

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000497 от 20.08.2021

**Многоквартирный жилой дом № 9 в Завьяловском районе Удмуртской Республики**

**Дата первичного размещения: 16.08.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Железно Ижевск"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Спецзастройщик "Железно Ижевск"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>426011</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Удмуртская Республика</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>переулок</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Северный</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 45</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 19</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(833)255-58-88</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@zhcom.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.zhcom.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Пестов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "Железно Ижевск"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>1841085318</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа компаний ЖЕЛЕЗНО</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841085318</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832008103</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>05.04.2019</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гозман</b>
	3.3.2	Имя: <b>Константин</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Маркович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>107-123-420 01</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>434541339197</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гозман</b>
	3.4.2	Имя: <b>Константин</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Маркович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>107-123-420 01</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>434541339197</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале б/н от 23.09.2020г</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Железно Набережные Челны»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345490628</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1194350004254</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Железно Киров»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345490152</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1194350003638</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Железно Знак»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345486325</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1184350014420</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Железно Ульяновск»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325165417</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197325007901</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Железно»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345298272</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1114345004432</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания «Железно»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345484857</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1184350012450</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская Республика</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Завьяловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Первомайский</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Строителя Николая Шишкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3/1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс ЗНАК Город будущего</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Группа многоквартирных домов №1, №2, расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, на земельном участке с кадастровым номером 18:08:000000:8233. Многоквартирный жилой дом №1 (1 этап строительства)»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.03.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-гу18303000-19-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская Республика</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Завьяловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Первомайский</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Строителя Николая Шишкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>3/2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс ЗНАК Город будущего</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Группа многоквартирных домов №1, №2, расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, на земельном участке с кадастровым номером 18:08:000000:8233. Многоквартирный жилой дом №2 (2 этап строительства)»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.03.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-ru18303000-20-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Завьяловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Первомайский</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Строителя Николая Шишкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>3/3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс ЗНАК Город будущего</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №3, расположенный по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, на земельном участке с кадастровым номером 18:08:000000:8233</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.06.2021</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-RU18508311-38-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Строитель</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>1831133548</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СРО-С-100-07122009</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>30.08.2019</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>15 275,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 178 091,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 438 110,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Завьяловский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Первомайский</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Архитектора Сергея Макарова</b>
	9.2.10	Дом: <b>4/2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>21 087,18 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные многопустотные плиты</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14 745,24 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>384,44 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 129,68 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Вятизисыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4345111559</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Союз инженеров и изыскателей</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1841018230</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро Гражданпроект-М</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4345473774</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.06.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-3-032710-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный институт экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7725377448</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "ЗНАК город будущего"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18508311-29-2021</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.06.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.11.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.05.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.06.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:08:023002:2567</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>43 626,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>26</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На детской площадке , расположенной в границах дворовой территории проектом предусмотрено размещение игрового оборудования для детей разного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На спортивной площадке , расположенной в границах дворовой территории проектом предусмотрено размещение спортивного оборудования</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>3</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На дворовой территории проектом предусмотрено размещение скамеек и прочих МАФ</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнера с северо-восточной стороны участка</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>В рамках благоустройства, проектом предусмотрена организация газонов, посадка деревьев, кустарников на всей территории участка</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусмотрено проектной документацией и будет выполняться собственными силами Застройщика</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Мероприятия по благоустройству предусматриваются в рамках утвержденной концепции</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>25 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>50 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ижводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.01.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 082 411,73 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ижводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.01.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 454 553,64 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация муниципального образования Завьяловский район Удмуртской Республики</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1808700020</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-31/1480</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.02.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Удмуртские коммунальные системы</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1833037470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3800-FA058/01-013/0004-2019</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 439 806,30 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ЦЕНТРА И ПРИВОЛЖЬЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260200603</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>181020110</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 424 162,98 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Удмуртлифт</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1834100406</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы" филиал в Удмуртской Республике</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Мобильные ТелеСистемы" филиал в Удмуртской Республике</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Мобильные ТелеСистемы" филиал в Удмуртской Республике</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>270</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>80</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>80</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	29.00	1	13.52	2.60
2	Квартира	1	1	68.71	2	39.01	2.60
3	Квартира	1	1	53.00	2	28.09	2.60
4	Квартира	1	1	36.67	1	15.59	2.60
5	Квартира	1	1	52.41	2	28.04	2.60
6	Квартира	1	1	46.33	1	26.90	2.60
7	Квартира	2	1	40.79	1	21.27	2.60
8	Квартира	2	1	68.77	2	39.04	2.60
9	Квартира	2	1	53.00	2	28.09	2.60
10	Квартира	2	1	36.67	1	15.59	2.60
11	Квартира	2	1	52.41	2	28.04	2.60
12	Квартира	2	1	63.70	2	37.96	2.60
13	Квартира	3	1	40.79	1	21.27	2.60
14	Квартира	3	1	68.77	2	39.04	2.60
15	Квартира	3	1	53.00	2	28.09	2.60
16	Квартира	3	1	36.67	1	15.59	2.60
17	Квартира	3	1	52.41	2	28.04	2.60
18	Квартира	3	1	63.70	2	37.96	2.60
19	Квартира	4	1	41.99	1	22.01	2.60
20	Квартира	4	1	70.50	2	40.28	2.60
21	Квартира	4	1	55.34	2	29.27	2.60
22	Квартира	4	1	38.21	1	16.29	2.60
23	Квартира	4	1	54.74	2	29.21	2.60
24	Квартира	4	1	65.03	2	39.29	2.60
25	Квартира	5	1	41.99	1	22.01	2.60
26	Квартира	5	1	70.50	2	40.28	2.60
27	Квартира	5	1	55.34	2	29.27	2.60
28	Квартира	5	1	38.21	1	16.29	2.60
29	Квартира	5	1	54.74	2	29.21	2.60
30	Квартира	5	1	65.03	2	39.29	2.60
31	Квартира	6	1	41.99	1	22.01	2.60
32	Квартира	6	1	70.50	2	40.28	2.60
33	Квартира	6	1	55.34	2	29.27	2.60
34	Квартира	6	1	38.21	1	16.29	2.60
35	Квартира	6	1	54.74	2	29.21	2.60
36	Квартира	6	1	65.03	2	39.29	2.60
37	Квартира	7	1	41.99	1	22.01	2.60
38	Квартира	7	1	70.50	2	40.28	2.60
39	Квартира	7	1	55.34	2	29.27	2.60

