

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 34-000838 от 29.03.2024

Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. Жилой многоквартирный дом №26

Дата первичного размещения: 20.11.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙКУБ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "СТРОЙКУБ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>400074</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Волгоградская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Рабоче-Крестьянская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>д19А</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (844) 249-53-53</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@tpg-bis.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>tpg-bis.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Ромчак</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙКУБ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>3460083876</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3460083876</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1233400002010</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>02.03.2023</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ромчак</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>075-241-064 42</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>344501856611</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Ромчак</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>075-241-064 42</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>344501856611</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор купли продажи от 01.03.2024 г</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2023</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 317,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>641 995,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:



	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>Фактический адрес: 400074, Волгоградская обл, г Волгоград, Ворошиловский р-н, ул Рабоче-Крестьянская, д 19А, офис 4/08</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. Жилой многоквартирный дом №26</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Волгоградская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Санаторная</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Г.Волгоград, Кировский район, ул.Санаторная, жилой дом №26</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>26795.4 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19 093,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 651,60 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>20 745,20 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: <b>0</b>
--	-------	---

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектстройизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3444195050</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Эпрон</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3446012489</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Газресурс</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3460079968</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.10.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>34-2-1-2-061877-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАЛТ-ЭКСПЕРТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3460007917</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.02.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0001-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАЛТ-ЭКСПЕРТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3460007917</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12.10.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>34-2-1-1-061576-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:



	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс Колизей д.26</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Стройкад</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>9728042348</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>34-34-154-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.10.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.09.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>34-34-154-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.10.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.09.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>34-34-154-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.10.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.09.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>48/2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.07.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.08.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>28.02.2057</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение о переуступке</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.09.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.10.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>28.02.2057</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Федеральная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>34:34:070001:13350</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 883,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>225</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская площадка расположена во внутриворотовом пространстве. Оборудована скамьями и урнами, домиком-беседкой, горкой, качалкой на пружине, детским спортивным комплексом</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка для сбора бытовых отходов расположена западнее дома №26 возле парковочной зоны, оборудована двумя контейнерами</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории представлено газоном, деревьями и кустарниками. Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивую к вытаптыванию</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для маломобильных групп населения на тротуарах устраиваются пандусы для обеспечения нормальных условий для съезда, с высотой бордюра не менее 0,15 м. Количество м/м для ММГН для данной застройки составляет 22 м/м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для комфорта и обслуживания территории запроектированы сети наружного освещения с установкой опор освещения и светильников. ТУ ООО Светосервис-Волгоград №33 от 01.11.2022 г. Срок действия до 01.11.2024 г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрены 64 вело-места, зоны отдыха перед входными группами, оборудованные скамьями и урнами</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>40 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Стройсервис</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3446030706</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>46</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Стройсервис</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3446030706</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.07.2023</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>732-23-СС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент городского хозяйства администрации Волгограда</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3444080557</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4385</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Стройсервис</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3446030706</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Стройсервис</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3446030706</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>467-23-СС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>



14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>528</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>191</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>35</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>156</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.20	2	23.40	2.70
2	Квартира	2	1	22.20	1	17.90	2.70
3	Квартира	2	1	22.10	1	17.20	2.70
4	Квартира	2	1	22.40	1	17.50	2.70
5	Квартира	2	1	47.80	2	23.80	2.70
6	Квартира	2	1	33.50	1	10.60	2.70
7	Квартира	2	1	33.30	1	11.50	2.70
8	Квартира	2	1	42.60	2	21.20	2.70
9	Квартира	2	1	34.50	1	12.60	2.70
10	Квартира	2	1	56.30	3	30.00	2.70
11	Квартира	2	1	26.10	1	17.60	2.70
177	Квартира	2	2	59.40	3	29.90	2.70
178	Квартира	2	2	22.10	1	17.80	2.70
179	Квартира	2	2	22.10	1	17.20	2.70
180	Квартира	2	2	22.40	1	17.50	2.70
181	Квартира	2	2	47.80	2	23.80	2.70
182	Квартира	2	2	33.40	1	10.60	2.70

183	Квартира	2	2	33.40	1	11.50	2.70
184	Квартира	2	2	42.60	2	21.20	2.70
185	Квартира	2	2	34.50	1	12.60	2.70
186	Квартира	2	2	56.30	3	30.00	2.70
187	Квартира	2	2	26.10	1	17.60	2.70
353	Квартира	2	3	26.10	1	17.60	2.70
354	Квартира	2	3	56.30	3	30.00	2.70
355	Квартира	2	3	34.50	1	12.60	2.70
356	Квартира	2	3	42.60	2	21.20	2.70
357	Квартира	2	3	33.30	1	11.50	2.70
358	Квартира	2	3	33.50	1	10.60	2.70
359	Квартира	2	3	47.80	2	23.80	2.70
360	Квартира	2	3	22.40	1	17.50	2.70
361	Квартира	2	3	22.10	1	17.20	2.70
17,9	Квартира	2	3	22.20	1	17.80	2.70
363	Квартира	2	3	56.20	2	23.40	2.70
12	Квартира	3	1	56.20	2	23.40	2.70
13	Квартира	3	1	22.20	1	17.90	2.70
14	Квартира	3	1	22.10	1	17.20	2.70
15	Квартира	3	1	22.40	1	17.50	2.70
16	Квартира	3	1	47.80	2	23.80	2.70
17	Квартира	3	1	33.50	1	10.60	2.70
18	Квартира	3	1	33.30	1	11.50	2.70
19	Квартира	3	1	42.60	2	21.20	2.70
20	Квартира	3	1	34.50	1	12.60	2.70
21	Квартира	3	1	56.30	3	30.00	2.70
22	Квартира	3	1	26.10	1	17.60	2.70
188	Квартира	3	2	59.40	3	29.90	2.70
189	Квартира	3	2	22.10	1	17.80	2.70
190	Квартира	3	2	22.10	1	17.20	2.70
191	Квартира	3	2	22.40	1	17.50	2.70
192	Квартира	3	2	47.80	2	23.80	2.70
193	Квартира	3	2	33.40	1	10.60	2.70
194	Квартира	3	2	33.40	1	11.50	2.70
195	Квартира	3	2	42.60	2	21.20	2.70
196	Квартира	3	2	34.50	1	12.60	2.70
197	Квартира	3	2	56.30	3	30.00	2.70
198	Квартира	3	2	26.10	1	17.60	2.70
364	Квартира	3	3	26.10	1	17.60	2.70
365	Квартира	3	3	56.30	3	30.00	2.70
366	Квартира	3	3	34.50	1	12.60	2.70
367	Квартира	3	3	42.60	2	21.20	2.70
368	Квартира	3	3	33.30	1	11.50	2.70
369	Квартира	3	3	33.50	1	10.60	2.70
370	Квартира	3	3	47.80	2	23.80	2.70
371	Квартира	3	3	22.40	1	17.50	2.70

