

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000392 от 22.04.2022

**Комплекс жилых домов в районе ул. Борисенко, 100е в г. Владивостоке. Корректировка**

**Дата первичного размещения: 11.12.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Аякс</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ Аякс</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>690001</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Приморский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Феодосийская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 46</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 9/10</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(423)220-52-03</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>szajax@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://жкаякс.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Ситник</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик Аякс</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2537144240</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2537144240</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202500017114</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>31.07.2020</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Дарькин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>037-809-547 86</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253800907224</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Балан</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>155-887-098 24</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253609317208</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Дарькин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>037-809-547 86</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253800907224</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Согласно договора об учреждении общества с ограниченной ответственностью СЗ "Аякс" от 15.07.2020</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Балан</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>155-887-098 24</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253609317208</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Согласно договора об учреждении общества с ограниченной ответственностью СЗ "Аякс" от 15.07.2020</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 000,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 740,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):



	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проектная документация</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Приморский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Борисенко</b>
	9.2.10	Дом: <b>100</b>
	9.2.11	Литера: <b>Е</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17 815,1 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Приморский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Борисенко</b>
	9.2.10	Дом: <b>100</b>
	9.2.11	Литера: <b>Е</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17 815,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Приморский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Борисенко</b>
	9.2.10	Дом: <b>100</b>
	9.2.11	Литера: <b>Е</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>71,75 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>Не нормируется</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 889,81 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>35,42 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 925,23 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 406,62 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>584,32 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 990,94 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>71,75 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>71,75 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальгеосервис</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2536153933</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительно-экспертное бюро</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2543003174</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ДЕГА проджект</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2543003174</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ПГС 21"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2543153388</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.09.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-3-044799-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ДВ Экспертиза Проект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.12.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>118/20</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ДЕГА Джет</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2543003174</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.07.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-3-037057-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектной документации результатов инженерных изысканий ДВ Экспертиза Проект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.08.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0024-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектной документации результатов инженерных изысканий ДВ Экспертиза Проект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2543003174</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.12.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0043-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектной документации результатов инженерных изысканий ДВ Экспертиза Проект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2543003174</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Мастерстрой-ДВ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2539054320</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 25304000-58/2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Владивостока</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-58/2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.03.2022</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-58/2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-58/2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01/09/2020</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.09.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.10.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02/10/2020</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.10.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.11.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:030014:1352</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16 603,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:030014:1353</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>254,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>120</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположена с юго-западной стороны придомовой территории. Карусель, детский игровой комплекс, качели, игровые домики "Вертолет" и "Машинка"</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположены с северной стороны придомовой территории. Игровой спорткомплекс, дорожка "Змейка"</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>6</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Садово-парковые диваны, урны, песочница-расположены с юго-западной стороны придомовой территории</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>3 контейнера расположены на придомовой территории с южной стороны</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка решено посадкой деревьев различных пород и кустарников, посевом газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Пандус</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, транспортных и пешеходных зон-технические условия выданы ООО"Дальневосточные электрические сети"от 18.05.2020 б/н, срок</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Асфальтобетонные проезды</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>27 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточные электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2543118351</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 678 633,86 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-1271</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 225 351,08 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-1272</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>597 492,85 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточная генерирующая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1434031363</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.7-14-1264(приложение 5 получено)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация города Владивостока. Управление дорог и благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2538128932</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6575/20у</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Владлинк Телеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2724207719</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Владлинк Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2724207719</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Владлинк Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2724207719</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Владлинк Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2724207719</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Владлинк Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2724207719</b>



14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Евролифтс</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2540175062</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>240</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>23</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>23</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	76.97	3	76.97	2.55
2	Квартира	1	1	40.30	1	37.61	2.55
3	Квартира	1	1	40.30	1	37.61	2.55
4	Квартира	1	1	55.33	2	55.33	2.55
5	Квартира	1	1	37.39	1	34.51	2.55
6	Квартира	1	1	37.39	1	34.51	2.55
7	Квартира	1	1	55.33	2	55.33	2.55
8	Квартира	1	1	40.30	1	37.61	2.55
9	Квартира	1	1	41.02	1	38.33	2.55
10	Квартира	1	1	58.86	2	58.86	2.55
11	Квартира	2	1	75.51	3	72.93	2.55
12	Квартира	2	1	40.20	1	37.51	2.55
13	Квартира	2	1	40.20	1	37.51	2.55
14	Квартира	2	1	54.84	2	52.28	2.55
15	Квартира	2	1	37.22	1	34.34	2.55
16	Квартира	2	1	37.22	1	34.34	2.55
17	Квартира	2	1	54.84	2	52.28	2.55
18	Квартира	2	1	40.20	1	37.51	2.55
19	Квартира	2	1	40.20	1	37.51	2.55

20	Квартира	2	1	75.51	3	72.93	2.55
21	Квартира	3	1	75.51	3	72.93	2.55
22	Квартира	3	1	40.20	1	37.51	2.55
23	Квартира	3	1	40.20	1	37.51	2.55
24	Квартира	3	1	54.84	2	52.28	2.55
25	Квартира	3	1	37.22	1	34.34	2.55
26	Квартира	3	1	37.22	1	34.34	2.55
27	Квартира	3	1	54.84	2	52.28	2.55
28	Квартира	3	1	40.20	1	37.51	2.55
29	Квартира	3	1	40.20	1	37.51	2.55
30	Квартира	3	1	75.51	3	72.93	2.55
31	Квартира	4	1	75.51	3	72.93	2.55
32	Квартира	4	1	40.20	1	37.51	2.55
33	Квартира	4	1	40.20	1	37.51	2.55
34	Квартира	4	1	54.84	2	52.28	2.55
35	Квартира	4	1	37.22	1	34.34	2.55
36	Квартира	4	1	37.22	1	34.34	2.55
37	Квартира	4	1	54.84	2	52.28	2.55
38	Квартира	4	1	40.20	1	37.51	2.55
39	Квартира	4	1	40.20	1	37.51	2.55
40	Квартира	4	1	75.51	3	72.93	2.55
41	Квартира	5	1	75.51	3	72.93	2.55
42	Квартира	5	1	40.20	1	37.51	2.55
43	Квартира	5	1	40.20	1	37.51	2.55
44	Квартира	5	1	54.84	2	52.28	2.55
45	Квартира	5	1	37.22	1	34.34	2.55
46	Квартира	5	1	37.22	1	34.34	2.55
47	Квартира	5	1	54.84	2	52.28	2.55
48	Квартира	5	1	40.20	1	37.51	2.55
49	Квартира	5	1	40.20	1	37.51	2.55
50	Квартира	5	1	75.51	3	72.93	2.55
51	Квартира	6	1	75.51	3	72.93	2.55
52	Квартира	6	1	40.20	1	37.51	2.55
53	Квартира	6	1	40.20	1	37.51	2.55
54	Квартира	6	1	54.84	2	52.28	2.55
55	Квартира	6	1	37.22	1	34.34	2.55
56	Квартира	6	1	37.22	1	34.34	2.55
57	Квартира	6	1	54.84	2	52.28	2.55
58	Квартира	6	1	40.20	1	37.51	2.55
59	Квартира	6	1	40.20	1	37.51	2.55
60	Квартира	6	1	75.51	3	72.93	2.55
61	Квартира	7	1	75.51	3	72.93	2.55
62	Квартира	7	1	40.20	1	37.51	2.55

