

20 августа 2014г

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ ООО «ВолСтройТранс»**

на объект строительства – 3-этажный 33-квартирный жилой дом №1 в Вологодской области Вологодского района п. Майский

В разделе «Информация о проекте строительства»

1. Пункты № 8, 9, 15 изложить в следующей редакции:

8.	Цель проекта строительства	Строительство и ввод в эксплуатацию 33-квартирного 3-х этажного жилого дома №1 по адресу: Вологодская обл., Вологодский р-н, п. Майский
	Этапы и сроки реализации проекта строительства	Планируемая дата начала строительства – август 2014г (3 квартал 2014г). Общая продолжительность строительства - 11 месяцев, в т.ч подготовительный период – 1 месяц; подземная часть – 1 мес.; надземная часть – 4,5мес.; отделочные работы – 4,5 мес. Окончание строительства – июнь 2015г (2кв. 2015г
9.	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство №RU 35508318 – 37 выдано «21» июля 2014г Архитектурой и градостроительством в управлении строительства, энергетики и коммунального хозяйства администрации Вологодского муниципального района. Срок действия разрешения до 21 июня 2015г
15.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	Предположительный срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося жилого дома – июнь 2015г. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию осуществляет Администрация Вологодского муниципального района.



Директор ООО «ВолСтройТранс»

М.П.
«ВолСтройТранс»

 /Братышев А.В.

23 октября 2014г

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЖИЛОГО ДОМА**

на объект строительства - 3-этажный 33-квартирный жилой дом №1 в Вологодской области Вологодского района п.Майский

В разделе: Информация о Застройщике:

Пункт 7 изложить в следующей редакции: по состоянию на 30 сентября 2014года:

- финансовый результат – прибыль (убыток) – 0 тыс. руб.
- кредиторская задолженность – 18 974 тыс. руб.
- дебиторская задолженность – 6 065 тыс. руб.

Директор ООО «ВолСтройТранс»



А.В. Братышев

01 декабря 2014г

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЖИЛОГО ДОМА**

на объект строительства - 3-этажный 33-квартирный жилой дом №1 в Вологодской области Вологодского района п.Майский

В разделе: «Информация о проекте строительства» : Пункт 11 изложить в следующей редакции:

11.	Местоположение строящегося многоквартирного дома	Жилой дом будет расположен по адресу: Вологодская обл., Вологодский р-н, п.Майский
	Описание строящегося многоквартирного дома	<p>Жилой дом запроектирован 3-этажным, 3-х секционным. 33-х квартирным, социального назначения. Общая площадь дома 1840,32м². Конструктивная схема представляет собой каркас с несущими наружными и внутренними стенами. Наружные стены – из крупноформатных керамических камней – 440 мм с облицовочным слоем из керамического кирпича – 120 мм. Внутренние стены - из крупноформатных керамических поризованных блоков – 380 мм. Внутренние стены с вентиляционными каналами – из полнотелого керамического кирпича 380 мм и 640 мм. Перегородки внутриквартирные – из крупноформатных керамических камней – 120 мм. Фундаменты сборные железобетонные ленточные. Кровля здания запроектирована четырехскатная (вальмовая), не утепленная, с организованным наружным водостоком. Материал – металлочерепица «Монтерей» толщиной 0,7мм, с полимерным покрытием RAL 8017 (шоколад). Заполнение оконных и балконных дверных проемов приняты из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99, ГОСТ 24698-81. Подоконные доски – по ГОСТ 30674-99. Планировочные решения обеспечивают выполнение требований противопожарных норм.</p> <p>Сети водопровода, канализации, электроснабжения, газоснабжение - централизованные. Система отопления – 2-х контурные газовые настенные котлы.</p> <p>Оснащение сетями связи не предусмотрено.</p>

Директор ООО «ВолСтройТранс»

А.В. Братышев



22 декабря 2014г

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЖИЛОГО ДОМА**

на объект строительства - 3-этажный 33-квартирный жилой дом №1 в Вологодской области Вологодского района п. Майский

В разделе: «Информация о проекте строительства»: Пункт 18 изложить в следующей редакции:

18.	Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)	ООО «СтройКомплект» - подрядчик.
-----	--	----------------------------------

Директор ООО «ВолСтройТранс»



А.В. Братышев

19 марта 2015г

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЖИЛОГО ДОМА ООО «ВОЛСТРОЙТРАНС»**

на объект строительства - 3-этажный 33-квартирный жилой дом №1 в Вологодской области Вологодского района п. Майский