372	Квартира	3	3	22.10	1	17.20	2.70
373	Квартира	3	3	22.20	1	17.80	2.70
374	Квартира	3	3	56.20	2	23.40	2.70
23	Квартира	4	1	56.20	2	23.40	2.70
24	Квартира	4	1	22.20	1	17.90	2.70
25	Квартира	4	1	22.10	1	17.20	2.70
26	Квартира	4	1	22.40	1	17.50	2.70
27	Квартира	4	1	47.80	2	23.80	2.70
28	Квартира	4	1	33.50	1	10.60	2.70
29	Квартира	4	1	33.30	1	11.50	2.70
30	Квартира	4	1	42.60	2	21.20	2.70
31	Квартира	4	1	34.50	1	12.60	2.70
32	Квартира	4	1	56.30	3	30.00	2.70
33	Квартира	4	1	26.10	1	17.60	2.70
199	Квартира	4	2	59.40	3	29.90	2.70
200	Квартира	4	2	22.10	1	17.80	2.70
201	Квартира	4	2	22.10	1	17.20	2.70
202	Квартира	4	2	22.40	1	17.50	2.70
203	Квартира	4	2	47.80	2	23.80	2.70
204	Квартира	4	2	33.40	1	10.60	2.70
205	Квартира	4	2	33.40	1	11.50	2.70
206	Квартира	4	2	42.60	2	21.20	2.70
207	Квартира	4	2	34.50	1	12.60	2.70
208	Квартира	4	2	56.30	3	30.00	2.70
209	Квартира	4	2	26.10	1	17.60	2.70
375	Квартира	4	3	26.10	1	17.60	2.70
376	Квартира	4	3	56.30	3	30.00	2.70
377	Квартира	4	3	34.50	1	12.60	2.70
378	Квартира	4	3	42.60	2	21.20	2.70
379	Квартира	4	3	33.30	1	11.50	2.70
380	Квартира	4	3	33.50	1	10.60	2.70
381	Квартира	4	3	47.80	2	23.80	2.70
382	Квартира	4	3	22.40	1	17.50	2.70
383	Квартира	4	3	22.10	1	17.20	2.70
384	Квартира	4	3	22.20	1	17.80	2.70
385	Квартира	4	3	56.20	2	23.40	2.70
34	Квартира	5	1	56.20	2	23.40	2.70
35	Квартира	5	1	22.20	1	17.90	2.70
36	Квартира	5	1	22.10	1	17.20	2.70
37	Квартира	5	1	22.40	1	17.50	2.70
38	Квартира	5	1	47.80	2	23.80	2.70
39	Квартира	5	1	33.50	1	10.60	2.70
40	Квартира	5	1	33.30	1	11.50	2.70
41	Квартира	5	1	42.60	2	21.20	2.70
42	Квартира	5	1	34.50	1	12.60	2.70
43	Квартира	5	1	56.30	3	30.00	2.70

44	Квартира	5	1	26.10	1	17.60	2.70
210	Квартира	5	2	59.40	3	29.90	2.70
211	Квартира	5	2	22.10	1	17.80	2.70
212	Квартира	5	2	22.10	1	17.20	2.70
213	Квартира	5	2	22.40	1	17.50	2.70
214	Квартира	5	2	47.80	2	23.80	2.70
215	Квартира	5	2	33.40	1	10.60	2.70
216	Квартира	5	2	33.40	1	11.50	2.70
217	Квартира	5	2	42.60	2	21.20	2.70
218	Квартира	5	2	34.50	1	12.60	2.70
219	Квартира	5	2	56.30	3	30.00	2.70
220	Квартира	5	2	26.10	1	17.60	2.70
386	Квартира	5	3	26.10	1	17.60	2.70
387	Квартира	5	3	56.30	3	30.00	2.70
388	Квартира	5	3	34.50	1	12.60	2.70
389	Квартира	5	3	42.60	2	21.20	2.70
390	Квартира	5	3	33.30	1	11.50	2.70
391	Квартира	5	3	33.50	1	10.60	2.70
392	Квартира	5	3	47.80	2	23.80	2.70
393	Квартира	5	3	22.40	1	17.50	2.70
394	Квартира	5	3	22.10	1	17.20	2.70
395	Квартира	5	3	22.20	1	17.80	2.70
396	Квартира	5	3	56.20	2	23.40	2.70
45	Квартира	6	1	56.20	2	23.40	2.70
46	Квартира	6	1	22.20	1	17.90	2.70
47	Квартира	6	1	22.10	1	17.20	2.70
48	Квартира	6	1	22.40	1	17.50	2.70
49	Квартира	6	1	47.80	2	23.80	2.70
50	Квартира	6	1	33.50	1	10.60	2.70
51	Квартира	6	1	33.30	1	11.50	2.70
52	Квартира	6	1	42.60	2	21.20	2.70
53	Квартира	6	1	34.50	1	12.60	2.70
54	Квартира	6	1	56.30	3	30.00	2.70
55	Квартира	6	1	26.10	1	17.60	2.70
221	Квартира	6	2	59.40	3	29.90	2.70
222	Квартира	6	2	22.10	1	17.80	2.70
223	Квартира	6	2	22.10	1	17.20	2.70
224	Квартира	6	2	22.40	1	17.50	2.70
225	Квартира	6	2	47.80	2	23.80	2.70
226	Квартира	6	2	33.40	1	10.60	2.70
227	Квартира	6	2	33.40	1	11.50	2.70
228	Квартира	6	2	42.60	2	21.20	2.70
229	Квартира	6	2	34.50	1	12.60	2.70
230	Квартира	6	2	56.30	3	30.00	2.70
231	Квартира	6	2	26.10	1	17.60	2.70
397	Квартира	6	3	26.10	1	17.60	2.70