63	Квартира	7	1	40.20	1	37.51	2.55
64	Квартира	7	1	54.84	2	52.28	2.55
65	Квартира	7	1	37.22	1	34.34	2.55
66	Квартира	7	1	37.22	1	34.34	2.55
67	Квартира	7	1	54.84	2	52.28	2.55
68	Квартира	7	1	40.20	1	37.51	2.55
69	Квартира	7	1	40.20	1	37.51	2.55
70	Квартира	7	1	75.51	3	72.93	2.55
71	Квартира	8	1	75.51	3	72.93	2.55
72	Квартира	8	1	40.20	1	37.51	2.55
73	Квартира	8	1	40.20	1	37.51	2.55
74	Квартира	8	1	54.84	2	52.28	2.55
75	Квартира	8	1	37.22	1	34.34	2.55
76	Квартира	8	1	37.22	1	34.34	2.55
77	Квартира	8	1	54.84	2	52.28	2.55
78	Квартира	8	1	40.20	1	37.51	2.55
79	Квартира	8	1	40.20	1	37.51	2.55
80	Квартира	8	1	75.51	3	72.93	2.55
81	Квартира	9	1	75.51	3	72.93	2.55
82	Квартира	9	1	40.20	1	37.51	2.55
83	Квартира	9	1	40.20	1	37.51	2.55
84	Квартира	9	1	54.84	2	52.28	2.55
85	Квартира	9	1	37.22	1	34.34	2.55
86	Квартира	9	1	37.22	1	34.34	2.55
87	Квартира	9	1	54.84	2	52.28	2.55
88	Квартира	9	1	40.20	1	37.51	2.55
89	Квартира	9	1	40.20	1	37.51	2.55
90	Квартира	9	1	75.51	3	72.93	2.55
91	Квартира	10	1	75.51	3	72.93	2.55
92	Квартира	10	1	40.20	1	37.51	2.55
93	Квартира	10	1	40.20	1	37.51	2.55
94	Квартира	10	1	54.84	2	52.28	2.55
95	Квартира	10	1	37.22	1	34.34	2.55
96	Квартира	10	1	37.22	1	34.34	2.55
97	Квартира	10	1	54.84	2	52.28	2.55
98	Квартира	10	1	40.20	1	37.51	2.55
99	Квартира	10	1	40.20	1	37.51	2.55
100	Квартира	10	1	75.51	3	72.93	2.55
101	Квартира	11	1	75.51	3	72.93	2.55
102	Квартира	11	1	40.20	1	37.51	2.55
103	Квартира	11	1	40.20	1	37.51	2.55
104	Квартира	11	1	54.84	2	52.28	2.55
105	Квартира	11	1	37.22	1	34.34	2.55

106	Квартира	11	1	37.22	1	34.34	2.55
107	Квартира	11	1	54.84	2	52.28	2.55
108	Квартира	11	1	40.20	1	37.51	2.55
109	Квартира	11	1	40.20	1	37.51	2.55
110	Квартира	11	1	75.51	3	72.93	2.55
111	Квартира	12	1	75.51	3	72.93	2.55
112	Квартира	12	1	40.20	1	37.51	2.55
113	Квартира	12	1	40.20	1	37.51	2.55
114	Квартира	12	1	54.84	2	52.28	2.55
115	Квартира	12	1	37.22	1	34.34	2.55
116	Квартира	12	1	37.22	1	34.34	2.55
117	Квартира	12	1	54.84	2	52.28	2.55
118	Квартира	12	1	40.20	1	37.51	2.55
119	Квартира	12	1	40.20	1	37.51	2.55
120	Квартира	12	1	75.51	3	72.93	2.55
121	Квартира	13	1	75.51	3	72.93	2.55
122	Квартира	13	1	40.20	1	37.51	2.55
123	Квартира	13	1	40.20	1	37.51	2.55
124	Квартира	13	1	54.84	2	52.28	2.55
125	Квартира	13	1	37.22	1	34.34	2.55
126	Квартира	13	1	37.22	1	34.34	2.55
127	Квартира	13	1	54.84	2	52.28	2.55
128	Квартира	13	1	40.20	1	37.51	2.55
129	Квартира	13	1	40.20	1	37.51	2.55
130	Квартира	13	1	75.51	3	72.93	2.55
131	Квартира	14	1	75.51	3	72.93	2.55
132	Квартира	14	1	40.20	1	37.51	2.55
133	Квартира	14	1	40.20	1	37.51	2.55
134	Квартира	14	1	54.84	2	52.28	2.55
135	Квартира	14	1	37.22	1	34.34	2.55
136	Квартира	14	1	37.22	1	34.34	2.55
137	Квартира	14	1	54.84	2	52.28	2.55
138	Квартира	14	1	40.20	1	37.51	2.55
139	Квартира	14	1	40.20	1	37.51	2.55
140	Квартира	14	1	75.51	3	72.93	2.55
141	Квартира	15	1	75.51	3	72.93	2.55
142	Квартира	15	1	40.20	1	37.51	2.55
143	Квартира	15	1	40.20	1	37.51	2.55
144	Квартира	15	1	54.84	2	52.28	2.55
145	Квартира	15	1	37.22	1	34.34	2.55
146	Квартира	15	1	37.22	1	34.34	2.55
147	Квартира	15	1	54.84	2	52.28	2.55
148	Квартира	15	1	40.20	1	37.51	2.55

