

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Грань»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420087, г.Казань, ул.Родины, д.20б

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 28.06.2018

№ 16- RU16301000-93 -2018

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления.

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства: ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

«394-квартирный жилой дом №6 (4-ая очередь строительства, 1-ый пусковой комплекс) комплекса жилых домов и объектов инфраструктуры».

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г.Казань, Приволжский район, ул.Оренбургский тракт

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г.Казань, Приволжский район, ул.Рауиса Гареева, д.102 корпус 2

(распоряжение от 21.05.2018 №1454р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:171126:45**
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **16-RU16301000-115-ж**, дата выдачи **14.10.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	95711,41	102123,0
в том числе надземной части	куб. м	88453,59	95748,0
Общая площадь	кв. м	22555,17	33918,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	--	--
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений	шт.	--	3
2. Объекты непромышленного назначения			ТК 007025
2.1 Нежилые объекты			

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)

Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16898,86	16670,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	8308,99	8434,0
Количество этажей	шт.	12-15	12-15
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	394/17877,06	394/17690,00
1-комнатные	шт./кв. м	272//10384,7	272/10260,8
2-комнатные	шт./кв. м	122/7492,36	122/7429,2
3-комнатные	шт./кв. м	--	--
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	17877,06	17690,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Канализование	материал п.м.	ПЭ 100 sdr 21 119,0	
Наружное освещение	материал п.м.	Кабель АВБвШв-4ч16-318	
Лифты	шт.	12	12
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	Сваи С120-30 по серии 1.011.1-10 вып.1, сваи сеч.30х30см. Ростверки - монолитные железобетонные из бетона класса В25, стены подвала - монолитные железобетонные из бетона класса В25		
Материалы стен	Колонны-пилоны - монолитные железобетонные, сечения 250х1500мм. Наружные стены - многослойные, внутренний слой - кирпич силикатный СУР 150/35, утеплитель «Техноблок Стандартд», облицовочный слой - кирпич силикатный марки СЛД 150/35		
Материалы перекрытий	Монолитные железобетонные		
Материалы кровли	Совмещенная плоская, водоизоляционный ковер из рулонного материала. Водосток - внутренний, организованный		

№ 007025

Иные показатели Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию				--
3. Объекты производственного назначения				
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:				
Тип объекта			--	--
Мощность			--	--
Производительность			--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			--	--
Лифты	шт.		--	--
Эскалаторы	шт.		--	--
Инвалидные подъёмники	шт.		--	--
Материалы фундаментов			--	--
Материалы стен			--	--
Материалы перекрытий			--	--
Материалы кровли			--	--
Иные показатели			--	--
4. Линейные объекты				
Категория (класс)			--	--
Протяженность			--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			--	--
Иные показатели			--	--
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов				
Класс энергоэффективности здания	класс		В	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт*ч/м2		--	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Минераловатная плита	
Заполнение световых проемов			Двухкамерный стеклопакет из ПВХ	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов в кол. 1 шт. от 13.06.2018 и в кол. 2 шт. от 20.04.2018, **Мустафин Ренат Шамилевич**, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-13-560



Руководитель

должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

(подпись)

Д.Г.Калинкин

(расшифровка подписи)

20 18 г.

ТК 007025

Всего прошито и пронумеровано 3 листа.

