуальная колясочная	4.51	2.85
25	Нежилое помещение	0	1	2.59	Индивидуальная колясочная	2.59	2.85
26	Нежилое помещение	0	1	4.92	Индивидуальная колясочная	4.92	2.85
27	Нежилое помещение	0	1	4.17	Индивидуальная колясочная	4.17	2.85
28	Нежилое помещение	0	1	4.14	Индивидуальная колясочная	4.14	2.85
29	Нежилое помещение	0	1	4.01	Индивидуальная колясочная	4.01	2.85
30	Нежилое помещение	0	1	5.12	Индивидуальная колясочная	5.12	2.85
31	Нежилое помещение	0	1	4.82	Индивидуальная колясочная	4.82	2.85
32	Нежилое помещение	0	1	5.46	Индивидуальная колясочная	5.46	2.85
33	Нежилое помещение	0	1	5.25	Индивидуальная колясочная	5.25	2.85
34	Нежилое помещение	0	1	3.54	Индивидуальная колясочная	3.54	2.85
35	Нежилое помещение	0	1	5.85	Индивидуальная колясочная	5.85	2.85
36	Нежилое помещение	0	1	5.48	Индивидуальная колясочная	5.48	2.85
37	Нежилое помещение	0	1	4.27	Индивидуальная колясочная	4.27	2.85
38	Нежилое помещение	0	1	3.51	Индивидуальная колясочная	3.51	2.85
39	Нежилое помещение	0	1	3.90	Индивидуальная колясочная	3.90	2.85
40	Нежилое помещение	0	1	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	2.85
41	Нежилое помещение	0	1	3.36	Индивидуальная колясочная	3.36	2.85
42	Нежилое помещение	0	1	6.03	Индивидуальная колясочная	6.03	2.85
43	Нежилое помещение	0	1	6.97	Индивидуальная колясочная	6.97	2.85
44	Нежилое помещение	0	1	3.91	Индивидуальная колясочная	3.91	2.85

45	Нежилое помещение	0	1	4.05	Индивидуальная колясочная	4.05	2.85
46	Нежилое помещение	0	1	5.93	Индивидуальная колясочная	5.93	2.85
47	Нежилое помещение	0	1	4.33	Индивидуальная колясочная	4.33	2.85
48	Нежилое помещение	0	1	5.40	Индивидуальная колясочная	5.40	2.85
49	Нежилое помещение	0	1	7.09	Индивидуальная колясочная	7.09	2.85
50	Нежилое помещение	0	1	3.94	Индивидуальная колясочная	3.94	2.85
51	Нежилое помещение	0	1	3.93	Индивидуальная колясочная	3.93	2.85
52	Нежилое помещение	0	1	2.51	Индивидуальная колясочная	2.51	2.85
53	Нежилое помещение	0	1	4.67	Индивидуальная колясочная	4.67	2.85
54	Нежилое помещение	0	1	6.84	Индивидуальная колясочная	6.84	2.85
55	Нежилое помещение	0	1	4.71	Индивидуальная колясочная	4.71	2.85
56	Нежилое помещение	0	1	4.11	Индивидуальная колясочная	4.11	2.85
57	Нежилое помещение	0	1	4.59	Индивидуальная колясочная	4.59	2.85
58	Нежилое помещение	0	1	4.78	Индивидуальная колясочная	4.78	2.85
59	Нежилое помещение	0	1	6.07	Индивидуальная колясочная	6.07	2.85
60	Нежилое помещение	0	1	4.28	Индивидуальная колясочная	4.28	2.85
61	Нежилое помещение	0	1	4.47	Индивидуальная колясочная	4.47	2.85
62	Нежилое помещение	0	1	4.88	Индивидуальная колясочная	4.88	2.85
63	Нежилое помещение	0	1	4.91	Индивидуальная колясочная	4.91	2.85
64	Нежилое помещение	0	1	4.24	Индивидуальная колясочная	4.24	2.85
65	Нежилое помещение	0	1	6.53	Индивидуальная колясочная	6.53	2.85
66	Нежилое помещение	0	1	6.72	Индивидуальная колясочная	6.72	2.85
67	Нежилое помещение	0	1	4.77	Индивидуальная колясочная	4.77	2.85
68	Нежилое помещение	0	1	6.82	Индивидуальная колясочная	6.82	2.85
69	Нежилое помещение	0	1	4.20	Индивидуальная колясочная	4.20	2.85

70	Нежилое помещение	0	1	4.28	Индивидуальная колясочная	4.28	2.85
71	Нежилое помещение	0	1	3.77	Индивидуальная колясочная	3.77	2.85
72	Нежилое помещение	0	1	6.42	Индивидуальная колясочная	6.42	2.85
73	Нежилое помещение	0	1	3.85	Индивидуальная колясочная	3.85	2.85
74	Нежилое помещение	0	1	3.88	Индивидуальная колясочная	3.88	2.85
75	Нежилое помещение	0	1	7.44	Индивидуальная колясочная	7.44	2.85
76	Нежилое помещение	0	1	6.11	Индивидуальная колясочная	6.11	2.85
77	Нежилое помещение	0	1	5.42	Индивидуальная колясочная	5.42	2.85
78	Нежилое помещение	0	2	3.30	Индивидуальная колясочная	3.30	2.85
79	Нежилое помещение	0	2	5.00	Индивидуальная колясочная	5.00	2.85
80	Нежилое помещение	0	2	5.29	Индивидуальная колясочная	5.29	2.85
81	Нежилое помещение	0	2	6.84	Индивидуальная колясочная	6.84	2.85
82	Нежилое помещение	0	2	4.13	Индивидуальная колясочная	4.13	2.85
83	Нежилое помещение	0	2	6.40	Индивидуальная колясочная	6.40	2.85
84	Нежилое помещение	0	2	5.27	Индивидуальная колясочная	5.27	2.85
85	Нежилое помещение	0	2	4.64	Индивидуальная колясочная	4.64	2.85
86	Нежилое помещение	0	2	5.04	Индивидуальная колясочная	5.04	2.85
87	Нежилое помещение	0	2	4.31	Индивидуальная колясочная	4.31	2.85
88	Нежилое помещение	0	2	4.65	Индивидуальная колясочная	4.65	2.85
89	Нежилое помещение	0	2	4.59	Индивидуальная колясочная	4.59	2.85
90	Нежилое помещение	0	2	3.71	Индивидуальная колясочная	3.71	2.85
91	Нежилое помещение	0	2	4.77	Индивидуальная колясочная	4.77	2.85
92	Нежилое помещение	0	2	4.57	Индивидуальная колясочная	4.57	2.85
93	Нежилое помещение	0	2	4.40	Индивидуальная колясочная	4.40	2.85
94	Нежилое помещение	0	2	5.12	Индивидуальная колясочная	5.12	2.85