149	Квартира	15	1	40.20	1	37.51	2.55
150	Квартира	15	1	75.51	3	72.93	2.55
151	Квартира	16	1	75.51	3	72.93	2.55
152	Квартира	16	1	40.20	1	37.51	2.55
153	Квартира	16	1	40.20	1	37.51	2.55
154	Квартира	16	1	54.84	2	52.28	2.55
155	Квартира	16	1	37.22	1	34.34	2.55
156	Квартира	16	1	37.22	1	34.34	2.55
157	Квартира	16	1	54.84	2	52.28	2.55
158	Квартира	16	1	40.20	1	37.51	2.55
159	Квартира	16	1	40.20	1	37.51	2.55
160	Квартира	16	1	75.51	3	72.93	2.55
161	Квартира	17	1	75.51	3	72.93	2.55
162	Квартира	17	1	40.20	1	37.51	2.55
163	Квартира	17	1	40.20	1	37.51	2.55
164	Квартира	17	1	54.84	2	52.28	2.55
165	Квартира	17	1	37.22	1	34.34	2.55
166	Квартира	17	1	37.22	1	34.34	2.55
167	Квартира	17	1	54.84	2	52.28	2.55
168	Квартира	17	1	40.20	1	37.51	2.55
169	Квартира	17	1	40.20	1	37.51	2.55
170	Квартира	17	1	75.51	3	72.93	2.55
171	Квартира	18	1	75.51	3	72.93	2.55
172	Квартира	18	1	40.20	1	37.51	2.55
173	Квартира	18	1	40.20	1	37.51	2.55
174	Квартира	18	1	54.84	2	52.28	2.55
175	Квартира	18	1	37.22	1	34.34	2.55
176	Квартира	18	1	37.22	1	34.34	2.55
177	Квартира	18	1	54.84	2	52.28	2.55
178	Квартира	18	1	40.20	1	37.51	2.55
179	Квартира	18	1	40.20	1	37.51	2.55
180	Квартира	18	1	75.51	3	72.93	2.55
181	Квартира	19	1	75.51	3	72.93	2.55
182	Квартира	19	1	40.20	1	37.51	2.55
183	Квартира	19	1	40.20	1	37.51	2.55
184	Квартира	19	1	54.84	2	52.28	2.55
185	Квартира	19	1	37.22	1	34.34	2.55
186	Квартира	19	1	37.22	1	34.34	2.55
187	Квартира	19	1	54.84	2	52.28	2.55
188	Квартира	19	1	40.20	1	37.51	2.55
189	Квартира	19	1	40.20	1	37.51	2.55
190	Квартира	19	1	75.51	3	72.93	2.55
191	Квартира	20	1	75.51	3	72.93	2.55

192	Квартира	20	1	40.20	1	37.51	2.55
193	Квартира	20	1	40.20	1	37.51	2.55
194	Квартира	20	1	54.84	2	52.28	2.55
195	Квартира	20	1	37.22	1	34.34	2.55
196	Квартира	20	1	37.22	1	34.34	2.55
197	Квартира	20	1	54.84	2	52.28	2.55
198	Квартира	20	1	40.20	1	37.51	2.55
199	Квартира	20	1	40.20	1	37.51	2.55
200	Квартира	20	1	75.51	3	72.93	2.55
201	Квартира	21	1	75.51	3	72.93	2.55
202	Квартира	21	1	40.20	1	37.51	2.55
203	Квартира	21	1	40.20	1	37.51	2.55
204	Квартира	21	1	54.84	2	52.28	2.55
205	Квартира	21	1	37.22	1	34.34	2.55
206	Квартира	21	1	37.22	1	34.34	2.55
207	Квартира	21	1	54.84	2	52.28	2.55
208	Квартира	21	1	40.20	1	37.51	2.55
209	Квартира	21	1	40.20	1	37.51	2.55
210	Квартира	21	1	75.51	3	72.93	2.55
211	Квартира	22	1	75.51	3	72.93	2.55
212	Квартира	22	1	40.20	1	37.51	2.55
213	Квартира	22	1	40.20	1	37.51	2.55
214	Квартира	22	1	54.84	2	52.28	2.55
215	Квартира	22	1	37.22	1	34.34	2.55
216	Квартира	22	1	37.22	1	34.34	2.55
217	Квартира	22	1	54.84	2	52.28	2.55
218	Квартира	22	1	40.20	1	37.51	2.55
219	Квартира	22	1	40.20	1	37.51	2.55
220	Квартира	22	1	75.51	3	72.93	2.55
221	Квартира	23	1	75.51	3	72.93	2.55
222	Квартира	23	1	40.20	1	37.51	2.55
223	Квартира	23	1	40.20	1	37.51	2.55
224	Квартира	23	1	54.84	2	52.28	2.55
225	Квартира	23	1	37.22	1	34.34	2.55
226	Квартира	23	1	37.22	1	34.34	2.55
227	Квартира	23	1	54.84	2	52.28	2.55
228	Квартира	23	1	40.20	1	37.51	2.55
229	Квартира	23	1	40.20	1	37.51	2.55
230	Квартира	23	1	75.51	3	72.93	2.55
231	Квартира	24	1	75.51	3	72.93	2.55
232	Квартира	24	1	40.20	1	37.51	2.55
233	Квартира	24	1	40.20	1	37.51	2.55
234	Квартира	24	1	54.84	2	52.28	2.55

235	Квартира	24	1	37.22	1	34.34	2.55
236	Квартира	24	1	37.22	1	34.34	2.55
237	Квартира	24	1	54.84	2	52.28	2.55
238	Квартира	24	1	40.20	1	37.51	2.55
239	Квартира	24	1	40.20	1	37.51	2.55
240	Квартира	24	1	75.51	3	72.93	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	2	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	3	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	4	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	5	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	6	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	7	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	8	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	9	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	10	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	11	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	12	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	13	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	14	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	15	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	16	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	17	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	18	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	19	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	20	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	21	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	22	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	23	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	24	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Водомерный узел	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	75.60
2	Электрощитовая	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	20.39
3	Помещение слаботочных сетей	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	9.45
4	ИТП	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	86.10
5	Техническое помещение подвала	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	426.70
6	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	5.07

7	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.54
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.24
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.13
10	Комната охраны	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	6.76
11	Туалет	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.70
12	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.04
13	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	73.27
14	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.88
15	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.19
16	Шахта лифта	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.46
17	Шахта лифта	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.46
18	Шахта лифта	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.75
19	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.67
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.07
21	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	81.36
22	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.75
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.19
24	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.40
25	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.67
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.07
27	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	81.36
28	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.75
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.19
30	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.40
31	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.67
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.07
33	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	81.36
34	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.75
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.19
36	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.40
37	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.67
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.07
39	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	81.36
40	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.75
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.19
42	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.40
43	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.67
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.07
45	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	81.36
46	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.75
47	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.19
48	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.40
49	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.67



50	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.07
51	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	81.36
52	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.75
53	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.19
54	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.40
55	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.67
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.07
57	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	81.36
58	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.75
59	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.19
60	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.40
61	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.67
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.07
63	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	81.36
64	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.75
65	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.19
66	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.40
67	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.67
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.07
69	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	81.36
70	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.75
71	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.19
72	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.40
73	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.67
74	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.07
75	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	81.36
76	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.75
77	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.19
78	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.40
79	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.67
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.07
81	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	81.36
82	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.75
83	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.19
84	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.40
85	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.67
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.07
87	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	81.36
88	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.75
89	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.19
90	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.40
91	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.67
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.07

