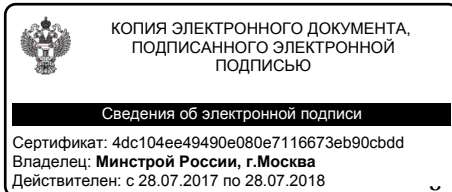
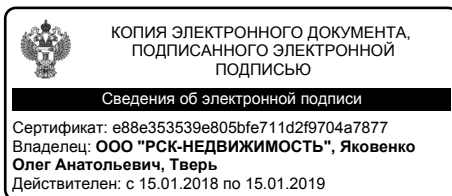


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-69-000038-01 от 30.03.2018

многоквартирный кирпичный 10-этажный жилой дом на 49 квартир (4-я очередь строительства) «Коробкова 4оч.»

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|--|-------|---|---|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСК-НЕДВИЖИМОСТЬ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | ООО "РСК-НЕДВИЖИМОСТЬ" |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 170100 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Тверская область |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Тверь |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |

| | | | |
|---|-------|--|--|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Володарского |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 3 Корпус: Строение: |
| | 1.2.9 | Тип помещений | Квартира: Комната: Офис: Помещение: 2 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Вторник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Среда |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Четверг |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона | +7 (4822) 65 67 66, 65 67 68 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | palmira-3@mail.ru |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | http://РСК-НЕДВИЖИМОСТЬ.РФ www.tvrrsk.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Яковенко |
| | 1.5.2 | Имя | Олег |
| | 1.5.3 | Отчество | Анатольевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | |

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

| | | | |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 6905061843 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1026900541634 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 1999 |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

| | | | |
|---|-------|---|-------------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Яковенко |
| | 3.3.2 | Имя | Олег |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Анатольевич |
| | 3.3.4 | Гражданство | РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 100 |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | 2-я очередь многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения (2-ой пусковой комплекс) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Тверская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Тверь |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | ДМИТРИЯ ДОНСКОГО |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 40 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 26.06.2015 |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU 69-40-66-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Департамент архитектуры и строительства Администрации города Твери |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения – 1-я очередь строительства (3-я блок-секция) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Тверская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Тверь |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | МОСКОВСКАЯ |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 1 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 кв. 2017 г. |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 08.02.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 69-ru69304000-4-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Департамент архитектуры и строительства Администрации города Твери |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | многоквартирный жилой– 3-я очередь строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Тверская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Тверь |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | КОРОБКОВА |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 20 Корпус: 1 Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2017 г. |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 05.05.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 69-ru69304000-17-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Департамент архитектуры и строительства Администрации города Твери |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Тверская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Тверь |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Крылова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 7 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 31.07.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 69-ru69304000-35-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Департамент архитектуры и строительства Администрации города Твери |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный жилой дом (2 очередь строительства) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Тверская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Тверь |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Петербургское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 38 Корпус: 1 Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2017 г. |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 29.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 69-ru69304000-97-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Департамент архитектуры и строительства Администрации города Твери |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный жилой дом (4 очередь строительства) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Тверская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Тверь |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Коробкова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 20 Корпус: 1 Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 кв. 2018 г. |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 28.02.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 69-ru69304000-11-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Департамент архитектуры и строительства Администрации города Твери |

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | | |
|--|-------|--|--|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |

| | | | |
|--|-------|--|--|
| безопасность объектов капитального строительства | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | |

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | | |
|--|-------|---|------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 31.12.2017 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | -109266,00 |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 38157,00 |

| | | | |
|--|-------|--|----------|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 47881,00 |
|--|-------|--|----------|

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|---|-------|---|--|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика | |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика | |

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|--------------|---|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|--------------|---|--|

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|--------------|--|--|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика | |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке | |

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | |
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2.1 | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p> | |

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя | |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> | |
| | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |
|--|--------|--|--|

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | |
|------------------------------------|-------|--|