398	Квартира	6	3	56.30	3	30.00	2.70
399	Квартира	6	3	34.50	1	12.60	2.70
400	Квартира	6	3	42.60	2	21.20	2.70
401	Квартира	6	3	33.30	1	11.50	2.70
402	Квартира	6	3	33.50	1	10.60	2.70
403	Квартира	6	3	47.80	2	23.80	2.70
404	Квартира	6	3	22.40	1	17.50	2.70
405	Квартира	6	3	22.10	1	17.20	2.70
406	Квартира	6	3	22.20	1	17.80	2.70
407	Квартира	6	3	56.20	2	23.40	2.70
56	Квартира	7	1	56.20	2	23.40	2.70
57	Квартира	7	1	22.20	1	17.90	2.70
58	Квартира	7	1	22.10	1	17.20	2.70
59	Квартира	7	1	22.40	1	17.50	2.70
60	Квартира	7	1	47.80	2	23.80	2.70
61	Квартира	7	1	33.50	1	10.60	2.70
62	Квартира	7	1	33.30	1	11.50	2.70
63	Квартира	7	1	42.60	2	21.20	2.70
64	Квартира	7	1	34.50	1	12.60	2.70
65	Квартира	7	1	56.30	3	30.00	2.70
66	Квартира	7	1	26.10	1	17.60	2.70
232	Квартира	7	2	59.40	3	29.90	2.70
233	Квартира	7	2	22.10	1	17.80	2.70
234	Квартира	7	2	22.10	1	17.20	2.70
235	Квартира	7	2	22.40	1	17.50	2.70
236	Квартира	7	2	47.80	2	23.80	2.70
237	Квартира	7	2	33.40	1	10.60	2.70
238	Квартира	7	2	33.40	1	11.50	2.70
239	Квартира	7	2	42.60	2	21.20	2.70
240	Квартира	7	2	34.50	1	12.60	2.70
241	Квартира	7	2	56.30	3	30.00	2.70
242	Квартира	7	2	26.10	1	17.60	2.70
408	Квартира	7	3	26.10	1	17.60	2.70
409	Квартира	7	3	56.30	3	30.00	2.70
410	Квартира	7	3	34.50	1	12.60	2.70
411	Квартира	7	3	42.60	2	21.20	2.70
412	Квартира	7	3	33.30	1	11.50	2.70
413	Квартира	7	3	33.50	1	10.60	2.70
414	Квартира	7	3	47.80	2	23.80	2.70
415	Квартира	7	3	22.40	1	17.50	2.70
416	Квартира	7	3	22.10	1	17.20	2.70
417	Квартира	7	3	22.20	1	17.80	2.70
418	Квартира	7	3	56.20	2	23.40	2.70
67	Квартира	8	1	56.20	2	23.40	2.70
68	Квартира	8	1	22.20	1	17.90	2.70
69	Квартира	8	1	22.10	1	17.20	2.70

70	Квартира	8	1	22.40	1	17.50	2.70
71	Квартира	8	1	47.80	2	23.80	2.70
72	Квартира	8	1	33.50	1	10.60	2.70
73	Квартира	8	1	33.30	1	11.50	2.70
74	Квартира	8	1	42.60	2	21.20	2.70
75	Квартира	8	1	34.50	1	12.60	2.70
76	Квартира	8	1	56.30	3	30.00	2.70
77	Квартира	8	1	26.10	1	17.60	2.70
243	Квартира	8	2	59.40	3	29.90	2.70
244	Квартира	8	2	22.10	1	17.80	2.70
245	Квартира	8	2	22.10	1	17.20	2.70
246	Квартира	8	2	22.40	1	17.50	2.70
247	Квартира	8	2	47.80	2	23.80	2.70
248	Квартира	8	2	33.40	1	10.60	2.70
249	Квартира	8	2	33.40	1	11.50	2.70
250	Квартира	8	2	42.60	2	21.20	2.70
251	Квартира	8	2	34.50	1	12.60	2.70
252	Квартира	8	2	56.30	3	30.00	2.70
253	Квартира	8	2	26.10	1	17.60	2.70
419	Квартира	8	3	26.10	1	17.60	2.70
420	Квартира	8	3	56.30	3	30.00	2.70
421	Квартира	8	3	34.50	1	12.60	2.70
422	Квартира	8	3	42.60	2	21.20	2.70
423	Квартира	8	3	33.30	1	11.50	2.70
424	Квартира	8	3	33.50	1	10.60	2.70
425	Квартира	8	3	47.80	2	23.80	2.70
426	Квартира	8	3	22.40	1	17.50	2.70
427	Квартира	8	3	22.10	1	17.20	2.70
428	Квартира	8	3	22.20	1	17.80	2.70
429	Квартира	8	3	56.20	2	23.40	2.70
78	Квартира	9	1	56.20	2	23.40	2.70
79	Квартира	9	1	22.20	1	17.90	2.70
80	Квартира	9	1	22.10	1	17.20	2.70
81	Квартира	9	1	22.40	1	17.50	2.70
82	Квартира	9	1	47.80	2	23.80	2.70
83	Квартира	9	1	33.50	1	10.60	2.70
84	Квартира	9	1	33.30	1	11.50	2.70
85	Квартира	9	1	42.60	2	21.20	2.70
86	Квартира	9	1	34.50	1	12.60	2.70
87	Квартира	9	1	56.30	3	30.00	2.70
88	Квартира	9	1	26.10	1	17.60	2.70
254	Квартира	9	2	59.40	3	29.90	2.70
255	Квартира	9	2	22.10	1	17.80	2.70
256	Квартира	9	2	22.10	1	17.20	2.70
257	Квартира	9	2	22.40	1	17.50	2.70
258	Квартира	9	2	47.80	2	23.80	2.70

259	Квартира	9	2	33.40	1	10.60	2.70
260	Квартира	9	2	33.40	1	11.50	2.70
261	Квартира	9	2	42.60	2	21.20	2.70
262	Квартира	9	2	34.50	1	12.60	2.70
263	Квартира	9	2	56.30	3	30.00	2.70
264	Квартира	9	2	26.10	1	17.60	2.70
430	Квартира	9	3	26.10	1	17.60	2.70
431	Квартира	9	3	56.30	3	30.00	2.70
432	Квартира	9	3	34.50	1	12.60	2.70
433	Квартира	9	3	42.60	2	21.20	2.70
434	Квартира	9	3	33.30	1	11.50	2.70
435	Квартира	9	3	33.50	1	10.60	2.70
436	Квартира	9	3	47.80	2	23.80	2.70
437	Квартира	9	3	22.40	1	17.50	2.70
438	Квартира	9	3	22.10	1	17.20	2.70
439	Квартира	9	3	22.20	1	17.80	2.70
440	Квартира	9	3	56.20	2	23.40	2.70
89	Квартира	10	1	56.20	2	23.40	2.70
90	Квартира	10	1	22.20	1	17.90	2.70
91	Квартира	10	1	22.10	1	17.20	2.70
92	Квартира	10	1	22.40	1	17.50	2.70
93	Квартира	10	1	47.80	2	23.80	2.70
94	Квартира	10	1	33.50	1	10.60	2.70
95	Квартира	10	1	33.30	1	11.50	2.70
96	Квартира	10	1	42.60	2	21.20	2.70
97	Квартира	10	1	34.50	1	12.60	2.70
98	Квартира	10	1	56.30	3	30.00	2.70
99	Квартира	10	1	26.10	1	17.60	2.70
265	Квартира	10	2	59.40	3	29.90	2.70
266	Квартира	10	2	22.10	1	17.80	2.70
267	Квартира	10	2	22.10	1	17.20	2.70
268	Квартира	10	2	22.40	1	17.50	2.70
269	Квартира	10	2	47.80	2	23.80	2.70
270	Квартира	10	2	33.40	1	10.60	2.70
271	Квартира	10	2	33.40	1	11.50	2.70
272	Квартира	10	2	42.60	2	21.20	2.70
273	Квартира	10	2	34.50	1	12.60	2.70
274	Квартира	10	2	56.30	3	30.00	2.70
275	Квартира	10	2	26.10	1	17.60	2.70
441	Квартира	10	3	26.10	1	17.60	2.70
442	Квартира	10	3	56.30	3	30.00	2.70
443	Квартира	10	3	34.50	1	12.60	2.70
444	Квартира	10	3	42.60	2	21.20	2.70
445	Квартира	10	3	33.30	1	11.50	2.70
446	Квартира	10	3	33.50	1	10.60	2.70
447	Квартира	10	3	47.80	2	23.80	2.70