95	Нежилое помещение	0	2	6.35	Индивидуальная колясочная	6.35	2.85
96	Нежилое помещение	0	2	3.77	Индивидуальная колясочная	3.77	2.85
97	Нежилое помещение	0	2	4.47	Индивидуальная колясочная	4.47	2.85
98	Нежилое помещение	0	2	4.26	Индивидуальная колясочная	4.26	2.85
99	Нежилое помещение	0	2	6.10	Индивидуальная колясочная	6.10	2.85
100	Нежилое помещение	0	2	4.73	Индивидуальная колясочная	4.73	2.85
101	Нежилое помещение	0	2	3.74	Индивидуальная колясочная	3.74	2.85
102	Нежилое помещение	0	2	3.71	Индивидуальная колясочная	3.71	2.85
103	Нежилое помещение	0	2	5.58	Индивидуальная колясочная	5.58	2.85
104	Нежилое помещение	0	2	4.26	Индивидуальная колясочная	4.26	2.85
105	Нежилое помещение	0	2	3.23	Индивидуальная колясочная	3.23	2.85
106	Нежилое помещение	0	2	4.78	Индивидуальная колясочная	4.78	2.85
107	Нежилое помещение	0	2	5.69	Индивидуальная колясочная	5.69	2.85
108	Нежилое помещение	0	2	7.08	Индивидуальная колясочная	7.08	2.85
109	Нежилое помещение	0	2	3.10	Индивидуальная колясочная	3.10	2.85
110	Нежилое помещение	0	2	6.36	Индивидуальная колясочная	6.36	2.85
111	Нежилое помещение	0	2	6.65	Индивидуальная колясочная	6.65	2.85
112	Нежилое помещение	0	2	3.45	Индивидуальная колясочная	3.45	2.85
113	Нежилое помещение	0	2	6.68	Индивидуальная колясочная	6.68	2.85
114	Нежилое помещение	0	2	6.05	Индивидуальная колясочная	6.05	2.85
115	Нежилое помещение	0	2	5.85	Индивидуальная колясочная	5.85	2.85
116	Нежилое помещение	0	2	5.48	Индивидуальная колясочная	5.48	2.85
117	Нежилое помещение	0	2	5.11	Индивидуальная колясочная	5.11	2.85
118	Нежилое помещение	0	2	5.39	Индивидуальная колясочная	5.39	2.85
119	Нежилое помещение	0	2	5.02	Индивидуальная колясочная	5.02	2.85

120	Нежилое помещение	0	2	3.88	Индивидуальная колясочная	3.88	2.85
121	Нежилое помещение	0	2	6.99	Индивидуальная колясочная	6.99	2.85
122	Нежилое помещение	0	2	7.17	Индивидуальная колясочная	7.17	2.85
123	Нежилое помещение	0	2	6.33	Индивидуальная колясочная	6.33	2.85
124	Нежилое помещение	0	2	4.41	Индивидуальная колясочная	4.41	2.85
125	Нежилое помещение	0	2	3.67	Индивидуальная колясочная	3.67	2.85
126	Нежилое помещение	0	2	4.02	Индивидуальная колясочная	4.02	2.85
127	Нежилое помещение	0	2	4.49	Индивидуальная колясочная	4.49	2.85
128	Нежилое помещение	0	2	5.99	Индивидуальная колясочная	5.99	2.85
129	Нежилое помещение	0	2	5.28	Индивидуальная колясочная	5.28	2.85
130	Нежилое помещение	0	2	5.14	Индивидуальная колясочная	5.14	2.85
131	Нежилое помещение	0	2	4.26	Индивидуальная колясочная	4.26	2.85
132	Нежилое помещение	0	2	6.07	Индивидуальная колясочная	6.07	2.85
133	Нежилое помещение	0	2	8.44	Индивидуальная колясочная	8.44	2.85
134	Нежилое помещение	0	2	6.67	Индивидуальная колясочная	6.67	2.85
135	Нежилое помещение	0	2	5.08	Индивидуальная колясочная	5.08	2.85
136	Нежилое помещение	0	2	7.38	Индивидуальная колясочная	7.38	2.85
137	Нежилое помещение	0	2	6.30	Индивидуальная колясочная	6.30	2.85
138	Нежилое помещение	0	2	5.64	Индивидуальная колясочная	5.64	2.85
139	Нежилое помещение	0	2	3.55	Индивидуальная колясочная	3.55	2.85
140	Нежилое помещение	0	2	3.62	Индивидуальная колясочная	3.62	2.85
141	Нежилое помещение	0	2	3.37	Индивидуальная колясочная	3.37	2.85
142	Нежилое помещение	0	2	5.54	Индивидуальная колясочная	5.54	2.85
143	Нежилое помещение	0	2	4.24	Индивидуальная колясочная	4.24	2.85
144	Нежилое помещение	0	2	3.98	Индивидуальная колясочная	3.98	2.85

145	Нежилое помещение	0	2	6.55	Индивидуальная колясочная	6.55	2.85
146	Нежилое помещение	0	2	5.02	Индивидуальная колясочная	5.02	2.85
147	Нежилое помещение	0	2	3.42	Индивидуальная колясочная	3.42	2.85
148	Нежилое помещение	0	2	4.38	Индивидуальная колясочная	4.38	2.85

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Водомерный узел	2 секция	Водомерный узел	5.5
2	Насосная	2 секция	Насосная	9.77
3	Электрощитовая	2 секция	Электрощитовая	22.85
4	Машинное помещение	2 секция	Машинное помещение	11.13
5	Машинное помещение	2 секция	Машинное помещение	11.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2030 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2031 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>07.04.2032</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>28.02.2031</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>580 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		