93	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	81.36
94	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.75
95	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.19
96	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.40
97	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.67
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.07
99	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	81.36
100	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.75
101	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.19
102	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.40
103	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.67
104	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.07
105	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	81.36
106	Переходная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.75
107	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.19
108	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.40
109	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.67
110	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	14.07
111	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	81.36
112	Переходная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	4.75
113	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	9.19
114	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.40
115	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	3.67
116	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	14.07
117	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	81.36
118	Переходная лоджия	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	4.75
119	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	9.19
120	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	2.40
121	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	3.67
122	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	14.07
123	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	81.36
124	Переходная лоджия	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	4.75
125	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	9.19
126	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	2.40
127	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	3.67
128	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	14.07
129	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	81.36
130	Переходная лоджия	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	4.75
131	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	9.19
132	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	2.40
133	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	3.67
134	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	14.07
135	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	81.36

136	Переходная лоджия	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	4.75
137	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	9.19
138	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	2.40
139	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	3.67
140	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	14.07
141	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	81.36
142	Переходная лоджия	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	4.75
143	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	9.19
144	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	2.40
145	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	3.67
146	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	14.07
147	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	81.36
148	Переходная лоджия	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	4.75
149	Лифтовой холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	9.19
150	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	2.40
151	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	3.67
152	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	14.07
153	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	81.36
154	Переходная лоджия	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	4.75
155	Лифтовой холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	9.19
156	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	2.40
157	Чердачное помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	450.47
158	Коридор	Подъезд 1, чердак	Техническое	20.37
159	Лестничная клетка	Подъезд 1, чердак	Техническое	14.07
160	Переходная лоджия	Подъезд 1, чердак	Техническое	4.75
161	Тамбур	Подъезд 1, чердак	Техническое	3.67
162	Венткамера 1	Подъезд 1, чердак	Техническое	28.99
163	Венткамера 2	Подъезд 1, чердак	Техническое	12.72
164	Машинное отделение	Подъезд 1, чердак	Техническое	23.93
165	Выход на кровлю	Подъезд 1, чердак	Техническое	22.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Технический этаж	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Многоквартирный жилой дом 1-24 этажи	Диспетчеризация лифтов	Контроль работоспособности лифтов
3	Подвальный этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подвальный этаж	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подвальный этаж	ВРУ-3	Электроснабжение
6	Подвальный этаж	Водомерный узел (холодная вода)	Водоснабжение
7	Подвальный этаж	Пожарная насосная станция	Противопожарные системы

8	Подвальный этаж	ИТП (горячая вода)	Водоснабжение, отопление
9	Подвальный этаж	Слаботочная система	Сети связи, интернета, телевидения, пожарная сигнализация
10	Подвальный этаж	Станция повышения давления	Водоснабжение, противопожарные системы
11	Многоквартирный жилой дом 1-5 этажи	Хозяйственно-питьевой водопровод	Водоснабжение
12	Многоквартирный жилой дом 6-24 этажи	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопроводы	Водоснабжение, противопожарные системы
13	Многоквартирный жилой дом 1-24 этажи	Ниши, расположенные в пож.шкафах, для пожарных кранов	Противопожарные системы
14	Многоквартирный жилой дом 1-24 этажи	Пожарные краны (противопожарное водоснабжение)	Противопожарные системы
15	Многоквартирный жилой дом 1 этаж	Автоматическая система пожарной сигнализации для управления системой противопожарного водопровода	Противопожарные системы
16	Многоквартирный жилой дом 1-24 этажи	Устройство дистанционного пуска для управления системой противопожарного водопровода	Противопожарные системы
17	Многоквартирный жилой дом 1-24 этажи	Пожарные шкафы с кнопками для открытия электрифицированных затворов	Противопожарные системы
18	Подвальный этаж, 1 этаж	Щит управления ШУПЗд	Противопожарные системы
19	Подвальный этаж, 1 этаж	Щит управления ШУНП	Противопожарные системы
20	Многоквартирный жилой дом подвальный этаж, 1 -24 этажи (в жилых помещениях)	Пожарные извещатели (автоматические дымовые)	Противопожарные системы
21	Технический этаж, лестничная клетка МКД 1-24 этажи	Пожарные извещатели (автоматические ручные)	Противопожарные системы, пути эвакуации
22	Многоквартирный жилой дом 1 этаж	Система АУПС с приборами	Противопожарные системы
23	Многоквартирный жилой дом подвальный этаж, 1 этаж	Приемно-контрольные приборы "Сигнал -10"	Противопожарные системы
24	Многоквартирный жилой дом 2-24 этажи	Приемно-контрольные приборы "Сигнал -20"	Противопожарные системы
25	Многоквартирный жилой дом 1-24 этажи	Система противодымной защиты	Противопожарные системы, защиты путей эвакуации
26	Многоквартирный жилой дом 1-24 этажи, места общего пользования	Свето-звуковые пожарные оповещатели	Противопожарные системы
27	Многоквартирный жилой дом 1-24 этажи	Система вентиляции	Санитарно-гигиенические условия и чистота воздуха
28	Многоквартирный жилой дом 1-24 этажи	Пожаробезопасная зона для МГН	Противопожарные системы

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>484 290 420,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>25:28:030014:1352</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b> Наименование банка: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810550000033752</b> Корреспондентский счет: <b>3010181060000000608</b> БИК: <b>040813608</b> ИНН: <b>7707083893</b> КПП: <b>272143001</b> ОГРН: <b>1027700132195</b> ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b> 19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> 19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b> 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 237 810 000,00 руб.</b> 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>952 749 396,92 руб.</b> 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>285 060 603,08 руб.</b> 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>29.02.2024</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>106</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 999,93 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>669 673 700 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>



	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Патрокл"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2543085963</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>200 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.09.2026</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>25:28:030014:1352</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: <b>Продление технических условий АО ДКГ по объекту №1 согласно дополнительного соглашения № 2 от 27.09.2021-ТУ выполнены, получена справка Приложение 5</b></p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальгеосервис</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2536153933</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительно-экспертное бюро</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2543003174</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ДЕГА проджект</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2543003174</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ПГС 21"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2543153388</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.09.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-3-044799-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ДВ Экспертиза Проект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.12.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>118/20</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ДЕГА Джет</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2543003174</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.07.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-3-037057-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектной документации результатов инженерных изысканий ДВ Экспертиза Проект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.08.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0024-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектной документации результатов инженерных изысканий ДВ Экспертиза Проект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2543003174</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.12.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0043-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектной документации результатов инженерных изысканий ДВ Экспертиза Проект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2543003174</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Мастерстрой-ДВ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2539054320</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 25304000-58/2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Владивостока</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-58/2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.03.2022</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-58/2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-58/2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01/09/2020</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.09.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.10.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02/10/2020</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.10.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.11.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:030014:1352</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16 603,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:030014:1353</b>



