



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 46103

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	05.02.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-09-011914-2024
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙТЭК"
2.2.2. ИНН:	7327058795
2.2.3. ОГРН:	1117327001153
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональный жилой комплекс»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Западное Дегунино
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Летчика Осканова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:09:0002030:78
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	14.01.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-131000-019336-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональный жилой комплекс
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	14586,7
6.1.5. Площадь (кв. м):	87438,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	62686,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	62686,0
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	1432

6.1.11. в том числе квартир (штук):	1432
6.1.13. Количество этажей:	2-34
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	99,95
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"В" (Высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Количество офисов (шт.):	102
6.1.18.2. Площадь офисов (кв.м):	4815,3
6.1.18.3. Площадь кафе (кв.м):	420,2
6.1.18.4. Площадь супермаркета (кв.м):	424,0
6.1.18.5. Площадь мойки автомобилей (кв.м):	493,8
6.1.18.6. Количество кладовых (шт.):	204
6.1.18.7. Площадь кладовых (кв.м):	675,2
6.1.18.8. Количество нежилых помещений, составляющих общее имущество в многоквартирном доме (шт.):	145
6.1.18.9. Общая площадь нежилых помещений, составляющих общее имущество в многоквартирном доме (кв.м):	7688,8
6.1.18.10. Площадь машиномест (кв. м):	2526,4
6.1.18.11. Количество машино-мест, в том числе (машино-мест):	127
6.1.18.11.1 Количество двойных машино-мест (машино-мест):	62
6.1.18.12. Материалы стен:	Монолитные, Железобетонные, Из мелких бетонных блоков
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	16.01.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	048-255-368 73
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трансформаторная подстанция 2x2500кВА 10/0,4кВ
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение

6.2.2. Назначение объекта:	10. Сооружения коммунального хозяйства
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	37,9
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	12.01.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	057-751-101 63
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети дождевой канализации
7.1.2. Протяженность (м):	282
7.1.6. Иные показатели:	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	12.01.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	057-751-101 63
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети электроснабжения 0,4кВ
7.2.2. Протяженность (м):	714
7.2.6. Иные показатели:	
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	16.01.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	057-751-101 63
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети электроснабжения 10кВ
7.3.2. Протяженность (м):	16
7.3.6. Иные показатели:	
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	12.01.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	057-751-10163

7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные сети связи
7.4.2. Протяженность (м):	34
7.4.6. Иные показатели:	
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	16.01.2024
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	057-751-101 63

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 3D3D20162D52DF2F1FF88840FE60B6BF
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Игнатьев Сергей
Николаевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

05.02.2024 14:48:39

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3d3d20162d52df2f1ff88840fe60b6bf

Владелец: **Игнатьев Сергей Николаевич**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена