

Кому: ОАО «Псковжилстрой»

(наименование застройщика)

180559, Россия, Псковская область, Псковский

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

район, д. Борисовичи, д. 10, пом. 2002

полное наименование организации – для

pskovzhilstroi@mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09 марта 2016 г.

№ 60-RU60518420-002-2016

I. Администрация Псковского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Многоквартирный жилой дом №1 по генплану со встроенными нежилыми помещениями: 1 этап

(наименование объекта (этапа)

строительства-блок-секция №2 в осях III-IV»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Псковская область, Псковский район, Завеличенская волость, д. Борисовичи, ул. Михаила

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Егорова, д. 2

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 60:18:0060201:1909

строительный адрес: Псковская область, Псковский район, Завеличенская волость, д. Борисовичи

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № губ0518000-101, дата выдачи 10.04.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Псковского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя                              | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта |                   |            |            |
| Строительный объем – всего                           | куб. м            | 14 784     | 14 784     |
| в том числе надземной части                          | куб. м            | 13 420     | 13 420     |
| Общая площадь  | кв. м             | 3 259,6    | 3 270,9    |
| Площадь нежилых помещений                            | кв. м             | -          | -          |
| Площадь встроенно-                                   | кв. м             | -          | -          |

|   |           |           |           |
|---|-----------|-----------|-----------|
| пристроенных помещений  |           |           |           |
| Количество зданий, сооружений   | шт.       | 1         | 1         |
| 2. Объекты непроизводственного назначения   |           |           |           |
| 2.1. Нежилые объекты<br>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) |           |           |           |
| Количество мест   |           |           |           |
| Количество помещений  |           |           |           |
| Вместимость   |           |           |           |
| Количество этажей   |           |           |           |
| в том числе подземных   |           |           |           |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |           |           |           |
| Лифты   | шт.       |           |           |
| Эскалаторы  | шт.       |           |           |
| Инвалидные подъемники   | шт.       |           |           |
| Инвалидные подъемники   | шт.       |           |           |
| Материалы фундаментов   |           |           |           |
| Материалы стен  |           |           |           |
| Материалы перекрытий  |           |           |           |
| Материалы кровли  |           |           |           |
| Иные показатели   |           |           |           |
| 2.2. Объекты жилищного фонда  |           |           |           |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)                | кв. м     | 2 638,8   | 2 650,1   |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме    | кв. м     | 620,8     | 620,8     |
| Количество этажей   | шт.       | 9         | 9         |
| в том числе подземных   |           | -         | -         |
| Количество секций   | секций    | 1         | 1         |
| Количество квартир/общая площадь, всего   | шт./кв. м | 63/2638,8 | 63/2650,1 |
| в том числе:  |           |           |           |
| 1-комнатные   | шт./кв. м | 36/1075,5 | 36/1082,0 |
| 2-комнатные   | шт./кв. м | 18/909,0  | 18/909,8  |
| 3-комнатные   | шт./кв. м | 9/654,3   | 9/658,3   |
| 4-комнатные   | шт./кв. м | -         | -         |
| более чем 4-комнатные   | шт./кв. м | -         | -         |

|   |           |   |   |
|---|-----------|---|---|
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                | кв. м     | 2 837,0                                     | 2 848,3                                     |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |           | -   | -   |
| Лифты   | шт.       | 1   | 1   |
| Эскалаторы  | шт.       | -   | -   |
| Инвалидные подъемники   | шт.       | -   | -   |
| Материалы фундаментов   |           | ж/б, сборный, ленточный                     | ж/б, сборный, ленточный                     |
| Материалы стен  |           | трехслойный: кирпич, пенополистирол, кирпич | трехслойный: кирпич, пенополистирол, кирпич |
| Материалы перекрытий  |           | железобетонные пустотные плиты              | железобетонные пустотные плиты              |
| Материалы кровли  |           | рулонная, наплавляемый материал             | рулонная, наплавляемый материал             |
| Иные показатели   |           |   |   |
| <b>3. Объекты производственного назначения</b>  |           |   |   |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: |           |   |   |
| Тип объекта   |           |   |   |
| Мощность  |           |   |   |
| Производительность  |           |   |   |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |           |   |   |
| Лифты   | шт.       |   |   |
| Эскалаторы  | шт.       |   |   |
| Инвалидные подъемники   | шт.       |   |   |
| Материалы фундаментов   |           |   |   |
| Материалы стен  |           |   |   |
| Материалы перекрытий  |           |   |   |
| Материалы кровли  |           |   |   |
| Иные показатели   |           |   |   |
| <b>4. Линейные объекты</b>  |           |   |   |
| Категория (класс)   |           |   |   |
| Протяженность   | м         |   |   |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)                    | м куб/сут |   |   |

|   |                          |                           |                           |
|---|--------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб   |                          |                           |                           |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   |                          |                           |                           |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность  |                          |                           |                           |
| Иные показатели   |                          |                           |                           |
| <b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b> |                          |                           |                           |
| Класс энергоэффективности здания  |                          | В+                        | В+                        |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади   | кДж/м <sup>2</sup> С.сут | 83                        | 83                        |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций  |                          | пенополистирол            | пенополистирол            |
| Заполнение световых проемов   |                          | двухкамерные стеклопакеты | двухкамерные стеклопакеты |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 25.11.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Тимониной Анной Сергеевной

квалификационный аттестат 60-13-0115

И.о. Главы Администрации

Псковского района

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



А.Г. Юхно

(расшифровка подписи)

“ 09 ” марта 20 16 г.

М.П.