

Кому: **Обществу с ограниченной**
 (наименование застройщика
ответственностью
 полное наименование организации – для
Специализированному застройщику
 юридических лиц), его почтовый индекс
Строительной компании «КОРОНА-2»

664009, г. Иркутск, пр. Космический, 5, оф. 1
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

внесение изменений в связи со сменой правообладателя земельного участка

Дата **1 февраля 2021 г.**

№ **38-гу38303000-9-2020**

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул. Красный Путь в г. Иркутске
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ЗАО «ПРИНЦЭПС» Приказ Межрегионального управления Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории от 17.02.2020 г. № 126-од
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы от 05.03.2020 г. № 38-2-1-3-006187-2020 Приказ Межрегионального управления Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории от 17.02.2020 г. № 126-од
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000009:21386
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000009
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU383030001827 от 23.05.2014 г. департамент обеспечения градостроительной деятельности комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 177-2018 ООО «Эй-Пи-Центр», выписка из реестра членов СРО от 03.03.2020 № 254 Ассоциация СРО «Содружество проектных организаций (СРО-П-172-25062012)

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта				
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
		Жилая блок-секция	ТП		
	Общая площадь здания (кв.м.):	3553,92		Площадь участка (кв. м):	2659
	Площадь квартир (кв.м.):	2472,76			
	Объем (куб. м):	13097,04		в том числе подземной части (куб. м):	1159,17
	Количество этажей (шт.):	10	1	Высота (м):	Подвальный этаж – 2,8 Жилые этажи (1-8) 3,0 Здание – 27,6
	Количество подземных этажей (шт.):	1	-	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	461,2	24		
	Количество квартир (шт.)	32			
5	Адрес (местоположение) объекта: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Красный Путь, 72-а				
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:				
	Категория (класс)	Инженерные сети			
	Протяженность (п.м.)				
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)				
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи				
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность				
	Иные показатели				

Срок действия настоящего разрешения до " 25 мая 2021 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 ГрК РФ, проектной документацией (Раздел 6. Проект организации строительства 177-2018-ПОС)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.В. Заблоцкая
(расшифровка подписи)

" 1 " февраля 20 21 г.

М.П.

Для документов
Действие настоящего разрешения
проявлено до _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.