

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӨФӨ КАЛАҒЫ  
КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД УФА

Кала төзелеш контроле  
һәм рөхсәт биреү бүлегә

Отдел градостроительного  
контроля и выдачи разрешений

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«СУ-2 ОАО «Госстрой»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

Республика Башкортостан, 450059, г. Уфа,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Рихарда Зорге, д. 35, корпус 3

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15 марта 2018 г.

№ 02-RU03308000-545Ж-2013

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

город Уфа Республики Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Объект здравоохранения – поликлиника и жилой дом с подземно – надземным паркингом с административными помещениями в квартале, ограниченном улицами Рудольфа Нуреева, бульва-

(наименование объекта (этапа)

ром Давлеткильдеева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкорто-

капитального строительства

стан. Литер 1, секция 1 (жилая часть)»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

бульвар Давлеткильдеева, д. 5, Октябрьский район городского округа город Уфа Республики

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Башкортостан (решение о присвоении адреса объекту недвижимости от 14.11.2017 г. № 2759, выдано Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского

округа город Уфа Республики Башкортостан)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:000000:26318

строительный адрес: Октябрьский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан  
в квартале, ограниченном улицей Рудольфа Нуреева, бульваром Давлеткильдеева

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 02-RU03308000-545Ж-2013, дата выдачи 03 декабря 2013 г., орган, выдавший разрешение

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации  
на строительство городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	62652	55223
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	16400,0	13152,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10843,15	10843,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2045,3	2045,3
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего		242/10843,15	242/10843,3
в том числе:	шт./кв. м		
Студии	шт./кв. м	22/650,6	22/650,6
1-комнатные	шт./кв. м	154/5692,8	154/5692,8
2-комнатные	шт./кв. м	44/2444,7	44/2444,7

3-комнатные	шт./кв. м	22/2055,2	22/2055,2
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11120,14	11106,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, наружное освещение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, наружное освещение
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы стен		кирпич керамический с утеплением	кирпич керамический с утеплением
Материалы перекрытий		монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы кровли		плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	--	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В	В

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	68,63	68,63
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		теплоизоляционные плиты – ТехноВент и ТехноЛайт	теплоизоляционные плиты – ТехноВент и ТехноЛайт
Заполнение световых проемов		окна из ПВХ-профилей	окна из ПВХ-профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 12.12.2017 г., подготовленного Шабановым Алмазом Мадисовичем, квалификационный аттестат № 02-14-1135, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан от 26.03.2014 г. протокол заседания комиссии от 25.03.2014 г. № 2-2014-326-Э 1.

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Зарипов И.Ф.

(расшифровка подписи)

« 15 » марта 2018 г.

М. П.

Пронумеровано и пронумеровано 21 листов

Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа РБ

И.Ф. Зарипов