

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика)  
Специализированный застройщик  
 фамилия, имя, отчество – для граждан,  
«Формат А»  
 полное наименование организации – для юридических лиц,  
430904, Республика Мордовия, г.о. Саранск,  
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
рп. Ялга, переулок Вокзальный, д.5

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на строительство

(взамен разрешения на строительство  
 № 13-ру 13301000-177-2018 от 31.05.2018 г.,  
 новая редакция разрешения на строительство  
 № 13-ру 13301000-140-2020 от 23.11.2020 г.)

Дата 09 февраля 2021 г.

№ 13-ру 13301000 - 12 -2021

Администрация городского округа Саранск  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«18-ти этажный жилой дом со встроенными помещениями в 5МР «Тавла» г. Саранска»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Мордовский институт негосударственной экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 13-2-1-3-0089-18 от 25.05.2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:0000000:2933
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	21.05.2018 г. № RU13301000-4091



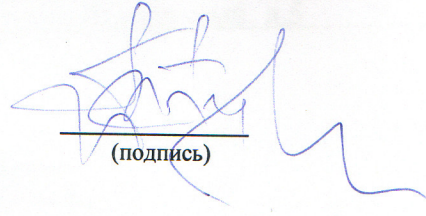
		городского округа Саранск		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «Саранскгражданпроект» 2018 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м):	11607,79	Площадь участка (кв.м):	4907
	Объем (куб.м):	37710	в том числе подземной части (куб.м):	1676,53
	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	840,17		
	Иные показатели:			
	Жилая площадь (кв.м):	4057,56		
	Площадь квартир (кв.м):	8088,25		
	Общая площадь квартир (кв.м):	8397,14		
	Площадь жилого здания (кв.м):	11069,16		
	Количество квартир (шт.):	187		
	в том числе:			
- однокомнатных	119			
- двухкомнатных	68			
Встроенное помещение № 1				
Общая площадь (кв.м):	102,04			
Полезная площадь (кв.м):	98,03			
Строительный объем (куб.м):	381,31			
Встроенное помещение № 2				
Общая площадь (кв.м):	120,22			
Полезная площадь (кв.м):	115,72			
Строительный объем (куб.м):	450,84			
Встроенное помещение № 3				
Общая площадь (кв.м):	149,90			
Полезная площадь (кв.м):	142,29			
Строительный объем (куб.м):	552,26			
Встроенное помещение № 4				
Общая площадь (кв.м):	166,47			
Полезная площадь (кв.м):	158,94			
Строительный объем (куб.м):	611,83			
5.	Адрес (местоположение объекта):	Республика Мордовия, г.о. Саранск		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			



безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «23» ноября 2023 г.  
в соответствии с проектом организации строительства

Глава городского округа Саранск  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

  
(подпись)

П.Н. Тултаев  
(расшифровка подписи)



« 09 » февраля 2021 г.  
М.П.

Прошнуровано, пронумеровано

3 ( три ) л.

Дата 09.08.2021 г. Подпись *В.И.Иванов*