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

| | | | |
|---|---------------|--|---------------------|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Тверская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Тверь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | Пролетарский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | Коробкова |
| | 9.2.10 | Дом | 20 |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | 1 |
| | 9.2.13 | Строение | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 4 624,59 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | В (Высокий) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | 5 |

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | | |
|---|--------|----------------|--|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком | 10.1.1 | Вид договора | |
| | 10.1.2 | Номер договора | |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о | 10.1.3 | Дата заключения договора | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | Проектный институт "ТВЕРЬПРОЕКТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 6901089904 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

| | | | |
|---|--------|---|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | Проектный институт "ТВЕРЬПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 6901089904 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 04.10.2013 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 69-1-4-0119-13 |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Государственное автономное учреждение (75201) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 6950182085 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | |

Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | | |
|-------------------------------------|--------|---|--|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | RU69330000-157 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 16.10.2013 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 16.11.2017 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | 16.11.2017 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Инспекция архстройконтроля департамента архитектуры и строительства Администрации г. Твери |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|---------|---|-----------------------|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора | Договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 31.05.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 14.06.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | |

| | | | |
|--|---------------|---|------------------|
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 69:40:0300235:12 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 624,7 кв.м. |

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

| | | | |
|--|---------------|---|---|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | проезды и тротуары шириной 0,75-1,5м согласно листа 2 рабочей документации (шифр 38/1-2(14939)-ОО-ГП, разработчик ООО |
|--|---------------|---|---|

| | | | |
|---------------|---|--|---|
| | | | «ТВЕРЬПРОЕКТ») |
| 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | | парковки, расположенны согласно листа 2 рабочей документации (шифр 38/1-2(14939)-ОО-ГП, разработчик ООО «ТВЕРЬПРОЕКТ») |
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | | детская площадка, площадка отдыха взрослого населения, (урны, скамейки, детские игровые комплексы), расположены согласно листа 2 рабочей документации (шифр 38/1-2(14939)-ОО-ГП, разработчик ООО «ТВЕРЬПРОЕКТ») |
| 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | | Сбор отходов планируется на проектируемой площадке для сбора ТБО, расположенной согласно листа 2 рабочей документации (шифр 38/1-2(14939)-ОО-ГП, разработчик ООО «ТВЕРЬПРОЕКТ») |
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | | Кустарники, газон согласно листа 2 рабочей документации (шифр 38/1-2(14939)-ОО-ГП, разработчик ООО «ТВЕРЬПРОЕКТ») |
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | | Соответствует (см. положительное заключение государственной экспертизы №69-1-4-0050-12 от 04.04.2012г.) |

| | | |
|--------|---|---|
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Светильники предусмотрены согласно ТУ МУП «Тверьгорэлектро» №620-13 и проекта №38/1-2(14939)-ЭО (разработчик ООО «ТВЕРЬПРОЕКТ») |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | |

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | | |
|--|--------|--|--|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "ТВЕРЬ ВОДОКАНАЛ" |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 6901093516 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 17.05.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 3068 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "ТВЕРЬ ВОДОКАНАЛ" |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 6901093516 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 17.05.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 3068 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Тверьгорэлектро" |

