

Кому : Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика
«КВАРТАЛ»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,

 полное наименование организации – для

 юридических лиц), его почтовый индекс
664007, г. Иркутск, ул. 30 Дивизии, 5 Б-24.

 и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 16 декабря 2015 г.

№ 38-ру38303000-211-2015

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
 Российской Федерации, или органа

градостроительной политике администрации г. Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной
 энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа жилых многоквартирных домов с офисными помещениями и подземной автостоянкой по ул. 25 Октября в г. Иркутске. 1 очередь строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертное региональное агентство» Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 1765-од от 06 ноября 2015г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение от 8 декабря 2015г. № 2-1-1-0006-15 Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 1765-од от 06 ноября 2015г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000021:29072
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	21
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU383030002395 утвержденный приказом начальника департамента обеспечения градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска № 955-08-394/15 от 08.10.2015г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 02\1. Общество с ограниченной ответственностью «Урбан План», свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 347 от 03.06.2014г. выдано НП «Национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект» № СРО-П-174-01102012.
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:									
I очередь строительства									
	б\с № 1, 1/1	б\с № 2, 2/1	б\с № 4	Подземная автостоянка		8058			
Общая площадь (кв. м):	10008,0	9312,17	9122,58	4884,18	Площадь участка (кв. м):				
Объем (куб. м):	35357,16	32439,54	31544,22	17240,32	в том числе подземной части (куб. м):	2686	1922,83	1724,48	16752,48
Количество этажей (шт.):	18	18	18	3	Высота (м):				
Количество подземных этажей (шт.):	1	1	1	2	Вместимость (чел.):				
Площадь застройки (кв. м):	1179,73	780,39	623,21	201,2					
Количество квартир	128	128	128						
Общая площадь нежилых помещений	868,18	359,55	589,23						
Количество нежилых помещений	4	3	6						
5	Адрес (местоположение) объекта:				Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 25-го Октября.				
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :								

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 1 ” июня 20 18 г. в соответствии с ч. 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

И.Ю. Худякова
(расшифровка подписи)



16 декабря 20 15 г.