

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
управляющей организации
ООО «ПАН Сити Групп»



А. Н. Полуянов

«01» декабря 2017 г.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

о проекте строительства Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями
по ул. Краснополянская, 21 в Свердловском районе, расположенном по адресу:
Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Краснополянская, 21 (ЖК «Атмосфера»)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«СИТИ Проект»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«СИТИ Проект»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	614068
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Пермский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город

	1.2.5	Наименование населенного пункта	Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Ул.
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Д. 72а, вход с ул. Борчанинова
	1.2.9	Тип помещений	Офис 2
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время	9:00 – 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	(342) 257-00-11, 257-00-13, 257-00-10
	1.4.2	Адрес электронной почты	pan@pan.pfpg.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://www.pancityproject.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Полуянов
	1.5.2	Имя	Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Николаевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор Управляющей организации ООО «ПАН Сити Групп»
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5902889443
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1125902004260

	2.1.3	Год регистрации	2012
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	«Пермская финансово-производственная группа»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	5902193938
	3.1.4	% голосов в органе управления	99,99 % голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	Компания с ограниченной ответственностью по акциям ПФИГ Оверсиз Инвест Холдинг Лимитед
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации	25.11.2014
	3.2.4	Регистрационный номер	HE 338303
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Регистратор компаний Республики Кипр
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	АГИОС АТАНАСИОС, 46 ИНТЕРЛИНК ГЕРМЕС ПЛАЗА, КВ/ОФИС 304, 4102, ЛИМАССОЛ, КИПР
	3.2.7	% голосов в органе управления	0,01 % голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	-
	3.3.2	Имя	-
	3.3.3	Отчество (при наличии)	-
	3.3.4	Гражданство	-

	3.3.5	Страна места жительства	-
	3.3.6	% голосов в органе управления	-
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Крупской, 67 в Мотовилихинском районе города Перми (первая очередь строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Ул.
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Крупской
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Аврора»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	59-RU90303000-129

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Крупской, 67 в Мотовилихинском районе города Перми (вторая очередь строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Ул.
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Крупской
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	дом
	4.1.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Аврора»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2016 (с изменениями 18.10.2016)
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	59-RU90303000-129/1 (с изменениями 59-RU90303000-129/1-О)
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми

4.1.1.	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Крупской, 67 в Мотовилихинском районе города Перми (третья очередь строительства)
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Пермский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.4	Вид населенного пункта	Город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Пермь
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Ул.
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Крупской
4.1.8.	Тип здания (сооружения)	Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Аврора»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 квартал 2016 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.08.2016 (с изменениями 27.12.2016)
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	59-RU90303000-129/2 (с изменениями 59-RU90303000-129/2-О)
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Убыток 934,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным	151 618,00

		промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	46 932,00
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует, 106 530 212 рублей
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Не принято
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере	Отсутствует

	строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствуют
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Не подано
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на	Отсутствует

	<p>которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика</p>	
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	Отсутствует
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>	-
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Отсутствует
7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов</p>	Не применялись

		капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного	-

		исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	-

7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	-
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Почтовый адрес застройщика	614066, г. Пермь, Ш. Космонавтов, 111, корп. 43, п/я 5
	8.1.2	Информация о наградах, дипломах, присвоенных застройщику	Проект застройщика ЖК «Аврора» получил следующие награды: 1. Лауреат международного конкурса в области недвижимости FIABCI Prix d'Excellence в 2015 году; 2. «Лучший маркетинговый проект на территории Пермского края» на конкурсе «Грани успеха-2015» в 2015 году; 3. «Лучший строительный проект в сегменте жилой недвижимости» по версии читателей журнала «Метражи» в 2015 году; 4. Призер номинации регионального конкурса «Дом года – выбор народа!» в 2015 году.
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1

отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Пермский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	Свердловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Краснополянская
	9.2.10	Дом	21
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта	Жилой дом со встроенными на 1 этаже

			нежилыми помещениями
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	20, в том числе 1 подземный
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	20, в том числе 1 подземный
	9.2.20	Общая площадь объекта	14184,00 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Конструктивная схема здания запроектирована каркасного типа (безригельный каркас). Каркас принят из сборных железобетонных колонн, сборных железобетонных диафрагм и монолитных железобетонных дисков перекрытий, с ограждающими стенами облегченного типа, опирающимися на несущие перекрытия каркаса в уровне каждого этажа.
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A+
	9.2.24	Сейсмостойкость	7 (согласно шкале MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - А (10%), В (5%), С (1%) – СП 14.13330.2014)
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	Инженерно-геодезические изыскания		
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Гео-комплекс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5948032605
	Инженерно-геологические изыскания		
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ППИ-Эконорма
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5902242039
	Инженерно-экологические изыскания		
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ППИ-Эконорма
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5902242039
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	Генеральный проектировщик		
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Арко-проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5904086040
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	11.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№76-2-1-3-0227-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Ярстройэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7604268162
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 №174-ФЗ «Об экологической экспертизе» проведение государственной
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	экологической экспертизы не требуется
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	-
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	59-RU90303000-796-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	23.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	До 23.11.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества

(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	43-КПЗУ/17
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	31.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	21.04.2017
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка	-
12.2.5		Имя собственника земельного участка	-
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	-
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	59:01:4411056:3
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3912 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Основной подъезд с асфальтовым покрытием к проектируемому жилому зданию осуществляется с улицы Краснополянской. Тупиковый проезд идет вдоль двух сторон здания и заканчивается разворотной площадкой для легковых машин и уборочной техники во дворе дома. Длина тупикового проезда не превышает 150м. Основные пешеходные подходы находятся со стороны ул Краснополянской на пути от остановок общественного транспорта, учреждений и предприятий обслуживания. Пешеходные потоки на участке разделены с транспортными и обеспечивают безопасное передвижение по участку.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	На участке предусмотрено устройство открытой автостоянки общей вместимостью 54 машино-места (из них 15 машино-мест постоянного типа, 39 машино-мест для временного хранения автомобилей), в том числе 13 машино-мест для маломобильных

		групп населения.
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Общая площадь площадок (детских игровых площадок, площадок отдыха для взрослого населения, спортивных и хозяйственных) принята согласно п. 7.5 СП 42.13330.2011 и составляет 390,0м ² . Площадки запроектированы на нормативном расстоянии от окон жилого дома – спортивные не менее 10м, детские не менее 12м.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Хозяйственная площадка с мусорными контейнерами ХП-1 расположена на территории жилого дома на нормативном расстоянии от окон жилых домов и физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых (более 20м). Сбор твердых бытовых отходов предусматривается в специальные металлические контейнеры с крышками емкостью 0,75м ³ – 3 штуки, установленные на хозяйственной площадке для мусороконтейнеров ХП -1 на территории жилого дома. Контейнеры и другие емкости, предназначенные для сбора бытовых отходов и мусора, вывозятся по договору.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусматривается благоустройство и озеленение территории, посадка деревьев и кустарников, устройство цветников и газонов. Норма озеленения принята согласно п. 7.4 СП 42.13330.2011. Площадь в границах благоустройства составляет 4727,0м ² Нормативная площадь озеленения 1182,0м ² складывается из следующих площадей: 607,0м ² - газон в границах участка; 466,0м ² - газон в

			граница благоустройства вне границ отвода; 106,0м2 - площадки и дорожки. Также участок проектируемого жилого дома находится в пешеходной доступности 600-700м от зоны рекреационно - ландшафтных территорий Р-2 (долина реки Егошиха)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектом предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Проектом предусмотрено освещение территории в вечернее время суток в соответствии с действующими нормами. (Технические условия № 5894 от 07.11.2016)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоснабжение и водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5902817382

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№110-21174
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10 620 000 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Система теплоснабжения
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Пермская сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5902889443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	510191-03-10/1027
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не указан
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 316 146,41 руб.

	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Система электроснабжения
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала – «Пермэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	84-ТУ-00717
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4 085 586 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Предоставление телекоммуникационных услуг
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика	7707049388

		организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.2.1	Вид сети связи	Телевизионная приемная сеть
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Российская телевизионная и радиовещательная сеть филиал «Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7717127211
	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ПАРСЕК
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5905020997
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках	15.1.1	Количество жилых помещений	198
	15.1.2	Количество нежилых помещений	2

проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.2.1	в том числе машино-мест				-			
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений				-			
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений										
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования		
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Жилая квартира	2	1	69,21	4	1	9,2			
						2	10,1			
						3	9,9			
						4	13,2			
								Кухня	10,0	
								Санузел	1,6	
								Ванная	4,2	
								Коридор	9,9	
								Балкон	1,11	
2	Жилая квартира	2	1	52,31	2	1	10,6			
						2	13,3			
								Кухня	14,4	

								Санузел	4,6
								Коридор	8,3
								Балкон	0,96
3	Жилая квартира	2	1	30,91	1	1	14,0		
								Кухня-ниша	5,4
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7
								Балкон	1,11
4	Жилая квартира	2	1	38,21	1	1	13,4		
								Кухня	13,3
								Санузел	4,0
								Коридор	6,4
								Балкон	1,11
5	Жилая квартира	2	1	65,56	3	1	15,9		
						2	9,0		
						3	12,3		
								Кухня-ниша	10,7
								Санузел	1,6
								Ванная	4,4
								Коридор	9,8

								Балкон	1,86
6	Жилая квартира	2	1	52,9	2	1	14,9		
						2	13,7		
								Кухня-ниша	10,3
								Санузел	3,8
								Коридор	8,7
								Лоджия	1,5
7	Жилая квартира	2	1	56,21	2	1	11,7		
						2	10,5		
								Кухня	16,1
								Санузел	6,2
								Коридор	10,0
								Балкон	1,71
8	Жилая квартира	2	1	51,05	2	1	13,0		
						2	10,8		
								Кухня	16,0
								Санузел	3,7
								Коридор	5,3
								Лоджия	2,25
9	Жилая квартира	2	1	45,4	2	1	14,3		