40	Квартира	7	1	38.21	1	16.29	2.60
41	Квартира	7	1	54.74	2	29.21	2.60
42	Квартира	7	1	65.03	2	39.29	2.60
43	Квартира	8	1	41.99	1	22.01	2.60
44	Квартира	8	1	70.50	2	40.28	2.60
45	Квартира	8	1	55.34	2	29.27	2.60
46	Квартира	8	1	38.21	1	16.29	2.60
47	Квартира	8	1	54.74	2	29.21	2.60
48	Квартира	8	1	65.03	2	39.29	2.60
49	Квартира	1	2	38.47	1	21.18	2.60
50	Квартира	1	2	51.44	2	27.88	2.60
51	Квартира	1	2	40.85	1	21.05	2.60
52	Квартира	1	2	72.17	2	42.14	2.60
53	Квартира	1	2	79.07	3	45.28	2.60
54	Квартира	2	2	59.68	2	33.07	2.60
55	Квартира	2	2	51.44	2	27.88	2.60
56	Квартира	2	2	40.85	1	21.05	2.60
57	Квартира	2	2	72.17	2	42.14	2.60
58	Квартира	2	2	79.07	3	45.28	2.60
59	Квартира	3	2	59.68	2	33.07	2.60
60	Квартира	3	2	51.44	2	27.88	2.60
61	Квартира	3	2	40.85	1	21.05	2.60
62	Квартира	3	2	72.17	2	42.14	2.60
63	Квартира	3	2	79.07	3	45.28	2.60
64	Квартира	4	2	61.09	2	34.27	2.60
65	Квартира	4	2	53.89	2	29.21	2.60
66	Квартира	4	2	42.33	1	21.82	2.60
67	Квартира	4	2	75.01	2	44.75	2.60
68	Квартира	4	2	81.73	3	46.78	2.60
69	Квартира	5	2	61.09	2	34.27	2.60
70	Квартира	5	2	53.89	2	29.21	2.60
71	Квартира	5	2	42.33	1	21.82	2.60
72	Квартира	5	2	75.01	2	44.75	2.60
73	Квартира	5	2	81.73	3	46.78	2.60
74	Квартира	6	2	61.09	2	34.27	2.60
75	Квартира	6	2	53.89	2	29.21	2.60
76	Квартира	6	2	42.33	1	21.82	2.60
77	Квартира	6	2	75.01	2	44.75	2.60
78	Квартира	6	2	81.73	3	46.78	2.60
79	Квартира	7	2	61.09	2	34.27	2.60
80	Квартира	7	2	53.89	2	29.21	2.60
81	Квартира	7	2	42.33	1	21.82	2.60
82	Квартира	7	2	75.01	2	44.75	2.60