448	Квартира	10	3	22.40	1	17.50	2.70
449	Квартира	10	3	22.10	1	17.20	2.70
450	Квартира	10	3	22.20	1	17.80	2.70
451	Квартира	10	3	56.20	2	23.40	2.70
100	Квартира	11	1	56.20	2	23.40	2.70
101	Квартира	11	1	22.20	1	17.90	2.70
102	Квартира	11	1	22.10	1	17.20	2.70
103	Квартира	11	1	22.40	1	17.50	2.70
104	Квартира	11	1	47.80	2	23.80	2.70
105	Квартира	11	1	33.50	1	10.60	2.70
106	Квартира	11	1	33.30	1	11.50	2.70
107	Квартира	11	1	42.60	2	21.20	2.70
108	Квартира	11	1	34.50	1	12.60	2.70
109	Квартира	11	1	56.30	3	30.00	2.70
110	Квартира	11	1	26.10	1	17.60	2.70
276	Квартира	11	2	59.40	3	29.90	2.70
277	Квартира	11	2	22.10	1	17.80	2.70
278	Квартира	11	2	22.10	1	17.20	2.70
279	Квартира	11	2	22.40	1	17.50	2.70
280	Квартира	11	2	47.80	2	23.80	2.70
281	Квартира	11	2	33.40	1	10.60	2.70
282	Квартира	11	2	33.40	1	11.50	2.70
283	Квартира	11	2	42.60	2	21.20	2.70
284	Квартира	11	2	34.50	1	12.60	2.70
285	Квартира	11	2	56.30	3	30.00	2.70
286	Квартира	11	2	26.10	1	17.60	2.70
452	Квартира	11	3	26.10	1	17.60	2.70
453	Квартира	11	3	56.30	3	30.00	2.70
454	Квартира	11	3	34.50	1	12.60	2.70
455	Квартира	11	3	42.60	2	21.20	2.70
456	Квартира	11	3	33.30	1	11.50	2.70
457	Квартира	11	3	33.50	1	10.60	2.70
458	Квартира	11	3	47.80	2	23.80	2.70
459	Квартира	11	3	22.40	1	17.50	2.70
460	Квартира	11	3	22.10	1	17.20	2.70
461	Квартира	11	3	22.20	1	17.80	2.70
462	Квартира	11	3	56.20	2	23.40	2.70
111	Квартира	12	1	56.20	2	23.40	2.70
112	Квартира	12	1	22.20	1	17.90	2.70
113	Квартира	12	1	22.10	1	17.20	2.70
114	Квартира	12	1	22.40	1	17.50	2.70
115	Квартира	12	1	47.80	2	23.80	2.70
116	Квартира	12	1	33.50	1	10.60	2.70
117	Квартира	12	1	33.30	1	11.50	2.70
118	Квартира	12	1	42.60	2	21.20	2.70
119	Квартира	12	1	34.50	1	12.60	2.70



120	Квартира	12	1	56.30	3	30.00	2.70
121	Квартира	12	1	26.10	1	17.60	2.70
287	Квартира	12	2	59.40	3	29.90	2.70
288	Квартира	12	2	22.10	1	17.80	2.70
289	Квартира	12	2	22.10	1	17.20	2.70
290	Квартира	12	2	22.40	1	17.50	2.70
291	Квартира	12	2	47.80	2	23.80	2.70
292	Квартира	12	2	33.40	1	10.60	2.70
293	Квартира	12	2	33.40	1	11.50	2.70
294	Квартира	12	2	42.60	2	21.20	2.70
295	Квартира	12	2	34.50	1	12.60	2.70
296	Квартира	12	2	56.30	3	30.00	2.70
297	Квартира	12	2	26.10	1	17.60	2.70
463	Квартира	12	3	26.10	1	17.60	2.70
464	Квартира	12	3	56.30	3	30.00	2.70
465	Квартира	12	3	34.50	1	12.60	2.70
466	Квартира	12	3	42.60	2	21.20	2.70
467	Квартира	12	3	33.30	1	11.50	2.70
468	Квартира	12	3	33.50	1	10.60	2.70
469	Квартира	12	3	47.80	2	23.80	2.70
470	Квартира	12	3	22.40	1	17.50	2.70
471	Квартира	12	3	22.10	1	17.20	2.70
472	Квартира	12	3	22.20	1	17.80	2.70
473	Квартира	12	3	56.20	2	23.40	2.70
122	Квартира	13	1	56.20	2	23.40	2.70
123	Квартира	13	1	22.20	1	17.90	2.70
124	Квартира	13	1	22.10	1	17.20	2.70
125	Квартира	13	1	22.40	1	17.50	2.70
126	Квартира	13	1	47.80	2	23.80	2.70
127	Квартира	13	1	33.50	1	10.60	2.70
128	Квартира	13	1	33.30	1	11.50	2.70
129	Квартира	13	1	42.60	2	21.20	2.70
130	Квартира	13	1	34.50	1	12.60	2.70
131	Квартира	13	1	56.30	3	30.00	2.70
132	Квартира	13	1	26.10	1	17.60	2.70
298	Квартира	13	2	59.40	3	29.90	2.70
299	Квартира	13	2	22.10	1	17.80	2.70
300	Квартира	13	2	22.10	1	17.20	2.70
301	Квартира	13	2	22.40	1	17.50	2.70
302	Квартира	13	2	47.80	2	23.80	2.70
303	Квартира	13	2	33.40	1	10.60	2.70
304	Квартира	13	2	33.40	1	11.50	2.70
305	Квартира	13	2	42.60	2	21.20	2.70
306	Квартира	13	2	34.50	1	12.60	2.70
307	Квартира	13	2	56.30	3	30.00	2.70
308	Квартира	13	2	26.10	1	17.60	2.70

