

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика,
инвестиционно-строительной компании
фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Саранскстройинвест»
полное наименование организации – для юридических лиц,
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Советская, 52-1

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17 ноября 2017г.

№ 13-гу 13301000 - 118 -2017

I. Администрация городского округа Саранск,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Жилой дом (пл. № 11А по генплану) в квартале, ограниченном улицами Короленко,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

пр. 70 лет Октября, Севастопольская, Волгоградская в г. Саранске)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,

город Саранск, улица Короленко, дом 10, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы Администрации городского округа Саранск № 2057-рз от 25.10.2017 г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1103202:4618
строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №13-гу 13301000-59-2016, дата выдачи 26.02.2016 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	18441,15	18025,5
в том числе надземной части	куб.м.	17056,51	16526,6
Общая площадь	кв.м.	4458,51	5434,3
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1227,97	1281,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			

Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3042,49	3068,7
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений, взятых с коэффициентом 0,5)	кв.м.	3249,42	3249,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1227,97	1281,9
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м.	62/3042,49	62/3068,7
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м.	43/1780,65	43/1798,0
2-комнатные	шт/кв.м.	10/595,45	10/597,6
более чем 4-комнатные	шт/кв.м.	9/666,39	9/673,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3456,35	3431,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	свайные	свайные
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли	-	плоская совмещенная, водоизоляционный ковер «Унифлекс»	плоская совмещенная, водоизоляционный ковер «Унифлекс»
Иные показатели:			
Площадь встроенного помещения (крышная котельная)	кв.м.	30,7	31,0

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

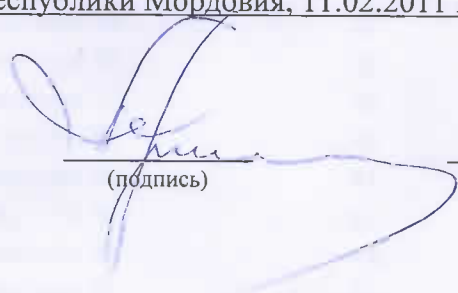
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 27.10.2017 г., Сергейчева Людмила Павловна, 13-11-52, 02.02.2011 г. Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 11.02.2011 г.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о. Главы городского округа Саранск

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.В. Егорычев

(расшифровка подписи)



2017 г.

14 13301000-18-2014

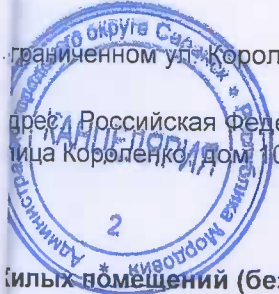
Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

от 17 ноября 2014

Объект: "Жилой дом со встроенными помещениями (пл. №11а по генплану) в квартале,

границном ул. Короленко, пр. 70 лет Октября, Севастопольская, Волгоградская в г.Саранске"

дрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск,
ица Короленко, дом 10



Общая площадь

жилых помещений (без учета лоджий) 3068,7 кв.м, в том числе:

1-й этаж	Квартира №	1	38,3	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	2	80,8	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	3	60,1	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	4	59,5	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	5	39,5	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	6	42,4	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	7	42,5	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	8	39,1	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	9	74,0	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	10	46,3	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	11	59,3	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	12	39,6	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	13	42,2	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	14	42,2	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	15	39,2	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	16	74,1	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	17	46,2	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	18	59,8	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	19	39,6	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	20	42,5	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	21	42,2	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	22	39,2	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	23	74,1	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	24	46,1	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	25	60,0	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	26	39,6	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	27	42,4	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	28	42,4	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	29	39,1	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	30	73,9	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	31	46,2	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	32	59,6	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	33	39,5	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	34	42,5	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	35	42,4	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	36	39,5	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	37	74,2	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	38	46,1	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	39	59,6	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	40	39,7	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	41	42,5	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	42	42,3	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	43	39,5	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	44	74,1	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	45	45,8	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	46	59,7	КВ.М

7-й этаж	Квартира №	47	39,7	кв.м
7-й этаж	Квартира №	48	42,3	кв.м
8-й этаж	Квартира №	49	42,5	кв.м
8-й этаж	Квартира №	50	39,2	кв.м
8-й этаж	Квартира №	51	74,0	кв.м
8-й этаж	Квартира №	52	46,3	кв.м
8-й этаж	Квартира №	53	60,2	кв.м
8-й этаж	Квартира №	54	39,1	кв.м
8-й этаж	Квартира №	55	42,8	кв.м
9-й этаж	Квартира №	56	42,1	кв.м
9-й этаж	Квартира №	57	39,3	кв.м
9-й этаж	Квартира №	58	73,9	кв.м
9-й этаж	Квартира №	59	46,0	кв.м
9-й этаж	Квартира №	60	59,8	кв.м
9-й этаж	Квартира №	61	39,5	кв.м
9-й этаж	Квартира №	62	42,6	кв.м

Общая площадь помещения №1 (теплопункт) 84,5 кв.м.

Общая площадь помещения №2 (насосная) 38,8 кв.м.

Общая площадь помещения №3 (техподполье) 257,0 кв.м.

Общая площадь помещения №4 (места общего пользования:
лестничные клетки, коридоры, тамбуры, машинное помещение лифта) 443,8 кв.м.

Общая площадь помещения №5 (технический этаж) 426,8 кв.м.

Общая площадь встроенного помещения №6 (крышная котельная) 31,0 кв.м.

Протинуровано, пронумеровано

() л.

Дата 17.11.17 Подпис В. Швед

