

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом по ул. Адмирала Ушакова, 15 в Кировском районе г. Перми

№ 59-000463 по состоянию на 09.12.2019

Дата подачи декларации: 21.10.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Специализированный застройщик Адмирала Ушакова, 15"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Спецстрой Адмирала Ушакова, 15"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614031
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Докучаева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 31
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 27
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(912)981-33-66

	1.4.2	Адрес электронной почты: aucherepanov@pzsp.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://ушакова15.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Черепанов
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5903141925
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195958018739
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управление недвижимостью"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5902159990
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Дёмкин
	3.4.2	Имя: Николай

	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 98 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 037-384-860 82
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590301250510
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: учредитель общества с ограниченной ответственностью "Управление недвижимостью"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управление недвижимостью"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902159990
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075902008247
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 774,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: В связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства, по способу размещения таких средств на счетах эскроу, требования, предусмотренные абзацем вторым пункта 1 статьи 2, частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2.3 и 4 статьи 3, частями 2, 5-7 статьи 9 (за исключением случаев расторжения договора участия в долевом строительстве по основаниям, возникшим после ввода объекта в эксплуатацию), статьями 12.1, 13, 14, 15, 18-18.2 Федерального закона от 30.12.2014 № 214-ФЗ, в отношении застройщика ООО "Спецстрой Адмирала Ушакова, 15", не применяются
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с выданным разрешением на строительство № 59-RU90303000-98-2019/1 от 10.09.2019г. строительство объекта предусмотрено в 2 очереди
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Адмирала Ушакова
	9.2.10	Дом: 15
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3-4 подъезд
	9.2.16	Уточнение адреса: Объект №1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 071,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Адмирала Ушакова
	9.2.10	Дом: 15
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция: 1-2 подъезд
	9.2.16	Уточнение адреса: Объект №2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 071,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 670,85 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10670,85 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 670,85 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10670,85 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ВерхнекамТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904001670
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Пермский проектно-изыскательский институт "Ураллеспроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904000236
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Электроком"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902168924
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лохтин Г.А
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Лохтин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Григорий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Александрович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 590502635407
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "УралПромБезопасность"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902145885
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Служба заказчика"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906080484
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-1-1-3-0023-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы Пермского края
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902290674
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-98-2019/1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.01.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: КПН/455-19
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2019

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:1713150:575
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 302,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды к зданию предусмотрены с ул.Судозаводская по запроектированному въезду, а также по запроектируемому въезду с улицы Адмирала Макарова. Проезд по площадке осуществляется по внутриплощадочным проездам шириной не менее 5,5 метров с покрытием из асфальтобетона в бортовом камне. Внутриплощадочные проезды предусматриваются с возможностью подъезда к зданию с двух сторон и выполняются в увязке с ранее запроектированными проездами жилых домов по ул. Судозаводская, 17 и Адмирала Макарова, 20а. Доступ пешеходов на площадку обеспечивается по проектируемым асфальтобетонным тротуарам шириной не менее 1,5 метра вдоль проездов
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В соответствии с проектной документацией предусмотрено размещение парковок. Для временного хранения автомобилей (гостевые): 56 м/м (40м/м в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713150:575 право собственности на земельный участок на основании договора № КРН/455-19 от 14.06.2019г. и 16м/м в границах частей земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:0000000:1227 и 59:01:1713150:1 право пользования на основании распоряжения об установлении публичного сервитута № 059-24-01-06-12 от 29.08.2019г. в соответствии с согласованной схемой организации дорожного движения). Для постоянного хранения автомобилей: 201 м/м (21м/м в границах земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:0000000:1227 и 59:01:1713150:1, право пользования на основании распоряжения об установлении публичного сервитута № 059-24-01-06-12 от 29.08.2019г. (для МГН), в соответствии с согласованной схемой организации дорожного движения и 180 м/м в границах участка с кадастровыми номерам 59:01:1717065:496 право пользования на основании договора аренды от 01.07.2019г.)

