

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
 (наименование застройщика  
ностью Строительной компании «Мета-Обская»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630091, г. Новосибирск, ул. Советская, 64, офис 816  
 полное наименование организации - для  
ИНН 5406987919  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 175-2018

Дата 29.06.2018

***Мэрия города Новосибирска***

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|    |   |   |
|----|---|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства  | *   |
|    | Реконструкцию объекта капитального строительства  | -   |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта  | -   |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  | -   |
|    | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  | -   |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  | <i>Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторная подстанция</i> |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>Общество с ограниченной ответственностью «Главстройэкспертиза»</i>   |
|    | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,  | <i>№ 54-2-1-2-0011-18 от 20.06.2018</i>   |

|     |   |          |                                       |   |
|-----|---|----------|---------------------------------------|---|
|     | предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   |          |                                       |   |
| 3.  | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   |          |                                       | 54:35:074435:11   |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   |          |                                       | 54:35:074435  |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  |          |                                       | -   |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   |          |                                       | от 07.05.2018 № Ру 5430300009036. Выдан мэрией города Новосибирска                  |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  |          |                                       | -   |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         |          |                                       | Общество с ограниченной ответственностью «ИнтерПроект», 2018 год, шифр: 01.ПР-18-ОБ |
| 4.  | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |          |                                       |   |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения, автостоянкой</b>  |          |                                       |   |
|     | Общая площадь (кв. м):  | 23797,12 | Площадь участка (кв. м):              | 7681,0  |
|     | Объем (куб. м):   | 89737,37 | в том числе подземной части (куб. м): | 3849,75   |
|     | Количество этажей (шт.):  | 16-17    | Высота (м):                           | 56,68   |

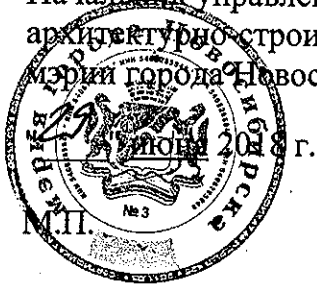
|                                    |  |  |        |
|------------------------------------|--|--|--------|
| Количество подземных этажей (шт.): | 1  | Вместимость (чел.):  | -      |
| Площадь застройки (кв. м):         | 1872,07  |  |        |
| Иные показатели                    | <i>Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 17209,3 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 16661,15 кв. м, количество квартир – 303, в том числе: 1-комнатные – 75/3055,32 кв. м, 2-комнатные – /2309,35 кв. м, 3-комнатные – 131/8406,68 кв. м, 4-комнатные – 39/2889,8 кв. м, площадь помещений общественного назначения – 139,54 кв. м, площадь пристроенной автостоянки в цокольном уровне – 2003,1 кв. м, количество машино-мест – 87.</i> |  |        |
| <b>Трансформаторная подстанция</b> |  |  |        |
| Общая площадь (кв. м):             | 43,6   | Площадь участка (кв. м):   | 7681,0 |
| Объем (куб. м):                    | 159,13   | в том числе подземной части (куб. м):  | 74,38  |
| Количество этажей (шт.):           | 2  | Высота (м):  | 3,0    |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1  | Вместимость (чел.):  | -      |
| Площадь застройки (кв. м):         | 48,18  |  |        |
| Иные показатели                    | <i>Мощность - 2×630 кВА</i>  |  |        |
| 5.                                 | Адрес (местоположение) объекта   | <i>Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. 2-я Обская</i> |        |
| 6.                                 | Краткие проектные характеристики линейного объекта:  |  |        |
|                                    | Категория: (класс)   | -  |        |
|                                    | Протяженность:   | -  |        |
|                                    | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):  | -  |        |
|                                    | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  | -  |        |

|   |   |
|---|---|
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| Иные показатели:  | - |

Срок действия настоящего разрешения - до "25" июня 2022 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 01.ПР-18-ОБ-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска



  
(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Исполнено,

пронумеровано,

схреннено и печатью

С. И. Искра (06)

Лит

УМОНТОВ