83	Квартира	7	2	81.73	3	46.78	2.60
84	Квартира	8	2	61.09	2	34.27	2.60
85	Квартира	8	2	53.89	2	29.21	2.60
86	Квартира	8	2	42.33	1	21.82	2.60
87	Квартира	8	2	75.01	2	44.75	2.60
88	Квартира	8	2	81.73	3	46.78	2.60
89	Квартира	1	3	72.85	3	44.59	2.60
90	Квартира	1	3	65.42	2	33.99	2.60
91	Квартира	2	3	72.85	3	44.59	2.60
92	Квартира	2	3	90.07	2	38.86	2.60
93	Квартира	3	3	72.85	3	44.59	2.60
94	Квартира	3	3	83.75	3	50.37	2.60
95	Квартира	3	3	41.28	1	20.97	2.60
96	Квартира	4	3	75.59	3	46.20	2.60
97	Квартира	4	3	86.40	3	52.12	2.60
98	Квартира	4	3	42.59	1	21.79	2.60
99	Квартира	5	3	75.59	3	46.20	2.60
100	Квартира	5	3	86.40	3	52.12	2.60
101	Квартира	5	3	42.59	1	21.79	2.60
102	Квартира	6	3	75.59	3	46.20	2.60
103	Квартира	6	3	86.40	3	52.12	2.60
104	Квартира	6	3	42.59	1	21.79	2.60
105	Квартира	7	3	75.59	3	46.20	2.60
106	Квартира	7	3	86.40	3	52.12	2.60
107	Квартира	7	3	42.59	1	21.79	2.60
108	Квартира	8	3	75.59	3	46.20	2.60
109	Квартира	8	3	86.40	3	52.12	2.60
110	Квартира	8	3	42.59	1	21.79	2.60
111	Квартира	1	4	79.06	3	42.03	2.60
112	Квартира	1	4	72.03	2	42.14	2.60
113	Квартира	1	4	40.95	1	21.63	2.60
114	Квартира	1	4	51.39	2	27.86	2.60
115	Квартира-студия	1	4	33.02	1	14.16	2.60
116	Квартира	2	4	79.06	3	42.03	2.60
117	Квартира	2	4	72.03	2	42.14	2.60
118	Квартира	2	4	40.95	1	21.63	2.60
119	Квартира	2	4	51.39	2	27.86	2.60
120	Квартира	2	4	59.81	2	36.83	2.60
121	Квартира	3	4	79.06	3	42.03	2.60
122	Квартира	3	4	72.03	2	42.14	2.60
123	Квартира	3	4	40.95	1	21.63	2.60
124	Квартира	3	4	51.39	2	27.86	2.60
125	Квартира	3	4	59.81	2	36.83	2.60