**В разделе: «Информация о проекте строительства»:
Пункт №8, №9, №15 изложить в следующей редакции:**

8.	Цель проекта строительства	Строительство и ввод в эксплуатацию 33-квартирного 3-х этажного жилого дома №1 по адресу: Вологодская обл., Вологодский р-н, п. Майский
	Этапы и сроки реализации проекта строительства	Планируемая дата начала строительства – август 2014г (3 квартал 2014г). Общая продолжительность строительства - 16 месяцев, в т.ч подготовительный период – 1 месяц; подземная часть – 2,5 мес.; надземная часть – 8мес.; отделочные работы – 4,5 мес. Окончание строительства – 4квартал 2015г.
9.	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство №RU 35508318 – 37 выдано «21» июля 2014г Архитектурой и градостроительством в управлении строительства, энергетики и коммунального хозяйства администрации Вологодского муниципального района. Срок действия разрешения до 21 декабря 2015г.
15.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося жилого дома – 4 квартал 2015г. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию осуществляет Администрация Вологодского муниципального района.

Директор ООО «ВолСтройТранс»



А.В. Братышев

24 марта 2015г

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЖИЛОГО ДОМА ООО «ВОЛСТРОЙТРАНС»**

на объект строительства - 3-этажный 33-квартирный жилой дом №1 в Вологодской области Вологодского района п.Майский

В разделе: Информация о Застройщике:

Пункт 7 изложить в следующей редакции: по состоянию на 31 декабря 2014г:

- финансовый результат – прибыль 586 тыс. руб.
- кредиторская задолженность – 385 тыс. руб.
- дебиторская задолженность – 7 353 тыс. руб.

Директор ООО «ВолСтройТранс»



А.В. Братышев

27 апреля 2015г

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЖИЛОГО ДОМА ООО «ВОЛСТРОЙТРАНС»**

на объект строительства - 3-этажный 33-квартирный жилой дом №1 в Вологодской области Вологодского района п.Майский

В разделе: Информация о Застройщике:

Пункт 7 изложить в следующей редакции: по состоянию на 31 марта 2015г:

- финансовый результат – 0 тыс. руб.
- кредиторская задолженность – 1 811 тыс. руб.
- дебиторская задолженность – 3 771 тыс. руб.

Директор ООО «ВолСтройТранс»



А.В. Братышев

27 июля 2015г

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЖИЛОГО ДОМА ООО «ВОЛСТРОЙТРАНС»**

на объект строительства - 3-этажный 33-квартирный жилой дом №1 в Вологодской области Вологодского района п.Майский

В разделе: Информация о Застройщике:

Пункт 7 изложить в следующей редакции: по состоянию на 30 июня 2015г:

- финансовый результат – 0 тыс. руб.
- кредиторская задолженность – 443 тыс. руб.
- дебиторская задолженность – 12 860 тыс. руб.

Директор ООО «ВолСтройТранс»



А.В. Братышев

ООО «ВолСтройТранс»

ИНН 3525256216/КПП 352501001

ОГРН 1113525003239

Юр. адрес: 160019, г. Вологда, ул. Сухонская, д.1

Почт. адрес: 160019, г. Вологда, ул. Сухонская, д.1

Тел./факс (8172) 54-03-56

В Инспекцию Государственного строительного
надзора Вологодской области
г.Вологда, ул.Предтеченская, д.19

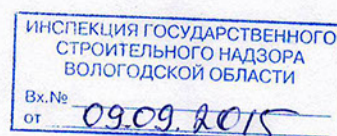
Исх. № б/н от 09.09.2015г.

Предоставляем изменения от 09.09.2015г. в проектную декларацию строительства жилого дома №1 в Вологодской области Вологодского района п.Майский на 3 (Трех) листах.

Директор ООО «ВолСтройТранс»