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство оборудовано: площадки у входа в дом(скамья, ваза, урна), детские игровые площадки (шведская стенка, качели 1-х местные, урна, скамья, качалка на пружине "лягушонок", "мотоцикл", песочный дворик), площадки отдыха взрослых (урна, скамья, зонт теневой), площадка физкультурная (урна, скамья, щит баскетбольный, турник, шведская стенка, пергола, стойка для перелезания, турник детский), площадка для сушки белья (стойка для сушки белья, скамья). Площадки расположены в южной части отведенной территории
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов запроектирована хозяйственная площадка для крупногабаритного мусора и площадка для мусороконтейнеров, запроектированная в восточной части относительно строящегося здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение в виде газонов с посадкой деревьев и кустарника (липа крупнолистная, яблоня сибирская, сирень венгерская, газон: мятлик луговой, овсяница красная, полевица белая)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Перечень мероприятий по обеспечению удобного и беспрепятственного доступа маломобильных групп населения к объекту жилищного фонда следующий: пешеходные дорожки и тротуары приняты с твердым покрытием (асфальтобетон), уклоны не превышают 5% (продольный) и 1% (поперечный); при входе в каждую секцию предусмотрено крыльцо с наружной открытой лестницей шириной 1,5 м, входной площадкой размерами 4,4x1,72м, с пандусом для МГН шириной не менее 1,0м; ограждения наружных лестниц высотой 1,2 м и пандусов высотой 0,9м приняты по ГОСТ; поверхности лестниц, пандусов, крылец - твердые, нескользкие; над крыльцами запроектированы козырьки; при входе предусмотрены двухсекционные тамбуры с глубиной 1,5-2,18м при ширине 2,3-2,2м; жилые секции оборудованы лифтами с габаритами кабины не менее 2,1x1,1м; на открытой автостоянке у дома предусмотрены машиноместа для личного транспорта инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектирование наружного освещения зон благоустройства жилого дома по ул. Адмирала Ушакова, 15 в Кировском районе г. Перми №5708 от 04.02.2015г. выданные МУП НО "ГОРСВЕТ", продление ТУ от 16.02.2018г. Срок действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "НОВОГОР-Прикамье"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-3720
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 726 904 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "НОВОГОР-Прикамье"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-3720
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 194 602,6 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МРСК Урала"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-25/123
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 144 646,94 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал "Пермский" "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7400-FA057/01-013/0063-2015
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 860 050 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ураллифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5903005376
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" филиал "Пермский Краевой радиотелевизионный передающий центр"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 159
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
160	Жилое	1 этаж	3	82.19	3
161	Жилое	1 этаж	3	41.17	1
162	Жилое	1 этаж	3	49.59	1
163	Жилое	1 этаж	3	41.26	1
164	Жилое	1 этаж	3	84.22	3
165	Жилое	2 этаж	3	82.69	3
166	Жилое	2 этаж	3	41.17	1
167	Жилое	2 этаж	3	49.13	1
168	Жилое	2 этаж	3	41.26	1
169	Жилое	2 этаж	3	84.22	3
170	Жилое	3 этаж	3	82.69	3
171	Жилое	3 этаж	3	41.17	1
172	Жилое	3 этаж	3	49.13	1
173	Жилое	3 этаж	3	41.26	1
174	Жилое	3 этаж	3	84.22	3
175	Жилое	4 этаж	3	82.69	3
176	Жилое	4 этаж	3	41.17	1
177	Жилое	4 этаж	3	49.13	1
178	Жилое	4 этаж	3	41.26	1
179	Жилое	4 этаж	3	84.22	3
180	Жилое	5 этаж	3	82.69	3
181	Жилое	5 этаж	3	41.17	1
182	Жилое	5 этаж	3	49.13	1
183	Жилое	5 этаж	3	41.26	1
184	Жилое	5 этаж	3	84.22	3
185	Жилое	6 этаж	3	82.69	3
186	Жилое	6 этаж	3	41.17	1
187	Жилое	6 этаж	3	49.13	1
188	Жилое	6 этаж	3	41.26	1
189	Жилое	6 этаж	3	84.22	3
190	Жилое	7 этаж	3	83.73	3
191	Жилое	7 этаж	3	41.44	1
192	Жилое	7 этаж	3	49.68	1
193	Жилое	7 этаж	3	41.52	1
194	Жилое	7 этаж	3	84.96	3
195	Жилое	8 этаж	3	83.73	3
196	Жилое	8 этаж	3	41.44	1
197	Жилое	8 этаж	3	49.68	1
198	Жилое	8 этаж	3	41.52	1
199	Жилое	8 этаж	3	84.96	3
200	Жилое	9 этаж	3	83.73	3
201	Жилое	9 этаж	3	41.44	1

202	Жилое	9 этаж	3	49.68	1
203	Жилое	9 этаж	3	41.52	1
204	Жилое	9 этаж	3	84.96	3
205	Жилое	10 этаж	3	83.73	3
206	Жилое	10 этаж	3	41.44	1
207	Жилое	10 этаж	3	49.68	1
208	Жилое	10 этаж	3	41.52	1
209	Жилое	10 этаж	3	84.96	3
210	Жилое	11 этаж	3	83.73	3
211	Жилое	11 этаж	3	41.44	1
212	Жилое	11 этаж	3	49.68	1
213	Жилое	11 этаж	3	41.52	1
214	Жилое	11 этаж	3	84.96	3
215	Жилое	12 этаж	3	83.73	3
216	Жилое	12 этаж	3	41.44	1
217	Жилое	12 этаж	3	49.68	1
218	Жилое	12 этаж	3	41.52	1
219	Жилое	12 этаж	3	84.96	3
220	Жилое	13 этаж	3	83.73	3
221	Жилое	13 этаж	3	41.44	1
222	Жилое	13 этаж	3	49.68	1
223	Жилое	13 этаж	3	41.52	1
224	Жилое	13 этаж	3	84.96	3
225	Жилое	14 этаж	3	83.73	3
226	Жилое	14 этаж	3	41.44	1
227	Жилое	14 этаж	3	49.68	1
228	Жилое	14 этаж	3	41.52	1
229	Жилое	14 этаж	3	84.96	3
230	Жилое	15 этаж	3	83.73	3
231	Жилое	15 этаж	3	41.44	1
232	Жилое	15 этаж	3	49.68	1
233	Жилое	15 этаж	3	41.52	1
234	Жилое	15 этаж	3	84.96	3
235	Жилое	16 этаж	3	83.73	3
236	Жилое	16 этаж	3	41.44	1
237	Жилое	16 этаж	3	49.68	1
238	Жилое	16 этаж	3	41.52	1
239	Жилое	16 этаж	3	84.96	3
240	Жилое	1 этаж	4	105.67	3
241	Жилое	1 этаж	4	59.36	2
242	Жилое	1 этаж	4	59.36	2
243	Жилое	1 этаж	4	94.18	3
244	Жилое	2 этаж	4	106.17	3