						2	11,2		
								Кухня	7,8
								Санузел	3,5
								Коридор	6,2
								Лоджия	2,4
10	Жилая квартира	2	1	35,65	1	1	10,3		
								Кухня	14,0
								Санузел	4,3
								Коридор	5,7
								Балкон	1,35
11	Жилая квартира	2	1	51,75	2	1	11,4		
						2	12,3		
								Кухня	14,5
								Санузел	3,9
								Коридор	8,3
								Балкон	1,35
12	Жилая квартира	3	1	69,21	4	1	9,2		
						2	10,1		
						3	9,9		
						4	13,2		

								Кухня	10,0
								Санузел	1,6
								Ванная	4,2
								Коридор	9,9
								Балкон	1,11
13	Жилая квартира	3	1	52,31	2	1	10,6		
						2	13,3		
								Кухня	14,4
								Санузел	4,6
								Коридор	8,3
								Балкон	1,11
14	Жилая квартира	3	1	30,91	1	1	14,0		
								Кухня-ниша	5,4
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7
								Балкон	1,11
15	Жилая квартира	3	1	38,21	1	1	13,4		
								Кухня	13,3
								Санузел	4,0
								Коридор	6,4

								Балкон	1,11
16	Жилая квартира	3	1	65,56	3	1	15,9		
						2	9,0		
						3	12,3		
								Кухня-ниша	10,7
								Санузел	1,6
								Ванная	4,4
								Коридор	9,8
								Балкон	1,86
17	Жилая квартира	3	1	52,9	2	1	14,9		
						2	13,7		
								Кухня-ниша	10,3
								Санузел	3,8
								Коридор	8,7
								Лоджия	1,5
18	Жилая квартира	3	1	56,21	2	1	11,7		
						2	10,5		
								Кухня	16,1
								Санузел	6,2
								Коридор	10,0

								Балкон	1,71
19	Жилая квартира	3	1	51,05	2	1	13,0		
						2	10,8		
								Кухня	16,0
								Санузел	3,7
								Коридор	5,3
								Лоджия	2,25
20	Жилая квартира	3	1	45,4	2	1	14,3		
						2	11,2		
								Кухня	7,8
								Санузел	3,5
								Коридор	6,2
								Лоджия	2,4
21	Жилая квартира	3	1	35,65	1	1	10,3		
								Кухня	14,0
								Санузел	4,3
								Коридор	5,7
								Балкон	1,35
22	Жилая квартира	3	1	51,75	2	1	11,4		
						2	12,3		

								Кухня	14,5
								Санузел	3,9
								Коридор	8,3
								Балкон	1,35
23	Жилая квартира	4	1	69,21	4	1	9,2		
						2	10,1		
						3	9,9		
						4	13,2		
								Кухня	10,0
								Санузел	1,6
								Ванная	4,2
								Коридор	9,9
								Балкон	1,11
24	Жилая квартира	4	1	52,31	2	1	10,6		
						2	13,3		
								Кухня	14,4
								Санузел	4,6
								Коридор	8,3
								Балкон	1,11
25	Жилая квартира	4	1	30,91	1	1	14,0		

								Кухня-ниша	5,4
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7
								Балкон	1,11
26	Жилая квартира	4	1	38,21	1	1	13,4		
								Кухня	13,3
								Санузел	4,0
								Коридор	6,4
								Балкон	1,11
27	Жилая квартира	4	1	65,56	3	1	15,9		
						2	9,0		
						3	12,3		
								Кухня-ниша	10,7
								Санузел	1,6
								Ванная	4,4
								Коридор	9,8
								Балкон	1,86
28	Жилая квартира	4	1	52,9	2	1	14,9		
						2	13,7		
								Кухня-ниша	10,3

								Санузел	3,8
								Коридор	8,7
								Лоджия	1,5
29	Жилая квартира	4	1	56,21	2	1	11,7		
						2	10,5		
								Кухня	16,1
								Санузел	6,2
								Коридор	10,0
								Балкон	1,71
30	Жилая квартира	4	1	51,05	2	1	13,0		
						2	10,8		
								Кухня	16,0
								Санузел	3,7
								Коридор	5,3
								Лоджия	2,25
31	Жилая квартира	4	1	45,4	2	1	14,3		
						2	11,2		
								Кухня	7,8
								Санузел	3,5
								Коридор	6,2

								Лоджия	2,4
32	Жилая квартира	4	1	35,65	1	1	10,3		
								Кухня	14,0
								Санузел	4,3
								Коридор	5,7
								Балкон	1,35
33	Жилая квартира	4	1	51,75	2	1	11,4		
						2	12,3		
								Кухня	14,5
								Санузел	3,9
								Коридор	8,3
								Балкон	1,35
34	Жилая квартира	5	1	69,21	4	1	9,2		
						2	10,1		
						3	9,9		
						4	13,2		
								Кухня	10,0
								Санузел	1,6
								Ванная	4,2
								Коридор	9,9

								Балкон	1,11
35	Жилая квартира	5	1	52,31	2	1	10,6		
						2	13,3		
								Кухня	14,4
								Санузел	4,6
								Коридор	8,3
								Балкон	1,11
36	Жилая квартира	5	1	30,91	1	1	14,0		
								Кухня-ниша	5,4
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7
								Балкон	1,11
37	Жилая квартира	5	1	38,21	1	1	13,4		
								Кухня	13,3
								Санузел	4,0
								Коридор	6,4
								Балкон	1,11
38	Жилая квартира	5	1	65,56	3	1	15,9		
						2	9,0		
						3	12,3		