126	Квартира	4	4	81.69	3	43.89	2.60
127	Квартира	4	4	74.85	2	44.75	2.60
128	Квартира	4	4	42.42	1	22.39	2.60
129	Квартира	4	4	53.84	2	29.19	2.60
130	Квартира	4	4	61.22	2	38.05	2.60
131	Квартира	5	4	81.69	3	43.89	2.60
132	Квартира	5	4	74.85	2	44.75	2.60
133	Квартира	5	4	42.42	1	22.39	2.60
134	Квартира	5	4	53.84	2	29.19	2.60
135	Квартира	5	4	61.22	2	38.05	2.60
136	Квартира	6	4	81.69	3	43.89	2.60
137	Квартира	6	4	74.85	2	44.75	2.60
138	Квартира	6	4	42.42	1	22.39	2.60
139	Квартира	6	4	53.84	2	29.19	2.60
140	Квартира	6	4	61.22	2	38.05	2.60
141	Квартира	7	4	81.69	3	43.89	2.60
142	Квартира	7	4	74.85	2	44.75	2.60
143	Квартира	7	4	42.42	1	22.39	2.60
144	Квартира	7	4	53.84	2	29.19	2.60
145	Квартира	7	4	61.22	2	38.05	2.60
146	Квартира	8	4	81.69	3	43.89	2.60
147	Квартира	8	4	74.85	2	44.75	2.60
148	Квартира	8	4	42.42	1	22.39	2.60
149	Квартира	8	4	53.84	2	29.19	2.60
150	Квартира	8	4	61.22	2	38.05	2.60
151	Квартира	1	5	29.17	1	13.38	2.60
152	Квартира	1	5	74.46	2	41.52	2.60
153	Квартира	1	5	43.01	1	25.56	2.60
154	Квартира-студия	1	5	31.16	1	11.17	2.60
155	Квартира	1	5	55.03	2	29.83	2.60
156	Квартира	1	5	42.08	1	25.29	2.60
157	Квартира	2	5	40.96	1	21.25	2.60
158	Квартира	2	5	74.46	2	41.52	2.60
159	Квартира	2	5	43.01	1	25.56	2.60
160	Квартира-студия	2	5	31.16	1	11.17	2.60
161	Квартира	2	5	55.03	2	29.83	2.60
162	Квартира	2	5	61.02	2	37.83	2.60
163	Квартира	3	5	40.96	1	21.25	2.60
164	Квартира	3	5	74.46	2	41.52	2.60
165	Квартира	3	5	43.01	1	25.56	2.60
166	Квартира-студия	3	5	31.16	1	11.17	2.60
167	Квартира	3	5	55.03	2	29.83	2.60
168	Квартира	3	5	61.02	2	37.83	2.60

169	Квартира	4	5	42.17	1	21.98	2.60
170	Квартира	4	5	77.16	2	42.89	2.60
171	Квартира	4	5	44.88	1	26.65	2.60
172	Квартира-студия	4	5	32.37	1	11.56	2.60
173	Квартира	4	5	57.47	2	31.06	2.60
174	Квартира	4	5	62.25	2	39.06	2.60
175	Квартира	5	5	42.17	1	21.98	2.60
176	Квартира	5	5	77.16	2	42.89	2.60
177	Квартира	5	5	44.88	1	26.65	2.60
178	Квартира-студия	5	5	32.37	1	11.56	2.60
179	Квартира	5	5	57.47	2	31.06	2.60
180	Квартира	5	5	62.25	2	39.06	2.60
181	Квартира	6	5	42.17	1	21.98	2.60
182	Квартира	6	5	77.16	2	42.89	2.60
183	Квартира	6	5	44.88	1	26.65	2.60
184	Квартира-студия	6	5	32.37	1	11.56	2.60
185	Квартира	6	5	57.47	2	31.06	2.60
186	Квартира	6	5	62.25	2	39.06	2.60
187	Квартира	7	5	42.17	1	21.98	2.60
188	Квартира	7	5	77.16	2	42.89	2.60
189	Квартира	7	5	44.88	1	26.65	2.60
190	Квартира-студия	7	5	32.37	1	11.56	2.60
191	Квартира	7	5	57.47	2	31.06	2.60
192	Квартира	7	5	62.25	2	39.06	2.60
193	Квартира	8	5	42.17	1	21.98	2.60
194	Квартира	8	5	77.16	2	42.89	2.60
195	Квартира	8	5	44.88	1	26.65	2.60
196	Квартира-студия	8	5	32.37	1	11.56	2.60
197	Квартира	8	5	57.47	2	31.06	2.60
198	Квартира	8	5	62.25	2	39.06	2.60
199	Квартира	1	6	32.87	1	14.00	2.60
200	Квартира	1	6	33.16	1	14.06	2.60
201	Квартира	1	6	68.22	2	37.40	2.60
202	Квартира	1	6	39.90	1	22.83	2.60
203	Квартира	1	6	49.78	2	26.56	2.60
204	Квартира	1	6	35.40	1	14.91	2.60
205	Квартира	1	6	50.08	2	26.42	2.60
206	Квартира	1	6	41.46	1	24.67	2.60
207	Квартира	1	6	33.76	1	14.57	2.60
208	Квартира	2	6	33.16	1	14.00	2.60
209	Квартира	2	6	33.40	1	14.06	2.60
210	Квартира	2	6	68.22	2	37.40	2.60
211	Квартира	2	6	39.90	1	22.83	2.60