245	Жилое	2 этаж	4	59.36	2
246	Жилое	2 этаж	4	49.12	1
247	Жилое	2 этаж	4	59.27	2
248	Жилое	2 этаж	4	94.18	3
249	Жилое	3 этаж	4	106.17	3
250	Жилое	3 этаж	4	59.36	2
251	Жилое	3 этаж	4	49.12	1
252	Жилое	3 этаж	4	59.27	2
253	Жилое	3 этаж	4	94.18	3
254	Жилое	4 этаж	4	106.17	3
255	Жилое	4 этаж	4	59.36	2
256	Жилое	4 этаж	4	49.12	1
257	Жилое	4 этаж	4	59.27	2
258	Жилое	4 этаж	4	94.18	3
259	Жилое	5 этаж	4	106.17	3
260	Жилое	5 этаж	4	59.36	2
261	Жилое	5 этаж	4	49.12	1
262	Жилое	5 этаж	4	59.27	2
263	Жилое	5 этаж	4	94.18	3
264	Жилое	6 этаж	4	106.17	3
265	Жилое	6 этаж	4	59.36	2
266	Жилое	6 этаж	4	49.12	1
267	Жилое	6 этаж	4	59.27	2
268	Жилое	6 этаж	4	94.18	3
269	Жилое	7 этаж	4	106.72	3
270	Жилое	7 этаж	4	59.77	2
271	Жилое	7 этаж	4	49.65	1
272	Жилое	7 этаж	4	59.69	2
273	Жилое	7 этаж	4	94.94	3
274	Жилое	8 этаж	4	106.72	3
275	Жилое	8 этаж	4	59.77	2
276	Жилое	8 этаж	4	49.65	1
277	Жилое	8 этаж	4	59.69	2
278	Жилое	8 этаж	4	94.94	3
279	Жилое	9 этаж	4	106.72	3
280	Жилое	9 этаж	4	59.77	2
281	Жилое	9 этаж	4	49.65	1
282	Жилое	9 этаж	4	59.69	2
283	Жилое	9 этаж	4	94.94	3
284	Жилое	10 этаж	4	106.72	3
285	Жилое	10 этаж	4	59.77	2
286	Жилое	10 этаж	4	49.65	1
287	Жилое	10 этаж	4	59.69	2

288	Жилое	10 этаж	4	94.94	3
289	Жилое	11 этаж	4	106.72	3
290	Жилое	11 этаж	4	59.77	2
291	Жилое	11 этаж	4	49.65	1
292	Жилое	11 этаж	4	59.69	2
293	Жилое	11 этаж	4	94.94	3
294	Жилое	12 этаж	4	106.72	3
295	Жилое	12 этаж	4	59.77	2
296	Жилое	12 этаж	4	49.65	1
297	Жилое	12 этаж	4	59.69	2
298	Жилое	12 этаж	4	94.94	3
299	Жилое	13 этаж	4	106.72	3
300	Жилое	13 этаж	4	59.77	2
301	Жилое	13 этаж	4	49.65	1
302	Жилое	13 этаж	4	59.69	2
303	Жилое	13 этаж	4	94.94	3
304	Жилое	14 этаж	4	106.72	3
305	Жилое	14 этаж	4	59.77	2
306	Жилое	14 этаж	4	49.65	1
307	Жилое	14 этаж	4	59.69	2
308	Жилое	14 этаж	4	94.94	3
309	Жилое	15 этаж	4	106.72	3
310	Жилое	15 этаж	4	59.77	2
311	Жилое	15 этаж	4	49.65	1
312	Жилое	15 этаж	4	59.69	2
313	Жилое	15 этаж	4	94.94	3
314	Жилое	16 этаж	4	106.72	3
315	Жилое	16 этаж	4	59.77	2
316	Жилое	16 этаж	4	49.65	1
317	Жилое	16 этаж	4	59.69	2
318	Жилое	16 этаж	4	94.94	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
----------------------------------------------------	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	Подъезд 3, помещение в подземной части дома	Размещение инженерного оборудования	349.22
2	ИТП	Техподполье 3 подъезда	Размещение оборудования теплоснабжения	45.49