								Кухня-ниша	10,7
								Санузел	1,6
								Ванная	4,4
								Коридор	9,8
								Балкон	1,86
39	Жилая квартира	5	1	52,9	2	1	14,9		
						2	13,7		
								Кухня-ниша	10,3
								Санузел	3,8
								Коридор	8,7
								Лоджия	1,5
40	Жилая квартира	5	1	56,21	2	1	11,7		
						2	10,5		
								Кухня	16,1
								Санузел	6,2
								Коридор	10,0
								Балкон	1,71
41	Жилая квартира	5	1	51,05	2	1	13,0		
						2	10,8		
								Кухня	16,0

								Санузел	3,7
								Коридор	5,3
								Лоджия	2,25
42	Жилая квартира	5	1	45,4	2	1	14,3		
						2	11,2		
								Кухня	7,8
								Санузел	3,5
								Коридор	6,2
								Лоджия	2,4
43	Жилая квартира	5	1	35,65	1	1	10,3		
								Кухня	14,0
								Санузел	4,3
								Коридор	5,7
								Балкон	1,35
44	Жилая квартира	5	1	51,75	2	1	11,4		
						2	12,3		
								Кухня	14,5
								Санузел	3,9
								Коридор	8,3
								Балкон	1,35

45	Жилая квартира	6	1	69,21	4	1	13,2		
						2	9,9		
						3	10,1		
						4	9,2		
								Кухня	10,0
								Санузел	1,6
								Ванная	4,2
								Коридор	9,9
								Балкон	1,11
46	Жилая квартира	6	1	52,31	2	1	13,3		
						2	10,6		
								Кухня	14,4
								Санузел	4,6
								Коридор	8,3
								Балкон	1,11
47	Жилая квартира	6	1	30,91	1	1	14,0		
								Кухня-ниша	5,4
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7
								Балкон	1,11

48	Жилая квартира	6	1	38,21	1	1	13,4		
								Кухня	13,3
								Санузел	4,0
								Коридор	6,4
								Балкон	1,11
49	Жилая квартира	6	1	65,56	3	1	15,9		
						2	9,0		
						3	12,3		
								Кухня-ниша	10,7
								Ванная	4,4
								Санузел	1,6
								Коридор	9,8
								Балкон	1,86
50	Жилая квартира	6	1	52,9	2	1	14,9		
						2	13,7		
								Кухня-ниша	10,3
								Санузел	3,8
								Коридор	8,7
								Лоджия	1,5
51	Жилая квартира	6	1	70,91	3	1	13,7		

						2	11,1		
						3	11,7		
								Кухня	16,1
								Санузел	6,4
								Коридор	10,2
								Балкон	1,71
52	Жилая квартира	6	1	37,05	1	1	14,0		
								Кухня	12,1
								Санузел	3,7
								Коридор	5,0
								Лоджия	2,25
53	Жилая квартира	6	1	45,4	2	1	11,2		
						2	14,3		
								Кухня-ниша	7,8
								Санузел	3,5
								Коридор	6,2
								Лоджия	2,4
54	Жилая квартира	6	1	35,65	1	1	10,3		
								Кухня	14,0
								Санузел	4,3

								Коридор	5,7
								Балкон	1,35
55	Жилая квартира	6	1	51,75	2	1	11,4		
						2	12,3		
								Кухня	14,5
								Санузел	3,9
								Коридор	8,3
								Балкон	1,35
56	Жилая квартира	7	1	69,21	4	1	13,2		
						2	9,9		
						3	10,1		
						4	9,2		
								Кухня	10,0
								Санузел	1,6
								Ванная	4,2
								Коридор	9,9
								Балкон	1,11
57	Жилая квартира	7	1	52,31	2	1	13,3		
						2	10,6		
								Кухня	14,4

								Санузел	4,6
								Коридор	8,3
								Балкон	1,11
58	Жилая квартира	7	1	30,91	1	1	14,0		
								Кухня-ниша	5,4
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7
								Балкон	1,11
59	Жилая квартира	7	1	38,21	1	1	13,4		
								Кухня	13,3
								Санузел	4,0
								Коридор	6,4
								Балкон	1,11
60	Жилая квартира	7	1	65,56	3	1	15,9		
						2	9,0		
						3	12,3		
								Кухня-ниша	10,7
								Ванная	4,4
								Санузел	1,6
								Коридор	9,8

								Балкон	1,86
61	Жилая квартира	7	1	52,9	2	1	14,9		
						2	13,7		
								Кухня-ниша	10,3
								Санузел	3,8
								Коридор	8,7
								Лоджия	1,5
62	Жилая квартира	7	1	70,91	3	1	13,7		
						2	11,1		
						3	11,7		
								Кухня	16,1
								Санузел	6,4
								Коридор	10,2
								Балкон	1,71
63	Жилая квартира	7	1	37,05	1	1	14,0		
								Кухня	12,1
								Санузел	3,7
								Коридор	5,0
								Лоджия	2,25
64	Жилая квартира	7	1	45,4	2	1	11,2		

