

## Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14.04.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	69-40-31-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Тверской коммерческий застройщик»
2.2.2. ИНН:	6952013090
2.2.3. ОГРН:	1076952018065
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Тверь, ул. 3. Коноплянниковой, 89. 3 этап строительства.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тверская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Тверь
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Город Тверь
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Михаила Румянцева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 42
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	69:40:0100247:60
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	02.03.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	69-ru69304000-41-2018

5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Тверь, ул. 3. Коноплянниковой, 89. 3 этап строительства.
6.1. 1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	2501,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	718,0
6.1.5. Площадь (кв.м):	23481,5
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	6720,0
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	1204,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5752,9
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4091,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	83
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	3
6.1. 10. Количество жилых помещений (штук):	80

6.1. 11. в том числе квартир (штук):	80
6.1. 12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1. 13. Количество этажей:	11
6.1. 14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1. 15. Вместимость (человек):	-
6.1. 16. Высота (м):	32,6
6.1. 17. Класс энергической эффективности (при наличии):	A
6.1. 18. Иные показатели:	Строительный объем – 31200,0м <sup>3</sup> , в том числе подземной части – 1890,0м <sup>3</sup>
6.1. 19. Дата подготовки технического плана:	08.09.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	127-934-585 94

<p><b>Начальник отдела разрешительной документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области</b></p>	 <p>Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Тверской области.</p> <p style="text-align: center;"><b>А. В. Винтер</b></p> <p style="text-align: center;"><b>СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</b></p>	
	<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>подпись</p> <p>Сертификат: 0092515732B78F978C3B1D3C07FE7581B1 Кому выдан: Винтер Андрей Вячеславович Действителен: с 23.01.2023 до 17.04.2024</p>