3	Насосная хоз.питьевого и горячего водоснабжения	Техподполье 3 подъезда	Размещение оборудования питьевого и горячего водоснабжения	16.02
4	Насосная пожаротушения	Техподполье 3 подъезда	Размещение оборудования пожаротушения	18.72
5	Тамбур №1	Подъезд 3, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	2.43
6	Тамбур №2	Подъезд 3, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	3.63
7	Тамбур №3	Подъезд 3, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	4.73
8	Тамбур №4	Подъезд 3, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	3.1
9	Тамбур №5	Подъезд 3, 1 этаж выход во двор	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	2.82
10	Лифтовой холл 1 этажа	Подъезд 3, 1 этаж	Помещение перед лифтом	16.65
11	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2-16 этаж	Помещение перед лифтом	253.95
12	Холл	Подъезд 3, 1 этаж	Помещение для прохода к тамбуру №5	27.51
13	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Хранение инвентаря	4.53
14	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 1-16 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	274.08
15	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1-16 этаж	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	263.52
16	Машинное помещение лифта	Подъезд 3	Хранение лифтового оборудования	27.37
17	Лифтовая шахта	Подъезд 3	Передвижение лифтовой кабины	7.35
18	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 3	Для обеспечения пожарной безопасности	3.83
19	Технический чердак	Подъезд 3	Размещение инженерного оборудования и прокладка коммуникаций	306.69
20	Техподполье	Подъезд 4, помещение в подземной части дома	Размещение инженерного оборудования	407.31
21	Узел управления	Техподполье 4 подъезда	Размещение узла управления	12.86
22	Электрощитовая	Техподполье 4 подъезда	Размещение вводных, распределительных устройств для питания потребителей	13.74
23	Тамбур №1	Подъезд 4, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	2.43
24	Тамбур №2	Подъезд 4, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	3.63
25	Тамбур №3	Подъезд 4, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	4.73
26	Тамбур №4	Подъезд 4, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	3.1
27	Лифтовой холл 1 этажа	Подъезд 4, 1 этаж	Помещение перед лифтом	16.65
28	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2-16 этаж	Помещение перед лифтом	253.95
29	Коридор общего пользования	Подъезд 4, 1-16 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	274.08
30	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1-16 этаж	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	263.52
31	Машинное помещение лифта	Подъезд 4	Хранение лифтового оборудования	27.37
32	Лифтовая шахта	Подъезд 4	Передвижение лифтовой кабины	7.35
33	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 4	Для обеспечения пожарной безопасности	3.83

34	Технический чердак	Подъезд 4	Размещение инженерного оборудования и прокладка коммуникаций	380.49
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система отопления (узел учёта тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования)	Искусственный обогрев помещений с целью возмещения в них теплопотерь и поддержания температуры на заданном уровне	
2	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)	Воздухообмен	
3	Электрощитовая, помещения общего пользования	Система освещения (светильники типа НББ-64-60, IP21, НПО-22, IP20, НСП-03)	Рабочее и аварийное освещение. Освещение чердака, техподполья, помещений общего пользования. Наружное освещение-искусственное освещение придомовой территории	
4	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, насосная установка хозяйственная)	Холодное и горячее водоснабжение, учёт воды	
5	Техподполье, коридоры общего пользования	Система телефонизации (телефонный кабель, "кроссы" ШКОН-32)	Подключение к телекоммуникационным услугам ПАО "Ростелеком"	
6	Технический чердак, жилые помещения	Система радиодиффузии (абонентские трансформаторы ТАМУ-25)	Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания	
7	Машинное помещение лифта на техническом чердаке	Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet)	Обеспечение двухсторонней связи между диспетчерским пунктом ООО "Ураллифт" по адресу: пр. Парковый, 38 оф.110 и кабиной, диспетчерским пунктом и машинным помещением	
8	Машинное помещение лифта на техническом чердаке, лифтовая шахта	Лифтовое оборудование (кабина, подъёмная лебедка, тормоза, система управления)	Обеспечение бесперебойной работы лифта	
9	Технический чердак, кровля дома	Система телевидения (телевизионные антенны АТКГ(В)-2.11.3, АТКГ (В)-4.2.6-12, АТКГ(В)-5.1.21-60.4	Приём телевизионных программ	
10	Первые этажи третьего, четвертого подъездов	Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)	Подача сигналов вызова в квартиру	
11	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) (насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник)	Учёт тепловой энергии, контроль параметров прямой и обратной воды на вводе в ИТП, регулирование температуры внутреннего контура теплоносителя по погодозависимой схеме	
12	Электрощитовая (подъезд 4), 1 этаж	Вводные устройства, распределительные устройства, вводно распределительные устройства с автоматическим вводом резерва, распределительные щиты общедомового рабочего и аварийного освещения (ЩРО, ЩАО)	Расположение вводных, распределительных устройств для питания потребителей	
13	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система водоотведение (запорная арматура, стояки канализационные)	Отведение хозяйственно-бытовых стоков от жилого дома	
14	Все жилые помещения, техподполье, помещения общего пользования	Система автономной пожарной сигнализации (дымовые пожарные извещатели ДИП-142)	Для извещения о пожаре	

