

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02.05.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	11-RU11301000-017-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация МО ГО "Сыктывкар"
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО Специализированный застройщик "Альфа"
2.2.2. ИНН:	1101170498
2.2.3. ОГРН:	1201100005831
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом со встроенными помещениями на пересечении ул. Карла Маркса – Чкалова – Водопьянова в г. Сыктывкаре
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Коми Республика
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	МО ГО "Сыктывкар"
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Сыктывкар

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Карла Маркса
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 131
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	11:05:0106007:2443
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.04.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU11301000-0206-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация МО ГО "Сыктывкар"
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом со встроенными помещениями на пересечении ул. Карла Маркса – Чкалова – Водопьянова в г. Сыктывкаре
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1590,50
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	14022,90
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе: - помещения являющиеся общедомовым имуществом (кв.м): - помещения коммерческого назначения (кв. м):	1206,5  102,6 1103,9
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): - без понижающего коэффициента (кв. м): в том числе: - 1-комнатных (кв. м): - 2-комнатных (кв. м): - 3-комнатных (кв. м):  - с понижающим коэффициентом (кв. м):	 9419,28  4670,38 1752,3 2996,6  8671,28

6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7923,39
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук): в том числе:	11
- помещения являющиеся общедомовым имуществом (кв.м):	8
- помещения коммерческого назначения (кв. м):	3
6.10. Количество жилых помещений (штук):	220
6.11. в том числе квартир (штук): в том числе:	
- 1-комнатных (штук):	143
- 2-комнатных (штук):	33
- 3-комнатных (штук):	44
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	13
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	43,30
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.18. Иные показатели:	
6.19. Дата подготовки технического плана:	22.04.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	00237608713

Первый заместитель руководителя администрации МО ГО "Сыктывкар"		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	А. А. Можегов инициалы, фамилия

