

111

~~Мера Строительная Компания~~  
~~ООО СЗ "Самочувств"~~  
~~ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"~~

Кому Индивидуальному предпринимателю  
Школьникову Александру Сергеевичу  
(наименование застройщика)  
(фамилия, имя, отчество – для граждан.)

650066, г. Кемерово, просп. Октябрьский, д. 26, пом. 09, оф. 3  
649000, г. Орск, Алтаека,  
650071, г. Кемерово, 650040, г. Кемерово, ул. Дружбы,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Чареевская Г.И., 39112-311  
ул. Лазурная, д. 14а, д. 30, корп. 6, кв. 88  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29 июня 2018 г.

№ 42-305-297-2018

### Администрация города Кемерово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>жилой дом №12 с подземной парковкой</i> 14-ти этажный жилой дом №12 с подземной парковкой по ул. Дружбы в Заводском районе г. Кемерово
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭПЦ - Гарант»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0079-18 от 27.06.2018 № 42-2-1-2-0028-19 от 08.05.2019 № 42-2-1-3-052920-2021 от 11.09.2021



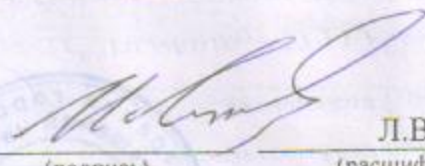
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0101057:1173
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0101057
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 42305000-6811, дата выдачи 27.06.2018
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО АКБ «ИННОВАЦИЯ» шифр 210-18-2-12 ООО «АРТЭК» ООО «Сиб Гед Проект - СпецТехнологии» 2019 ООО «УРБАНСКЕЙЛ» 2021
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	<del>4132,0</del> 101057	
Общая площадь (кв. м):	-8791,77 <del>31368,0</del>	Площадь участка (кв. м): 3142,0 <del>2411,0</del>
Объем (куб. м):	-33109,1 34522,5	в том числе подземной части (куб. м): 3292,7 2066,1
Количество этажей (шт.):	-15 15-16	Высота (м): 52,91 54,46
Количество подземных этажей (шт.):	1 613,5 667,7	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв. м):	-801,77	Трансформируемых помещений (квартир свободной планировки) - 120 шт.
Иные показатели:	Количество квартир - 118 шт. Количество инвентарных комнат - 4 шт. <del>6471,9</del> Общая площадь квартир - 6254,95 кв.м. Количество гаражей - стоянок - 13 шт. Площадь инвентарных комнат - 13,3 кв.м. Общая площадь этажа парковки - 740,28 кв.м. Площадь гаражей - стоянок - 305 кв.м. Количество кладовых - 48 шт. Количество машино-мест - 14 шт. Площадь кладовых - 146,2 кв.м. Количество нежилых помещений - 5 шт. Общая площадь нежилых помещений (инвентарные комнаты) - 56,49 кв.м. <del>Площадь нежилых помещений - 391,6 кв.м.</del>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Кемеровская область, г. Кемерово,



6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “29” июня 20 22 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 210-18-2-12-ПОС

И.о. заместителя Главы города  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



Л.В. Иванов  
(расшифровка подписи)

“29” июня 20 18 г.

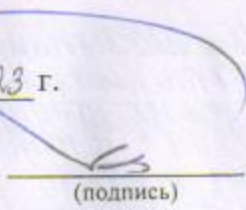
М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до “31” декабря 20 23 г.

*И.о. заместителя главы администрации  
города Кемерово*

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



С.В. Бариков  
(расшифровка подписи)

“31” декабря 20 23 г.

М.П.



Зачёркнутое. Индивидуальному предпринимателю Школьнику Александру Сергеевичу,  
«650071, г. Кемерово, ул. Лазурная, д. 14а» - не читать.

Исправленному на «ООО „Строительная компания „Эталон“, «649000, г. Горно-Алтайск,  
ул. Чорос-Гуркина Г.И. 29/12 - 311» - верить. Зачёркнутое. Строительная компания  
«Эталон» - не читать. Исправленному на «Мера - Строительная Компания» - верить.

Заместитель Главы города

  
С.С. Прозоров





Защитное: ООО, Мера-Строительная Компания, 643000, г. Горно-Алтайск, ул. Чарое-Гуркина Г.Ч., 39/12-311, 8791,77, 33109,1, 3292,7, 801,77, Количество квартир - 118 шт., Общая, 6254,95, Общая площадь этажа парковки - 940,28 кв.м., Количество машино-мест - 14 шт., Общая площадь нежилых помещений (инвентарные комнаты) - 56,49 кв.м. - не читать.

Неправленному на: ООО, Мера-Южный, 650040, г. Кемерово, ул. Дружбы, д. 30, корп. 8, кв. 98, 8132,0, 31368,0, 2411,0, 667,7, 6471,9 - верить.

Дописанному: ООО, АРТЭК, ООО, СибГеоПрокт-СпецТехнологии, 2019, Трансформируемых помещений (квартир свободной планировки) - 110 шт., Количество инвентарных комнат - 4 шт., Количество гаражей-стоянок - 13 шт., Площадь инвентарных комнат - 13,3 кв.м., Площадь гаражей-стоянок - 305 кв.м. - верить.

Заместитель Главы города



С.С.Прозоров

Защитное: ООО, Мера-Южный, 650040, г. Кемерово, ул. Дружбы, д. 30, корп. 8, кв. 98 - не читать

Неправленному на: ООО СЗ. Самсоветы, 650066, г. Кемерово, просп. Октябрьский, д. 26, псал.04, ор.3 - верить.

И.о. начальника управления

архитектуры и градостроительства



С.В.Барышев

Защитное: 14-ти этажный жилой дом №12 с наземной парковкой по ул. Дружбы в Заводском районе г. Кемерово, 8132, 2411,0, 31368,0, 15, 52,91, 664,4, 110, Количество инвентарных комнат - 4 шт., Площадь инвентарных комнат - 13,3 кв.м., Количество гаражей-стоянок, Площадь гаражей-стоянок - 305 кв.м., Площадь квартир - 6441,9 кв.м. - не читать.

Неправленному на: Жилой дом №12 с нежилыми помещениями по адресу: ул. Дружбы в Заводском районе г. Кемерово (корректировка), 10195,9, 34522,5, 2066,1, 15-16, 5446, 613,5, 129, Площадь трансформируемых помещений (квартир свободной планировки) - 4198,4 м², Количество кладовых - 48 шт., Площадь кладовых - 146,2 кв.м., Количество нежилых помещений - 5 шт., Площадь нежилых помещений - 391,6 кв.м., верить.

Дописанному: № 42-2-13-052910-2021 от 14.09.2021, ООО, УРБАНИКЕЙП 2021 - верить.

И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства



С.В.Барышев