15	Все жилые помещения, техподполье, помещения общего пользования	Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели пожарные дымовые, извещатели пожарные тепловые ИП-103-5/2С, ДИП-41М, извещатели ручные ИПР-513-10)	Для контроля состояния и обнаружения загорания
16	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система пожаротушения (малогабаритные пожарные краны (санузел), пожарные стояки и краны)	Внутренняя противопожарная сеть
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 404 093 421 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Волго-Вятский банк Сбербанк г. Нижний Новгород
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810849770045265
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 590243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 48
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 393,67 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 115 248 000 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ПЗСП"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5903004541
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 29 200 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.10.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ВерхнекамТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904001670
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Пермский проектно-изыскательский институт "Ураллеспроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904000236
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Электроком"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902168924
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лохтин Г.А
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Лохтин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Григорий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Александрович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 590502635407
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "УралПромБезопасность"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902145885
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Служба заказчика"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906080484
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-1-1-3-0023-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Управление госэкспертизы Пермского края"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902290674
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-98-2019/1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.01.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: КПН/455-19
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2019

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:1713150:575
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 302,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды к зданию предусмотрены с ул.Судозаводская по запроектированному въезду, а также по запроектируемому въезду с улицы Адмирала Макарова. Проезд по площадке осуществляется по внутриплощадочным проездам шириной не менее 5,5 метров с покрытием из асфальтобетона в бортовом камне. Внутриплощадочные проезды предусматриваются с возможностью подъезда к зданию с двух сторон и выполняются в увязке с ранее запроектированными проездами жилых домов по ул. Судозаводская, 17 и Адмирала Макарова, 20а. Доступ пешеходов на площадку обеспечивается по проектируемым асфальтобетонным тротуарам шириной не менее 1,5 метра вдоль проездов
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В соответствии с проектной документацией предусмотрено размещение парковок. Для временного хранения автомобилей (гостевые): 56 м/м (40м/м в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713150:575 право собственности на земельный участок на основании договора № КРН/455-19 от 14.06.2019г. и 16м/м в границах частей земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:0000000:1227 и 59:01:1713150:1 право пользования на основании распоряжения об установлении публичного сервитута № 059-24-01-06-12 от 29.08.2019г. в соответствии с согласованной схемой организации дорожного движения). Для постоянного хранения автомобилей: 201 м/м (21м/м в границах земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:0000000:1227 и 59:01:1713150:1, право пользования на основании распоряжения об установлении публичного сервитута № 059-24-01-06-12 от 29.08.2019г. (для МГН), в соответствии с согласованной схемой организации дорожного движения и 180 м/м в границах участка с кадастровыми номерам 59:01:1717065:496 право пользования на основании договора аренды от 01.07.2019г.)

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство оборудовано: площадки у входа в дом(скамья, ваза, урна), детские игровые площадки (шведская стенка, качели 1-х местные, урна, скамья, качалка на пружине "лягушонок", "мотоцикл", песочный дворик), площадки отдыха взрослых (урна, скамья, зонт теневой), площадка физкультурная (урна, скамья, щит баскетбольный, турник, шведская стенка, пергола, стойка для перелезания, турник детский), площадка для сушки белья (стойка для сушки белья, скамья). Площадки расположены в южной части отведенной территории
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение в виде газонов с посадкой деревьев и кустарника (липа крупнолистная, яблоня сибирская, сирень венгерская, газон: мятлик луговой, овсяница красная, полевица белая)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Перечень мероприятий по обеспечению удобного и беспрепятственного доступа маломобильных групп населения к объекту жилищного фонда следующий: пешеходные дорожки и тротуары приняты с твердым покрытием (асфальтобетон), уклоны не превышают 5% (продольный) и 1% (поперечный); при входе в каждую секцию предусмотрено крыльцо с наружной открытой лестницей шириной 1,5 м, входной площадкой размерами 4,4x1,72м, с пандусом для МГН шириной не менее 1,0м; ограждения наружных лестниц высотой 1,2 м и пандусов высотой 0,9м приняты по ГОСТ; поверхности лестниц, пандусов, крылец - твердые, нескользкие; над крыльцами запроектированы козырьки; при входе предусмотрены двухсекционные тамбуры с глубиной 1,5-2,18м при ширине 2,3-2,2м; жилые секции оборудованы лифтами с габаритами кабины не менее 2,1x1,1м; на открытой автостоянке у дома предусмотрены машиноместа для личного транспорта инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектирование наружного освещения зон благоустройства жилого дома по ул. Адмирала Ушакова, 15 в Кировском районе г. Перми №5708 от 04.02.2015г. выданные МУП НО "ГОРСВЕТ", продление ТУ от 16.02.2018г. Срок действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "НОВОГОР-Прикамье"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-3720
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 405 591 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "НОВОГОР-Прикамье"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-3720
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 632 401,14 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МРСК Урала"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-25/123
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 144 646,94 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал "Пермский" "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7400-FA057/01-013/0039-2015
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 860 050 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ураллифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5903005376
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" филиал "Пермский Краевой радиотелевизионный передающий центр"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 159			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1 этаж	1	93.68	3
2	Жилое	1 этаж	1	59.27	2