| | | | |
|---|--------|--|-----------------------------------|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 6903004705 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 14.05.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 311-13 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Газпром газораспределение Тверь" |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 6900000364 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 16.07.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 04/2708 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "ЖЭК" |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 6901043184 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 13.03.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 31 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество (12247) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | ТВЕРСКОЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ" |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7707049388 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество (12247) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | ТВЕРСКОЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7707049388 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество (12247) |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | ТВЕРСКОЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7707049388 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | "ЛифтТехника" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 6950030011 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | | |
|---|----------|------------------------------------|----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 49 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 20 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 0 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 20 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|------------------------|-----------------|--|-----------------|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, кв. м. | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 191 | квартира | 1 | 1 | 61,87 | 2 | 1 | 14,2 | кухня | 9,28 |
| | | | | | | 2 | 19,92 | прихожая | 10,94 |
| | | | | | | | | ванная | 2,79 |
| | | | | | | | | туалет | 1,62 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,12 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|--|
| 192 | квартира | 1 | 1 | 63,24 | 2 | 1 2 | 15,67 19,62 | кухня прихожая санузел лоджия | 8,09 13,45 3,29 3,12 |
| 193 | квартира | 1 | 1 | 75,93 | 3 | 1 2 3 | 15,82 14,54 14,54 | кухня прихожая ванная туалет кладовая лоджия | 11,32 9,48 3,07 1,6 1,6 3,96 |
| 229 | квартира | 9 | 1 | 60,87 | 2 | 1 2 | 14,54 14,2 | кухня прихожая ванная туалет лоджия | 9,13 10,79 2,79 1,62 4,4 |
| 230 | квартира | 9 | 1 | 69,16 | 2 | 1 2 | 14,2 19,92 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия | 9,05 10,94 2,79 1,62 5,04 5,6 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|-------|---|--------|---|-----------------------|--------------------------------------|---|---|
| 232 | квартира | 9 | 1 | 47,96 | 1 | 1 | 19,62 | кухня прихожая санузел лоджия лоджия | 7,85 7,09 3,29 5,04 5,07 |
| 233 | квартира | 9 | 1 | 79,72 | 3 | 1 2 3 | 15,82 14,54 14,54 | кухня прихожая ванная туалет кладовая лоджия лоджия | 11,08 9,48 3,07 1,6 1,6 4,03 3,96 |
| 234 | квартира | 10-11 | 1 | 116,62 | 5 | 1 2 3 4 5 | 12,1 14,2 9,13 10,7 14,2 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия лоджия лоджия прихожая прихожая | 9,13 10,79 2,79 1,62 4,4 3,4 4,4 3,4 5,38 6,57 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----------|------|-------|---|---|-------|----------|-------|
| 235 | квартира | 10-11 | 1 | 133,1 | 5 | 1 | 14,2 | кухня | 9,05 |
| | | | | | | 2 | 17,42 | прихожая | 10,94 |
| | | | | | | 3 | 14,2 | ванная | 2,79 |
| | | | | | | 4 | 15,74 | туалет | 1,62 |