						2	14,3		
								Кухня-ниша	7,8
								Санузел	3,5
								Коридор	6,2
								Лоджия	2,4
65	Жилая квартира	7	1	35,65	1	1	10,3		
								Кухня	14,0
								Санузел	4,3
								Коридор	5,7
								Балкон	1,35
66	Жилая квартира	7	1	51,75	2	1	11,4		
						2	12,3		
								Кухня	14,5
								Санузел	3,9
								Коридор	8,3
								Балкон	1,35
67	Жилая квартира	8	1	69,21	4	1	13,2		
						2	9,9		
						3	10,1		
						4	9,2		

								Кухня	10,0
								Санузел	1,6
								Ванная	4,2
								Коридор	9,9
								Балкон	1,11
68	Жилая квартира	8	1	52,31	2	1	13,3		
						2	10,6		
								Кухня	14,4
								Санузел	4,6
								Коридор	8,3
								Балкон	1,11
69	Жилая квартира	8	1	30,91	1	1	14,0		
								Кухня-ниша	5,4
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7
								Балкон	1,11
70	Жилая квартира	8	1	38,21	1	1	13,4		
								Кухня	13,3
								Санузел	4,0
								Коридор	6,4

								Балкон	1,11
71	Жилая квартира	8	1	65,56	3	1	15,9		
						2	9,0		
						3	12,3		
								Кухня-ниша	10,7
								Ванная	4,4
								Санузел	1,6
								Коридор	9,8
								Балкон	1,86
72	Жилая квартира	8	1	52,9	2	1	14,9		
						2	13,7		
								Кухня-ниша	10,3
								Санузел	3,8
								Коридор	8,7
								Лоджия	1,5
73	Жилая квартира	8	1	70,91	3	1	13,7		
						2	11,1		
						3	11,7		
								Кухня	16,1
								Санузел	6,4

								Коридор	10,2
								Балкон	1,71
74	Жилая квартира	8	1	37,05	1	1	14,0		
								Кухня	12,1
								Санузел	3,7
								Коридор	5,0
								Лоджия	2,25
75	Жилая квартира	8	1	45,4	2	1	11,2		
						2	14,3		
								Кухня-ниша	7,8
								Санузел	3,5
								Коридор	6,2
								Лоджия	2,4
76	Жилая квартира	8	1	35,65	1	1	10,3		
								Кухня	14,0
								Санузел	4,3
								Коридор	5,7
								Балкон	1,35
77	Жилая квартира	8	1	51,75	2	1	11,4		
						2	12,3		

								Кухня	14,5
								Санузел	3,9
								Коридор	8,3
								Балкон	1,35
78	Жилая квартира	9	1	69,21	4	1	13,2		
						2	9,9		
						3	10,1		
						4	9,2		
								Кухня	10,0
								Санузел	1,6
								Ванная	4,2
								Коридор	9,9
								Балкон	1,11
79	Жилая квартира	9	1	52,31	2	1	13,3		
						2	10,6		
								Кухня	14,4
								Санузел	4,6
								Коридор	8,3
								Балкон	1,11
80	Жилая квартира	9	1	30,91	1	1	14,0		

								Кухня-ниша	5,4
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7
								Балкон	1,11
81	Жилая квартира	9	1	38,21	1	1	13,4		
								Кухня	13,3
								Санузел	4,0
								Коридор	6,4
								Балкон	1,11
82	Жилая квартира	9	1	65,56	3	1	15,9		
						2	9,0		
						3	12,3		
								Кухня-ниша	10,7
								Ванная	4,4
								Санузел	1,6
								Коридор	9,8
								Балкон	1,86
83	Жилая квартира	9	1	52,9	2	1	14,9		
						2	13,7		
								Кухня-ниша	10,3

								Санузел	3,8
								Коридор	8,7
								Лоджия	1,5
84	Жилая квартира	9	1	70,91	3	1	13,7		
						2	11,1		
						3	11,7		
								Кухня	16,1
								Санузел	6,4
								Коридор	10,2
								Балкон	1,71
85	Жилая квартира	9	1	37,05	1	1	14,0		
								Кухня	12,1
								Санузел	3,7
								Коридор	5,0
								Лоджия	2,25
86	Жилая квартира	9	1	45,4	2	1	11,2		
						2	14,3		
								Кухня-ниша	7,8
								Санузел	3,5
								Коридор	6,2

								Лоджия	2,4
87	Жилая квартира	9	1	35,65	1	1	10,3		
								Кухня	14,0
								Санузел	4,3
								Коридор	5,7
								Балкон	1,35
88	Жилая квартира	9	1	51,75	2	1	11,4		
						2	12,3		
								Кухня	14,5
								Санузел	3,9
								Коридор	8,3
								Балкон	1,35
89	Жилая квартира	10	1	69,21	4	1	13,2		
						2	9,9		
						3	10,1		
						4	9,2		
								Кухня	10,0
								Санузел	1,6
								Ванная	4,2
								Коридор	9,9

								Балкон	1,11
90	Жилая квартира	10	1	52,31	2	1	13,3		
						2	10,6		
								Кухня	14,4
								Санузел	4,6
								Коридор	8,3
								Балкон	1,11
91	Жилая квартира	10	1	30,91	1	1	14,0		
								Кухня-ниша	5,4
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7
								Балкон	1,11
92	Жилая квартира	10	1	38,21	1	1	13,4		
								Кухня	13,3
								Санузел	4,0
								Коридор	6,4
								Балкон	1,11
93	Жилая квартира	10	1	65,56	3	1	15,9		
						2	9,0		
						3	12,3		