474	Квартира	13	3	26.10	1	17.60	2.70
475	Квартира	13	3	56.30	3	30.00	2.70
476	Квартира	13	3	34.50	1	12.60	2.70
477	Квартира	13	3	42.60	2	21.20	2.70
478	Квартира	13	3	33.30	1	11.50	2.70
479	Квартира	13	3	33.50	1	10.60	2.70
480	Квартира	13	3	47.80	2	23.80	2.70
481	Квартира	13	3	22.40	1	17.50	2.70
482	Квартира	13	3	22.10	1	17.20	2.70
483	Квартира	13	3	22.20	1	17.80	2.70
484	Квартира	13	3	56.20	2	23.40	2.70
133	Квартира	14	1	56.20	2	23.40	2.70
134	Квартира	14	1	22.20	1	17.90	2.70
135	Квартира	14	1	22.10	1	17.20	2.70
136	Квартира	14	1	22.40	1	17.50	2.70
137	Квартира	14	1	47.80	2	23.80	2.70
138	Квартира	14	1	33.50	1	10.60	2.70
139	Квартира	14	1	33.30	1	11.50	2.70
140	Квартира	14	1	42.60	2	21.20	2.70
141	Квартира	14	1	34.50	1	12.60	2.70
142	Квартира	14	1	56.30	3	30.00	2.70
143	Квартира	14	1	26.10	1	17.60	2.70
309	Квартира	14	2	59.40	3	29.90	2.70
310	Квартира	14	2	22.10	1	17.80	2.70
311	Квартира	14	2	22.10	1	17.20	2.70
312	Квартира	14	2	22.40	1	17.50	2.70
313	Квартира	14	2	47.80	2	23.80	2.70
314	Квартира	14	2	33.40	1	10.60	2.70
315	Квартира	14	2	33.40	1	11.50	2.70
316	Квартира	14	2	42.60	2	21.20	2.70
317	Квартира	14	2	34.50	1	12.60	2.70
318	Квартира	14	2	56.30	3	30.00	2.70
319	Квартира	14	2	26.10	1	17.60	2.70
485	Квартира	14	3	26.10	1	17.60	2.70
486	Квартира	14	3	56.30	3	30.00	2.70
487	Квартира	14	3	34.50	1	12.60	2.70
488	Квартира	14	3	42.60	2	21.20	2.70
489	Квартира	14	3	33.30	1	11.50	2.70
490	Квартира	14	3	33.50	1	10.60	2.70
491	Квартира	14	3	47.80	2	23.80	2.70
492	Квартира	14	3	22.40	1	17.50	2.70
493	Квартира	14	3	22.10	1	17.20	2.70
494	Квартира	14	3	22.20	1	17.80	2.70
495	Квартира	14	3	56.20	2	23.40	2.70
144	Квартира	15	1	56.20	2	23.40	2.70
145	Квартира	15	1	22.20	1	17.90	2.70

146	Квартира	15	1	22.10	1	17.20	2.70
147	Квартира	15	1	22.40	1	17.50	2.70
148	Квартира	15	1	47.60	2	23.80	2.70
149	Квартира	15	1	33.50	1	10.60	2.70
150	Квартира	15	1	33.10	1	11.50	2.70
151	Квартира	15	1	42.60	2	21.20	2.70
152	Квартира	15	1	34.50	1	12.60	2.70
153	Квартира	15	1	56.30	3	30.00	2.70
154	Квартира	15	1	25.90	1	17.60	2.70
320	Квартира	15	2	59.40	3	29.90	2.70
321	Квартира	15	2	21.90	1	17.80	2.70
322	Квартира	15	2	22.10	1	17.20	2.70
323	Квартира	15	2	22.40	1	17.50	2.70
324	Квартира	15	2	47.60	2	23.80	2.70
325	Квартира	15	2	33.40	1	10.60	2.70
326	Квартира	15	2	33.20	1	11.50	2.70
327	Квартира	15	2	42.60	2	21.20	2.70
328	Квартира	15	2	34.50	1	12.60	2.70
329	Квартира	15	2	56.30	3	30.00	2.70
330	Квартира	15	2	25.90	1	17.60	2.70
496	Квартира	15	3	25.90	1	17.60	2.70
497	Квартира	15	3	56.30	3	30.00	2.70
498	Квартира	15	3	34.50	1	12.60	2.70
499	Квартира	15	3	42.60	2	21.20	2.70
500	Квартира	15	3	33.10	1	11.50	2.70
501	Квартира	15	3	33.50	1	10.60	2.70
502	Квартира	15	3	47.60	2	23.80	2.70
503	Квартира	15	3	22.40	1	17.50	2.70
504	Квартира	15	3	22.10	1	17.20	2.70
505	Квартира	15	3	22.20	1	17.80	2.70
506	Квартира	15	3	56.20	2	23.40	2.70
155	Квартира	16	1	56.20	2	23.40	2.70
156	Квартира	16	1	22.20	1	17.90	2.70
157	Квартира	16	1	22.10	1	17.20	2.70
158	Квартира	16	1	22.40	1	17.50	2.70
159	Квартира	16	1	47.40	2	23.80	2.70
160	Квартира	16	1	33.50	1	10.60	2.70
161	Квартира	16	1	32.90	1	11.50	2.70
162	Квартира	16	1	42.60	2	21.20	2.70
163	Квартира	16	1	34.50	1	12.60	2.70
164	Квартира	16	1	56.30	3	30.00	2.70
165	Квартира	16	1	25.70	1	17.60	2.70
331	Квартира	16	2	59.40	3	29.90	2.70
332	Квартира	16	2	21.70	1	17.80	2.70
333	Квартира	16	2	22.10	1	17.20	2.70
334	Квартира	16	2	22.40	1	17.50	2.70

335	Квартира	16	2	47.40	2	23.80	2.70
336	Квартира	16	2	33.40	1	10.60	2.70
337	Квартира	16	2	33.00	1	11.50	2.70
338	Квартира	16	2	42.60	2	21.20	2.70
339	Квартира	16	2	34.50	1	12.60	2.70
340	Квартира	16	2	56.30	3	30.00	2.70
341	Квартира	16	2	25.70	1	17.60	2.70
507	Квартира	16	3	25.70	1	17.60	2.70
508	Квартира	16	3	56.30	3	30.00	2.70
509	Квартира	16	3	34.50	1	12.60	2.70
510	Квартира	16	3	42.60	2	21.20	2.70
511	Квартира	16	3	32.90	1	11.50	2.70
512	Квартира	16	3	33.50	1	10.60	2.70
513	Квартира	16	3	47.40	2	23.80	2.70
514	Квартира	16	3	22.40	1	17.50	2.70
515	Квартира	16	3	22.10	1	17.20	2.70
516	Квартира	16	3	22.20	1	17.80	2.70
517	Квартира	16	3	56.20	2	23.40	2.70
166	Квартира	17	1	56.20	2	23.40	2.70
167	Квартира	17	1	22.20	1	17.90	2.70
168	Квартира	17	1	22.10	1	17.20	2.70
169	Квартира	17	1	22.40	1	17.50	2.70
170	Квартира	17	1	47.20	2	23.80	2.70
171	Квартира	17	1	33.50	1	10.60	2.70
172	Квартира	17	1	32.70	1	11.50	2.70
173	Квартира	17	1	42.60	2	21.20	2.70
174	Квартира	17	1	34.50	1	12.60	2.70
175	Квартира	17	1	56.30	3	30.00	2.70
176	Квартира	17	1	25.50	1	17.60	2.70
342	Квартира	17	2	59.40	3	29.90	2.70
343	Квартира	17	2	21.50	1	17.80	2.70
344	Квартира	17	2	22.10	1	17.20	2.70
345	Квартира	17	2	22.40	1	17.50	2.70
346	Квартира	17	2	47.20	2	23.80	2.70
347	Квартира	17	2	33.40	1	10.60	2.70
348	Квартира	17	2	32.80	1	11.50	2.70
349	Квартира	17	2	42.60	2	21.20	2.70
350	Квартира	17	2	34.50	1	12.60	2.70
351	Квартира	17	2	56.30	3	30.00	2.70
352	Квартира	17	2	25.50	1	17.60	2.70
518	Квартира	17	3	25.50	1	17.60	2.70
519	Квартира	17	3	56.30	3	30.00	2.70
520	Квартира	17	3	34.50	1	12.60	2.70
521	Квартира	17	3	42.60	2	21.20	2.70
522	Квартира	17	3	32.70	1	11.50	2.70
523	Квартира	17	3	33.50	1	10.60	2.70