| | | | | | | 5 | 9,05 | лоджия | 5,04 |
| | | | | | | | | лоджия | 5,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 5,53 |
| | | прихожая | 6,87 | | | | | | |
| | | лоджия | 5,04 | | | | | | |
| | | лоджия | 5,6 | | | | | | |
| 236 | квартира | 10-11 | 1 | 90,51 | 3 | 1 | 15,97 | кухня | 13,39 |
| | | | | | | 2 | 15,34 | прихожая | 6,53 |
| | | | | | | 3 | 12,58 | санузел | 3,29 |
| | | | | | | | | прихожая | 5,79 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,78 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,78 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|-------|---|--------|---|---|-------|----------|-------|
| 237 | квартира | 10-11 | 1 | 100,3 | 4 | 1 | 17,42 | кухня | 8,02 |
| | | | | | | 2 | 15,44 | прихожая | 6,92 |
| | | | | | | 3 | 7,85 | санузел | 3,29 |
| | | | | | | 4 | 14,34 | лоджия | 5,04 |
| | | | | | | | | лоджия | 5,07 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,28 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,3 |
| | | | | | | | | санузел | 3,29 |
| 238 | квартира | 10-11 | 1 | 136,09 | 5 | 1 | 14,34 | кухня | 11,08 |
| | | | | | | 2 | 13,31 | прихожая | 9,48 |
| | | | | | | 3 | 11,64 | ванная | 3,07 |
| | | | | | | 4 | 10,54 | туалет | 1,6 |
| | | | | | | 5 | 29,35 | кладовая | 1,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 3,41 |
| | | | | | | | | прихожая | 8,31 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,03 |
| 196 | квартира | 2 | 1 | 48,72 | 1 | 1 | 16,37 | кухня | 13,62 |
| | | | | | | | | прихожая | 5,6 |
| | | | | | | | | санузел | 3,29 |
| | | | | | | | | кладовая | 3,06 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,78 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|---|-------|--|--------------------------------------|
| 201 | квартира | 3 | 1 | 48,72 | 1 | 1 | 16,37 | кухня прихожая санузел кладовая лоджия | 13,62 5,6 3,29 3,06 6,78 |
| 206 | квартира | 4 | 1 | 48,72 | 1 | 1 | 16,37 | кухня прихожая санузел кладовая лоджия | 13,62 5,6 3,29 3,06 6,78 |
| 211 | квартира | 5 | 1 | 48,72 | 1 | 1 | 16,37 | кухня прихожая санузел кладовая лоджия | 13,62 5,6 3,29 3,06 6,78 |
| 216 | квартира | 6 | 1 | 48,72 | 1 | 1 | 16,37 | кухня прихожая санузел кладовая лоджия | 13,62 5,6 3,29 3,06 6,78 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|--------|---------------|---|---|
| 221 | квартира | 7 | 1 | 48,72 | 1 | 1 | 16,37 | кухня прихожая санузел кладовая лоджия | 13,62 5,6 3,29 3,06 6,78 |
| 226 | квартира | 8 | 1 | 48,72 | 1 | 1 | 16,37 | кухня прихожая санузел кладовая лоджия | 13,62 5,6 3,29 3,06 6,78 |
| 231 | квартира | 9 | 1 | 48,72 | 1 | 1 | 16,37 | кухня прихожая санузел кладовая лоджия | 13,62 5,6 3,29 3,06 6,78 |
| 195 | квартира | 2 | 1 | 67,47 | 2 | 1 2 | 14,2 19,92 | кухня прихожая ванная туалет лоджия прихожая лоджия | 9,28 10,94 2,79 1,62 3,12 10,94 5,6 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|--------|---------------|---|---|
| 200 | квартира | 3 | 1 | 67,47 | 2 | 1 2 | 14,2 19,92 | кухня прихожая ванная туалет лоджия прихожая лоджия | 9,28 10,94 2,79 1,62 3,12 10,94 5,6 |
| 205 | квартира | 4 | 1 | 67,47 | 2 | 1 2 | 14,2 19,92 | кухня прихожая ванная туалет лоджия прихожая лоджия | 9,28 10,94 2,79 1,62 3,12 10,94 5,6 |
| 210 | квартира | 5 | 1 | 67,47 | 2 | 1 2 | 14,2 19,92 | кухня прихожая ванная туалет лоджия прихожая лоджия | 9,28 10,94 2,79 1,62 3,12 10,94 5,6 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|--------|---------------|---|---|
| 215 | квартира | 6 | 1 | 67,47 | 2 | 1 2 | 14,2 19,92 | кухня прихожая ванная туалет лоджия прихожая лоджия | 9,28 10,94 2,79 1,62 3,12 10,94 5,6 |
| 190 | квартира | 1 | 1 | 61,17 | 2 | 1 2 | 14,2 14,54 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия | 9,36 10,79 2,79 1,62 4,47 3,4 |
| 194 | квартира | 2 | 1 | 61,17 | 2 | 1 2 | 14,2 14,54 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия | 9,36 10,79 2,79 1,62 4,47 3,4 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|--------|---------------|---|--|
