



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАХАЧКАЛА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

367000, РД, г. Махачкала, ул. Дахадаева, д.11

тел. 8 (8722) 68-10-49

Кому: ООО "Мегастрой-1"
ИНН 0522017341
(наименование застройщика (ФИО-для граждан, полное наименование организации для юр. лиц)
368546, РД, Карабудахкентский район, село Губден, ул.
Абдулаева Расула, 1а
(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 24.12.2019г.

№ 05-308-208-2016

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта РФ, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

10-ти этажный многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Юсупова, д.82

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 05:40:000056:9614

строительный адрес: гор. Махачкала, ул. Юсупова, 51, в черте улиц пр. Гамидова-И.Казака, уч.Б/1, ЗУ4/ЗУ3

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 05-308-208-2016, дата выдачи 16.06.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Управление по вопросам координации капитального строительства Администрации г.Махачкала

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	60551.30	60279.60
в том числе надземной части	куб.м.	0.00	0.00
Общая площадь	кв.м.	13750.00	13688.30
Площадь нежилых помещений	кв.м.	459.00	459.00
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	0.00	0.00
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		0	0
Количество помещений		0	0
Вместимость		0	0
Количество этажей		0	0
в том числе подземных		0	0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		0	0
Лифты	шт.	0	0
Эскалаторы	шт.	0	0
Инвалидные подъемники	шт.	0	0
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4907.30	4907.30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2361.40	2361.40
Количество этажей	шт.	11.00	11.00
в том числе подземных	шт.	1.00	1.00
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м.	150/9797.40	150/9797.40
1-комнатные	шт./кв.м.	90/4470.20	90/4470.20
2-комнатные	шт./кв.м.	31/2292.30	31/2292.30
3-комнатные	шт./кв.м.	28/2915.90	28/2915.90
4-комнатные	шт./кв.м.	1/119.00	1/119.00
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	0/0.00	0/0.00
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11326.90	11326.90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		из проч. мат-в	из проч. мат-в
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		металл	металл
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: **10-ти этажный многоквартирный жилой дом**

Тип объекта			
Мощность		0	0
Производительность		0	0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		0	0
Лифты	шт.	0	0
Эскалаторы	шт.	0	0
Инвалидные подъёмники	шт.	0	0
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность		0.00	0.00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Класс энергоэффективности здания		0	0
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	0.00	0.00
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Кадастровый инженер, Атаев Мовлет Ильмутдинович, квалификационный аттестат, 05-15-249, 10.07.2015, Дата внесения в ГРКИ, 09.07.2015

Врио начальника

(Должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)

(подпись)

(подпись)

К. Мугуев

(расшифровка подписи)



5 мес 06

РДР



0	0.00	См. табл. 1	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдано в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2018 № 421-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон от 28.12.2018 № 421-ФЗ и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (законопроектов) законодательства Российской Федерации в области градостроительного законодательства» от 28.12.2018 № 421-ФЗ.

Исполнитель: *А.И. Сидоров*
 Подпись: _____
 Должность: _____

Генеральный директор: _____
 Подпись: _____
 Должность: _____

24.12.2018