18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>75,64 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>8 015 571 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТУЛАТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7104002735</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6234040497</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6234040497</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.06.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>71-2-1-3-038823-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7730255043</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Пряничная Слобода" д.20-21</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>71-RU71326000-36-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.07.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.04.2032</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>71-RU71326000-36-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.07.2022</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.04.2032</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Захаров</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Александр</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Иванович</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>71:30:010609:1054</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21 948,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>80</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В центральной части участка расположен детский игровой городок с установкой песочницы, качелей и детского игрового комплекса для игр детей различного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В центральной части участка с установкой уличного спортивного оборудования</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнера на расстоянии не более 100 м от входа</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить устройством газона из многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для доступа маломобильных групп населения предусмотрено понижение бордюрного камня по проезду и выполнено прикрытие по типу пандус, организован беспрепятственный доступ в подъезды с уровня тротуаров, соблюдены нормативные уклоны по пути МГН на тротуарах и проезжей части, установлены предупреждающие тактильно-наземные указатели</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено освещение территории на местах открытых парковок и вдоль проектируемых проездов и пешеходных тротуаров.«ТУЛАГОРСВЕТ»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>46 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ин-Групп Энерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7718965424</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>450И</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагорводоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105504223</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>443/20(ТехПрис)-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2032</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 000 000,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагорводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107117928</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УТиДХ/вх-263</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 000 000,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагоргаз</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7102000154</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>000104463/000255671</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагорводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107117928</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>443/20(ТехПрис)-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2032</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 000 000,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИФТ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7104074031</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком-Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком-Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком-Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком-Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком-Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>228</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>148</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>148</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	47.31	1	14.88	3.00
2	Квартира	1	1	59.98	2	23.85	3.00
3	Квартира	1	1	60.14	2	25.47	3.00
4	Квартира	1	1	40.34	1	12.33	3.00
5	Квартира	1	1	40.35	1	11.83	3.00
6	Квартира	1	1	40.35	1	11.83	3.00
7	Квартира	1	1	32.09	1	9.60	3.00
8	Квартира	1	1	40.47	1	9.40	3.00
9	Квартира	1	1	61.45	2	23.39	3.00
10	Квартира	1	1	39.69	1	11.85	3.00
11	Квартира	1	1	28.25	1	14.04	3.00
12	Квартира	2	1	61.14	2	23.62	3.00
13	Квартира	2	1	59.46	2	23.85	3.00
14	Квартира	2	1	59.74	2	25.47	3.00
15	Квартира	2	1	40.07	1	12.33	3.00
16	Квартира	2	1	40.09	1	11.83	3.00
17	Квартира	2	1	39.97	1	11.83	3.00
18	Квартира	2	1	40.08	1	11.83	3.00
19	Квартира	2	1	31.82	1	9.60	3.00
20	Квартира	2	1	39.29	1	9.40	3.00
21	Квартира	2	1	61.20	2	23.39	3.00
22	Квартира	2	1	39.43	1	11.85	3.00
23	Квартира	2	1	27.61	1	13.66	3.00
24	Квартира	3	1	61.14	2	23.62	3.00
25	Квартира	3	1	59.46	2	23.85	3.00
26	Квартира	3	1	59.74	2	25.47	3.00
27	Квартира	3	1	40.07	1	12.33	3.00
28	Квартира	3	1	40.09	1	11.83	3.00
29	Квартира	3	1	39.97	1	11.83	3.00
30	Квартира	3	1	42.43	1	11.83	3.00
31	Квартира	3	1	31.82	1	9.60	3.00
32	Квартира	3	1	39.29	1	9.40	3.00
33	Квартира	3	1	61.20	2	23.39	3.00
34	Квартира	3	1	39.43	1	11.85	3.00
35	Квартира	3	1	27.61	1	13.66	3.00
36	Квартира	4	1	61.14	2	23.62	3.00
37	Квартира	4	1	59.46	2	23.85	3.00
38	Квартира	4	1	59.74	2	25.47	3.00
39	Квартира	4	1	40.07	1	12.33	3.00
40	Квартира	4	1	40.09	1	11.83	3.00

41	Квартира	4	1	39.97	1	11.83	3.00
42	Квартира	4	1	40.08	1	11.83	3.00
43	Квартира	4	1	31.82	1	9.60	3.00
44	Квартира	4	1	39.29	1	9.40	3.00
45	Квартира	4	1	61.20	2	23.39	3.00
46	Квартира	4	1	39.43	1	11.85	3.00
47	Квартира	4	1	27.61	1	13.66	3.00
48	Квартира	5	1	61.14	2	23.62	3.00
49	Квартира	5	1	59.46	2	23.85	3.00
50	Квартира	5	1	59.74	2	25.47	3.00
51	Квартира	5	1	40.07	1	12.33	3.00
52	Квартира	5	1	40.09	1	11.83	3.00
53	Квартира	5	1	39.97	1	11.83	3.00
54	Квартира	5	1	40.08	1	11.83	3.00
55	Квартира	5	1	31.82	1	9.60	3.00
56	Квартира	5	1	39.29	1	9.40	3.00
57	Квартира	5	1	61.20	2	23.39	3.00
58	Квартира	5	1	39.43	1	11.85	3.00
59	Квартира	5	1	27.61	1	13.66	3.00
60	Квартира	6	1	61.14	2	23.62	3.00
61	Квартира	6	1	59.46	2	23.85	3.00
62	Квартира	6	1	59.74	2	25.47	3.00
63	Квартира	6	1	40.07	1	12.33	3.00
64	Квартира	6	1	40.09	1	11.83	3.00
65	Квартира	6	1	39.97	1	11.83	3.00
66	Квартира	6	1	40.08	1	11.83	3.00
67	Квартира	6	1	31.82	1	9.60	3.00
68	Квартира	6	1	39.29	1	9.40	3.00
69	Квартира	6	1	61.20	2	23.39	3.00
70	Квартира	6	1	39.43	1	11.85	3.00
71	Квартира	6	1	27.61	1	13.66	3.00
72	Квартира	7	1	61.14	2	23.62	3.00
73	Квартира	7	1	59.46	2	23.85	3.00
74	Квартира	7	1	59.74	2	25.47	3.00
75	Квартира	7	1	40.07	1	12.33	3.00
76	Квартира	7	1	40.09	1	11.83	3.00
77	Квартира	7	1	39.97	1	11.83	3.00
78	Квартира	7	1	40.08	1	11.83	3.00
79	Квартира	7	1	31.82	1	9.60	3.00
80	Квартира	7	1	39.29	1	9.40	3.00
81	Квартира	7	1	61.20	2	23.39	3.00
82	Квартира	7	1	39.43	1	11.85	3.00
83	Квартира	7	1	27.61	1	13.66	3.00
84	Квартира	8	1	61.14	2	23.62	3.00
85	Квартира	8	1	59.46	2	23.85	3.00
86	Квартира	8	1	59.74	2	25.47	3.00