| 199 | квартира | 3 | 1 | 61,17 | 2 | 1 2 | 14,2 14,54 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия | 9,36 10,79 2,79 1,62 4,47 3,4 |
| 204 | квартира | 4 | 1 | 61,17 | 2 | 1 2 | 14,2 14,54 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия | 9,36 10,79 2,79 1,62 4,47 3,4 |
| 209 | квартира | 5 | 1 | 61,17 | 2 | 1 2 | 14,2 14,54 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия | 9,36 10,79 2,79 1,62 4,47 3,4 |
| 214 | квартира | 6 | 1 | 61,17 | 2 | 1 2 | 14,2 14,54 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия | 9,36 10,79 2,79 1,62 4,47 3,4 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 219 | квартира | 7 | 1 | 61,17 | 2 | 1 2 | 14,2 14,54 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия | 9,36 10,79 2,79 1,62 4,47 3,4 |
| 224 | квартира | 8 | 1 | 61,17 | 2 | 1 2 | 14,2 14,54 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия | 9,36 10,79 2,79 1,62 4,47 3,4 |
| 198 | квартира | 2 | 1 | 61,17 | 3 | 1 2 3 | 15,82 14,54 14,54 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия кладовая | 11,32 9,48 3,07 1,6 4,03 3,96 1,6 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 203 | квартира | 3 | 1 | 61,17 | 3 | 1 2 3 | 15,82 14,54 14,54 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия кладовая | 11,32 9,48 3,07 1,6 4,03 3,96 1,6 |
| 208 | квартира | 4 | 1 | 61,17 | 3 | 1 2 3 | 15,82 14,54 14,54 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия кладовая | 11,32 9,48 3,07 1,6 4,03 3,96 1,6 |
| 213 | квартира | 5 | 1 | 61,17 | 3 | 1 2 3 | 15,82 14,54 14,54 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия кладовая | 11,32 9,48 3,07 1,6 4,03 3,96 1,6 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 218 | квартира | 6 | 1 | 61,17 | 3 | 1 2 3 | 15,82 14,54 14,54 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия кладовая | 11,32 9,48 3,07 1,6 4,03 3,96 1,6 |
| 223 | квартира | 7 | 1 | 61,17 | 3 | 1 2 3 | 15,82 14,54 14,54 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия кладовая | 11,32 9,48 3,07 1,6 4,03 3,96 1,6 |
| 228 | квартира | 8 | 1 | 61,17 | 3 | 1 2 3 | 15,82 14,54 14,54 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия кладовая | 11,32 9,48 3,07 1,6 4,03 3,96 1,6 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|--------|---------------|---|--|
| 220 | квартира | 7 | 1 | 69,39 | 2 | 1 2 | 14,2 19,92 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия | 9,28 10,94 2,79 1,62 5,04 5,6 |
| 225 | квартира | 8 | 1 | 69,39 | 2 | 1 2 | 14,2 19,92 | кухня прихожая ванная туалет лоджия лоджия | 9,28 10,94 2,79 1,62 5,04 5,6 |
| 197 | квартира | 2 | 1 | 46,28 | 1 | 1 | 19,62 | кухня прихожая санузел лоджия лоджия | 8,09 7,09 3,29 3,12 5,07 |
| 202 | квартира | 3 | 1 | 46,28 | 1 | 1 | 19,62 | кухня прихожая санузел лоджия лоджия | 8,09 7,09 3,29 3,12 5,07 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|---|-------|--|--------------------------------------|
| 207 | квартира | 4 | 1 | 46,28 | 1 | 1 | 19,62 | кухня прихожая санузел лоджия лоджия | 8,09 7,09 3,29 3,12 5,07 |
| 212 | квартира | 5 | 1 | 46,28 | 1 | 1 | 19,62 | кухня прихожая санузел лоджия лоджия | 8,09 7,09 3,29 3,12 5,07 |
| 217 | квартира | 6 | 1 | 46,28 | 1 | 1 | 19,62 | кухня прихожая санузел лоджия лоджия | 8,09 7,09 3,29 3,12 5,07 |
| 222 | квартира | 7 | 1 | 28,2 | 1 | 1 | 19,62 | кухня прихожая санузел лоджия лоджия | 8,09 7,09 3,29 5,04 5,07 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|---|-------|----------|------|
| 227 | квартира | 8 | 1 | 28,2 | 1 | 1 | 19,62 | кухня | 8,09 |
| | | | | | | | | прихожая | 7,09 |
| | | | | | | | | санузел | 3,29 |
| | | | | | | | | лоджия | 5,04 |
| | | | | | | | | лоджия | 5,07 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | кладовая | 1 | 1 | 2,9 | | |
| 2 | кладовая | 2 | 1 | 2,9 | | |
| 3 | кладовая | 3 | 1 | 2,9 | | |

