

ФОРМА  
РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ  
(утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. N 117/пр)

Кому \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика)

**Обществу с ограниченной ответственностью «СК TOP»**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

692512, г. Уссурийск, ул. Горького, дом 52

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 20.08.2019 г.

N RU 25507000-40-2019

**I. Отдел архитектуры, градостроительства и дорожной деятельности управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Михайловского муниципального района Приморского края**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации **разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;** линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**Многоквартирный жилой дом со встроенной автостоянкой и нежилым помещением**

(наименование объекта (этапа)

**в районе ул. Колхозная, 77 (ориентир 70 м на юго-запад) в с. Михайловка, Михайловского района Приморского края**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**с. Михайловка, ул. Заводская, д. 11, Михайловского района Приморского края**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **25:09:010501:2105**

Строительный адрес: примерно в 70 м по направлению на юго-запад от ориентира жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Михайловка, ул. Колхозная, дом 77.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 25507000-78-2016, дата выдачи 28.11.2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство отдел архитектуры, градостроительства и дорожной деятельности

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>24857</b>	<b>24857</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>24857</b>	<b>24857</b>
Общая площадь	кв. м	<b>7138,6</b>	<b>7138,6</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>513,4</b>	<b>513,4</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>3952,9</b>	<b>3952,9</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>2757,3</b>	<b>2757,3</b>
Количество этажей	шт.	<b>9</b>	<b>9</b>

в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	64/3952,9	64/3952,9
1-комнатные	шт./кв. м	50/3071,3	50/3071,3
2-комнатные	шт./кв. м	14/1093,4	14/1093,4
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	64/4164,7	64/4164,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		бетонно-ленточный	бетонно-ленточный
Материалы стен		ж/б монолит	ж/б монолит
Материалы перекрытий		ж/б монолит	ж/б монолит
Материалы кровли		плоская из материалов компании «ТехноНИКОЛЬ»	плоская из материалов компании «ТехноНИКОЛЬ»
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		

Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью  
2 (два) листа

Начальник  
градостроительского  
и дорожной  
деятельности  
Т.П. Пономаренко  
архитектуры,  
градостроительского  
и дорожной  
деятельности  
Т.П.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана Технический план здания, подготовлен 18 июня 2019 г., ООО «НПК ГЕО ИНФО» Чернов Кирилл Станиславович, страховой № индивидуального лицевого счета 150-258-043-28, № регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 26808

**Начальник отдела архитектуры,  
градостроительства и дорожной деятельности**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

20 августа 2019 г.

М.П.

*Т.П. Пономаренко*  
(подпись)

**Т.П. Пономаренко**  
(расшифровка подписи)

