

Кому: Акционерному обществу тресту
"Смоленскагропромстрой"
Рославльское шоссе, 5 км, г. Смоленск

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 29 июня 2018 года

№ 67-RU67302000-154-2018

Администрация города Смоленска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нарвская (между домами №3 и №5)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "СмолГеоТехПроект" №67-2-1-2-0045-18 от 26.04.2018, ООО "Тулская негосударственная строительная экспертиза" №71-2-1-1-0068-18 от 25.04.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0020630:8
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0020630
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU67302000-5378 от 21.02.2018, выдан Администрацией города Смоленска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Ярослава", свидетельство №0105-2016-6732030501-П-5 от 25.10.2016
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м):	5913.47
	Объем (куб.м):	20859.66
	Количество этажей (шт.):	
	Количество подземных этажей (шт.):	
	Площадь застройки (кв.м):	739
	Иные показатели:	этажность - 10 эт, количество квартир - 60 шт., общая площадь квартир (за исключением лоджий) - 4686,71 кв.м, площадь лоджий - 409,7 кв.м, общая площадь квартир (с включением лоджий, k=0,5) - 4891,56 кв.м, вспомогательные нежилые помещения: электрощитовая - 4,98 кв.м, водомерный узел - 6,15 кв.м, комната уборочного инвентаря - 4,98 кв.м
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Смоленская область, город Смоленск, улица Нарвская
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до: 29 октября 2019 года в соответствии с разделом 6 "Проект организации строительства"

Заместитель Главы Города Смоленска по градостроительству



О.Л. Кашпар

(должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 июня 2018 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до: "29" июня 2020г.

Заместитель Главы Города Смоленска по градостроительству



О.Л. Кашпар

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

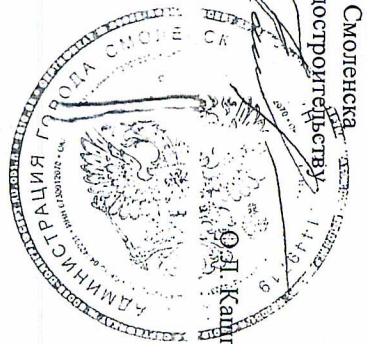
(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Исчерпано
на 2-х листах
Заместитель Главы
города Смоленска
по градостроительству



Ю. Д. Калугар