87	Квартира	8	1	40.07	1	12.33	3.00
88	Квартира	8	1	40.09	1	11.83	3.00
89	Квартира	8	1	39.97	1	11.83	3.00
90	Квартира	8	1	40.08	1	11.83	3.00
91	Квартира	8	1	31.82	1	9.60	3.00
92	Квартира	8	1	39.29	1	9.40	3.00
93	Квартира	8	1	61.20	2	23.39	3.00
94	Квартира	8	1	39.43	1	11.85	3.00
95	Квартира	8	1	27.61	1	13.66	3.00
96	Квартира	9	1	61.14	2	23.62	3.00
97	Квартира	9	1	59.46	2	23.85	3.00
98	Квартира	9	1	59.74	2	25.47	3.00
99	Квартира	9	1	40.07	1	12.33	3.00
100	Квартира	9	1	40.09	1	11.83	3.00
101	Квартира	9	1	39.97	1	11.83	3.00
102	Квартира	9	1	40.08	1	11.83	3.00
103	Квартира	9	1	31.82	1	9.60	3.00
104	Квартира	9	1	39.29	1	9.40	3.00
105	Квартира	9	1	61.20	2	23.39	3.00
106	Квартира	9	1	39.43	1	11.85	3.00
107	Квартира	9	1	27.61	1	13.66	3.00
108	Квартира	10	1	61.14	2	23.62	3.00
109	Квартира	10	1	59.46	2	23.85	3.00
110	Квартира	10	1	59.74	2	25.47	3.00
111	Квартира	10	1	40.07	1	12.33	3.00
112	Квартира	10	1	40.09	1	11.83	3.00
113	Квартира	10	1	39.97	1	11.83	3.00
114	Квартира	10	1	40.08	1	11.83	3.00
115	Квартира	10	1	31.82	1	9.60	3.00
116	Квартира	10	1	39.29	1	9.40	3.00
117	Квартира	10	1	61.20	2	23.39	3.00
118	Квартира	10	1	39.43	1	11.85	3.00
119	Квартира	10	1	27.61	1	13.66	3.00
120	Квартира	1	2	28.33	1	14.04	3.00
121	Квартира	1	2	39.66	1	11.89	3.00
122	Квартира	1	2	61.47	2	23.41	3.00
123	Квартира	1	2	40.35	1	9.40	3.00
124	Квартира	1	2	32.09	1	9.60	3.00
125	Квартира	1	2	40.35	1	11.83	3.00
126	Квартира	1	2	59.19	2	23.25	3.00
127	Квартира	1	2	81.00	3	36.19	3.00
128	Квартира	1	2	59.62	2	23.66	3.00
129	Квартира	1	2	47.24	1	14.88	3.00
130	Квартира	2	2	27.62	1	13.67	3.00
131	Квартира	2	2	39.40	1	11.89	3.00
132	Квартира	2	2	61.22	2	23.41	3.00

133	Квартира	2	2	39.60	1	9.40	3.00
134	Квартира	2	2	31.82	1	9.60	3.00
135	Квартира	2	2	40.09	1	11.83	3.00
136	Квартира	2	2	39.95	1	11.83	3.00
137	Квартира	2	2	58.71	2	23.25	3.00
138	Квартира	2	2	80.48	3	36.19	3.00
139	Квартира	2	2	59.12	2	23.66	3.00
140	Квартира	2	2	61.10	2	23.62	3.00
141	Квартира	3	2	27.62	1	13.67	3.00
142	Квартира	3	2	39.40	1	11.89	3.00
143	Квартира	3	2	61.22	2	23.41	3.00
144	Квартира	3	2	39.60	1	9.40	3.00
145	Квартира	3	2	31.82	1	9.60	3.00
146	Квартира	3	2	40.09	1	11.83	3.00
147	Квартира	3	2	39.95	1	11.83	3.00
148	Квартира	3	2	58.71	2	23.25	3.00
149	Квартира	3	2	80.48	3	36.19	3.00
150	Квартира	3	2	59.12	2	23.66	3.00
151	Квартира	3	2	61.10	2	23.62	3.00
152	Квартира	4	2	27.62	1	13.67	3.00
153	Квартира	4	2	39.40	1	11.89	3.00
154	Квартира	4	2	61.22	2	23.41	3.00
155	Квартира	4	2	39.60	1	9.40	3.00
156	Квартира	4	2	31.82	1	9.60	3.00
157	Квартира	4	2	40.09	1	11.83	3.00
158	Квартира	4	2	39.95	1	11.83	3.00
159	Квартира	4	2	58.71	2	23.25	3.00
160	Квартира	4	2	80.48	3	36.19	3.00
161	Квартира	4	2	59.12	2	23.66	3.00
162	Квартира	4	2	61.10	2	23.62	3.00
163	Квартира	5	2	27.62	1	13.67	3.00
164	Квартира	5	2	39.40	1	11.89	3.00
165	Квартира	5	2	61.22	2	23.41	3.00
166	Квартира	5	2	39.60	1	9.40	3.00
167	Квартира	5	2	31.82	1	9.60	3.00
168	Квартира	5	2	40.09	1	11.83	3.00
169	Квартира	5	2	39.95	1	11.83	3.00
170	Квартира	5	2	58.71	2	23.25	3.00
171	Квартира	5	2	80.48	3	36.19	3.00
172	Квартира	5	2	59.12	2	23.66	3.00
173	Квартира	5	2	61.10	2	23.62	3.00
174	Квартира	6	2	27.62	1	13.67	3.00
175	Квартира	6	2	39.40	1	11.89	3.00
176	Квартира	6	2	61.22	2	23.41	3.00
177	Квартира	6	2	39.60	1	9.40	3.00
178	Квартира	6	2	31.82	1	9.60	3.00

