

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственности «Управляющая
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
компания «Стройальянс»
 полное наименование организации – для
618419 Пермский край, г. Березники,
 юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Гагарина, 8а
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.06.2019 г.

№ 59-RU59301000-107-2016

I. Управление архитектуры и градостроительства
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
администрации города Березники
 органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
 ввод в эксплуатацию ~~построенного; реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирные жилые дома в районе пересечения ул. Пятилетки и Набережная в
г. Березники. Четвертый этап строительства. Многоквартирный жилой дом. Позиция 4»
 (наименование объекта (этапа)

в соответствии с проектной документацией шифр 975-15- IV-4, разработана
ООО «Березники- Гражданпроект»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Пермский край, г. Березники, ул. Набережная, 55

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Акт установления адреса № 342 от 15.08.2018 г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
 номером: 59:03:0400165:3440

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
 № 59-RU59301000-107-2016, дата выдачи 12.12.2016, орган, выдавший разрешение на
 строительство Управление архитектуры и градостроительства администрации города
Березники

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м	5525,52	5500,0
в том числе надземной части	куб. м	4511,52	4486,00
Общая площадь	кв. м	1319,78	1338,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1003,3	1010,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.		
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных,	шт.		
в том числе технический этаж (чердак)	шт.		
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	18/1003,3	18/1010,8

в том числе:				
1-комнатные		шт./кв.м.	6/259,44	6/261,7
2-комнатные		шт./кв.м.	8/469,7	8/472,3
3-комнатные		шт./кв.м.	4/274,16	4/276,8
4-комнатные		шт./кв.м.		
более чем 4-комнатные		шт./кв.м.	-	
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			1035,70	1075,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			<i>В соответствии с проектом объект присоединен к сетям электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, связи</i>	
Лифты		шт.		
Эскалаторы		шт.		
Инвалидные подъемники		шт.		
Материалы фундаментов			<i>Свайные железобетонные, с монолитным железобетонным ростверком</i>	<i>Свайные железобетонные, с монолитным железобетонным ростверком</i>
Материалы стен			<i>Кирпичные</i>	<i>Кирпичные</i>
Материалы перекрытий			<i>Железобетонные плиты</i>	<i>Железобетонные плиты</i>
Материалы кровли			<i>Кровля рулонная</i>	<i>Кровля рулонная</i>
Иные показатели ¹²				

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

Тип объекта				
Мощность		тонн		
Производительность:				
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		м.		
Лифты		шт.		
Эскалаторы		шт.		
Инвалидные подъемники		шт.		
Материалы фундаментов				
Материалы стен				
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
Иные показатели:		кв.м.		

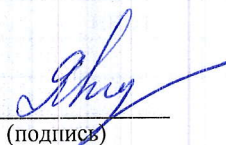
4. Линейные объекты

Категория (класс)				
-------------------	--	--	--	--

Протяженность				
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)				
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб				
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи				
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность				
Иные показатели ¹²				
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³				
Класс энергоэффективности здания		В(высокий)	А (очень высокий)	
Расчетный удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	<i>кВт*ч/ (м³*год)</i>	51,02	35,11	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Кирпичные утеплением	с Кирпичные утеплением	с
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.04.2019 г., подготовленного кадастровым инженером Ереминым Сергеем Александровичем, квалификационный аттестат № 59-15-981 от 01.06.2015 г. выданный Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений в государственный реестр 16.06.2015 г.

Заведующий отделом
оформления разрешительных
документов управления
архитектуры и
градостроительства
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

Г.Б. Якимова
(расшифровка подписи)

“ 20 ” июня 20 19 г.

М.П.