	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>254,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
<b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>120</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположены с северной стороны придомовой территории. Площадка для стритбола-баскетбольное кольцо, площадка с тренажерами в количестве 4 шт</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>9</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Малые архитектурные формы и элементы расположены с южной и северной стороны придомовой территории-качели садовая, урны, диваны садово-парковые, площадка для отдыха взрослых, хозяйственная площадка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>3 контейнера расположены на придомовой территории с северной стороны</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка решено посадкой деревьев различных пород и кустарников, посевом газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, транспортных и пешеходных зон-технические условия выданы ООО"Дальневосточные электрические сети"от 18.05.2020 б/н, срок</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Асфальтобетонные проезды</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>27 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточные электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2543118351</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 678 633,86 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-1271</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 225 351,08 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-1272</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>597 492,85 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточная генерирующая компания</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1434031363</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.7-14-1264(приложение 5 получено)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация города Владивостока. Управление дорог и благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2538128932</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6575/20у</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Владлинк Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2724207719</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Владлинк Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2724207719</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Владлинк Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2724207719</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Владлинк Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2724207719</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Владлинк Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2724207719</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Евролифтс</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2540175062</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>230</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>31</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>31</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	75.51	3	72.93	2.55
2	Квартира	2	1	40.20	1	37.51	2.55
3	Квартира	2	1	40.20	1	37.51	2.55
4	Квартира	2	1	54.84	2	52.28	2.55
5	Квартира	2	1	37.22	1	34.34	2.55
6	Квартира	2	1	37.22	1	34.34	2.55
7	Квартира	2	1	54.84	2	52.28	2.55
8	Квартира	2	1	40.20	1	37.51	2.55
9	Квартира	2	1	40.20	1	37.51	2.55
10	Квартира	2	1	75.51	3	72.93	2.55
11	Квартира	3	1	75.51	3	72.93	2.55
12	Квартира	3	1	40.20	1	37.51	2.55
13	Квартира	3	1	40.20	1	37.51	2.55
14	Квартира	3	1	54.84	2	52.28	2.55
15	Квартира	3	1	37.22	1	34.34	2.55
16	Квартира	3	1	37.22	1	34.34	2.55
17	Квартира	3	1	54.84	2	52.28	2.55
18	Квартира	3	1	40.20	1	37.51	2.55
19	Квартира	3	1	40.20	1	37.51	2.55
20	Квартира	3	1	75.51	3	72.93	2.55
21	Квартира	4	1	75.51	3	72.93	2.55
22	Квартира	4	1	40.20	1	37.51	2.55
23	Квартира	4	1	40.20	1	37.51	2.55
24	Квартира	4	1	54.84	2	52.28	2.55
25	Квартира	4	1	37.22	1	34.34	2.55
26	Квартира	4	1	37.22	1	34.34	2.55
27	Квартира	4	1	54.84	2	52.28	2.55

28	Квартира	4	1	40.20	1	37.51	2.55
29	Квартира	4	1	40.20	1	37.51	2.55
30	Квартира	4	1	75.51	3	72.93	2.55
31	Квартира	5	1	75.51	3	72.93	2.55
32	Квартира	5	1	40.20	1	37.51	2.55
33	Квартира	5	1	40.20	1	37.51	2.55
34	Квартира	5	1	54.84	2	52.28	2.55
35	Квартира	5	1	37.22	1	34.34	2.55
36	Квартира	5	1	37.22	1	34.34	2.55
37	Квартира	5	1	54.84	2	52.28	2.55
38	Квартира	5	1	40.20	1	37.51	2.55
39	Квартира	5	1	40.20	1	37.51	2.55
40	Квартира	5	1	75.51	3	72.93	2.55
41	Квартира	6	1	75.51	3	72.93	2.55
42	Квартира	6	1	40.20	1	37.51	2.55
43	Квартира	6	1	40.20	1	37.51	2.55
44	Квартира	6	1	54.84	2	52.28	2.55
45	Квартира	6	1	37.22	1	34.34	2.55
46	Квартира	6	1	37.22	1	34.34	2.55
47	Квартира	6	1	54.84	2	52.28	2.55
48	Квартира	6	1	40.20	1	37.51	2.55
49	Квартира	6	1	40.20	1	37.51	2.55
50	Квартира	6	1	75.51	3	72.93	2.55
51	Квартира	7	1	75.51	3	72.93	2.55
52	Квартира	7	1	40.20	1	37.51	2.55
53	Квартира	7	1	40.20	1	37.51	2.55
54	Квартира	7	1	54.84	2	52.28	2.55
55	Квартира	7	1	37.22	1	34.34	2.55
56	Квартира	7	1	37.22	1	34.34	2.55
57	Квартира	7	1	54.84	2	52.28	2.55
58	Квартира	7	1	40.20	1	37.51	2.55
59	Квартира	7	1	40.20	1	37.51	2.55
60	Квартира	7	1	75.51	3	72.93	2.55
61	Квартира	8	1	75.51	3	72.93	2.55
62	Квартира	8	1	40.20	1	37.51	2.55
63	Квартира	8	1	40.20	1	37.51	2.55
64	Квартира	8	1	54.84	2	52.28	2.55
65	Квартира	8	1	37.22	1	34.34	2.55
66	Квартира	8	1	37.22	1	34.34	2.55
67	Квартира	8	1	54.84	2	52.28	2.55
68	Квартира	8	1	40.20	1	37.51	2.55
69	Квартира	8	1	40.20	1	37.51	2.55
70	Квартира	8	1	75.51	3	72.93	2.55