179	Квартира	6	2	40.09	1	11.83	3.00
180	Квартира	6	2	39.95	1	11.83	3.00
181	Квартира	6	2	58.71	2	23.25	3.00
182	Квартира	6	2	80.48	3	36.19	3.00
183	Квартира	6	2	59.12	2	23.66	3.00
184	Квартира	6	2	61.10	2	23.62	3.00
185	Квартира	7	2	27.62	1	13.67	3.00
186	Квартира	7	2	39.40	1	11.89	3.00
187	Квартира	7	2	61.22	2	23.41	3.00
188	Квартира	7	2	39.60	1	9.40	3.00
189	Квартира	7	2	31.82	1	9.60	3.00
190	Квартира	7	2	40.09	1	11.83	3.00
191	Квартира	7	2	39.95	1	11.83	3.00
192	Квартира	7	2	58.71	2	23.25	3.00
193	Квартира	7	2	80.48	3	36.19	3.00
194	Квартира	7	2	59.12	2	23.66	3.00
195	Квартира	7	2	61.10	2	23.62	3.00
196	Квартира	8	2	27.62	1	13.67	3.00
197	Квартира	8	2	39.40	1	11.89	3.00
198	Квартира	8	2	61.22	2	23.41	3.00
199	Квартира	8	2	39.60	1	9.40	3.00
200	Квартира	8	2	31.82	1	9.60	3.00
201	Квартира	8	2	40.09	1	11.83	3.00
202	Квартира	8	2	39.95	1	11.83	3.00
203	Квартира	8	2	58.71	2	23.25	3.00
204	Квартира	8	2	80.48	3	36.19	3.00
205	Квартира	8	2	59.12	2	23.66	3.00
206	Квартира	8	2	61.10	2	23.62	3.00
207	Квартира	9	2	27.62	1	13.67	3.00
208	Квартира	9	2	39.40	1	11.89	3.00
209	Квартира	9	2	61.22	2	23.41	3.00
210	Квартира	9	2	39.60	1	9.40	3.00
211	Квартира	9	2	31.82	1	9.60	3.00
212	Квартира	9	2	40.09	1	11.83	3.00
213	Квартира	9	2	39.95	1	11.83	3.00
214	Квартира	9	2	58.71	2	23.25	3.00
215	Квартира	9	2	80.48	3	36.19	3.00
216	Квартира	9	2	59.12	2	23.66	3.00
217	Квартира	9	2	61.10	2	23.62	3.00
218	Квартира	10	2	27.62	1	13.67	3.00
219	Квартира	10	2	39.40	1	11.89	3.00
220	Квартира	10	2	61.22	2	23.41	3.00
221	Квартира	10	2	39.60	1	9.40	3.00
222	Квартира	10	2	31.82	1	9.60	3.00
223	Квартира	10	2	40.09	1	11.83	3.00
224	Квартира	10	2	39.95	1	11.83	3.00

225	Квартира	10	2	58.71	2	23.25	3.00
226	Квартира	10	2	80.48	3	36.19	3.00
227	Квартира	10	2	59.12	2	23.66	3.00
228	Квартира	10	2	61.10	2	23.62	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1	Нежилое помещение	0	1	6.2	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.2	3
П2	Нежилое помещение	0	1	3.79	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.79	3
П3	Нежилое помещение	0	1	3.79	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.79	3
П4	Нежилое помещение	0	1	5.21	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.21	3
П5	Нежилое помещение	0	1	6.88	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.88	3
П6	Нежилое помещение	0	1	3.91	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.91	3
П7	Нежилое помещение	0	1	5.95	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.95	3
П8	Нежилое помещение	0	1	4.47	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.47	3
П9	Нежилое помещение	0	1	5.1	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.1	3
П10	Нежилое помещение	0	1	4.87	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.87	3
П11	Нежилое помещение	0	1	4.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.06	3
П12	Нежилое помещение	0	1	3.61	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.61	3
П13	Нежилое помещение	0	1	4.36	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.36	3



П14	Нежилое помещение	0	1	4.42	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.42	3
П15	Нежилое помещение	0	1	4.59	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.59	3
П16	Нежилое помещение	0	1	4.31	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.31	3
П17	Нежилое помещение	0	1	4.23	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.23	3
П18	Нежилое помещение	0	1	5.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.06	3
П19	Нежилое помещение	0	1	6.16	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.16	3
П20	Нежилое помещение	0	1	4.26	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.26	3
П21	Нежилое помещение	0	1	3.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.46	3
П22	Нежилое помещение	0	1	4.16	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.16	3
П23	Нежилое помещение	0	1	6.19	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.19	3
П24	Нежилое помещение	0	1	4.99	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.99	3
П25	Нежилое помещение	0	1	4.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.46	3
П26	Нежилое помещение	0	1	3.37	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.37	3
П27	Нежилое помещение	0	1	5.31	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.31	3
П28	Нежилое помещение	0	1	4.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.06	3
П29	Нежилое помещение	0	1	4.49	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.49	3
П30	Нежилое помещение	0	1	3.7	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.7	3

ПЗ1	Нежилое помещение	0	1	5.54	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.54	3
ПЗ2	Нежилое помещение	0	1	6.91	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.91	3
ПЗ3	Нежилое помещение	0	1	8.04	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.04	3
ПЗ4	Нежилое помещение	0	1	3.07	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.07	3
ПЗ5	Нежилое помещение	0	1	22.34	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	22.34	3
ПЗ6	Нежилое помещение	0	1	3.18	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.18	3
ПЗ7	Нежилое помещение	0	1	6.4	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.4	3
ПЗ8	Нежилое помещение	0	1	5.27	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.27	3
ПЗ9	Нежилое помещение	0	1	5.58	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.58	3
П40	Нежилое помещение	0	1	5.65	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.65	3
П41	Нежилое помещение	0	1	7.28	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	7.28	3
П42	Нежилое помещение	0	1	3.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.06	3
П43	Нежилое помещение	0	1	4.77	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.77	3
П44	Нежилое помещение	0	1	3.5	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.5	3
П45	Нежилое помещение	0	1	6.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.46	3
П46	Нежилое помещение	0	1	6.15	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.15	3
П47	Нежилое помещение	0	1	5.52	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.52	3

П48	Нежилое помещение	0	1	4.88	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.88	3
П49	Нежилое помещение	0	1	3.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.97	3
П50	Нежилое помещение	0	1	3.91	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.91	3
П51	Нежилое помещение	0	1	5.78	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.78	3
П52	Нежилое помещение	0	1	4.23	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.23	3
П53	Нежилое помещение	0	1	4.98	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.98	3
П54	Нежилое помещение	0	1	4.98	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.98	3
П55	Нежилое помещение	0	1	4.13	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.13	3
П56	Нежилое помещение	0	1	5.86	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.86	3
П57	Нежилое помещение	0	1	8.31	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.31	3
П58	Нежилое помещение	0	1	4.74	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.74	3
П59	Нежилое помещение	0	1	6.31	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.31	3
П60	Нежилое помещение	0	1	5.48	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.48	3
П61	Нежилое помещение	0	1	5.92	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.92	3
П62	Нежилое помещение	0	1	7.33	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	7.33	3
П63	Нежилое помещение	0	1	3.41	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.41	3
П64	Нежилое помещение	0	1	3.43	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.43	3