3	Жилое	1 этаж	1	49.59	1
4	Жилое	1 этаж	1	59.36	2
5	Жилое	1 этаж	1	106.17	3
6	Жилое	2 этаж	1	94.18	3
7	Жилое	2 этаж	1	59.27	2
8	Жилое	2 этаж	1	49.13	1
9	Жилое	2 этаж	1	59.36	2
10	Жилое	2 этаж	1	106.17	3
11	Жилое	3 этаж	1	94.18	3
12	Жилое	3 этаж	1	59.27	2
13	Жилое	3 этаж	1	49.13	1
14	Жилое	3 этаж	1	59.36	2
15	Жилое	3 этаж	1	106.17	3
16	Жилое	4 этаж	1	94.18	3
17	Жилое	4 этаж	1	59.27	2
18	Жилое	4 этаж	1	49.13	1
19	Жилое	4 этаж	1	59.36	2
20	Жилое	4 этаж	1	106.17	3
21	Жилое	5 этаж	1	94.18	3
22	Жилое	5 этаж	1	59.27	2
23	Жилое	5 этаж	1	49.13	1
24	Жилое	5 этаж	1	59.36	2
25	Жилое	5 этаж	1	106.17	3
26	Жилое	6 этаж	1	94.18	3
27	Жилое	6 этаж	1	59.27	2
28	Жилое	6 этаж	1	49.13	1
29	Жилое	6 этаж	1	59.36	2
30	Жилое	6 этаж	1	106.17	3
31	Жилое	7 этаж	1	94.94	3
32	Жилое	7 этаж	1	59.69	2
33	Жилое	7 этаж	1	49.68	1
34	Жилое	7 этаж	1	59.77	2
35	Жилое	7 этаж	1	106.72	3
36	Жилое	8 этаж	1	94.94	3
37	Жилое	8 этаж	1	59.69	2
38	Жилое	8 этаж	1	49.68	1
39	Жилое	8 этаж	1	59.77	2
40	Жилое	8 этаж	1	106.72	3
41	Жилое	9 этаж	1	94.94	3
42	Жилое	9 этаж	1	59.69	2
43	Жилое	9 этаж	1	49.68	1
44	Жилое	9 этаж	1	59.77	2
45	Жилое	9 этаж	1	106.72	3

46	Жилое	10 этаж	1	94.94	3
47	Жилое	10 этаж	1	59.69	2
48	Жилое	10 этаж	1	49.68	1
49	Жилое	10 этаж	1	59.77	2
50	Жилое	10 этаж	1	106.72	3
51	Жилое	11 этаж	1	94.94	3
52	Жилое	11 этаж	1	59.69	2
53	Жилое	11 этаж	1	49.68	1
54	Жилое	11 этаж	1	59.77	2
55	Жилое	11 этаж	1	106.72	3
56	Жилое	12 этаж	1	94.94	3
57	Жилое	12 этаж	1	59.69	2
58	Жилое	12 этаж	1	49.68	1
59	Жилое	12 этаж	1	59.77	2
60	Жилое	12 этаж	1	106.72	3
61	Жилое	13 этаж	1	94.94	3
62	Жилое	13 этаж	1	59.69	2
63	Жилое	13 этаж	1	49.68	1
64	Жилое	13 этаж	1	59.77	2
65	Жилое	13 этаж	1	106.72	3
66	Жилое	14 этаж	1	94.94	3
67	Жилое	14 этаж	1	59.69	2
68	Жилое	14 этаж	1	49.68	1
69	Жилое	14 этаж	1	59.77	2
70	Жилое	14 этаж	1	106.72	3
71	Жилое	15 этаж	1	94.94	3
72	Жилое	15 этаж	1	59.69	2
73	Жилое	15 этаж	1	49.68	1
74	Жилое	15 этаж	1	59.77	2
75	Жилое	15 этаж	1	106.72	3
76	Жилое	16 этаж	1	94.94	3
77	Жилое	16 этаж	1	59.69	2
78	Жилое	16 этаж	1	49.68	1
79	Жилое	16 этаж	1	59.77	2
80	Жилое	16 этаж	1	106.72	3
81	Жилое	1 этаж	2	83.72	3
82	Жилое	1 этаж	2	41.26	1
83	Жилое	1 этаж	2	41.26	1
84	Жилое	1 этаж	2	82.69	3
85	Жилое	2 этаж	2	84.22	3
86	Жилое	2 этаж	2	41.26	1
87	Жилое	2 этаж	2	49.12	1
88	Жилое	2 этаж	2	41.17	1