71	Квартира	9	1	75.51	3	72.93	2.55
72	Квартира	9	1	40.20	1	37.51	2.55
73	Квартира	9	1	40.20	1	37.51	2.55
74	Квартира	9	1	54.84	2	52.28	2.55
75	Квартира	9	1	37.22	1	34.34	2.55
76	Квартира	9	1	37.22	1	34.34	2.55
77	Квартира	9	1	54.84	2	52.28	2.55
78	Квартира	9	1	40.20	1	37.51	2.55
79	Квартира	9	1	40.20	1	37.51	2.55
80	Квартира	9	1	75.51	3	72.93	2.55
81	Квартира	10	1	75.51	3	72.93	2.55
82	Квартира	10	1	40.20	1	37.51	2.55
83	Квартира	10	1	40.20	1	37.51	2.55
84	Квартира	10	1	54.84	2	52.28	2.55
85	Квартира	10	1	37.22	1	34.34	2.55
86	Квартира	10	1	37.22	1	34.34	2.55
87	Квартира	10	1	54.84	2	52.28	2.55
88	Квартира	10	1	40.20	1	37.51	2.55
89	Квартира	10	1	40.20	1	37.51	2.55
90	Квартира	10	1	75.51	3	72.93	2.55
91	Квартира	11	1	75.51	3	72.93	2.55
92	Квартира	11	1	40.20	1	37.51	2.55
93	Квартира	11	1	40.20	1	37.51	2.55
94	Квартира	11	1	54.84	2	52.28	2.55
95	Квартира	11	1	37.22	1	34.34	2.55
96	Квартира	11	1	37.22	1	34.34	2.55
97	Квартира	11	1	54.84	2	52.28	2.55
98	Квартира	11	1	40.20	1	37.51	2.55
99	Квартира	11	1	40.20	1	37.51	2.55
100	Квартира	11	1	75.51	3	72.93	2.55
101	Квартира	12	1	75.51	3	72.93	2.55
102	Квартира	12	1	40.20	1	37.51	2.55
103	Квартира	12	1	40.20	1	37.51	2.55
104	Квартира	12	1	54.84	2	52.28	2.55
105	Квартира	12	1	37.22	1	34.34	2.55
106	Квартира	12	1	37.22	1	34.34	2.55
107	Квартира	12	1	54.84	2	52.28	2.55
108	Квартира	12	1	40.20	1	37.51	2.55
109	Квартира	12	1	40.20	1	37.51	2.55
110	Квартира	12	1	75.51	3	72.93	2.55
111	Квартира	13	1	75.51	3	72.93	2.55
112	Квартира	13	1	40.20	1	37.51	2.55
113	Квартира	13	1	40.20	1	37.51	2.55



114	Квартира	13	1	54.84	2	52.28	2.55
115	Квартира	13	1	37.22	1	34.34	2.55
116	Квартира	13	1	37.22	1	34.34	2.55
117	Квартира	13	1	54.84	2	52.28	2.55
118	Квартира	13	1	40.20	1	37.51	2.55
119	Квартира	13	1	40.20	1	37.51	2.55
120	Квартира	13	1	75.51	3	72.93	2.55
121	Квартира	14	1	75.51	3	72.93	2.55
122	Квартира	14	1	40.20	1	37.51	2.55
123	Квартира	14	1	40.20	1	37.51	2.55
124	Квартира	14	1	54.84	2	52.28	2.55
125	Квартира	14	1	37.22	1	34.34	2.55
126	Квартира	14	1	37.22	1	34.34	2.55
127	Квартира	14	1	54.84	2	52.28	2.55
128	Квартира	14	1	40.20	1	37.51	2.55
129	Квартира	14	1	40.20	1	37.51	2.55
130	Квартира	14	1	75.51	3	72.93	2.55
131	Квартира	15	1	75.51	3	72.93	2.55
132	Квартира	15	1	40.20	1	37.51	2.55
133	Квартира	15	1	40.20	1	37.51	2.55
134	Квартира	15	1	54.84	2	52.28	2.55
135	Квартира	15	1	37.22	1	34.34	2.55
136	Квартира	15	1	37.22	1	34.34	2.55
137	Квартира	15	1	54.84	2	52.28	2.55
138	Квартира	15	1	40.20	1	37.51	2.55
139	Квартира	15	1	40.20	1	37.51	2.55
140	Квартира	15	1	75.51	3	72.93	2.55
141	Квартира	16	1	75.51	3	72.93	2.55
142	Квартира	16	1	40.20	1	37.51	2.55
143	Квартира	16	1	40.20	1	37.51	2.55
144	Квартира	16	1	54.84	2	52.28	2.55
145	Квартира	16	1	37.22	1	34.34	2.55
146	Квартира	16	1	37.22	1	34.34	2.55
147	Квартира	16	1	54.84	2	52.28	2.55
148	Квартира	16	1	40.20	1	37.51	2.55
149	Квартира	16	1	40.20	1	37.51	2.55
150	Квартира	16	1	75.51	3	72.93	2.55
151	Квартира	17	1	75.51	3	72.93	2.55
152	Квартира	17	1	40.20	1	37.51	2.55
153	Квартира	17	1	40.20	1	37.51	2.55
154	Квартира	17	1	54.84	2	52.28	2.55
155	Квартира	17	1	37.22	1	34.34	2.55
156	Квартира	17	1	37.22	1	34.34	2.55

157	Квартира	17	1	54.84	2	52.28	2.55
158	Квартира	17	1	40.20	1	37.51	2.55
159	Квартира	17	1	40.20	1	37.51	2.55
160	Квартира	17	1	75.51	3	72.93	2.55
161	Квартира	18	1	75.51	3	72.93	2.55
162	Квартира	18	1	40.20	1	37.51	2.55
163	Квартира	18	1	40.20	1	37.51	2.55
164	Квартира	18	1	54.84	2	52.28	2.55
165	Квартира	18	1	37.22	1	34.34	2.55
166	Квартира	18	1	37.22	1	34.34	2.55
167	Квартира	18	1	54.84	2	52.28	2.55
168	Квартира	18	1	40.20	1	37.51	2.55
169	Квартира	18	1	40.20	1	37.51	2.55
170	Квартира	18	1	75.51	3	72.93	2.55
171	Квартира	19	1	75.51	3	72.93	2.55
172	Квартира	19	1	40.20	1	37.51	2.55
173	Квартира	19	1	40.20	1	37.51	2.55
174	Квартира	19	1	54.84	2	52.28	2.55
175	Квартира	19	1	37.22	1	34.34	2.55
176	Квартира	19	1	37.22	1	34.34	2.55
177	Квартира	19	1	54.84	2	52.28	2.55
178	Квартира	19	1	40.20	1	37.51	2.55
179	Квартира	19	1	40.20	1	37.51	2.55
180	Квартира	19	1	75.51	3	72.93	2.55
181	Квартира	20	1	75.51	3	72.93	2.55
182	Квартира	20	1	40.20	1	37.51	2.55
183	Квартира	20	1	40.20	1	37.51	2.55
184	Квартира	20	1	54.84	2	52.28	2.55
185	Квартира	20	1	37.22	1	34.34	2.55
186	Квартира	20	1	37.22	1	34.34	2.55
187	Квартира	20	1	54.84	2	52.28	2.55
188	Квартира	20	1	40.20	1	37.51	2.55
189	Квартира	20	1	40.20	1	37.51	2.55
190	Квартира	20	1	75.51	3	72.93	2.55
191	Квартира	21	1	75.51	3	72.93	2.55
192	Квартира	21	1	40.20	1	37.51	2.55
193	Квартира	21	1	40.20	1	37.51	2.55
194	Квартира	21	1	54.84	2	52.28	2.55
195	Квартира	21	1	37.22	1	34.34	2.55
196	Квартира	21	1	37.22	1	34.34	2.55
197	Квартира	21	1	54.84	2	52.28	2.55
198	Квартира	21	1	40.20	1	37.51	2.55
199	Квартира	21	1	40.20	1	37.51	2.55