П65	Нежилое помещение	0	1	3.14	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.14	3
П66	Нежилое помещение	0	1	3.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.69	3
П67	Нежилое помещение	0	1	3.94	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.94	3
П68	Нежилое помещение	0	1	5.22	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.22	3
П69	Нежилое помещение	0	1	6.53	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.53	3
П70	Нежилое помещение	0	1	4.79	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.79	3
П71	Нежилое помещение	0	1	4.13	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.13	3
П72	Нежилое помещение	0	1	4	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4	3
П73	Нежилое помещение	0	2	4.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.17	3
П74	Нежилое помещение	0	2	3.84	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.84	3
П75	Нежилое помещение	0	2	4.39	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.39	3
П76	Нежилое помещение	0	2	4.2	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.2	3
П77	Нежилое помещение	0	2	5.03	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.03	3
П78	Нежилое помещение	0	2	5.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.97	3
П79	Нежилое помещение	0	2	6.82	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.82	3
П80	Нежилое помещение	0	2	4.2	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.2	3
П81	Нежилое помещение	0	2	4.31	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.31	3

П82	Нежилое помещение	0	2	3.22	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.22	3
П83	Нежилое помещение	0	2	3.44	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.44	3
П84	Нежилое помещение	0	2	4.67	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.67	3
П85	Нежилое помещение	0	2	4.5	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.5	3
П86	Нежилое помещение	0	2	3.86	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.86	3
П87	Нежилое помещение	0	2	5.51	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.51	3
П88	Нежилое помещение	0	2	3.92	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.92	3
П89	Нежилое помещение	0	2	3.92	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.92	3
П90	Нежилое помещение	0	2	4.16	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.16	3
П91	Нежилое помещение	0	2	3.55	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.55	3
П92	Нежилое помещение	0	2	4.33	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.33	3
П93	Нежилое помещение	0	2	4.02	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.02	3
П94	Нежилое помещение	0	2	4.45	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.45	3
П95	Нежилое помещение	0	2	5.92	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.92	3
П96	Нежилое помещение	0	2	6.93	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.93	3
П97	Нежилое помещение	0	2	4.23	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.23	3
П98	Нежилое помещение	0	2	4.62	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.62	3

П99	Нежилое помещение	0	2	3.99	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.99	3
П100	Нежилое помещение	0	2	5.01	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.01	3
П101	Нежилое помещение	0	2	3.73	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.73	3
П102	Нежилое помещение	0	2	3.88	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.88	3
П103	Нежилое помещение	0	2	4.54	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.54	3
П104	Нежилое помещение	0	2	5.23	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.23	3
П105	Нежилое помещение	0	2	5.08	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.08	3
П106	Нежилое помещение	0	2	3.25	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.25	3
П107	Нежилое помещение	0	2	5.62	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.62	3
П108	Нежилое помещение	0	2	5.29	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.29	3
П109	Нежилое помещение	0	2	3.74	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.74	3
П110	Нежилое помещение	0	2	3.28	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.28	3
П111	Нежилое помещение	0	2	3.93	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.93	3
П112	Нежилое помещение	0	2	3.07	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.07	3
П113	Нежилое помещение	0	2	5.66	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.66	3
П114	Нежилое помещение	0	2	6.79	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.79	3
П115	Нежилое помещение	0	2	5.61	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.61	3

П116	Нежилое помещение	0	2	3.85	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.85	3
П117	Нежилое помещение	0	2	3.71	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.71	3
П118	Нежилое помещение	0	2	7.03	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	7.03	3
П119	Нежилое помещение	0	2	5.19	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.19	3
П120	Нежилое помещение	0	2	4.03	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.03	3
П121	Нежилое помещение	0	2	3.65	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.65	3
П122	Нежилое помещение	0	2	3.62	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.62	3
П123	Нежилое помещение	0	2	4.26	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.26	3
П124	Нежилое помещение	0	2	6.42	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.42	3
П125	Нежилое помещение	0	2	4.29	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.29	3
П126	Нежилое помещение	0	2	4.55	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.55	3
П127	Нежилое помещение	0	2	4.05	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.05	3
П128	Нежилое помещение	0	2	5.89	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.89	3
П129	Нежилое помещение	0	2	4.62	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.62	3
П130	Нежилое помещение	0	2	4.33	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.33	3
П131	Нежилое помещение	0	2	4.22	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.22	3
П132	Нежилое помещение	0	2	4.12	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.12	3

П133	Нежилое помещение	0	2	4.65	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.65	3
П134	Нежилое помещение	0	2	4.66	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.66	3
П135	Нежилое помещение	0	2	4.01	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.01	3
П136	Нежилое помещение	0	2	4.36	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.36	3
П137	Нежилое помещение	0	2	6.35	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.35	3
П138	Нежилое помещение	0	2	6.35	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.35	3
П139	Нежилое помещение	0	2	6.78	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.78	3
П140	Нежилое помещение	0	2	3.95	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.95	3
П141	Нежилое помещение	0	2	3.95	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.95	3
П142	Нежилое помещение	0	2	3.57	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.57	3
П143	Нежилое помещение	0	2	3.61	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.61	3
П144	Нежилое помещение	0	2	3.61	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.61	3
П145	Нежилое помещение	0	2	6.09	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.09	3
П146	Нежилое помещение	0	2	7.36	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	7.36	3
П147	Нежилое помещение	0	2	5.95	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.95	3
П148	Нежилое помещение	0	2	5.18	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.18	3



16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Водомерный узел	2 секция	Водомерный узел	5.5
2	Насосная	2 секция	Насосная	9.77
3	Электрощитовая	2 секция	Электрощитовая	22.85
4	Машинное помещение	2 секция	Машинное помещение	11.13
5	Машинное помещение	2 секция	Машинное помещение	11.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2030 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2032 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>07.04.2032</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>07.04.2032</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>580 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810253000015162</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000614</b>
		БИК: <b>046126614</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>623402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09248701</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>75,64 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>8 015 571 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТУЛАТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7104002735</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6234040497</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6234040497</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.06.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>71-2-1-3-038823-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7730255043</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Пряничная Слобода" д.22</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>71-RU71326000-36-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.07.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.04.2032</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>71-RU71326000-36-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.07.2022</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.04.2032</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Захаров</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Александр</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Иванович</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>71:30:010609:1054</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21 948,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>42</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В центральной части участка расположен детский игровой городок с установкой песочницы, качелей и детского игрового комплекса для игр детей различного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В центральной части участка с установкой уличного спортивного оборудования</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнера на расстоянии не более 100 м от входа</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить устройством газона из многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для доступа маломобильных групп населения предусмотрено понижение бордюрного камня по проезду и выполнено прикрытие по типу пандус, организован беспрепятственный доступ в подъезды с уровня тротуаров, соблюдены нормативные уклоны по пути МГН на тротуарах и проезжей части, установлены предупреждающие тактильно-наземные указатели</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено освещение территории на местах открытых парковок и вдоль проектируемых проездов и пешеходных тротуаров.«ТУЛАГОРСВЕТ»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>