212	Квартира	2	6	49.78	2	26.56	2.60
213	Квартира	2	6	35.40	1	14.91	2.60
214	Квартира	2	6	50.08	2	26.42	2.60
215	Квартира	2	6	41.46	1	24.67	2.60
216	Квартира	2	6	55.65	2	26.77	2.60
217	Квартира	3	6	33.16	1	14.00	2.60
218	Квартира	3	6	33.40	1	14.06	2.60
219	Квартира	3	6	68.22	2	37.40	2.60
220	Квартира	3	6	39.90	1	22.83	2.60
221	Квартира	3	6	49.78	2	26.56	2.60
222	Квартира	3	6	35.40	1	14.91	2.60
223	Квартира	3	6	50.08	2	26.42	2.60
224	Квартира	3	6	41.46	1	24.67	2.60
225	Квартира	3	6	55.65	2	26.77	2.60
226	Квартира	4	6	34.00	1	14.38	2.60
227	Квартира	4	6	34.20	1	14.47	2.60
228	Квартира	4	6	69.86	2	38.64	2.60
229	Квартира	4	6	41.48	1	23.69	2.60
230	Квартира	4	6	52.00	2	27.67	2.60
231	Квартира	4	6	36.86	1	15.57	2.60
232	Квартира	4	6	52.28	2	27.52	2.60
233	Квартира	4	6	42.22	1	25.45	2.60
234	Квартира	4	6	56.96	2	27.58	2.60
235	Квартира	5	6	34.00	1	14.38	2.60
236	Квартира	5	6	34.20	1	14.47	2.60
237	Квартира	5	6	69.86	2	38.64	2.60
238	Квартира	5	6	41.48	1	23.69	2.60
239	Квартира	5	6	52.00	2	27.67	2.60
240	Квартира	5	6	36.86	1	15.57	2.60
241	Квартира	5	6	52.28	2	27.52	2.60
242	Квартира	5	6	42.22	1	25.45	2.60
243	Квартира	5	6	56.96	2	27.58	2.60
244	Квартира	6	6	34.00	1	14.38	2.60
245	Квартира	6	6	34.20	1	14.47	2.60
246	Квартира	6	6	69.86	2	38.64	2.60
247	Квартира	6	6	41.48	1	23.69	2.60
248	Квартира	6	6	52.00	2	27.67	2.60
249	Квартира	6	6	36.86	1	15.57	2.60
250	Квартира	6	6	52.28	2	27.52	2.60
251	Квартира	6	6	42.22	1	25.45	2.60
252	Квартира	6	6	56.96	2	27.58	2.60
253	Квартира	7	6	34.00	1	14.38	2.60
254	Квартира	7	6	34.20	1	14.47	2.60