200	Квартира	21	1	75.51	3	72.93	2.55
201	Квартира	22	1	75.51	3	72.93	2.55
202	Квартира	22	1	40.20	1	37.51	2.55
203	Квартира	22	1	40.20	1	37.51	2.55
204	Квартира	22	1	54.84	2	52.28	2.55
205	Квартира	22	1	37.22	1	34.34	2.55
206	Квартира	22	1	37.22	1	34.34	2.55
207	Квартира	22	1	54.84	2	52.28	2.55
208	Квартира	22	1	40.20	1	37.51	2.55
209	Квартира	22	1	40.20	1	37.51	2.55
210	Квартира	22	1	75.51	3	72.93	2.55
211	Квартира	23	1	75.51	3	72.93	2.55
212	Квартира	23	1	40.20	1	37.51	2.55
213	Квартира	23	1	40.20	1	37.51	2.55
214	Квартира	23	1	54.84	2	52.28	2.55
215	Квартира	23	1	37.22	1	34.34	2.55
216	Квартира	23	1	37.22	1	34.34	2.55
217	Квартира	23	1	54.84	2	52.28	2.55
218	Квартира	23	1	40.20	1	37.51	2.55
219	Квартира	23	1	40.20	1	37.51	2.55
220	Квартира	23	1	75.51	3	72.93	2.55
221	Квартира	24	1	75.51	3	72.93	2.55
222	Квартира	24	1	40.20	1	37.51	2.55
223	Квартира	24	1	40.20	1	37.51	2.55
224	Квартира	24	1	54.84	2	52.28	2.55
225	Квартира	24	1	37.22	1	34.34	2.55
226	Квартира	24	1	37.22	1	34.34	2.55
227	Квартира	24	1	54.84	2	52.28	2.55
228	Квартира	24	1	40.20	1	37.51	2.55
229	Квартира	24	1	40.20	1	37.51	2.55
230	Квартира	24	1	75.51	3	72.93	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	76.80	Служба юридической помощи	76.80	2.75
2	Нежилое помещение	1	1	63.90	Благотворительная организация	63.90	2.75
3	Нежилое помещение	1	1	72.60	Ремонтно-эксалутационная служба	72.60	2.75
4	Нежилое помещение	1	1	81.50	Администрация РЭ службы	81.50	2.75
5	Нежилое помещение	1	1	72.90	Администрация ЭО	72.90	2.75
6	Нежилое помещение	1	1	72.60	Эксплуатирующая организация	72.60	2.75
7	Нежилое помещение	1	1	50.30	Служба занятости	50.30	2.75
8	Нежилое помещение	1	1	58.30	Служба психологической помощи	58.30	2.75

1	Нежилое помещение	2	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	3	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	4	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	5	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	6	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	7	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	8	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	9	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	10	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	11	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	12	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	13	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	14	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	15	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	16	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	17	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	18	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	19	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	20	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	21	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	22	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	23	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55
1	Нежилое помещение	24	1	1.54	Кладовая	1.54	2.55

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Водомерный узел	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	84.80	
2	Электрощитовая	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	20.39	
3	Помещение слаботочных сетей	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	9.45	
4	ИТП	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	75.90	
5	Техническое помещение подвала	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	427.70	
6	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж			Техническое	5.40	
7	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж			Техническое	7.40	
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж			Техническое	5.40	
9	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж			Техническое	7.40	
10	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	5.07	
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	8.54	
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	6.24	
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	17.13	
14	Комната охраны	Подъезд 1, 1 этаж			Техническое	6.76	
15	туалет	Подъезд 1, 1 этаж			Техническое	5.70	
16	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	17.04	

17	коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	27.60
18	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.88
19	подсобное помещение	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	1.06
20	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.19
21	Шахта лифта	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.46
22	Шахта лифта	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.46
23	Шахта лифта	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.75
24	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.67
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.07
26	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	81.36
27	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.75
28	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.19
29	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.40
30	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.67
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.07
32	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	81.36
33	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.75
34	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.19
35	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.40
36	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.67
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.07
38	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	81.36
39	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.75
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.19
41	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.40
42	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.67
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.07
44	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	81.36
45	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.75
46	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.19
47	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.40
48	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.67
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.07
50	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	81.36
51	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.75
52	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.19
53	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.40
54	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.67
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.07
56	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	81.36
57	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.75
58	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.19
59	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.40

60	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.67
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.07
62	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	81.36
63	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.75
64	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.19
65	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.40
66	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.67
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.07
68	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	81.36
69	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.75
70	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.19
71	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.40
72	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.67
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.07
74	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	81.36
75	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.75
76	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.19
77	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.40
78	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.67
79	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.07
80	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	81.36
81	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.75
82	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.19
83	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.40
84	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.67
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.07
86	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	81.36
87	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.75
88	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.19
89	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.40
90	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.67
91	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.07
92	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	81.36
93	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.75
94	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.19
95	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.40
96	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.67
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.07
98	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	81.36
99	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.75
100	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.19
101	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.40
102	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.67

103	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.07
104	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	81.36
105	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.75
106	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.19
107	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.40
108	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.67
109	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.07
110	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	81.36
111	Переходная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.75
112	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.19
113	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.40
114	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.67
115	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	14.07
116	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	81.36
117	Переходная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	4.75
118	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	9.19
119	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.40
120	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	3.67
121	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	14.07
122	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	81.36
123	Переходная лоджия	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	4.75
124	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	9.19
125	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	2.40
126	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	3.67
127	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	14.07
128	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	81.36
129	Переходная лоджия	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	4.75
130	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	9.19
131	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	2.40
132	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	3.67
133	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	14.07
134	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	81.36
135	Переходная лоджия	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	4.75
136	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	9.19
137	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	2.40
138	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	3.67
139	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	14.07
140	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	81.36
141	Переходная лоджия	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	4.75
142	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	9.19
143	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	2.40
144	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	3.67
145	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	14.07