								Кухня-ниша	10,7
								Ванная	4,4
								Санузел	1,6
								Коридор	9,8
								Балкон	1,86
94	Жилая квартира	10	1	52,9	2	1	14,9		
						2	13,7		
								Кухня-ниша	10,3
								Санузел	3,8
								Коридор	8,7
								Лоджия	1,5
95	Жилая квартира	10	1	70,91	3	1	13,7		
						2	11,1		
						3	11,7		
								Кухня	16,1
								Санузел	6,4
								Коридор	10,2
								Балкон	1,71
96	Жилая квартира	10	1	37,05	1	1	14,0		
								Кухня	12,1

								Санузел	3,7
								Коридор	5,0
								Лоджия	2,25
97	Жилая квартира	10	1	45,4	2	1	11,2		
						2	14,3		
								Кухня-ниша	7,8
								Санузел	3,5
								Коридор	6,2
								Лоджия	2,4
98	Жилая квартира	10	1	35,65	1	1	10,3		
								Кухня	14,0
								Санузел	4,3
								Коридор	5,7
								Балкон	1,35
99	Жилая квартира	10	1	51,75	2	1	11,4		
						2	12,3		
								Кухня	14,5
								Санузел	3,9
								Коридор	8,3
								Балкон	1,35

100	Жилая квартира	11	1	69,01	4	1	13,2		
						2	9,9		
						3	10,1		
						4	9,2		
								Кухня	9,8
								Санузел	1,6
								Ванная	4,2
								Коридор	9,9
								Балкон	1,11
101	Жилая квартира	11	1	52,11	2	1	10,6		
						2	13,3		
								Кухня	14,2
								Санузел	4,6
								Коридор	8,3
								Балкон	1,11
102	Жилая квартира	11	1	30,61	1	1	14		
								Кухня-ниша	5,1
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7
								Балкон	1,11

103	Жилая квартира	11	1	38,01	1	1	13,4		
								Кухня	13,1
								Санузел	4,0
								Коридор	6,4
								Балкон	1,11
104	Жилая квартира	11	1	65,36	3	1	15,9		
						2	12,3		
						3	9,0		
								Кухня-ниша	10,5
								Ванная	4,4
								Санузел	1,6
								Коридор	9,8
								Балкон	1,86
105	Жилая квартира	11	1	52,7	2	1	14,9		
						2	13,7		
								Кухня-ниша	10,1
								Санузел	3,8
								Коридор	8,7
								Лоджия	1,5
106	Жилая квартира	11	1	70,51	3	1	11,7		

						2	11,1		
						3	13,7		
								Кухня	15,8
								Санузел	6,2
								Коридор	10,3
								Балкон	1,71
107	Жилая квартира	11	1	36,85	1	1	14		
								Кухня	11,9
								Санузел	3,7
								Коридор	5,0
								Лоджия	2,25
108	Жилая квартира	11	1	45,1	2	1	11,2		
						2	14,3		
								Кухня-ниша	7,5
								Санузел	3,5
								Коридор	6,2
								Лоджия	2,4
109	Жилая квартира	11	1	35,35	1	1	10,3		
								Кухня	13,7
								Санузел	4,3

								Коридор	5,7
								Балкон	1,35
110	Жилая квартира	11	1	51,55	2	1	12,3		
						2	11,4		
								Кухня	14,3
								Санузел	3,9
								Коридор	8,3
								Балкон	1,35
111	Жилая квартира	12	1	69,01	4	1	13,2		
						2	9,9		
						3	10,1		
						4	9,2		
								Кухня	9,8
								Санузел	1,6
								Ванная	4,2
								Коридор	9,9
								Балкон	1,11
112	Жилая квартира	12	1	52,11	2	1	10,6		
						2	13,3		
								Кухня	14,2

								Санузел	4,6
								Коридор	8,3
								Балкон	1,11
113	Жилая квартира	12	1	30,61	1	1	14		
								Кухня-ниша	5,1
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7
								Балкон	1,11
114	Жилая квартира	12	1	38,01	1	1	13,4		
								Кухня	13,1
								Санузел	4,0
								Коридор	6,4
								Балкон	1,11
115	Жилая квартира	12	1	65,36	3	1	15,9		
						2	12,3		
						3	9,0		
								Кухня-ниша	10,5
								Ванная	4,4
								Санузел	1,6
								Коридор	9,8

								Балкон	1,86
116	Жилая квартира	12	1	52,7	2	1	14,9		
						2	13,7		
								Кухня-ниша	10,1
								Санузел	3,8
								Коридор	8,7
								Лоджия	1,5
117	Жилая квартира	12	1	70,51	3	1	11,7		
						2	11,1		
						3	13,7		
								Кухня	15,8
								Санузел	6,2
								Коридор	10,3
								Балкон	1,71
118	Жилая квартира	12	1	36,85	1	1	14		
								Кухня	11,9
								Санузел	3,7
								Коридор	5,0
								Лоджия	2,25
119	Жилая квартира	12	1	45,1	2	1	11,2		