	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>46 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ин-Групп Энерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7718965424</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>450И</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагорводоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7105504223</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>443/20(ТехПрис)-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2032</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 000 000,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагорводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107117928</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УТиДХ/вх-263</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 000 000,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагоргаз</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7102000154</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>000104463/000255671</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тулагорводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7107117928</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>443/20(ТехПрис)-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2032</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 000 000,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИФТ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7104074031</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком-Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком-Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком-Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком-Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком-Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>119</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>72</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 72				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	47.31	1	14.88	3.00
2	Квартира	1	1	59.98	2	23.85	3.00
3	Квартира	1	1	60.14	2	25.47	3.00
4	Квартира	1	1	40.34	1	12.33	3.00
5	Квартира	1	1	40.35	1	11.83	3.00
6	Квартира	1	1	40.35	1	11.83	3.00
7	Квартира	1	1	32.09	1	9.60	3.00
8	Квартира	1	1	40.47	1	9.40	3.00
9	Квартира	1	1	61.45	2	23.39	3.00
10	Квартира	1	1	39.69	1	11.85	3.00
11	Квартира	1	1	28.25	1	14.04	3.00
12	Квартира	2	1	61.14	2	23.62	3.00
13	Квартира	2	1	59.46	2	23.85	3.00
14	Квартира	2	1	59.74	2	25.47	3.00
15	Квартира	2	1	40.07	1	12.33	3.00
16	Квартира	2	1	40.09	1	11.83	3.00
17	Квартира	2	1	39.97	1	11.83	3.00
18	Квартира	2	1	40.08	1	11.83	3.00
19	Квартира	2	1	31.82	1	9.60	3.00
20	Квартира	2	1	39.29	1	9.40	3.00
21	Квартира	2	1	61.20	2	23.39	3.00
22	Квартира	2	1	39.43	1	11.85	3.00
23	Квартира	2	1	27.61	1	13.66	3.00
24	Квартира	3	1	61.14	2	23.62	3.00
25	Квартира	3	1	59.46	2	23.85	3.00
26	Квартира	3	1	59.74	2	25.47	3.00
27	Квартира	3	1	40.07	1	12.33	3.00
28	Квартира	3	1	40.09	1	11.83	3.00
29	Квартира	3	1	39.97	1	11.83	3.00
30	Квартира	3	1	42.43	1	11.83	3.00
31	Квартира	3	1	31.82	1	9.60	3.00
32	Квартира	3	1	39.29	1	9.40	3.00
33	Квартира	3	1	61.20	2	23.39	3.00
34	Квартира	3	1	39.43	1	11.85	3.00
35	Квартира	3	1	27.61	1	13.66	3.00
36	Квартира	4	1	61.14	2	23.62	3.00
37	Квартира	4	1	59.46	2	23.85	3.00
38	Квартира	4	1	59.74	2	25.47	3.00
39	Квартира	4	1	40.07	1	12.33	3.00
40	Квартира	4	1	40.09	1	11.83	3.00

41	Квартира	4	1	39.97	1	11.83	3.00
42	Квартира	4	1	40.08	1	11.83	3.00
43	Квартира	4	1	31.82	1	9.60	3.00
44	Квартира	4	1	39.29	1	9.40	3.00
45	Квартира	4	1	61.20	2	23.39	3.00
46	Квартира	4	1	39.43	1	11.85	3.00
47	Квартира	4	1	27.61	1	13.66	3.00
48	Квартира	5	1	61.14	2	23.62	3.00
49	Квартира	5	1	59.46	2	23.85	3.00
50	Квартира	5	1	59.74	2	25.47	3.00
51	Квартира	5	1	40.07	1	12.33	3.00
52	Квартира	5	1	40.09	1	11.83	3.00
53	Квартира	5	1	39.97	1	11.83	3.00
54	Квартира	5	1	40.08	1	11.83	3.00
55	Квартира	5	1	31.82	1	9.60	3.00
56	Квартира	5	1	39.29	1	9.40	3.00
57	Квартира	5	1	61.20	2	23.39	3.00
58	Квартира	5	1	39.43	1	11.85	3.00
59	Квартира	5	1	27.61	1	13.66	3.00
60	Квартира	6	1	61.14	2	23.62	3.00
61	Квартира	6	1	59.46	2	23.85	3.00
62	Квартира	6	1	59.74	2	25.47	3.00
63	Квартира	6	1	40.07	1	12.33	3.00
64	Квартира	6	1	40.09	1	11.83	3.00
65	Квартира	6	1	39.97	1	11.83	3.00
66	Квартира	6	1	40.08	1	11.83	3.00
67	Квартира	6	1	31.82	1	9.60	3.00
68	Квартира	6	1	39.29	1	9.40	3.00
69	Квартира	6	1	61.20	2	23.39	3.00
70	Квартира	6	1	39.43	1	11.85	3.00
71	Квартира	6	1	27.61	1	13.66	3.00
72	Квартира	7	1	61.14	2	23.62	3.00
73	Квартира	7	1	59.46	2	23.85	3.00
74	Квартира	7	1	59.74	2	25.47	3.00
75	Квартира	7	1	40.07	1	12.33	3.00
76	Квартира	7	1	40.09	1	11.83	3.00
77	Квартира	7	1	39.97	1	11.83	3.00
78	Квартира	7	1	40.08	1	11.83	3.00
79	Квартира	7	1	31.82	1	9.60	3.00
80	Квартира	7	1	39.29	1	9.40	3.00
81	Квартира	7	1	61.20	2	23.39	3.00
82	Квартира	7	1	39.43	1	11.85	3.00
83	Квартира	7	1	27.61	1	13.66	3.00
84	Квартира	8	1	61.14	2	23.62	3.00
85	Квартира	8	1	59.46	2	23.85	3.00
86	Квартира	8	1	59.74	2	25.47	3.00

