

Кому: ОАО «Псковжилстрой»

(наименование застройщика

180559, Россия, Псковская область, Псковский

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

район, д. Борисовичи, д. 10, пом. 2002

полное наименование организации – для

pskovzhilstroi@mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14 октября 2016 г.

№ 60-RU60518420-012-2016

I. Администрация Псковского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Многоквартирный жилой дом №2 по генплану со встроенными нежилыми помещениями в д.

(наименование объекта (этапа)

Борисовичи, Завеличенской волости, Псковского района, Псковской области»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Псковская область, Псковский район, Завеличенская волость, д. Борисовичи, ул. Михаила

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Егорова, д. 2А

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 60:18:0060201:1911

строительный адрес: Псковская область, Псковский район, Завеличенская волость, д. Борисовичи

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № ги60518000-313, дата выдачи 26.08.2014 года, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Псковского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	25 998,82	25 999,0
в том числе надземной части	куб. м	23 604,89	23 605,0
Общая площадь	кв. м	7 397,71	6 829,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1798,6
Площадь встроенно-	кв. м	-	634,3

пристроенных помещений			
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5003,57	4 855,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1238,27	1798,6
Количество этажей	шт.	9, цокольный этаж	9, цокольный этаж
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	98	98/4855,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	45	45/1526,6
2-комнатные	шт./кв. м	35	35/2025,8
3-комнатные	шт./кв. м	18	18/1303,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5210,81	5040,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетонный	монолитный железобетонный
Материалы стен		трехслойный: кирпич, пенополистирол, кирпич	трехслойный: кирпич, пенополистирол, кирпич
Материалы перекрытий		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы кровли		рулонная, наплаваемый материал	рулонная, наплаваемый материал
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	м куб/сут		

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/кв.м	67,4	67,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Газобетон пенополистирол	Газобетон пенополистирол
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 16.08.2016 г., подготовленного кадастровым инженером Тимониной Анной Сергеевной
квалификационный аттестат 60-13-0115

И.о. Главы Администрации
Псковского района

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

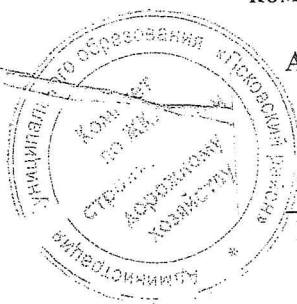
А.Г. Юхно
(расшифровка подписи)

“ 14 ” октябрь 20 16 г.

М.П.



Заместитель председателя
комитета по ЖКХ, строительству
и дорожному хозяйству
Администрации Псковского
района
Кудрявцева Е.Ф.



Прошито и пронумеровано

4 листа(ов)