						2	14,3		
								Кухня-ниша	7,5
								Санузел	3,5
								Коридор	6,2
								Лоджия	2,4
120	Жилая квартира	12	1	35,35	1	1	10,3		
								Кухня	13,7
								Санузел	4,3
								Коридор	5,7
								Балкон	1,35
121	Жилая квартира	12	1	51,55	2	1	12,3		
						2	11,4		
								Кухня	14,3
								Санузел	3,9
								Коридор	8,3
								Балкон	1,35
122	Жилая квартира	13	1	69,01	4	1	13,2		
						2	9,9		
						3	10,1		
						4	9,2		

								Кухня	9,8
								Санузел	1,6
								Ванная	4,2
								Коридор	9,9
								Балкон	1,11
123	Жилая квартира	13	1	52,11	2	1	10,6		
						2	13,3		
								Кухня	14,2
								Санузел	4,6
								Коридор	8,3
								Балкон	1,11
124	Жилая квартира	13	1	30,61	1	1	14		
								Кухня-ниша	5,1
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7
								Балкон	1,11
125	Жилая квартира	13	1	38,01	1	1	13,4		
								Кухня	13,1
								Санузел	4,0
								Коридор	6,4

								Балкон	1,11
126	Жилая квартира	13	1	65,36	3	1	15,9		
						2	12,3		
						3	9,0		
								Кухня-ниша	10,5
								Ванная	4,4
								Санузел	1,6
								Коридор	9,8
								Балкон	1,86
127	Жилая квартира	13	1	52,7	2	1	14,9		
						2	13,7		
								Кухня-ниша	10,1
								Санузел	3,8
								Коридор	8,7
								Лоджия	1,5
128	Жилая квартира	13	1	70,51	3	1	11,7		
						2	11,1		
						3	13,7		
								Кухня	15,8
								Санузел	6,2

								Коридор	10,3
								Балкон	1,71
129	Жилая квартира	13	1	36,85	1	1	14		
								Кухня	11,9
								Санузел	3,7
								Коридор	5,0
								Лоджия	2,25
130	Жилая квартира	13	1	45,1	2	1	11,2		
						2	14,3		
								Кухня-ниша	7,5
								Санузел	3,5
								Коридор	6,2
								Лоджия	2,4
131	Жилая квартира	13	1	35,35	1	1	10,3		
								Кухня	13,7
								Санузел	4,3
								Коридор	5,7
								Балкон	1,35
132	Жилая квартира	13	1	51,55	2	1	12,3		
						2	11,4		

								Кухня	14,3
								Санузел	3,9
								Коридор	8,3
								Балкон	1,35
133	Жилая квартира	14	1	69,01	4	1	13,2		
						2	9,9		
						3	10,1		
						4	9,2		
								Кухня	9,8
								Санузел	1,6
								Ванная	4,2
								Коридор	9,9
								Балкон	1,11
134	Жилая квартира	14	1	52,11	2	1	10,6		
						2	13,3		
								Кухня	14,2
								Санузел	4,6
								Коридор	8,3
								Балкон	1,11
135	Жилая квартира	14	1	30,61	1	1	14		

								Кухня-ниша	5,1
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7
								Балкон	1,11
136	Жилая квартира	14	1	38,01	1	1	13,4		
								Кухня	13,1
								Санузел	4,0
								Коридор	6,4
								Балкон	1,11
137	Жилая квартира	14	1	65,36	3	1	15,9		
						2	12,3		
						3	9,0		
								Кухня-ниша	10,5
								Ванная	4,4
								Санузел	1,6
								Коридор	9,8
								Балкон	1,86
138	Жилая квартира	14	1	52,7	2	1	14,9		
						2	13,7		
								Кухня-ниша	10,1

								Санузел	3,8
								Коридор	8,7
								Лоджия	1,5
139	Жилая квартира	14	1	70,51	3	1	11,7		
						2	11,1		
						3	13,7		
								Кухня	15,8
								Санузел	6,2
								Коридор	10,3
								Балкон	1,71
140	Жилая квартира	14	1	36,85	1	1	14		
								Кухня	11,9
								Санузел	3,7
								Коридор	5,0
								Лоджия	2,25
141	Жилая квартира	14	1	45,1	2	1	11,2		
						2	14,3		
								Кухня-ниша	7,5
								Санузел	3,5
								Коридор	6,2

								Лоджия	2,4
142	Жилая квартира	14	1	35,35	1	1	10,3		
								Кухня	13,7
								Санузел	4,3
								Коридор	5,7
								Балкон	1,35
143	Жилая квартира	14	1	51,55	2	1	12,3		
						2	11,4		
								Кухня	14,3
								Санузел	3,9
								Коридор	8,3
								Балкон	1,35
144	Жилая квартира	15	1	69,01	4	1	13,2		
						2	9,9		
						3	10,1		
						4	9,2		
								Кухня	9,8
								Санузел	1,6
								Ванная	4,2
								Коридор	9,9

