

Кому ООО «ФинансИнвест»  
(наименование застройщика)  
ИНН 5043029356  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для  
127299, г. Москва, ул. Клары Цеткин, 4а,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
стр. 2

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.12.2015

№ 69-40-125-2015

I. Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного  
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального  
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами  
по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались  
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,  
вторая очередь строительства (три 22-х этажных многоквартирных жилых  
(наименование объекта (этапа)

дома) жилого комплекса «Брусилowo» (2-й этап, поз. по ГП 7)  
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов  
документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: \_\_\_\_\_  
69:40:0300159:34

строительный адрес: г. Тверь, ул. Складская, 164

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на  
строительство, № RU69330000-170, дата выдачи 24.12.2013, орган, выдавший  
разрешение

на строительство инспекция архстройконтроля департамента архитектуры и  
строительства администрации г. Твери

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	55768,5	55263,7
в том числе надземной части	куб. м	52791,0	52990,0
Общая площадь	кв. м	15450,0	16169,1
Площадь нежилых помещений, в том числе:	кв. м	988,1	1337,0
Помещение I (подвал)	кв. м	154,05	159,6
Помещение II (подвал)	кв. м	97,16	93,9
Помещение III (подвал)	кв. м	147,52	146,4
Помещение VII (подвал)	кв. м	32,0	32,0
Помещение VIII (подвал)	кв. м	124,8	120,7
Тепловой узел (помещение IV)	кв. м	32,03	33,2
Водомерный узел (помещение V)	кв. м	8,88	9,3
Электрощитовая (помещение VI)	кв. м	16,42	16,9
Помещение IX (1-й этаж)	кв. м	34,57	37,8
Помещение X (1-й этаж)	кв. м	7,4	7,4
Помещение XI (1-й этаж)	кв. м	4,8	4,8
Помещение XII (1-й этаж)	кв. м	13,08	13,9
Помещение XIII (технический этаж)	кв. м	9,91	10,5
Помещение XIV (лифтовая)	кв. м	56,8	56,8
Помещение XV (технический этаж)	кв. м	593,8	593,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11742,39	11527,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3707,61	3574,5
Количество надземных этажей	шт.	23 (в том числе технический этаж)	23 (в том числе технический этаж)
Количество подземных этажей		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	218/11742,39	218/11527,6
1-комнатные	шт./кв. м	130/5927,73	130/5800,2
2-комнатные	шт./кв. м	77/5019,98	77/4940,0
3-комнатные	шт./кв. м	11/794,68	11/781,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12749,53	12594,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		имеются	имеются
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б монолитная плита	ж/б монолитная плита
Материалы стен		Монолитные ж/б	Монолитные ж/б
Материалы наружных стен		Блоки из ячеистого бетона, утеплитель – минераловатн	Блоки из ячеистого бетона, утеплитель – минераловатн

		ые плиты, кирпичная кладка	ые плиты, кирпичная кладка
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б	Монолитные ж/б
Материалы кровли		Плоская 2-х слойная наплавленная	Плоская 2-х слойная наплавленная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м <sup>2</sup> °Ссут	25,0	25,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		В одинарных переплетах ПВХ из профиля по ГОСТ 30674-99 средней толщины 68мм. с двухкамерным и стеклопакетам и 4М1-10-4М1-10-4М1	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 16.11.2015 ( кадастровый инженер – Павлова Ленура Джелиловна, квалификационный аттестат № 69-15-666, выдан Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области 17.06.2013, 24.06.2015 внесены сведения о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Начальник департамента  
архитектуры и строительства  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)



Е.В. Бокарев  
(расшифровка подписи)

"17" декабря 2015 г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано  
( шесть ) листов

Главный департамент  
архитектура и строительства



В. В. Бокарев

*[Handwritten signature]*