89	Жилое	2 этаж	2	82.69	3
90	Жилое	3 этаж	2	84.22	3
91	Жилое	3 этаж	2	41.26	1
92	Жилое	3 этаж	2	49.12	1
93	Жилое	3 этаж	2	41.17	1
94	Жилое	3 этаж	2	82.69	3
95	Жилое	4 этаж	2	84.22	3
96	Жилое	4 этаж	2	41.26	1
97	Жилое	4 этаж	2	49.12	1
98	Жилое	4 этаж	2	41.17	1
99	Жилое	4 этаж	2	82.69	3
100	Жилое	5 этаж	2	84.22	3
101	Жилое	5 этаж	2	41.26	1
102	Жилое	5 этаж	2	49.12	1
103	Жилое	5 этаж	2	41.17	1
104	Жилое	5 этаж	2	82.69	3
105	Жилое	6 этаж	2	84.22	3
106	Жилое	6 этаж	2	41.26	1
107	Жилое	6 этаж	2	49.12	1
108	Жилое	6 этаж	2	41.17	1
109	Жилое	6 этаж	2	82.69	3
110	Жилое	7 этаж	2	84.96	3
111	Жилое	7 этаж	2	41.52	1
112	Жилое	7 этаж	2	49.65	1
113	Жилое	7 этаж	2	41.44	1
114	Жилое	7 этаж	2	83.73	3
115	Жилое	8 этаж	2	84.96	3
116	Жилое	8 этаж	2	41.52	1
117	Жилое	8 этаж	2	49.65	1
118	Жилое	8 этаж	2	41.44	1
119	Жилое	8 этаж	2	83.73	3
120	Жилое	9 этаж	2	84.96	3
121	Жилое	9 этаж	2	41.52	1
122	Жилое	9 этаж	2	49.65	1
123	Жилое	9 этаж	2	41.44	1
124	Жилое	9 этаж	2	83.73	3
125	Жилое	10 этаж	2	84.96	3
126	Жилое	10 этаж	2	41.52	1
127	Жилое	10 этаж	2	49.65	1
128	Жилое	10 этаж	2	41.44	1
129	Жилое	10 этаж	2	83.73	3
130	Жилое	11 этаж	2	84.96	3
131	Жилое	11 этаж	2	41.52	1

132	Жилое	11 этаж	2	49.65	1
133	Жилое	11 этаж	2	41.44	1
134	Жилое	11 этаж	2	83.73	3
135	Жилое	12 этаж	2	84.96	3
136	Жилое	12 этаж	2	41.52	1
137	Жилое	12 этаж	2	49.65	1
138	Жилое	12 этаж	2	41.44	1
139	Жилое	12 этаж	2	83.73	3
140	Жилое	13 этаж	2	84.96	3
141	Жилое	13 этаж	2	41.52	1
142	Жилое	13 этаж	2	49.65	1
143	Жилое	13 этаж	2	41.44	1
144	Жилое	13 этаж	2	83.73	3
145	Жилое	14 этаж	2	84.96	3
146	Жилое	14 этаж	2	41.52	1
147	Жилое	14 этаж	2	49.65	1
148	Жилое	14 этаж	2	41.44	1
149	Жилое	14 этаж	2	83.73	3
150	Жилое	15 этаж	2	84.96	3
151	Жилое	15 этаж	2	41.52	1
152	Жилое	15 этаж	2	49.65	1
153	Жилое	15 этаж	2	41.44	1
154	Жилое	15 этаж	2	83.73	3
155	Жилое	16 этаж	2	84.96	3
156	Жилое	16 этаж	2	41.52	1
157	Жилое	16 этаж	2	49.65	1
158	Жилое	16 этаж	2	41.44	1
159	Жилое	16 этаж	2	83.73	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
----------------------------------------------------	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	Подъезд 1, помещение в подземной части дома	Размещение инженерного оборудования	422.4
2	ИТП	Техподполье 1 подъезда	Размещение оборудования теплоснабжения	45.49
3	Насосная хоз.питьевого и горячего водоснабжения	Техподполье 1 подъезда	Размещение оборудования питьевого и горячего водоснабжения	16.02
4	Насосная пожаротушения	Техподполье 1 подъезда	Размещение оборудования пожаротушения	14.4