524	Квартира	17	3	47.20	2	23.80	2.70
525	Квартира	17	3	22.40	1	17.50	2.70
526	Квартира	17	3	22.10	1	17.20	2.70
527	Квартира	17	3	22.20	1	17.80	2.70
528	Квартира	17	3	56.20	2	23.40	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	1	1	2.8	Кладовая	2.8	
2	Кладовая	1	1	3.8	Кладовая	3.8	
3	Кладовая	2	1	3.5	Кладовая	3.5	
4	Кладовая	2	1	4.6	Кладовая	4.6	
5	Кладовая	2	1	6.7	Кладовая	6.7	
6	Кладовая	3	1	3.4	Кладовая	3.4	
7	Кладовая	3	1	4.6	Кладовая	4.6	
8	Кладовая	3	1	6.7	Кладовая	6.7	
9	Кладовая	4	1	3.4	Кладовая	3.4	
10	Кладовая	4	1	4.6	Кладовая	4.6	
11	Кладовая	4	1	6.7	Кладовая	6.7	
12	Кладовая	5	1	3.4	Кладовая	3.4	
13	Кладовая	5	1	4.6	Кладовая	4.6	
14	Кладовая	5	1	6.7	Кладовая	6.7	
15	Кладовая	6	1	3.4	Кладовая	3.4	
16	Кладовая	6	1	4.6	Кладовая	4.6	
17	Кладовая	6	1	6.7	Кладовая	6.7	
18	Кладовая	7	1	3.4	Кладовая	3.4	
19	Кладовая	7	1	4.6	Кладовая	4.6	
20	Кладовая	7	1	6.7	Кладовая	6.7	
21	Кладовая	8	1	3.4	Кладовая	3.4	
22	Кладовая	8	1	4.6	Кладовая	4.6	
23	Кладовая	8	1	6.7	Кладовая	6.7	
24	Кладовая	9	1	3.4	Кладовая	3.4	
25	Кладовая	9	1	4.6	Кладовая	4.6	
26	Кладовая	9	1	6.7	Кладовая	6.7	
27	Кладовая	10	1	3.4	Кладовая	3.4	
28	Кладовая	10	1	4.6	Кладовая	4.6	
29	Кладовая	10	1	6.7	Кладовая	6.7	
30	Кладовая	11	1	3.4	Кладовая	3.4	
31	Кладовая	11	1	4.6	Кладовая	4.6	
32	Кладовая	11	1	6.7	Кладовая	6.7	
33	Кладовая	12	1	3.4	Кладовая	3.4	
34	Кладовая	12	1	4.6	Кладовая	4.6	
35	Кладовая	12	1	6.7	Кладовая	6.7	
36	Кладовая	13	1	3.4	Кладовая	3.4	

37	Кладовая	13	1	4.6	Кладовая	4.6	
38	Кладовая	13	1	6.7	Кладовая	6.7	
39	Кладовая	14	1	3.4	Кладовая	3.4	
40	Кладовая	14	1	4.6	Кладовая	4.6	
41	Кладовая	14	1	6.7	Кладовая	6.7	
42	Кладовая	15	1	3.4	Кладовая	3.4	
43	Кладовая	15	1	4.6	Кладовая	4.6	
44	Кладовая	15	1	6.7	Кладовая	6.7	
45	Кладовая	16	1	3.4	Кладовая	3.4	
46	Кладовая	16	1	4.6	Кладовая	4.6	
47	Кладовая	16	1	6.7	Кладовая	6.7	
48	Кладовая	17	1	3.4	Кладовая	3.4	
49	Кладовая	17	1	4.6	Кладовая	4.6	
50	Кладовая	17	1	6.7	Кладовая	6.7	
51	Кладовая	1	2	2.8	Кладовая	2.8	
52	Кладовая	1	2	3.8	Кладовая	3.8	
53	Кладовая	2	1	3.5	Кладовая	3.5	
54	Кладовая	2	1	4.6	Кладовая	4.6	
55	Кладовая	2	1	6.7	Кладовая	6.7	
56	Кладовая	3	1	3.4	Кладовая	3.4	
57	Кладовая	3	1	4.6	Кладовая	4.6	
58	Кладовая	3	1	6.7	Кладовая	6.7	
59	Кладовая	4	1	3.4	Кладовая	3.4	
60	Кладовая	4	1	4.6	Кладовая	4.6	
61	Кладовая	4	1	6.7	Кладовая	6.7	
62	Кладовая	5	1	3.4	Кладовая	3.4	
63	Кладовая	5	1	4.6	Кладовая	4.6	
64	Кладовая	5	1	6.7	Кладовая	6.7	
65	Кладовая	6	1	3.4	Кладовая	3.4	
66	Кладовая	6	1	4.6	Кладовая	4.6	
67	Кладовая	6	1	6.7	Кладовая	6.7	
68	Кладовая	7	1	3.4	Кладовая	3.4	
69	Кладовая	7	1	4.6	Кладовая	4.6	
70	Кладовая	7	1	6.7	Кладовая	6.7	
71	Кладовая	8	1	3.4	Кладовая	3.4	
72	Кладовая	8	1	4.6	Кладовая	4.6	
73	Кладовая	8	1	6.7	Кладовая	6.7	
74	Кладовая	9	2	3.4	Кладовая	3.4	
75	Кладовая	9	2	4.6	Кладовая	4.6	
76	Кладовая	9	1	6.7	Кладовая	6.7	
77	Кладовая	10	1	3.4	Кладовая	3.4	
78	Кладовая	10	1	4.6	Кладовая	4.6	
79	Кладовая	10	1	6.7	Кладовая	6.7	
80	Кладовая	11	1	3.4	Кладовая	3.4	
81	Кладовая	11	1	4.6	Кладовая	4.6	
82	Кладовая	11	1	6.7	Кладовая	6.7	