146	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	81.36
147	Переходная лоджия	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	4.75
148	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	9.19
149	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	2.40
150	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	3.67
151	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	14.07
152	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	81.36
153	Переходная лоджия	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	4.75
154	Лифтовой холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	9.19
155	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	2.40
156	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	3.67
157	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	14.07
158	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	81.36
159	Переходная лоджия	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	4.75
160	Лифтовой холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	9.19
161	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	2.40
162	Техническое помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	450.47
163	Коридор	Подъезд 1, чердак	Техническое	20.37
164	Лестничная клетка	Подъезд 1, чердак	Техническое	14.07
165	Переходная лоджия	Подъезд 1, чердак	Техническое	4.75
166	Тамбур	Подъезд 1, чердак	Техническое	3.67
167	Венткамера 1	Подъезд 1, чердак	Техническое	28.99
168	Венткамера 2	Подъезд 1, чердак	Техническое	12.72
169	Машинное отделение	Подъезд 1, чердак	Техническое	23.93
170	Выход на кровлю	Подъезд 1, чердак	Техническое	22.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Технический этаж	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Многоквартирный жилой дом 1-24 этажи	Диспетчеризация лифтов	Контроль работоспособности лифтов
3	Подвальный этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подвальный этаж	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подвальный этаж	ВРУ-3	Электроснабжение
6	Подвальный этаж	Водомерный узел (холодная вода)	Водоснабжение
7	Подвальный этаж	Пожарная насосная станция	Противопожарные системы
8	Подвальный этаж	ИТП (горячая вода)	Водоснабжение, отопление
9	Подвальный этаж	Слаботочная система	Сети связи, интернета, телевидения, пожарная сигнализация
10	Подвальный этаж	Станция повышения давления	Водоснабжение, противопожарные системы



11	Многоквартирный жилой дом 1-5 этажи	Хозяйственно-питьевой водопровод	Водоснабжение
12	Многоквартирный жилой дом 6-24 этажи	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопроводы	Водоснабжение, противопожарные системы
13	Многоквартирный жилой дом 1-24 этажи	Ниши, расположенные в пож.шкафах, для пожарных кранов	Противопожарные системы
14	Многоквартирный жилой дом 1-24 этажи	Пожарные краны (противопожарное водоснабжение)	Противопожарные системы
15	Многоквартирный жилой дом 1 этаж	Автоматическая система пожарной сигнализации для управления системой противопожарного водопровода	Противопожарные системы
16	Многоквартирный жилой дом 1-24 этажи	Устройство дистанционного пуска для управления системой противопожарного водопровода	Противопожарные системы
17	Многоквартирный жилой дом 1-24 этажи	Пожарные шкафы с кнопками для открытия электрифицированных затворов	Противопожарные системы
18	Подвальный этаж, 1 этаж	Щит управления ШУПЗд	Противопожарные системы
19	Подвальный этаж, 1 этаж	Щит управления ШУНП	Противопожарные системы
20	Многоквартирный жилой дом подвальный этаж, 1 -24 этажи (в жилых помещениях)	Пожарные извещатели (автоматические дымовые)	Противопожарные системы
21	Технический этаж, лестничная клетка МКД 1-24 этажи	Пожарные извещатели (автоматические ручные)	Противопожарные системы, пути эвакуации
22	Многоквартирный жилой дом 1 этаж	Система АУПС с приборами	Противопожарные системы
23	Многоквартирный жилой дом подвальный этаж, 1 этаж	Приемно-контрольные приборы "Сигнал -10"	Противопожарные системы
24	Многоквартирный жилой дом 2-24 этажи	Приемно-контрольные приборы "Сигнал -20"	Противопожарные системы
25	Многоквартирный жилой дом 1-24 этажи	Система противодымной защиты	Противопожарные системы, защиты путей эвакуации
26	Многоквартирный жилой дом 1-24 этажи, места общего пользования	Свето-звуковые пожарные оповещатели	Противопожарные системы
27	Многоквартирный жилой дом 1-24 этажи	Система вентиляции	Санитарно-гигиенические условия и чистота воздуха
28	Многоквартирный жилой дом 1-24 этажи	Пожаробезопасная зона для МГН	Противопожарные системы

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>480 290 400,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810550000033752</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>272143001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 237 810 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>952 749 396,92 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>285 060 603,08 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>29.02.2024</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>57</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 656,36 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>360 234 580 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Патрокл"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2543085963</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>200 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.09.2026</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>25:28:030014:1352</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: <b>Продление технических условий АО ДКГ по объекту №2 согласно дополнительного соглашения № 2 от 27.09.2021-ТУ выполнены, получена справка по форме Приложение 5</b></p>

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальгеосервис</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2536153933</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительно-экспертное бюро</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2543003174</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ДЕГА проджект</b>



	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2543003174</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ПГС 21"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2543153388</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.09.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-3-044799-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ДВ Экспертиза Проект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.12.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>118/20</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ДЕГА Джет</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2543003174</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.07.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-3-037057-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектной документации результатов инженерных изысканий ДВ Экспертиза Проект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.08.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0024-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектной документации результатов инженерных изысканий ДВ Экспертиза Проект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2543003174</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.12.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0043-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектной документации результатов инженерных изысканий ДВ Экспертиза Проект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2543003174</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Мастерстрой-ДВ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2539054320</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 25304000-58/2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Владивостока</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-58/2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.03.2022</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-58/2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-58/2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02/10/2020</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.10.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.11.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:030014:1353</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>254,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка решено посадкой деревьев различных пород и кустарников, посевом газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, транспортных и пешеходных зон-технические условия выданы ООО"Дальневосточные электрические сети"от 18.05.2020 б/н, срок</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>27 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточные электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2543118351</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 678 633,86 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-1271</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 225 351,08 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-1272</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>597 492,85 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточная генерирующая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1434031363</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.7-14-1264(приложение 5 получено)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация города Владивостока. Управление дорог и благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2538128932</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6575/20у</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:



	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	0	45.21	Распределительное устройство	45.21	3.80
2	Нежилое помещение	1	0	26.54	Распределительное устройство	26.54	3.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение	1 этаж	Техническое	45.21
2	Помещение	1 этаж	Техническое	26.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж	РУ 0,4 кВ	Электроснабжение
2	1 этаж	РУ 0,6 кВ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>18 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810550000033752</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181060000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>272143001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 237 810 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>952 749 396,92 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>285 060 603,08 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>29.02.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Патрокл"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2543085963</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>200 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.09.2026</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>25:28:030014:1352</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Нет</b>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	13.08.2021	ПЗУ	Изменение этажности жилого дома
2	13.08.2021	АР	Изменение этажности жилого дома

3	13.08.2021	ПЗ	Изменение этажности жилого дома
4	03.12.2021	КР	Обследование несущих конструкций жилого дома 2

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 818376060781507533495406464375381077450

Владелец: ООО СЗ "АЯКС", СИТНИК АНДРЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ,  
Г. ВЛАДИВОСТОК

Действителен: с 23.11.2021 по 23.11.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 112923552763610694145049879654272969301

Владелец: Инспекция регионального строительного надзора и  
контроля в области долевого строительства Приморского  
края, Рябов Вячеслав Владимирович, Владивосток

Действителен: с 16.06.2020 по 16.06.2021