| | | | | | | |
|---|----------|---|---|-----|--|--|
| 4 | кладовая | 4 | 1 | 2,9 | | |
| 5 | кладовая | 5 | 1 | 2,9 | | |
| 6 | кладовая | 6 | 1 | 2,9 | | |
| 7 | кладовая | 7 | 1 | 2,9 | | |
| 8 | кладовая | 8 | 1 | 2,9 | | |
| 9 | кладовая | 9 | 1 | 2,9 | | |

| | | | | | | |
|------|----------|--------|---|------|--|--|
| 10 | кладовая | 10 | 1 | 2,9 | | |
| 11 | кладовая | 11 | 1 | 2,9 | | |
| XII | кладовая | подвал | 1 | 33,3 | | |
| XIII | кладовая | подвал | 1 | 26,9 | | |
| XIV | кладовая | подвал | 1 | 15,9 | | |
| XV | кладовая | подвал | 1 | 29,7 | | |

| | | | | | | |
|-------|----------|--------|---|------|--|--|
| XVI | кладовая | подвал | 1 | 19,9 | | |
| XVII | кладовая | подвал | 1 | 13,1 | | |
| XVIII | кладовая | подвал | 1 | 23,8 | | |
| XIX | кладовая | подвал | 1 | 19,9 | | |
| XX | кладовая | подвал | 1 | 30,9 | | |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|--|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Водомерный узел | Расположен в подвальном этаже | Ввод в здание водопровода, узел учета, распределение по этажам | 10,87 |
| 2 | Машинное помещение лифтов | На кровле | Установка подъемных механизмов, автоматика лифтов | 22 |
| 3 | Электрощитовая | На первом этаже | Ввод в здание электроэнергии, учет электроэнергии | 4,19 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|--------------------------------------|------------------|------------------------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | В водомерном узле в подвальном этаже | Счетчик ВСТ-50 | Диаметр 50мм | Измерение количества воды |
| 2 | В лифтовой шахте | Лифт – 1шт | Грузоподъемность 630кг | Для перевозки людей и грузов |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---|---------------------------------|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 5 |
| 1 | Лестничные клетки и лестничные площадки | Обеспечение доступа в помещения | Возле лифтовой шахты |

| | | | |
|---|----------------|---|-------------------|
| 2 | Кровля | Защита жилого дома от атмосферных осадков | Крыша жилого дома |
| 3 | Наружные стены | Несущая ограждающая конструкция | Стена жилого дома |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2014 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2015 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2016 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2017 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2017 г. |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2018 г. |

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|---|--------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 160 868 000 |
|---|--------|--|-------------|

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

| | | | |
|--|--------|--|------------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 69:40:0300235:12 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | | |
|---|--------|---|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

| | | | |
|--|--------|--|--|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика | |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.) | |

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

| | | | |
|--|--------|--|--|
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м. | |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м. | |

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м. | |
|--|---------------|--|--|

| | | | |
|---|--------|---|--|
| <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | 23.1.2 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> | |
|---|--------|---|--|

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|---|--------|---|--|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |

| | | | | |
|--|--------|-------|--|---------------------------------------|
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 24.1.8 | № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
| | | 1 | 2 | 3 |
| | | | | |

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------|--------|--|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | |
|---------------------------------|--------|--|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

| N п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e88e353539e805bfe711d2f9704a7877
Владелец: **ООО "РСК-НЕДВИЖИМОСТЬ", Яковенко
Олег Анатольевич, Тверь**
Действителен: с 15.01.2018 по 15.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018