

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҖӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Селена»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

ул. Коммунистическая, д.116/1, пом.12,

для юридических лиц), его почтовый индекс

г. Уфа, 450077

и адрес, адрес электронной почты)

Корректировка

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22 декабря 2018 г.

№ 02-RU03308000-760Ж-2016

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилые дома со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания (литер 3,5), объекты обслуживания населения (лит.1,3,4,5,8,51,53), подземные автостоянки (литер 3/1,6,7,31,61а) на земельном участке, находящемся на пересечении улиц Коммунистической, Цюрупы и Октябрьской Революции в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкор-

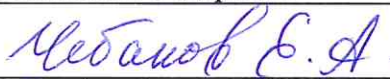
		тостан. Литер 4. Корректировка №2»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1. ООО «Уфимский центр экспертиз» (предыдущая); 2. ООО «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1. №02-2-1-2-0069-16 от 08.11.2016г. (предыдущая); 2. №02-2-1-2-0179-18 от 20.06.2018 г.; 3. Письмо ООО «Негосударственная экспертиза» от 29.06.2018 г. № 151; 4. Письмо ООО «Негосударственная экспертиза» от 10.12.2018 г. № 166
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010140:3405 (предыдущий 02:55:010140:211)
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010140
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-18-2361 от 22.10.2018 г., выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	20216-04-ПЗ, ПЗУ, ПОС, ПОД, АР – ЗАО ПИ «Башкир-гражданпроект», Уфа-2013г. 20216.1801-ООО ПИ АСП
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики	

надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
Общая площадь (кв. м):	37913,7	Площадь участка (кв. м):	8907
Объем (куб. м):	147552,76	в том числе подземной части (куб. м):	51332,6
Количество этажей (шт.):	23	Высота (м):	74,3
Количество подземных этажей (шт.):	3	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	4889,3		
Иные показатели:	<p>Общая площадь «квартир» - 8824,4 кв.м, количество «квартир» - 92 шт., в т.ч. «пентхаусов» - 2, 1-комн. - 11, 2-комн. - 29, 3-комн. - 43, 4-комн. - 7.</p> <p>Площадь офисных помещений (блок 1-5) - 6665,6 кв.м. ✓</p> <p>Автостоянка: полезная площадь - 13959,4 кв.м, в т.ч.: подземная (блок 1-5) - 10223,5 кв.м, пристроенная надземная открытая автостоянка кратковременного пребывания (блок 6) - 3735,9 кв.м, общая вместимость - 309. ✓</p> <p>Общая площадь кладовок - 438,4 кв.м, количество кладовок - 63 шт. ✓</p> <p>Площадь трансформаторной подстанции - 135,2 кв.м. ✓</p> <p>Площадь крышной котельной - 92,4 кв.м. ✓</p> <p>Общая площадь индивидуальной кладовой - 61,3 кв.м, количество - 1 шт. ✓</p>		
5. Адрес (местоположение) объекта:	РФ. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, на пересечении улиц Коммунистической, Цюрупы, Октябрьской Революции		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 29 » декабря 2019 г. в соответствии с 20216-04-ПОС; ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник отдела
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)


(расшифровка подписи)

« 22 » декабря 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
« » 20 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М. П.

Прошнуровано и пронумеровано *21/9304*
листов.
Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город
Уфа Республики Башкортостан
Е.А. Чебаков
Е.А. Чебаков