А.В.Братышев



09 сентября 2015г

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЖИЛОГО ДОМА**

**на объект строительства - 3-этажный 33-квартирный жилой дом №1 в Вологодской
области Вологодского района п.Майский**

**В разделе: «Информация о проекте строительства» : Пункт 10, 11, 12 изложить в
следующей редакции:**

10.	Права застройщика на земельный участок: благоустройство	<p>Земельный участок находится в собственности на основании: свидетельства о государственной регистрации права от «03» июня 2014г 35-АБ №675762; кадастровый номер 35:25:0501037:1460; общая площадь 3 333кв.м.</p> <p>Предусматривается комплексное благоустройство земельного участка. Предусматривается устройство дорожных одежд с асфальтобетонным покрытием проездов, асфальтобетонным покрытием тротуаров, плиточным покрытием хозяйственных площадок и площадок для отдыха взрослого населения, песчано-гравийным покрытием площадок для игр детей и для занятий физкультурой; асфальтобетонным покрытием отмостки, покрытием площадки для мусороконтейнеров из дорожных плит. На примыканиях проездов к газонам и тротуарам предусмотрена установка бортового камня БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91, на примыканиях тротуаров к площадкам и газонам – бортового камня БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91.</p> <p>Предусматривается озеленение на территории участка, свободной от застройки и покрытий, путем устройства газонов с засевом их травосмесью из расчета 200 кг/га, а также посадки зеленых насаждений.</p> <p>Предусматриваются места для временной стоянки автотранспорта, число которых принято по расчету в соответствии с НПП Вологодской области, в том числе для транспорта маломобильных групп населения.</p> <p>Проектом предусмотрена установка малых архитектурных форм на площадках для игр детей и занятий физкультурой, скамеек, урн для мусора и мусороконтейнеров.</p> <p>Площадка для мусороконтейнеров имеет</p>
-----	--	---

		ограждение из профлиста.
11.	Местоположение строящегося многоквартирного дома	Жилой дом будет расположен по адресу: Вологодская обл., Вологодский р-н, п. Майский
	Описание строящегося многоквартирного дома	<p>Жилой дом запроектирован 3-этажным, 3-х секционным, 33-х квартирным, социального назначения. Общая площадь дома 1840,32м². Конструктивная схема представляет собой каркас с несущими наружными и внутренними стенами. Наружные стены – из крупноформатных керамических камней – 440мм с облицовочным слоем из керамического кирпича 120мм. Внутренние стены - из крупноформатных керамических поризованных блоков – 380 мм. Внутренние стены с вентиляционными каналами – из полнотелого керамического кирпича 380мм и 640мм. Перегородки внутриквартирные – из крупноформатных керамических камней - 120мм. Фундаменты сборные железобетонные ленточные. Кровля здания запроектирована четырехскатная (вальмовая), не утепленная, с организованным наружным водостоком. Материал – металлочерепица с полимерным покрытием. Окна – стеклопакеты на ПВХ профилях, наружный дверной блок – стальной, двупольный, с замкнутой коробкой, с открыванием полотен наружу, укомплектованный устройствами самозакрывания и уплотнения в притворах (доводчиками). Оконные блоки должны быть сертифицированы на соответствие ГОСТ – 30674-99, в т.ч. по сопротивлению и воздухопроницаемости. Установка оконных блоков на лоджиях и москитных сеток на рамах окон не предусмотрена. Для отделки крылец входа в дом, а также ступеней применяется цементно-песчаная стяжка с железнением. Боковые стенки крылец оштукатурены. Над входами в подъезды предусмотрено устройство металлических козырьков с опиранием на стойки. Предусмотрены мероприятия по обеспечению маломобильных групп населения в существующее здание. Предусмотрены понижения тротуара и бортового камня в местах их примыкания к проездам. Планировочные решения обеспечивают выполнение требований противопожарных норм.</p> <p>Сети водопровода, канализации,</p>

		электроснабжения, газоснабжение - централизованные. Система отопления – 2-х контурные газовые настенные котлы. Оснащение сетями связи не предусмотрено.			
12.	Количество в составе строящегося многоквартирного дома частей; отделка помещений	33 квартиры Отделка квартир не предусмотрена. Стены, полы и потолки в помещениях будут подготовлены под отделку. Стены: штукатурка; Потолки: заделка рустов шпатлевкой; Полы – стяжка 50мм, лоджии – стяжка 30мм. В полах первого этажа предусмотрена гидроизоляция из 2 слоев рубероида; теплоизоляция экструдированным пенополистиролом толщиной 100мм.			
	Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей	Кол-во комнат	Кол-во квартир	Общая площадь квартиры, кв.м.	
				от	до
		1	21	42,62	43,47
		2	9	55,92	55,92
		3	3	87,27	87,27

Директор ООО «ВолСтройТранс» _____

А.В. Братышев



27 октября 2015г

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЖИЛОГО ДОМА ООО «ВОЛСТРОЙТРАНС»**

на объект строительства - 3-этажный 33-квартирный жилой дом №1 в Вологодской области Вологодского района п.Майский

В разделе: Информация о Застройщике:

Пункт 7 изложить в следующей редакции: по состоянию на 30 сентября 2015г:

- финансовый результат – 0 тыс. руб.
- кредиторская задолженность – 5 017 тыс. руб.
- дебиторская задолженность – 16 291 тыс. руб.

