

3Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

"Архсервисплюс"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

163000, г. Архангельск,

ул. Попова, д.14, оф.525

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2017

29-301000-253-2014;
29-301000-254-2014;
29-301000-223-2014;
29-301000-255-2014;
№RU 29-301000-224-2014- 93

(взамен ранее выданного разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
№RU 29-301000-253-2014-64 от 30.12.2016, № RU 29-301000-253-2014; 29-301000-254-2014-41
от 29.08.2017, № RU 29-301000-253-2014; 29-301000-254-2014; 29-301000-223-2014-50 от
29.09.2017, RU 29-301000-253-2014; 29-301000-254-2014; 29-301000-223-2014;
29-301000-255-2014- 92 от 29.12.2017)

I. Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями административно-офисного назначения
и автостоянкой (1,2,3 этап – жилая часть, блок 1, блок 2, блок 3; 4,5 этап – встроенные
помещения административно-офисного назначения на 0 и 1 этаже, блок 1, блок 2)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Архангельская область, город Архангельск, Ломоносовский
территориальный округ, набережная Северной Двины, дом 71

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Письмо департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" "О присвоении адреса" №4448/155-10/96 от 28.06.2016г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:22:050518:94, 29:22:050518:51, 29:22:050518:49, 29:22:050518:56, 29:22:050518:12, 29:22:050518:3, 29:22:050518:26.

строительный адрес: Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, Набережная Северной Двины, между ул. Поморская и ул. Володарского

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU29301000-253	14.08.2014
RU29301000-254	14.08.2014
RU29301000-223	02.04.2014
RU29301000-254	14.08.2014
NRU29301000-224	02.04.2014

дата выдачи _____, орган, выдавший разрешение на строительство мэрия города Архангельска _____.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем (блок 1,2,3 выше отм. 0,0000)	куб. м	-	141000,0 0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	-	32626,4
в том числе вновь вводимая по 5 этапу строительства	кв. м	-	2120,0
в том числе площадь помещений общественной части по 5 этапу	кв. м	-	1960,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	8
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) в том числе вновь вводимые по 3 этапу строительства	кв. м	-	24106,9
	кв. м		7747,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	6-10
в том числе подземных	шт.		
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	328/24106,9
в том числе вновь вводимые по 3 этапу строительства	шт./кв. м		100/7747,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	140/7181,4
в том числе вновь вводимые по 3 этапу строительства	шт./кв. м		40/2060,7
2-комнатные	шт./кв. м	-	120/9165,8
в том числе вновь вводимые по 3 этапу строительства	шт./кв. м		39/2980,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	66/7249,6
в том числе вновь вводимые по 3 этапу строительства	шт./кв. м		19/2196,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	1/230,3
в том числе вновь вводимые по 3 этапу строительства	шт./кв. м	-	1/230,3

более чем 4-комнатные в том числе вновь вводимые по 3 этапу строительства	шт./кв. м	-	1/279,8
	шт./кв. м	-	1/279,8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) в том числе вновь вводимые по 3 этапу строительства	кв. м	-	24349,1
	кв. м	-	7815,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Протяженность тепловой сети	м	-	139,0
Протяженность сети ливневой канализации	м	-	72,0
Протяженность наружной сети канализации	м	-	384,0
Протяженность сети дреноводостока	м	-	68,0
Протяженность наружной сети водопровода	м	-	44,0
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

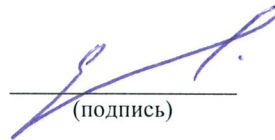
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	«А»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания ООО "Архземкадастр" от 27.02.2017 кадастрового инженера Ковровой Ирины Константиновны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-228, выданного 25.02.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 11.03.2015, без технического плана сооружения ООО "Архземкадастр" от 27.12.2016 кадастрового инженера Ковровой Ирины Константиновны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-228, выданного 25.02.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 11.03.2015, без технического плана сооружения ООО "Архземкадастр" от 27.12.2016 кадастрового инженера Ковровой Ирины Константиновны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-228, выданного 25.02.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 11.03.2015, без технического плана сооружения ООО "Архземкадастр" от 27.12.2016 кадастрового инженера Ковровой Ирины Константиновны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-228, выданного 25.02.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 11.03.2015, без технического плана сооружения ООО "Архземкадастр" от 27.12.2016 кадастрового инженера

Ковровой Ирины Константиновны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-228, выданного 25.02.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 11.03.2015, без технического плана сооружения ООО "Архземкадастр" от 27.12.2016 кадастрового инженера Ковровой Ирины Константиновны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-228, выданного 25.02.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 11.03.2015, без технического плана здания ООО "Архземкадастр" от 15.08.2017 кадастрового инженера Ковровой Ирины Константиновны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-228, выданного 25.02.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 11.03.2015

Директор департамента
градостроительства
Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

М.В. Елагин
(расшифровка подписи)



20 17 г.