255	Квартира	7	6	69.86	2	38.64	2.60
256	Квартира	7	6	41.48	1	23.69	2.60
257	Квартира	7	6	52.00	2	27.67	2.60
258	Квартира	7	6	36.86	1	15.57	2.60
259	Квартира	7	6	52.28	2	27.52	2.60
260	Квартира	7	6	42.22	1	25.45	2.60
261	Квартира	7	6	56.96	2	27.58	2.60
262	Квартира	8	6	34.00	1	14.38	2.60
263	Квартира	8	6	34.20	1	14.47	2.60
264	Квартира	8	6	69.86	2	38.64	2.60
265	Квартира	8	6	41.48	1	23.69	2.60
266	Квартира	8	6	52.00	2	27.67	2.60
267	Квартира	8	6	36.86	1	15.57	2.60
268	Квартира	8	6	52.28	2	27.52	2.60
269	Квартира	8	6	42.22	1	25.45	2.60
270	Квартира	8	6	56.96	2	27.58	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Кладовая	0	1	3.97	Кладовая	3.97	
002	Кладовая	0	1	3.65	Кладовая	3.65	
003	Кладовая	0	1	6.36	Кладовая	6.36	
004	Кладовая	0	1	6.14	Кладовая	6.14	
005	Кладовая	0	1	5.40	Кладовая	5.40	
006	Кладовая	0	1	4.33	Кладовая	4.33	
007	Кладовая	0	1	5.95	Кладовая	5.95	
008	Кладовая	0	1	8.03	Кладовая	8.03	
009	Кладовая	0	1	5.88	Кладовая	5.88	
010	Кладовая	0	1	7.55	Кладовая	7.55	
011	Кладовая	0	1	3.96	Кладовая	3.96	
012	Кладовая	0	1	4.91	Кладовая	4.91	
013	Кладовая	0	1	4.46	Кладовая	4.46	
014	Кладовая	0	1	5.01	Кладовая	5.01	
015	Кладовая	0	1	3.56	Кладовая	3.56	
016	Кладовая	0	1	6.85	Кладовая	6.85	
017	Кладовая	0	2	3.29	Кладовая	3.29	
018	Кладовая	0	2	3.25	Кладовая	3.25	
019	Кладовая	0	2	4.64	Кладовая	4.64	
020	Кладовая	0	2	4.27	Кладовая	4.27	
021	Кладовая	0	2	3.26	Кладовая	3.26	
022	Кладовая	0	2	5.16	Кладовая	5.16	
023	Кладовая	0	2	4.25	Кладовая	4.25	

024	Кладовая	0	2	3.41	Кладовая	3.41	
025	Кладовая	0	2	3.05	Кладовая	3.05	
026	Кладовая	0	2	4.91	Кладовая	4.91	
027	Кладовая	0	2	3.81	Кладовая	3.81	
028	Кладовая	0	2	6.29	Кладовая	6.29	
029	Кладовая	0	2	6.73	Кладовая	6.73	
030	Кладовая	0	2	5.36	Кладовая	5.36	
032	Кладовая	0	4	11.77	Кладовая	11.77	
033	Кладовая	0	4	5.11	Кладовая	5.11	
034	Кладовая	0	4	4.74	Кладовая	4.74	
035	Кладовая	0	4	6.90	Кладовая	6.90	
036	Кладовая	0	4	3.29	Кладовая	3.29	
037	Кладовая	0	4	3.25	Кладовая	3.25	
038	Кладовая	0	4	5.73	Кладовая	5.73	
039	Кладовая	0	4	4.15	Кладовая	4.15	
040	Кладовая	0	4	3.98	Кладовая	3.98	
041	Кладовая	0	5	5.53	Кладовая	5.53	
042	Кладовая	0	5	4.64	Кладовая	4.64	
043	Кладовая	0	5	4.90	Кладовая	4.90	
044	Кладовая	0	5	4.75	Кладовая	4.75	
045	Кладовая	0	5	6.70	Кладовая	6.70	
046	Кладовая	0	5	5.20	Кладовая	5.20	
047	Кладовая	0	5	5.90	Кладовая	5.90	
048	Кладовая	0	5	3.77	Кладовая	3.77	
049	Кладовая	0	5	4.14	Кладовая	4.14	
050	Кладовая	0	5	3.81	Кладовая	3.81	
051	Кладовая	0	5	3.65	Кладовая	3.65	
052	Кладовая	0	5	3.91	Кладовая	3.91	
053	Кладовая	0	5	3.75	Кладовая	3.75	
054	Кладовая	0	5	3.51	Кладовая	3.51	
055	Кладовая	0	5	4.23	Кладовая	4.23	
056	Кладовая	0	5	6.00	Кладовая	6.00	
057	Кладовая	0	6	4.50	Кладовая	4.50	
058	Кладовая	0	6	4.94	Кладовая	4.94	
059	Кладовая	0	6	4.60	Кладовая	4.60	
060	Кладовая	0	6	5.59	Кладовая	5.59	
061	Кладовая	0	6	2.82	Кладовая	2.82	
062	Кладовая	0	6	5.48	Кладовая	5.48	
063	Кладовая	0	6	5.25	Кладовая	5.25	
064	Кладовая	0	6	7.06	Кладовая	7.06	
065	Кладовая	0	6	7.06	Кладовая	7.06	
066	Кладовая	0	6	5.16	Кладовая	5.16	
067	Кладовая	0	6	5.33	Кладовая	5.33	

