

Кому ООО «Компания ЮНиЭФ»

(наименование застройщика

(директор Гаджибеков Н.А)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

РД, г. Дербент, ул. Комарова, 8

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.03.2020г.

RU № 05-303000-009/08-2008

I. «Управлением архитектуры и градостроительства» администрации городского округа «город Дербент»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения УГСН Министерства строительства, и ЖКХ РД о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных актов и проектной документации, утвержденного Распоряжением начальника Управления госстройнадзора Омарова М.Г. от 24.07.2019 г. №02-30/36-19 разрешает ввод в эксплуатацию, построенного реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенных работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

9-ти этажного 80-ти квартирного жилого дома с подвальным этажом (поз. 1-А) и 9-ти этажного 72-ти квартирного жилого дома с подвальным и цокольным этажами (поз. 2)

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РД, г. Дербент, ул. Сальмана, 65 в, корпус 1, корпус 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 05:42:000082:97

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N 009/08, дата выдачи 12.08.2008 г., орган, выдавший разрешение на строительство МУП «УКС администрации города Дербент»

Сведения об объекте капитального строительства,

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	58462,0	58462,0
в том числе надземной части	куб. м	53534,0	53534,0
Общая площадь	кв. м	11537,4	11537,4
В.ч. площадь цокольного этажа. (поз. 2) корпус 2	кв. м	555,0	555,0
В т.ч. площадь подвальных этажей (поз. 1-А) корпус 1	кв. м	555,0	555,0
В т.ч. площадь подвальных этажей (поз. 2) корпус 2	кв. м	555,0	555,0
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда <u>корпус 1 (поз.1-А)</u>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4903,1	4903,1

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	10	
в том числе подземных		1	
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	80/4903,1	80/4903,1
1-комнатные	шт./кв. м	34/1492,4	34/1492,4
2-комнатные	шт./кв. м	36/2509,8	36/2509,8
3-комнатные	шт./кв. м	10/900,9	10/900,9
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4903,1	4903,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ж/б монолит	
Материалы стен		Газосиликатные блоки	
Материалы перекрытий		ж/б монолит	
Материалы кровли		профнастил	
Иные показатели			
Корпус 2 Поз. 2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4979,6	4979,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	11	
в том числе подземных		2	

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	72/4979,6	72/4979,6
1-комнатные	шт./кв. м	18/827,0	18/827,0
2-комнатные	шт./кв. м	36/2515,8	36/2515,8
3-комнатные	шт./кв. м	18/1636,8	18/1636,8
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4979,6	4979,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ж/б монолит	
Материалы стен		Газосиликатные блоки	
Материалы перекрытий		ж/б монолит	
Материалы кровли		профнастил	
Иные показатели			

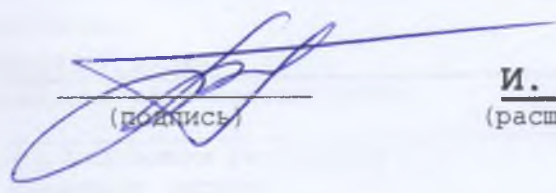
3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана **Ибрагимова Вадима Фахратдиновича - № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность НР001819, тел. 89285660505**

Начальник Управления
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

И. Магомедов
(расшифровка подписи)

" 24 " *мая* 20 *20* г.
М.П.