Директор ООО «ВолСтройТранс»


А.В. Братышев



15 декабря 2015 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЖИЛОГО ДОМА ООО «ВОЛСТРОЙТРАНС»**

на объект строительства – 3-этажный 33-квартирный жилой дом №1 в Вологодской
области Вологодского района п. Майский

В разделе: «Информация о проекте строительства»:

Пункт №8, №9, №15 изложить в следующей редакции:

8.	Цель проекта строительства	Строительство и ввод в эксплуатацию 33-квартирного 3-х этажного жилого дома №1 по адресу: Вологодская обл., Вологодский р-н, п. Майский
	Этапы и сроки реализации проекта строительства	Планируемая дата начала строительства – август 2014г (3 квартал 2014 г.). Общая продолжительность строительства – 19 месяцев, в т.ч. подготовительный период – 1 месяц; подземная часть – 2,5 мес.; надземная часть -8 мес.; отделочные работы – 7,5 мес. Окончание строительства – 1 квартал 2016 г.
9.	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство №RU 35508318 – 37 выдано «21» июля 2014 г. Архитектурой и градостроительством в управлении строительства, энергетики и коммунального хозяйства администрации Вологодского муниципального района. Срок действия разрешения продлен до 21 марта 2016г.

15.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося жилого дома – 1 квартал 2016 г. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию осуществляет Администрация Вологодского муниципального района.
-----	---	---

Директор ООО «ВолСтройТранс»

А. В. Братышев



23 марта 2016 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЖИЛОГО ДОМА ООО «ВОЛСТРОЙТРАНС»**

на объект строительства – 3-этажный 33-квартирный жилой дом №1 в Вологодской
области Вологодского района п. Майский

В разделе: «Информация о проекте строительства»:

Пункт №8, №9, №15 изложить в следующей редакции:

8.	Цель проекта строительства	Строительство и ввод в эксплуатацию 33-квартирного 3-х этажного жилого дома №1 по адресу: Вологодская обл., Вологодский р-н, п. Майский
	Этапы и сроки реализации проекта строительства	Планируемая дата начала строительства – август 2014г (3 квартал 2014 г.). Общая продолжительность строительства – 21 месяц, в т.ч. подготовительный период – 1 месяц; подземная часть – 2,5 мес.; надземная часть -8 мес.; отделочные работы – 9,5 мес. Окончание строительства – 2 квартал 2016 г.
9.	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство №RU 35508318 – 37 выдано «21» июля 2014 г. Архитектурой и градостроительством в управлении строительства, энергетики и коммунального хозяйства администрации Вологодского муниципального района. Срок действия разрешения продлен до 21 мая 2016г.

15.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося жилого дома – 2 квартал 2016 г. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию осуществляет Администрация Вологодского муниципального района.
-----	---	---

Директор ООО «ВолСтройТранс» _____



_____ А. В. Братышев

28 марта 2016 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЖИЛОГО ДОМА ООО «ВОЛСТРОЙТРАНС»**

на объект строительства - 3-этажный 33-квартирный жилой дом №1 в Вологодской области Вологодского района п.Майский

В разделе: Информация о Застройщике:

Пункт 7 изложить в следующей редакции: по состоянию на 31 декабря 2015 г.:

- финансовый результат – 0 тыс. руб.
- кредиторская задолженность – 884 тыс. руб.
- дебиторская задолженность – 15 333 тыс. руб.

Директор ООО «ВолСтройТранс» _____

А.В. Братышев



26 апреля 2016г

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЖИЛОГО ДОМА ООО «ВОЛСТРОЙТРАНС»**

на объект строительства - 3-этажный 33-квартирный жилой дом №1 в Вологодской области Вологодского района п.Майский

В разделе: Информация о Застройщике:

Пункт 7 изложить в следующей редакции: по состоянию на 31 марта 2016г:

- финансовый результат – 0 тыс. руб.
- кредиторская задолженность – 828 тыс. руб.
- дебиторская задолженность – 17 161 тыс. руб.

Директор ООО «ВолСтройТранс» _____



_____ А.В. Братышев

27 июля 2016г

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЖИЛОГО ДОМА ООО «ВОЛСТРОЙТРАНС»**

**на объект строительства - 3-этажный 33-квартирный жилой дом №1 в Вологодской
области Вологодского района п.Майский**

В разделе: Информация о Застройщике:

Пункт 7 изложить в следующей редакции: по состоянию на 30 июня 2016г:

- финансовый результат – убыток 3 824 тыс. руб.
- кредиторская задолженность – 9 962 тыс. руб.
- дебиторская задолженность – 7 909 тыс. руб.

Директор ООО «ВолСтройТранс»



Е.О.Шишигин