

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
«ГОРОД КЛИНЦЫ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»
КЛИНЦОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.06.2021 № 866

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома поз.3 (3 этап строительства) на земельном участке, расположенном по адресу: Брянская область, город Клинцы, улица Ворошилова

Рассмотрев заявление ООО Специализированный Застройщик «Стройкомплект», в лице директора Удалого Александра Александровича, арендатора земельного участка (площадь – 7050,0 кв.метров, кадастровый № 32:30:0020801:1557), расположенного по адресу: Брянская область, город Клинцы, улица Ворошилова, принимая во внимание Договор об уступке прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 20.02.2019, Дополнительное соглашение от 27.04.2020, Заключение №19 о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, выданное Государственной строительной инспекцией Брянской области от 27.05.2021, о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома поз.3 (3 этап строительства), руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса РФ,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Выдать ООО Специализированный Застройщик «Стройкомплект» разрешение на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома поз.3 (3 этап строительства) на земельном участке (площадь – 7050,0 кв.метров, кадастровый № 32:30:0020801:1557), расположенном по адресу: Брянская область, город Клинцы, улица Ворошилова (прилагается).

Глава городской
администрации




С.Ю.Евтеев

Кому ООО Специализированный
Застройщик «Стройкомплект»
(наименование застройщика)
Брянская область
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
г.Клинцы,
полное наименование организации - для
улица Скачковская, №9
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.06.2021

№ 32-30-3000-2-2019

№ 32-30-3000-12-2019

I. Клинцовская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или орган
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса

Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного,
реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта
капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного
работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

многоквартирного жилого дома поз.3 (3-й этап)

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

разработанной ООО «Стройпроект» г.Брянск

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Клинцы, город

Клинцы, улица Ворошилова, дом 41Ж

постановление Клинцовской городской администрации № 866 от 08.06.2021г.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов
документов о присвоении, об изменении адреса)

на **земельном участке** (земельных участках) с кадастровым номером: _____

№32:30:0020801:1557

строительный адрес: Брянская область, город Клинцы, улица Ворошилова, 41Ж

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение

на строительство, №32-30-3000-2-2019, дата выдачи 03.06.2019г.,

№32-30-3000-12-2019, дата выдачи 10.09.2019г., орган, выдавший

разрешение на строительство Клинцовская городская администрация

II. Сведения об объекте капитального строительства

III.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	6634,00	5342,0
в том числе надземной части	куб. м	---	---
Общая площадь	кв. м	1734,59	1444,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	---	---
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1181,48	1202,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	6	6

в том числе подвальный этаж		1	1
Количество секций	секций	--	---
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	25	25
1-комнатные	шт./кв. м	13	13
2-комнатные	шт./кв. м	9	9
3-комнатные	шт./кв. м	3	3
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1240,13	1267,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Бетонный ленточный	Бетонный ленточный
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		Плиты многопустотные	Плиты многопустотные
Материалы кровли		Металлопрофиль по деревянным стропилам	Металлопрофиль по деревянным стропилам
Иные показатели: Площадь жилая квартир Площадь летних помещений (с понижающим коэффициентом) Площадь подвала		658,24 58,65	667,1 64,8 267,3
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		---	---
Мощность		---	---
Производительность		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	---

Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---
Материалы кровли		---	---
Иные показатели	---	---	---

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Технический план подготовлен кадастровым инженером от 08.06.2021г. Савченко Олесей Васильевной №32-16-265 от 15.06.2016г., выдан Управлением имущественных отношений Брянской области, в Брянске, являющейся членом СРО Ассоциации «Гильдия Кадастровых Инженеров» от 30.06.2016г. Сертификат №719/06-16, номер регистрации в государственном реестре кадастровых инженеров осуществляющих кадастровую деятельность -39423, СНИЛС: 110-491-307 05

Глава городской администрации

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

С.Ю.Евтеев (расшифровка подписи)

" 08 " 06 20 21 г. №3
М.П.