



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**  
(наименование застройщика  
**«ИнвестСтрой»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**150000, г. Ярославль,**  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
**пер. Южный, д.3**  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.04.2018

№ 76-301000 - 075 -2018

### Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
**Ярославской области,**  
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения с инженерными коммуникациями</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Ивановский центр негосударственных экспертиз»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 2-1-1-0079-14 от 25.09.2014 № 37-2-1-2-0103-17 от 29.09.2017 письмо от 10.04.2018 № 172</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:061401:4364</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:061401</b>



	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ № RU76301000-3575 от 13.08.2013, утверждено постановлением мэрии г. Ярославля от 14.04.2014 № 888
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Лётной во Фрунзенском районе г. Ярославля. Утвержден постановлением мэрии г. Ярославля от 14.04.2014 № 888
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «ФИНВАЛ» шифр 05/14
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:	
	<p>площадь земельного участка – 3787,0 м<sup>2</sup>;  общая площадь объекта – 10005,73 м<sup>2</sup>; этажность – 14; количество этажей – 15;  строительный объём – 58177,07 м<sup>3</sup>, в т.ч. подземной части – 3333,87 м<sup>3</sup>;  количество квартир – 167; количество очередей - 1</p>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	Объём (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	Количество квартир (шт.):
	Иные показатели:	



Зам  
колл  
т.р.





5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ярославская область, г. Ярославль, Фрунзенский район, ул. Лётная
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяжённость:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « 20 » декабря 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Заместитель председателя комитета департамента строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**А.В. Потехин**  
(расшифровка подписи)

« 26 » апреля 2018 г.



Действие настоящего разрешения продлено до « 30 » августа 2019 г.

*Заместитель председателя комитета департамента строительства Ярославской области*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**А.В. Потехин**

(расшифровка подписи)



« 29 » августа 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до " 20 " мая 20 20 г.

**Председатель  
комитета регулирования  
градостроительной  
деятельности департамента  
строительства  
Ярославской области**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



16 августа 20 19 г.

(подпись)

**А.В. Потехин**

(расшифровка подписи)