5	Тамбур №1	Подъезд 1, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	2.43
6	Тамбур №2	Подъезд 1, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	3.63
7	Тамбур №3	Подъезд 1, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	4.73
8	Тамбур №4	Подъезд 1, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	3.1
9	Лифтовой холл 1 этажа	Подъезд 1, 1 этаж	Помещение перед лифтом	16.65
10	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2-16 этаж	Помещение перед лифтом	253.95
11	Холл 1 этаж	Подъезд 1, 1 этаж	Помещение для прохода к диспетчерской	17.57
12	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Хранение инвентаря	4.53
13	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Размещение вводных, распределительных устройств для питания потребителей	9.13
14	Диспетчерская	Подъезд 1, 1 этаж	Помещение обслуживающего персонала	13.58
15	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 1-16 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	274.08
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1-16 этаж	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	263.52
17	Машинное помещение лифта	Подъезд 1	Хранение лифтового оборудования	27.37
18	Лифтовая шахта	Подъезд 1	Передвижение лифтовой шахты	7.35
19	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 1	Для обеспечения пожарной безопасности	3.83
20	Технический чердак	Подъезд 1	Размещение инженерного оборудования и прокладка коммуникаций	380.49
21	Техподполье	Подъезд 2, помещение в подземной части дома	Размещение инженерного оборудования, электрощитовая	351.65
22	Узел управления	Техподполье 2 подъезда	Размещение узла управления	12.86
23	Электрощитовая	Техподполье 2 подъезда	Размещение вводных, распределительных устройств для питания потребителей	13.74
24	Тамбур №1	Подъезд 2, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	2.43
25	Тамбур №2	Подъезд 2, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	3.63
26	Тамбур №3	Подъезд 2, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	4.73
27	Тамбур №4	Подъезд 2, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	3.1
28	Лифтовой холл 1 этажа	Подъезд 2, 1 этаж	Помещение перед лифтом	16.65
29	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2-16 этаж	Помещение перед лифтом	253.95
30	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 1-16 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	274.08
31	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1-16 этаж	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	263.52
32	Машинное помещение лифта	Подъезд 2	Хранение лифтового оборудования	27.37
33	Лифтовая шахта	Подъезд 2	Передвижение лифтовой шахты	7.35
34	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 2	Для обеспечения пожарной безопасности	3.83
35	Технический чердак	Подъезд 2	Размещение инженерного оборудования и прокладка коммуникаций	306.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система отопления (узел учёта тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования)	Искусственный обогрев помещений с целью возмещения в них теплопотерь и поддержания температуры на заданном уровне
2	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)	Воздухообмен
3	Электрощитовая, помещения общего пользования	Система освещения (светильники типа НББ-64-60, IP21, НПО-22, IP20, НСП-03)	Рабочее и аварийное освещение. Освещение чердака, техподполья, помещений общего пользования. Наружное освещение-искусственное освещение придомовой территории
4	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, насосная установка хозяйственная)	Холодное и горячее водоснабжение, учёт воды
5	Техподполье, коридоры общего пользования	Система телефонизации (телефонный кабель, "кроссы" ШКОН-32)	Подключение к телекоммуникационным услугам ПАО "Ростелеком"
6	Технический чердак, жилые помещения	Система радиофикации (абонентские трансформаторы ТАМУ-25)	Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания
7	Машинное помещение лифта на техническом чердаке	Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet)	Обеспечение двухсторонней связи между диспетчерским пунктом ООО "Ураллифт" по адресу: пр. Парковый, 38 оф.110 и кабиной, диспетчерским пунктом и машинным помещением
8	Машинное помещение лифта на техническом чердаке, лифтовая шахта	Лифтовое оборудование (кабина, подъёмная лебедка, тормоза, система управления)	Обеспечение бесперебойной работы лифта
9	Технический чердак, кровля дома	Система телевидения (телевизионные антенны АТКГ(В)-2.11.3, АТКГ (В)-4.2.6-12, АТКГ(В)-5.1.21-60.4	Приём телевизионных программ
10	Первые этажи третьего, четвертого подъездов	Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)	Подача сигналов вызова в квартиру
11	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) (насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник)	Учёт тепловой энергии, контроль параметров прямой и обратной воды на вводе в ИТП, регулирование температуры внутреннего контура теплоносителя по погодозависимой схеме
12	Электрощитовая (подъезд 1), 1 этаж	Вводные устройства, распределительные устройства, вводно распределительные устройства с автоматическим вводом резерва, распределительные щиты общедомового рабочего и аварийного освещения (ЩРО, ЩАО)	Расположение вводных, распределительных устройств для питания потребителей
13	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система водоотведение (запорная арматура, стояки канализационные)	Отведение хозяйственно-бытовых стоков от жилого дома
14	Все жилые помещения, техподполье, помещения общего пользования	Система автономной пожарной сигнализации (дымовые пожарные извещатели ДИП-142)	Для извещения о пожаре

15	Все жилые помещения, техподполье, помещения общего пользования	Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели пожарные дымовые, извещатели пожарные тепловые ИП-103-5/2С, ДИП-41М, извещатели ручные ИПР-513-10)	Для контроля состояния и обнаружения загорания
16	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система пожаротушения (малогабаритные пожарные краны (санузел), пожарные стояки и краны)	Внутренняя противопожарная сеть
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 403 923 938 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Волго-Вятский банк Сбербанк г. Нижний Новгород
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810849770045265
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 590243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ПЗСП"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5903004541
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 29 200 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.10.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.11.2019	Раздел 19.7	Внесение информации о количестве заключенных договоров
2	13.11.2019	Раздел 9.2.16	Добавлена идентификация адреса к объектам №1 и №2
3	18.11.2019	Раздел 12.3	Актуализирован ГПЗУ
4	25.11.2019	Раздел 3	Актуализирована информация в связи со сменой учредителя
5	05.12.2019	Раздел 20	Внесены суммы по договору займа по объектам №1 и №2
6	09.12.2019	Раздел 19.7	Актуализирована информация о количестве заключенных договоров
	09.12.2019	Раздел 20	Актуализированы суммы по договору займа по объектам №1 и №2

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9CBD010000005E59E136

Владелец: **ООО "СПЕЦСТРОЙ АДМИРАЛА УШАКОВА, 15",
Черепанов Александр Юрьевич, Пермь**

Действителен: с 01.07.2019 по 01.10.2020