83	Кладовая	12	1	3.4	Кладовая	3.4	
84	Кладовая	12	1	4.6	Кладовая	4.6	
85	Кладовая	12	1	6.7	Кладовая	6.7	
86	Кладовая	13	1	3.4	Кладовая	3.4	
87	Кладовая	13	1	4.6	Кладовая	4.6	
88	Кладовая	13	1	6.7	Кладовая	6.7	
89	Кладовая	14	1	3.4	Кладовая	3.4	
90	Кладовая	14	1	4.6	Кладовая	4.6	
91	Кладовая	14	1	6.7	Кладовая	6.7	
92	Кладовая	15	1	3.4	Кладовая	3.4	
93	Кладовая	15	1	4.6	Кладовая	4.6	
94	Кладовая	15	1	6.7	Кладовая	6.7	
95	Кладовая	16	1	3.4	Кладовая	3.4	
96	Кладовая	16	1	4.6	Кладовая	4.6	
97	Кладовая	16	1	6.7	Кладовая	6.7	
98	Кладовая	17	1	3.4	Кладовая	3.4	
99	Кладовая	17	1	4.6	Кладовая	4.6	
100	Кладовая	17	1	6.7	Кладовая	6.7	
101	Кладовая	1	3	2.8	Кладовая	2.8	
102	Кладовая	1	3	3.4	Кладовая	3.4	
103	Кладовая	2	3	4.6	Кладовая	4.6	
104	Кладовая	2	3	3.5	Кладовая	3.5	
105	Кладовая	2	3	6.3	Кладовая	6.3	
106	Кладовая	3	3	4.6	Кладовая	4.6	
107	Кладовая	3	3	3.4	Кладовая	3.4	
108	Кладовая	3	3	6.3	Кладовая	6.3	
109	Кладовая	4	3	4.6	Кладовая	4.6	
110	Кладовая	4	3	3.4	Кладовая	3.4	
111	Кладовая	4	3	6.3	Кладовая	6.3	
112	Кладовая	5	3	4.6	Кладовая	4.6	
113	Кладовая	5	3	3.4	Кладовая	3.4	
114	Кладовая	5	3	6.3	Кладовая	6.3	
115	Кладовая	6	3	4.6	Кладовая	4.6	
116	Кладовая	6	3	3.4	Кладовая	3.4	
117	Кладовая	6	3	6.3	Кладовая	6.3	
118	Кладовая	7	3	4.6	Кладовая	4.6	
119	Кладовая	7	3	3.4	Кладовая	3.4	
120	Кладовая	7	3	6.3	Кладовая	6.3	
121	Кладовая	8	3	4.6	Кладовая	4.6	
122	Кладовая	8	3	3.4	Кладовая	3.4	
123	Кладовая	8	3	6.3	Кладовая	6.3	
124	Кладовая	9	3	4.6	Кладовая	4.6	
125	Кладовая	9	3	3.4	Кладовая	3.4	
126	Кладовая	9	3	6.3	Кладовая	6.3	
127	Кладовая	10	3	4.6	Кладовая	4.6	
128	Кладовая	10	3	3.4	Кладовая	3.4	

129	Кладовая	10	3	6.3	Кладовая	6.3	
130	Кладовая	11	3	4.6	Кладовая	4.6	
131	Кладовая	11	3	3.4	Кладовая	3.4	
132	Кладовая	11	3	6.3	Кладовая	6.3	
133	Кладовая	12	3	4.6	Кладовая	4.6	
134	Кладовая	12	3	3.4	Кладовая	3.4	
135	Кладовая	12	3	6.3	Кладовая	6.3	
136	Кладовая	13	3	4.6	Кладовая	4.6	
137	Кладовая	13	3	3.4	Кладовая	3.4	
138	Кладовая	13	3	6.3	Кладовая	6.3	
139	Кладовая	14	3	4.6	Кладовая	4.6	
140	Кладовая	14	3	3.4	Кладовая	3.4	
141	Кладовая	14	3	6.3	Кладовая	6.3	
142	Кладовая	15	3	4.6	Кладовая	4.6	
143	Кладовая	15	3	3.4	Кладовая	3.4	
144	Кладовая	15	3	6.3	Кладовая	6.3	
145	Кладовая	16	3	4.6	Кладовая	4.6	
146	Кладовая	16	3	3.4	Кладовая	3.4	
147	Кладовая	16	3	6.3	Кладовая	6.3	
148	Кладовая	17	3	4.6	Кладовая	4.6	
149	Кладовая	17	3	3.4	Кладовая	3.4	
150	Кладовая	17	3	6.3	Кладовая	6.3	
01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.6	Нежилое помещение	41	2.70
					С/у	5.20	
					Тамбур	5.40	
02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	36	Нежилое помещение	31.7	2.70
					С/у	2.40	
					Тамбур	1.90	
03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	51.6	Нежилое помещение	41	2.70
					С/у	5.20	
					Тамбур	5.40	
04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	51.6	Нежилое помещение	41	2.70
					С/у	5.20	
					Тамбур	5.40	



05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	49.7	Нежилое помещение	42.6	2.70
					С/у	3.40	
					Тамбур	3.70	
06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	67.2	Нежилое помещение	60.7	2.70
					С/у	2.80	
					Тамбур	3.70	
001	Машино-место	1	1	22.1	Машино-место	22.1	
002	Машино-место	1	1	22.1	Машино-место	22.1	
003	Машино-место	1	1	22.1	Машино-место	22.1	
004	Машино-место	1	1	22.1	Машино-место	22.1	
005	Машино-место	1	1	22.1	Машино-место	22.1	
006	Машино-место	1	1	14.3	Машино-место	14.3	
007	Машино-место	1	1	14.3	Машино-место	14.3	
008	Машино-место	1	1	14.3	Машино-место	14.3	
009	Машино-место	1	1	14.3	Машино-место	14.3	
010	Машино-место	1	1	14.3	Машино-место	14.3	
011	Машино-место	1	1	14.3	Машино-место	14.3	
012	Машино-место	1	1	14.3	Машино-место	14.3	
013	Машино-место	1	1	14.3	Машино-место	14.3	
014	Машино-место	1	1	22	Машино-место	22	
015	Машино-место	1	2	22.1	Машино-место	22.1	
016	Машино-место	1	2	22.1	Машино-место	22.1	
017	Машино-место	1	2	22.1	Машино-место	22.1	
018	Машино-место	1	2	22.1	Машино-место	22.1	
019	Машино-место	1	2	14.3	Машино-место	14.3	
020	Машино-место	1	2	14.3	Машино-место	14.3	
021	Машино-место	1	2	14.3	Машино-место	14.3	
022	Машино-место	1	2	14.3	Машино-место	14.3	
023	Машино-место	1	2	14.3	Машино-место	14.3	
024	Машино-место	1	2	14.3	Машино-место	14.3	
025	Машино-место	1	2	14.3	Машино-место	14.3	
026	Машино-место	1	2	22	Машино-место	22	
027	Машино-место	1	3	22	Машино-место	22	
028	Машино-место	1	3	14.3	Машино-место	14.3	
029	Машино-место	1	3	14.3	Машино-место	14.3	
030	Машино-место	1	3	14.3	Машино-место	14.3	
031	Машино-место	1	3	14.3	Машино-место	14.3	
032	Машино-место	1	3	22.1	Машино-место	22.1	
033	Машино-место	1	3	22.1	Машино-место	22.1	
034	Машино-место	1	3	22.1	Машино-место	22.1	
035	Машино-место	1	3	22.1	Машино-место	22.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.5
2	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	71.9
3	Уборная	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.5
4	Лестница Н2	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.7
5	Наружный тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.6
6	Лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	26
7	Электрощитовая	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	25.6
8	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.5
9	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	72.2
10	Лестница Н2	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.7
11	Наружный тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.5
12	Лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	26
13	Электрощитовая	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	22.6
14	Насосная	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	20.8
15	КУИ	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.5
16	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.5
17	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	71.9
18	Уборная	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.5
19	Лестница Н2	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.7
20	Наружный тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	20.8
21	Лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	26
22	Электрощитовая	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	22.4
23	Лестница Н2	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.7
24	Лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	18.8
25	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	40.6
26	Лестница Н2	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.7
27	Лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	18.8
28	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	40.6
29	Лестница Н2	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.7
30	Лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	18.8
31	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	40.6
32	Лестница Н2	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.7
33	Лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	18.8
34	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	40.6
35	Лестница Н2	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.7
36	Лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	18.8
37	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	40.6
38	Лестница Н2	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.7
39	Лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	18.8