068	Кладовая	0	6	3.49	Кладовая	3.49	
069	Кладовая	0	6	4.58	Кладовая	4.58	
070	Кладовая	0	6	5.13	Кладовая	5.13	
071	Кладовая	0	6	5.04	Кладовая	5.04	
072	Кладовая	0	6	5.64	Кладовая	5.64	
073	Кладовая	0	6	3.30	Кладовая	3.30	
074	Кладовая	0	6	3.59	Кладовая	3.59	
075	Кладовая	0	6	3.86	Кладовая	3.86	
076	Кладовая	0	6	4.20	Кладовая	4.20	
077	Кладовая	0	6	3.30	Кладовая	3.30	
078	Кладовая	0	6	3.59	Кладовая	3.59	
079	Кладовая	0	6	3.04	Кладовая	3.04	
080	Кладовая	0	6	3.24	Кладовая	3.24	
081	Кладовая	0	6	3.65	Кладовая	3.65	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, цокольный этаж	Общественное	205.36
2	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.50
3	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.78
	Колясочная, КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.96
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.00
5	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.95
6	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.17
7	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.25
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.34
9	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.98
10	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.17
	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.28
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.34
	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.98
	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.17
	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.28
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.34
	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.98
	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.17
	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.28
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.34
	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.98
	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.17
	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.28
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.34

	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.98
	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.17
	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.28
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.34
	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.98
	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.17
	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.28
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.34
	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.98
	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.17
	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.28
	Коридор	Подъезд 2, цокольный этаж	Общественное	214.74
	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.13
	Холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.70
	Колясочная, КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.59
	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	26.49
	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.24
	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	26.40
	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.66
	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	26.40
	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.66
	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	26.45
	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.86
	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	26.45
	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.86
	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	26.45
	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.86
	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	26.45
	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.86
	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	26.45
	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.86
	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое	144.82
	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.29
	Холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	23.93
	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.87
	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.48
	Колясочная, КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.66
	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.87
	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	5.33
	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	17.19
	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	5.13
	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	17.19
	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	5.13

	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	17.19
	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	5.13
	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	17.19
	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	5.13
	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	17.19
	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	5.13
	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	17.19
	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	5.13
	ИТП	Подъезд 4, цокольный этаж	Техническое	17.33
	Коридор	Подъезд 4, цокольный этаж	Общественное	222.82
	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.23
	Холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.79
	Колясочная, КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.18
	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.24
	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	26.40
	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	16.24
	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	26.40
	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	16.24
	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	26.40
	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	16.24
	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	26.40
	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	16.24
	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	26.40
	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	16.24
	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	26.40
	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	16.24
	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	26.40
	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	16.24
	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	26.40
	Коридор	Подъезд 5, цокольный этаж	Общественное	205.14
	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.14
	Холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	16.96
	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.02
	Колясочная, КУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	16.77
	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.74
	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.89
	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.26
	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	13.34
	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	8.89
	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	5.33
	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	8.26
	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	13.34
	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	8.89

