

Кому ООО «ФинансИнвест»

(наименование застройщика)

ИНН 5043029356, ОГРН 1065043016720

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

117299, г. Москва, ул. Клары Цеткин, 4а,

юридических лиц), его почтовый индекс

стр. 2

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.09.2016

№ 69-ru69304000-59 -2016

I. Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, вторая очередь строительства (три 22-х этажных многоквартирных жилых

(наименование объекта (этапа)

дома) жилого комплекса «Брусилово» (3-й этап строительства, поз. по ГП
капитального строительства

б)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Тверь, ул. Оснабрюкская, 30 (постановление о присвоении адреса

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

объекту капитального строительства № 248 от 28.12.2015)

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

69:40:0300159:34

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 69330000-169, дата выдачи 24.12.2013, орган, выдавший разрешение

на строительство инспекция архстройконтроля департамента архитектуры и строительства администрации г. Твери

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
-------------------------	---------	------------	------------

	измерения		
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	55768,5	55263,7
в том числе надземной части	куб. м	52791,0	52990,0
Общая площадь здания, включая площадь лоджий балконов, террас	кв. м	15450,0	16169,3
Места общего пользования (лестничные клетки, тамбуры коридоры, лифтовые холлы)	кв. м	2006,73	2252,2
Площадь нежилых помещений: <i>в том числе</i>	кв. м	693,74	1337,6
Нежилое помещение I (помещение для занятий на тренажерах, подвал)	кв. м	87,4	159,6
Нежилое помещение II (промтоварный магазин, подвал)	кв. м	80,98	93,9
Нежилое помещение III (служебные помещения в подвале)	кв. м	125,98	134,5
Нежилое помещение IV (тепловой узел, подвал)	кв. м	-	33,2
Нежилое помещение V (подвал)		-	9,3
Нежилое помещение VI (электрощитовая)	кв. м	-	16,9
Нежилое помещение VII (подвал)	кв. м	-	32,1
Нежилое помещение VIII (подвал)	кв. м	-	120,7
Нежилое помещение IX (водомерный узел)	кв. м	-	12,2
Нежилое помещение X (1 этаж)	кв. м	-	7,4
Нежилое помещение XI (1 этаж)	кв. м	-	4,8
Нежилое помещение XII (1 этаж)	кв. м	-	15,2
Нежилое помещение XIII (1 этаж)	кв. м	-	36,8
Нежилое помещение XIV (лифтовая)	кв. м	-	56,8
Нежилое помещение XV (технический этаж)	кв. м	-	593,8
Нежилое помещение XVI (лифтовая)	кв. м	-	10,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-

		монолитная плита	монолитная плита
Материалы стен		Монолитные железобетонн ые	Монолитные железобетонн ые
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонн ые	Монолитные железобетонн ые
Материалы кровли		Плоская 2-х слойная наплавляемая	Плоская 2-х слойная наплавляема я
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-

Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/кв.м.Сс ут	20,91	20,91
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатная плита	Минераловатная плита
Заполнение световых проемов		Оконные блоки ПВХ с тройным стеклопакетом, двери металлические, балконные двери ПВХ с тройным остеклением	Оконные блоки ПВХ с тройным стеклопакетом, двери металлические, балконные двери ПВХ с тройным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 12.09.2016 (кадастровый инженер - Павлова Ленура Джелиловна, квалификационный аттестат № 69-15-666, выдан 11.06.2015, Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области, 24.06.2013 внесены сведения о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Начальник департамента архитектуры и строительства
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



Е.В. Бокарев
(расшифровка подписи)

14" сентября 2016 г.

М.П.

