

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	12.02.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	36-28-14-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Семилукского муниципального района Воронежской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ООО Специализированный застройщик «Строитель»
2.2.2. ИНН:	3662082794
2.2.3. ОГРН:	1033600134820
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по адресу: Воронежская обл, г. Семилуки, ул. 25 лет Октября, 11 (блок-секция 2, первый этап строительства)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство



3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Воронежская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Семилукский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городское поселение – город Семилуки
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Семилуки
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. 25 лет Октября
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	11
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	36:28:0104005:374
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.11.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	36-28-308-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Семилукского муниципального района Воронежской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по адресу: Воронежская обл, г. Семилуки, ул. 25 лет Октября, 11 (блок-секция 2, первый этап строительства)



6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	жилое
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв.м):	674,54
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.5. Площадь (кв.м):	5776,3
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	3537,80
6.7.1 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	3800,7
6.7.2. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов с коэфф.-0,3; лоджий с коэфф.-0,5) (кв.м)	3652,9
6.8. Количество помещений (штук):	72
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	72
6.11. в том числе квартир (штук):	72
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	35,005
6.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	B+ (высокий)
6.18. Иные показатели:	
6.18.1. Строительный объем (куб.м)	21085
6.18.1.1. в том числе подземной части (куб.м)	1816,7
6.18.2. Площадь помещений общего пользования (кв.м)	1285,3

6.18.3. Количество квартир/общая площадь/жилая площадь, всего (шт/кв.м), в том числе:	72/3537,80/1879,30
1-комнатные	28/1016,80/490,40
2-комнатные	35/1877,50/1000,60
3-комнатные	9/643,50/388,30
6.18.4. Количество секций (шт):	1
6.19. Дата подготовки технического плана:	15.01.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03761457866
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

Заместитель руководителя отдела архитектуры, градостроительства, имущества и земельных отношений администрации Семилукского муниципального района  
 должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство



  
 подпись

М.Н. Золотарева  
 инициалы, фамилия



Пронумеровано, прошнуровано  
 и скреплено печатью  
 Заместитель руководителя отдела  
 М.Н. Золотарева  
 листов