

Кому Овчинниковой Марии Андреевне, 454084,  
 (наименование застройщика)  
г. Челябинск, ул. Набережная, 18-48  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
 \_\_\_\_\_  
 полное наименование организации - для  
 \_\_\_\_\_  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 29 июля 2018

№ RU74315000-85-ж-2018

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом (стр. 16) со встроенно-пристроенными объектами СКБО, (первая очередь строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «МАГ Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 74-2-1-2-0587-18 от 28.05.2018, № 74-2-1-1-0586-18 от 28.05.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка	74:19:0901002:5238

	(земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:19:0901002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-0000000007673 выдан Комитетом градостроительства и архитектуры города Челябинска 14.02.2018
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	КБ «Строительные технологии», 2018, шифр проекта 893-16-2018
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	23186,72
	Площадь участка (кв. м):	10275
	Объем (куб. м):	77381,92
	в том числе подземной части (куб.м):	2223,99
	Количество этажей (шт.):	16-17
	Высота(м):	50,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1715
	Иные показатели:	314 квартир, площадь встроенно-пристроенных помещений - 821,79 кв. м
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская область, город Челябинск, Курчатовский район, жилой район № 11 Краснопольской площадки № 1, микрорайон № 48
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория:	-

(класс)	
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” июня 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по вопросам градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



“ 29 ” июня 2018 г.

В.И. Слободской  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

“ ” 20 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

“ ” 20 г.

Коржикова Н.А.  
263 86 13

ПРОДЛЕНИЕ СРОКА ДЕЙСТВИЯ РАЗРЕШЕНИЯ СОГЛАСОВАНО:

до 01.06.2023 (разрешение на строительство № RU74315000-85-ж-2018 от 29.06.2018)

110 Начальник Правового управления



Е. А. Хасанова  
Е. Ю. Хасанова

Начальник Управления  
градостроительных разрешений

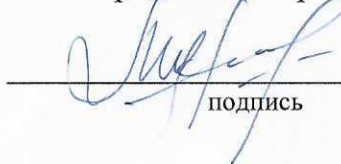


А. С. Кутепов

Муниципальная услуга: срок предоставления до « 24 » 06 2021 г.

1 экз. копии

2 экз. продлённого разрешения получил



подпись

Муратов Т.В.

фамилия

Дата 29.06 2021



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

И.О.Л.И.И.И.

№ 1356-ц

О внесении изменений в разрешение  
на строительство от 29.06.2018  
№ RU74315000-85-ж-2018

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Строительной компании «Каскад» от 15.01.2020 № 05/20:

I. Внести в разрешение на строительство от 29.06.2018 № RU74315000-85-ж-2018 объекта капитального строительства «Жилой дом (стр. 16) со встроенно-пристроенными объектами СЖБО, (первая очередь строительства)», адрес (местоположение) объекта: Челябинская область, город Челябинск, Курчаговский район, жилой район № 11 Краснополюской площади № 1, микрорайон № 48, следующие изменения:

1) наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты изложить в следующей редакции: «Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Каскад», 454106, г. Челябинск, пр. Победы, д. 238, оф. 14, т. 219-90-82, ИНН 7448189746» в соответствующем падеже;

2) пункт 2 таблицы изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилый дом (стр. 16) со встроенно-пристроенными объектами СКБО, (первая очередь строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «МАГ Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 74-2-1-2-0587-18 от 28.05.2018, № 74-2-1-2-0690-18 от 25.06.2018, № 74-2-1-1-0586-18 от 28.05.2018

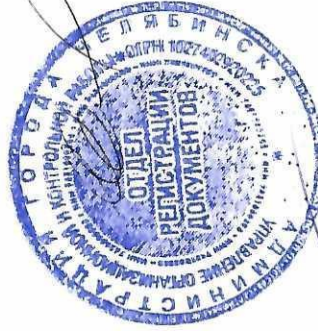
3) пункт 4 таблицы изложить в следующей редакции:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией	

Общая площадь (кв. м):	29448	Площадь участка (кв. м):	10275
Объём (куб. м):	96039,33	в том числе подземной части (куб. м):	1400,65
Количество этажей (шт.):	17-18	Высота (м):	47,38
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
Площадь застройки (кв. м):	2312		
Иные показатели:	336 квартир, площадь встроенно-пристроенных помещений – 1184,58 кв. м		

2. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы города по вопросам градостроительства от 05.12.2019 № 13899-п «О внесении изменений в разрешение на строительство от 29.06.2018 № RU74315000-85-ж-2018».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.



В. В. Шамне

*Исполнено*

*Исполнено*

*Исполнено*

Н. А. Коржилова  
263 48 11

*Исполнено*

*26.02.2020*