

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «СервисРиэлтСтрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Волгоградская область, г. Волжский,
полное наименование организации – для
пр. им. Ленина, 2, оф.30
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04.08.2015

№ 34-RU34302000-52-2015

I. Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

(наименование объекта (этапа)

10-этажный 240-квартирный жилой дом с инженерными сетями
капитального строительства

II очередь – 1 этап, 2 секция

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Волжский Волгоградской области, ул. Волжской военной флотилии, 54

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 34:35:030221:93

строительный адрес: г. Волжский Волгоградской области, ул. Волжской военной флотилии, 54
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU34302000-1645, дата выдачи 09.02.2015, орган, выдавший разрешение на
строительство администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		13099
в том числе подземной части	куб. м		1262
Общая площадь жилого здания	кв. м		3823,0
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда <i>10-этажный 240-квартирный жилой дом, II очередь – 1 этап, 2 секция</i>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2575,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		

Количество этажей	шт		11 тех.подполье
в том числе подземных			
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		57/2660,3
1-комнатные	шт./кв. м		37/1340,3
2-комнатные	шт./кв. м		17/992,7
3-комнатные	шт./кв. м		2/142,4
4-комнатные	шт./кв. м		1/99,9
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2660,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: <i>подземный газопровод низкого давления</i>			
- общая протяженность трассы	м		117,35
- количество коверов	шт.		1
<i>надземный газопровод низкого давления</i>			
- общая протяженность трассы	м		240,95
- количество газовых вводов	шт.		17
- количество кранов	шт.		18
- количество ИС	шт.		1
- количество кронштейнов	шт.		45
- количество заглушек	шт.		2
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			монолитная ж/бетон. плита
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			сборные ж/бетонные блоки
Материалы кровли			мягкая кровля
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана выполненного Коротковой Натальей Викторовной, № 34-13-493.

Исполняющий обязанности
заместителя главы
администрации

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

“ 04 ” августа 2015 г.



(подпись)

А.В. Попова

(расшифровка подписи)

М.П.