



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: ООО "Специализированный
застройщик "Форум-Солнечные
кварталы",
620014, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Радищева, д. 25,
офис 215

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 06.10.2020

№ RU 66302000-2010-2020

И. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Две блок-секции четырехсекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№ 1.1, 1.2 по ПЗУ) - 1 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-043931-2020 от 10.09.2020	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0511021:3464	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0511021	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ - 66 - 3 - 02 - 0 - 00 - 2020 - 0524 от 20.08.2020, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Реконс" "Жилая застройка в границах территории, ограниченной: коридор ВЛ - ул. Новосибирская-ЕКАД в Чкаловском районе г. Екатеринбурга Свердловской области (Жилой район "Солнечный"). Жилой блок № 3.6 (1 этап строительства)" (шифр 113-2020-1.1-ПЗ)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Две блок-секции четырехсекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№ 1.1, 1.2 по ПЗУ) - 1 этап строительства		
	Общая площадь (кв.м.)	19917,78	Площадь участка (кв.м.) 9288,0
	Объем (куб.м.)	59830,79	в том числе подземной части (куб.м.) 4117,48

Количество этажей (шт.)	11, 13	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	31,100, 36,430	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	9288,0		
Иные показатели:			
Площадь встроенных помещений (кв.м.)	611,16		
Количество квартир (шт.)	326		
Общая площадь квартир	12103,8		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 15.07.2024г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 113-2020-00-ПОС, 2020).

Заместитель Министра

М.В. Пучков



6 октября 2020г.

Университет

Министр

а

Прошито

а

(

два

) листов

М. В. Тучков

