

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	55-36-101-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Некоммерческая организация «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области»
2.2.2. ИНН:	5503190237
2.2.3. ОГРН:	1205500000430
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Жилищно-строительный кооператив «10 лет Октября 43 к 1»
2.2.2. ИНН:	5504243675
2.2.3. ОГРН:	1135543059101
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Реконструкция объекта незавершенного строительства по адресу: «Жилой дом № 4 по ул. 10 лет Октября. II очередь»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Реконструкция
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Омская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта	

Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Омск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Центральный административный округ
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица 10 лет Октября
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 43 корпус 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	55:36:090104:24; 55:36:090104:3478; 55:36:090104:3477
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	14.12.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	55-гу55301000-126-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 4, II очередь
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.X.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	55:36:090104:3552
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (II этап) (кв. м):	1922,61
6.X.5. Площадь (кв. м):	-
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (II этап) (кв. м):	11708,5
6.X.6. Площадь нежилых помещений (места общего пользования, встроенные нежилые помещения общественного назначения, площадь машиномест) (кв. м):	4202,95

6.Х.7. Площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7737,14
6.Х.7.1. Площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7505,57
6.Х.8. Количество помещений (штук):	-
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	58
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	58
6.Х.12. Количество машино-мест (подземная автостоянка) (штук):	40
6.Х.13. Количество этажей (штук):	8
6.Х.14. в том числе количество подземных этажей (штук):	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	-
6.Х.16. Высота (м):	29,84
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.Х.18. Иные показатели:	
- строительный объем – всего (куб. м):	45304,07
- в том числе подземной части (подвал) (куб. м):	7114,31
- количество секций (штук):	3
- общая площадь встроенных помещений общественного назначения (кв. м):	250,24
- площадь мест общего пользования (кв. м):	3329,71
- количество квартир/общая площадь:	58/7505,57
- 1-комнатные (штук/кв. м):	3/384,97
- 2-комнатные (штук/кв. м):	19/2119,28
- 3-комнатные (штук/кв. м):	12/1701,41
- 4-комнатные (штук/кв. м):	24/3300,21
- количество лифтов (штук):	3
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	07.11.2023
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	065-488-706 04

Исполняющий обязанности
директора департамента
архитектуры
и градостроительства
Администрации города Омска
должность уполномоченного лица,
органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию



Т.Ю. Фролова
инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
на 3 листах
Советник департамента архитектуры
и градостроительства Администрации
города Омска
М.П. Котова М.В..

