

Кому: ООО «СЗ «Стройсервис»

(наименование застройщик, фамилия, имя,

400074, г. Волгоград

отчество – для граждан, полное наименование

ул. Рабоче-Крестьянская, 19/А

организации – для юридических лиц), его почтовый

тел.: (8442) 49-24-55

индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.07.2021

№ 34-Ru 34301000-6183-2018

I. Администрация Волгограда в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Жилая застройка по ул. Суворовкинская в Советском районе г. Волгограда, жилые многоквартирные дома №№ 3,4,5,6,7,8,9,10,11» 8-й этап ж. д. № 9/1», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, ул. им. профессора Иншакова, д.6 (Решение о присвоении объекту адресации адреса № 48188 от 16 марта 2021 года) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 34:34:060029:559.

Строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 34-Ru34301000- 6183 -2018, дата выдачи 13.05.2021 г., орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Волгограда

08.06.2018г. (изм.)

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	18 207,54	18 208,00
в том числе надземной части	куб. м	15 807,54	15 808,00
Общая площадь	кв. м	5 084,10	5 329,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	–	–
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		–	–
Количество помещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей		–	–
в том числе подземных		–	–
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		–	–
Лифты	шт.	–	–

Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Сметная стоимость строительства по утвержденной проектно-сметной документации (для объектов, финансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта которых осуществлялось полностью или частично за счет бюджетных средств), всего	тыс. рублей	—	—
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	—	—
Иные показатели		—	—
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3 448,40	3 473,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	922,70	915,50
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	96/3 448,40	96/3 473,10
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	81/2 664,60	81/2 693,60
2-комнатные	шт./кв. м	15/783,80	15/780,40
3-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
4-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3 601,40	3 626,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
- Электроснабжение наружное ЭС	трасса (пм)	324,00	324,00
• Кабель АВББШВ 4*240			
- Электроснабжение наружное ЭН	пм	120,00	120,00
• Кабель АВББШВнг 5*10			
- Водоснабжение:			
• труба ПЭ 100 SDR17PN16			
Ø225*13,4	пм	144,00	144,00
Ø63*3,8	пм	8,00	8,00
- Канализация хозяйственно бытовая труба			

• труба гоф
• труба гоф
• труба гоф
- Канализа
- Газоснаб
• труба ст
прямош
• труба ст
прямош
• труба и
газпро
Лифты
Эскалат
Инвали
Матер
Матер

Ма
М

Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	60,82	60,59
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<p>Ниже уровня земли до отм. 00.00 – штукатурка цементно-песчаная толщ.30 мм $\lambda=0,76$ Вт/(м·°C.) плиты из «утеплитель» «Пеноплекс» $\lambda=0,034$.</p> <p>Выше уровня земли</p> <p>Поризованные керамические камни 380/9.3 Нф/100/1.0/50 и Км-пг 380/9.3 Нф/150/1.0/50 по ГОСТ530-2012; Кирпич керамический пустотелый облицовочный Кр-л-пу 250х60х65/0.5Н Ф/150(100)/1.4/100/ТУ 23.32.11.110-006-10503305-19 (евроформат морковь)</p>	<p>Ниже уровня земли до отм. 00.00 – штукатурка цементно-песчаная толщ.30 мм $\lambda=0,76$ Вт/(м·°C.) плиты из «утеплитель» «Пеноплекс» $\lambda=0,034$.</p> <p>Выше уровня земли</p> <p>Поризованные керамические камни 380/9.3 Нф/100/1.0/50 и Км-пг 380/9.3 Нф/150/1.0/50 по ГОСТ530-2012; Кирпич керамический пустотелый облицовочный Кр-л-пу 250х60х65/0.5Н Ф/150(100)/1.4/100/ТУ 23.32.11.110-006-10503305-19 (евроформат морковь)</p>
Заполнение световых проемов		Стеклопакет ПВХ однокамерный	Стеклопакет ПВХ однокамерный

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен кадастровым инженером Павловой Натальей Станиславовной 02 июля 2021 г. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера №34-13-472, дата выдачи – 25.10.2013 г. Орган, выдавший квалификационный аттестат кадастрового инженера - Министерство по управлению государственным имуществом Волгоградской области.

Заместитель главы Волгограда



В.П.Сидоренко

« 21 » июля 2021 г.

М.П.

проинформировано, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы
В.П. Сидоренко

Волгограда

Дата

21.07.2021