132	Лифтовый холл	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	18.8
133	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	40.6
134	Лестница Н2	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	14.7
135	Лифтовый холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	18.8
136	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	40.6
137	Лестница Н2	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	14.7
138	Лифтовый холл	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	18.8
139	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	40.6
140	Лестница Н2	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	14.7
141	Лифтовый холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	18.8
142	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	40.6
143	Лестница Н2	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	14.7
144	Лифтовый холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	18.8
145	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	40.6
146	Лестница Н2	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	14.7
147	Лифтовый холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	18.8
148	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	40.6
149	Лестница Н2	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	14.7
150	Лифтовый холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	18.8
151	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	40.6
152	Лестница Н2	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	14.7
153	Лифтовый холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	18.8
154	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	40.6
155	Лестница Н2	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	14.7
156	Лифтовый холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	18.8
157	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	40.6
158	Лестница Н2	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	14.7
159	Лифтовый холл	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	18.8
160	Коридор	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	40.6
161	Лестница Н2	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	14.7
162	Лифтовый холл	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	18.8
163	Коридор	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	40.6
164	Лестница Н2	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	14.7
165	Лифтовый холл	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	18.8
166	Коридор	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	40.6
167	Лестница Н2	1 подъезд, чердак	Общественное	14.7
168	Пом. теплого чердака	1 подъезд, чердак	Техническое	350
169	Лестница Н2	2 подъезд, чердак	Общественное	14.7
170	Пом. теплого чердака	2 подъезд, чердак	Техническое	374
171	Лестница Н2	3 подъезд, чердак	Общественное	14.7
172	Пом. теплого чердака	3 подъезд, чердак	Техническое	350
173	Лестница Н2	1 подъезд, кровля	Общественное	14.7
174	Лестница Н2	2 подъезд, кровля	Общественное	14.7
175	Лестница Н2	3 подъезд, кровля	Общественное	14.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Насосная	Установка повышения давления COR-3 MVL 1602/SKw-EB-R- 1 установка (2рабочих насоса, 1 резервный насос)	Водоснабжение
2	Насосная	Установка пожаротушения CO 2 MVL 3202/2/SK-FFS-R-CS- 1 установка (1рабочий насос, 1 резервный насос)	Водоснабжение
3	Насосная	Дренажный насос Wilo Drain TM 32/7- 1 шт.	Водоотведение
4	Техническое помещение на отм. -3,020	Дренажный насос Wilo Drain TM 32/7- 3 шт.	Водоотведение
5	Наземная часть, корпус 1, электрощитовая	ВРУ-1	Электроснабжение
6	Наземная часть, корпус 2, электрощитовая	ВРУ-2	Электроснабжение
7	Наземная часть, корпус 3, электрощитовая	ВРУ-3	Электроснабжение
8	Коридор	Осевой крышный вентилятор AxisTOP-6,3-7,5-3000 - 4 шт	Компенсация дымоудаления
9	Коридор	Радиальный вентилятор RAD-8-RH12-5,5-1000-Л90 - 2 шт	Компенсация дымоудаления
10	Коридор	Осевой крышный вентилятор RAW-7,1-RH6-400-7,5-1500 - 3 шт	Дымоудаление
11	Коридор	Радиальный вентилятор RAD-7,1-RH9-400-11-1500-Пр0 - 3 шт	Дымоудаление
12	Лестничная клетка	Осевой крышный вентилятор AxisTOP-6,3-3-3000 - 3 шт	Подпор воздуха
13	Лифт маленький	Радиальный вентилятор RAD-8-RH12-5,5-1000-Л90 - 3 шт	Подпор воздуха
14	Лифт большой	Радиальный вентилятор RAD-8-RH12-7,5-1000-Л90 - 3 шт	Подпор воздуха
15	Коридор	Противопожарный стеновой клапан - 204 шт	Противодымная вентиляция
16	Теплый чердак	Противопожарный стеновой клапан - 6 шт	Подпор воздуха
17	Теплый чердак	Обратный каналный противопожарный клапан - 6 шт	Подпор воздуха
18	Кровля	Обратный каналный противопожарный клапан - 2 шт	Подпор воздуха
19	Кровля	Обратный каналный дымовой клапан - 3 шт	Дымоудаление
20	Кровля	Противопожарный каналный клапан - 4 шт	Подпор воздуха
21	Кровля	Канальный клапан дымоудаления - 3 шт	Дымоудаление
22	Техническое помещение (1-17 этаж)	Распределительная поэтажная гребенка - 51 шт	Отопление
23	Жилой этаж (2-17 этаж)	Стальной панельный радиатор - 1152 шт	Отопление

24	Коридор первый этаж	Стальной панельный радиатор - 18 шт	Отопление
25	Надземная часть, корпус 1, лифтовый холл	Лифт пассажирский - 1шт;	Вертикальный транспорт
26	Надземная часть, корпус 1, лифтовый холл	Лифт для пожарных подразделений - 1шт	Вертикальный транспорт
27	Надземная часть, корпус 2, лифтовый холл	Лифт пассажирский - 1шт;	Вертикальный транспорт
28	Надземная часть, корпус 2, лифтовый холл	Лифт для пожарных подразделений - 1шт	Вертикальный транспорт
29	Надземная часть, корпус 3, лифтовый холл	Лифт пассажирский - 1шт;	Вертикальный транспорт
30	Надземная часть, корпус 3, лифтовый холл	Лифт для пожарных подразделений - 1шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 286 322 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:



	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>34:34:070001:13350</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810401300038266</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000593</b>
		БИК: <b>044525593</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>

		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7728168971</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 286 322 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>198 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 088 322 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2027</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>139,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>139,1 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>12 700 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>12 700 000 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	20.02.2024	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения	изменены планировочные решения первого и типового этажей. Поменялось количество нежилых помещений.
2		Раздел 4. Конструктивные решения	Изменено армирование плит, тип свай
3		Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	Планы приведены в соответствие с разделом 101-23-АР

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

733001577623695812421368575932558053522

Владелец: **ООО "СЗ "СТРОЙКУБ", РОМЧАК  
СЕРГЕЙ ГЕННАДЬЕВИЧ, ВОЛГОГРАД ГОРОД**

Действителен: с 13.12.2023 по 13.03.2025