87	Квартира	8	1	40.07	1	12.33	3.00
88	Квартира	8	1	40.09	1	11.83	3.00
89	Квартира	8	1	39.97	1	11.83	3.00
90	Квартира	8	1	40.08	1	11.83	3.00
91	Квартира	8	1	31.82	1	9.60	3.00
92	Квартира	8	1	39.29	1	9.40	3.00
93	Квартира	8	1	61.20	2	23.39	3.00
94	Квартира	8	1	39.43	1	11.85	3.00
95	Квартира	8	1	27.61	1	13.66	3.00
96	Квартира	9	1	61.14	2	23.62	3.00
97	Квартира	9	1	59.46	2	23.85	3.00
98	Квартира	9	1	59.74	2	25.47	3.00
99	Квартира	9	1	40.07	1	12.33	3.00
100	Квартира	9	1	40.09	1	11.83	3.00
101	Квартира	9	1	39.97	1	11.83	3.00
102	Квартира	9	1	40.08	1	11.83	3.00
103	Квартира	9	1	31.82	1	9.60	3.00
104	Квартира	9	1	39.29	1	9.40	3.00
105	Квартира	9	1	61.20	2	23.39	3.00
106	Квартира	9	1	39.43	1	11.85	3.00
107	Квартира	9	1	27.61	1	13.66	3.00
108	Квартира	10	1	61.14	2	23.62	3.00
109	Квартира	10	1	59.46	2	23.85	3.00
110	Квартира	10	1	59.74	2	25.47	3.00
111	Квартира	10	1	40.07	1	12.33	3.00
112	Квартира	10	1	40.09	1	11.83	3.00
113	Квартира	10	1	40.69	1	11.83	3.00
114	Квартира	10	1	40.08	1	11.83	3.00
115	Квартира	10	1	31.82	1	9.60	3.00
116	Квартира	10	1	39.29	1	9.40	3.00
117	Квартира	10	1	61.20	2	23.39	3.00
118	Квартира	10	1	39.43	1	11.85	3.00
119	Квартира	10	1	27.61	1	13.66	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1	Нежилое помещение	0	1	6.2	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.2	3
П2	Нежилое помещение	0	1	3.79	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.79	3



П3	Нежилое помещение	0	1	3.79	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.79	3
П4	Нежилое помещение	0	1	5.21	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.21	3
П5	Нежилое помещение	0	1	6.88	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.88	3
П6	Нежилое помещение	0	1	3.91	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.91	3
П7	Нежилое помещение	0	1	5.95	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.95	3
П8	Нежилое помещение	0	1	4.47	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.47	3
П9	Нежилое помещение	0	1	5.1	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.1	3
П10	Нежилое помещение	0	1	4.87	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.87	3
П11	Нежилое помещение	0	1	4.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.06	3
П12	Нежилое помещение	0	1	3.61	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.61	3
П13	Нежилое помещение	0	1	4.36	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.36	3
П14	Нежилое помещение	0	1	4.42	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.42	3
П15	Нежилое помещение	0	1	4.59	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.59	3
П16	Нежилое помещение	0	1	4.31	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.31	3
П17	Нежилое помещение	0	1	4.23	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.23	3
П18	Нежилое помещение	0	1	5.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.06	3
П19	Нежилое помещение	0	1	6.16	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.16	3

П20	Нежилое помещение	0	1	4.26	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.26	3
П21	Нежилое помещение	0	1	3.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.46	3
П22	Нежилое помещение	0	1	4.16	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.16	3
П23	Нежилое помещение	0	1	6.19	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.19	3
П24	Нежилое помещение	0	1	4.99	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.99	3
П25	Нежилое помещение	0	1	4.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.46	3
П26	Нежилое помещение	0	1	3.37	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.37	3
П27	Нежилое помещение	0	1	5.31	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.31	3
П28	Нежилое помещение	0	1	4.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.06	3
П29	Нежилое помещение	0	1	4.49	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.49	3
П30	Нежилое помещение	0	1	3.7	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.7	3
П31	Нежилое помещение	0	1	5.54	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.54	3
П32	Нежилое помещение	0	1	6.91	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.91	3
П33	Нежилое помещение	0	1	8.04	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.04	3
П34	Нежилое помещение	0	1	3.07	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.07	3
П35	Нежилое помещение	0	1	22.34	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	22.34	3
П36	Нежилое помещение	0	1	3.18	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.18	3

П37	Нежилое помещение	0	1	6.4	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.4	3
П38	Нежилое помещение	0	1	5.27	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.27	3
П39	Нежилое помещение	0	1	5.58	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.58	3
П40	Нежилое помещение	0	1	5.65	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.65	3
П41	Нежилое помещение	0	1	7.28	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	7.28	3
П42	Нежилое помещение	0	1	3.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.06	3
П43	Нежилое помещение	0	1	4.77	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.77	3
П44	Нежилое помещение	0	1	3.5	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.5	3
П45	Нежилое помещение	0	1	6.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.46	3
П46	Нежилое помещение	0	1	6.15	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.15	3
П47	Нежилое помещение	0	1	5.52	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.52	3
П48	Нежилое помещение	0	1	4.88	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.88	3
П49	Нежилое помещение	0	1	3.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.97	3
П50	Нежилое помещение	0	1	3.91	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.91	3
П51	Нежилое помещение	0	1	5.78	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.78	3
П52	Нежилое помещение	0	1	4.23	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.23	3
П53	Нежилое помещение	0	1	4.98	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.98	3

П54	Нежилое помещение	0	1	4.98	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.98	3
П55	Нежилое помещение	0	1	4.13	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.13	3
П56	Нежилое помещение	0	1	5.86	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.86	3
П57	Нежилое помещение	0	1	8.31	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.31	3
П58	Нежилое помещение	0	1	4.74	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.74	3
П59	Нежилое помещение	0	1	6.31	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.31	3
П60	Нежилое помещение	0	1	5.48	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.48	3
П61	Нежилое помещение	0	1	5.92	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.92	3
П62	Нежилое помещение	0	1	7.33	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	7.33	3
П63	Нежилое помещение	0	1	3.41	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.41	3
П64	Нежилое помещение	0	1	3.43	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.43	3
П65	Нежилое помещение	0	1	3.14	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.14	3
П66	Нежилое помещение	0	1	3.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.69	3
П67	Нежилое помещение	0	1	3.94	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.94	3
П68	Нежилое помещение	0	1	5.22	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.22	3
П69	Нежилое помещение	0	1	6.53	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.53	3
П70	Нежилое помещение	0	1	4.79	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.79	3

П71	Нежилое помещение	0	1	4.13	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.13	3
П72	Нежилое помещение	0	1	4	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4	3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Водомерный узел	1 секция		Водомерный узел	5.5		
2	Насосная	1 секция		Насосная	5.3		
3	Электрощитовая	1 секция		Электрощитовая	9.5		
4	Машинное помещение	1 секция		Машинное помещение	5.6		
5	Машинное помещение	1 секция		Машинное помещение	5.4		

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1						
---	--------	--	--	--	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>					
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>					
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>					
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>					
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>					
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>					

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2030 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2032 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>07.04.2032</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>07.04.2032</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>290 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):



19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>107,29 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>11 129 602 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

708586201141983450495502491343957594622

Владелец: **ООО СЗ "ВОСТОК", Соколова Виктория  
Эдуардовна, Г. МОСКВА**

Действителен: с 12.01.2024 по 12.04.2025