	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	5.33
	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	8.26
	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	13.34
	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	8.89
	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	5.33
	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	8.33
	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	13.34
	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	8.89
	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	5.33
	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	8.33
	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	13.34
	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	8.89
	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	5.33
	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	8.33
	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	13.34
	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	8.89
	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	5.33
	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	8.33
	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	13.34
	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	8.89
	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	5.33
	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	8.33
	Коридор	Подъезд 6, цокольный этаж	Общественное	282.02
	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	6.50
	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	12.61
	Колясочная, КУИ	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	18.05
	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	13.99
	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	11.52
	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	16.14
	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	13.96
	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	10.92
	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	11.52
	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	16.14
	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	13.96
	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	10.92
	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	11.52
	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	16.14
	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	13.96
	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	10.92
	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	11.52
	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	16.14
	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	13.96
	Лестничная клетка	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	10.92

	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	11.52
	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	16.14
	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	13.96
	Лестничная клетка	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	10.92
	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	11.52
	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	16.14
	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	13.96
	Лестничная клетка	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	10.92
	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	11.52
	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	16.14
	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	13.96
	Лестничная клетка	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	10.92
	Коридор	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	11.52
	Коридор	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	16.14
	Коридор	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	13.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части, секция 1	Система электроснабжения	Электроснабжение
2	Подземная и надземная части, секция 2	Система электроснабжения	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, секция 3	Система электроснабжения	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, секция 4	Система электроснабжения	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части, секция 5	Система электроснабжения	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части, секция 6	Система электроснабжения	Электроснабжение
8	Подземная часть, секция 2	Оборудование ВРУ	Электроснабжение
10	Подземная и надземная части, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, секция 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, секция 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, секция 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная, секция 4	Оборудование ИТП	Водоснабжение, теплоснабжение
17	Подземная часть, секции 4	Оборудование водомерных узлов	Водоснабжение
18	Подземная и надземная части, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
19	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
20	Подземная и надземная части, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
21	Подземная и надземная части, секция 4	Система водоотведения	Водоотведение
22	Подземная и надземная части, секция 5	Система водоотведения	Водоотведение
23	Подземная и надземная части, секция 6	Система водоотведения	Водоотведение
24	Надземная часть, секция 1	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт

25	Надземная часть, секция 2	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
26	Надземная часть, секция 3	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
27	Надземная часть, секция 4	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
28	Надземная часть, секция 5	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
29	Надземная часть, секция 6	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
30	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
31	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление
32	Подземная и надземная части, секция 3	Система отопления	Отопление
33	Подземная и надземная части, секция 4	Система отопления	Отопление
34	Подземная и надземная части, секция 5	Система отопления	Отопление
35	Подземная и надземная части, секция 6	Система отопления	Отопление
38	Подземная и надземная части, секция 1	Система противопожарной защиты	Противопожарная защита
39	Подземная и надземная части, секция 2	Система противопожарной защиты	Противопожарная защита
40	Подземная и надземная части, секция 3	Система противопожарной защиты	Противопожарная защита
41	Подземная и надземная части, секция 4	Система противопожарной защиты	Противопожарная защита
42	Подземная и надземная части, секция 5	Система противопожарной защиты	Противопожарная защита
43	Подземная и надземная части, секция 6	Система противопожарной защиты	Противопожарная защита
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>683 268 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810029190006391</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000824</b>
		БИК: <b>042202824</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>36738230</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Подготовка ГВС осуществляется в ИТП</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2444476640094425561061274939648942500

Владелец: **ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО ИЖЕВСК",  
Маюкова Яна Павловна, ГОРОД ИЖЕВСК**

Действителен: с 04.03.2021 по 04.06.2022