								Балкон	1,11
145	Жилая квартира	15	1	52,11	2	1	10,6		
						2	13,3		
								Кухня	14,2
								Санузел	4,6
								Коридор	8,3
								Балкон	1,11
146	Жилая квартира	15	1	30,61	1	1	14		
								Кухня-ниша	5,1
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7
								Балкон	1,11
147	Жилая квартира	15	1	38,01	1	1	13,4		
								Кухня	13,1
								Санузел	4,0
								Коридор	6,4
								Балкон	1,11
148	Жилая квартира	15	1	65,36	3	1	15,9		
						2	12,3		
						3	9,0		

								Кухня-ниша	10,5
								Ванная	4,4
								Санузел	1,6
								Коридор	9,8
								Балкон	1,86
149	Жилая квартира	15	1	52,7	2	1	14,9		
						2	13,7		
								Кухня-ниша	10,1
								Санузел	3,8
								Коридор	8,7
								Лоджия	1,5
150	Жилая квартира	15	1	70,51	3	1	11,7		
						2	11,1		
						3	13,7		
								Кухня	15,8
								Санузел	6,2
								Коридор	10,3
								Балкон	1,71
151	Жилая квартира	15	1	36,85	1	1	14		
								Кухня	11,9

								Санузел	3,7
								Коридор	5,0
								Лоджия	2,25
152	Жилая квартира	15	1	45,1	2	1	11,2		
						2	14,3		
								Кухня-ниша	7,5
								Санузел	3,5
								Коридор	6,2
								Лоджия	2,4
153	Жилая квартира	15	1	35,35	1	1	10,3		
								Кухня	13,7
								Санузел	4,3
								Коридор	5,7
								Балкон	1,35
154	Жилая квартира	15	1	51,55	2	1	12,3		
						2	11,4		
								Кухня	14,3
								Санузел	3,9
								Коридор	8,3
								Балкон	1,35

155	Жилая квартира	16	1	69,01	4	1	13,2		
						2	9,9		
						3	10,1		
						4	9,2		
								Кухня	9,8
								Санузел	1,6
								Ванная	4,2
								Коридор	9,9
								Балкон	1,11
156	Жилая квартира	16	1	52,11	2	1	10,6		
						2	13,3		
								Кухня	14,2
								Санузел	4,6
								Коридор	8,3
								Балкон	1,11
157	Жилая квартира	16	1	30,61	1	1	14		
								Кухня-ниша	5,1
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7
								Балкон	1,11
158	Жилая квартира	16	1	38,01	1	1	13,4		

								Кухня	13,1
								Санузел	4,0
								Коридор	6,4
								Балкон	1,11
159	Жилая квартира	16	1	65,36	3	1	15,9		
						2	12,3		
						3	9,0		
								Кухня-ниша	10,5
								Ванная	4,4
								Санузел	1,6
								Коридор	9,8
								Балкон	1,86
160	Жилая квартира	16	1	52,7	2	1	14,9		
						2	13,7		
								Кухня-ниша	10,1
								Санузел	3,8
								Коридор	8,7
								Лоджия	1,5
161	Жилая квартира	16	1	70,51	3	1	11,7		
						2	11,1		
						3	13,7		

								Кухня	15,8
								Санузел	6,2
								Коридор	10,3
								Балкон	1,71
162	Жилая квартира	16	1	36,85	1	1	14		
								Кухня	11,9
								Санузел	3,7
								Коридор	5,0
								Лоджия	2,25
163	Жилая квартира	16	1	45,1	2	1	11,2		
						2	14,3		
								Кухня-ниша	7,5
								Санузел	3,5
								Коридор	6,2
								Лоджия	2,4
164	Жилая квартира	16	1	35,35	1	1	10,3		
								Кухня	13,7
								Санузел	4,3
								Коридор	5,7
								Балкон	1,35
165	Жилая квартира	16	1	51,55	2	1	12,3		

						2	11,4		
								Кухня	14,3
								Санузел	3,9
								Коридор	8,3
								Балкон	1,35
166	Жилая квартира	17	1	69,01	4	1	13,2		
						2	9,9		
						3	10,1		
						4	9,2		
								Кухня	9,8
								Санузел	1,6
								Ванная	4,2
								Коридор	9,9
								Балкон	1,11
167	Жилая квартира	17	1	52,11	2	1	10,6		
						2	13,3		
								Кухня	14,2
								Санузел	4,6
								Коридор	8,3
								Балкон	1,11
168	Жилая квартира	17	1	30,61	1	1	14		

								Кухня-ниша	5,1
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7
								Балкон	1,11
169	Жилая квартира	17	1	38,01	1	1	13,4		
								Кухня	13,1
								Санузел	4,0
								Коридор	6,4
								Балкон	1,11
170	Жилая квартира	17	1	65,36	3	1	15,9		
						2	12,3		
						3	9,0		
								Кухня-ниша	10,5
								Ванная	4,4
								Санузел	1,6
								Коридор	9,8
								Балкон	1,86
171	Жилая квартира	17	1	52,7	2	1	14,9		
						2	13,7		
								Кухня-ниша	10,1
								Санузел	3,8

								Коридор	8,7
								Лоджия	1,5
172	Жилая квартира	17	1	70,51	3	1	11,7		
						2	11,1		
						3	13,7		
								Кухня	15,8
								Санузел	6,2
								Коридор	10,3
								Балкон	1,71
173	Жилая квартира	17	1	36,85	1	1	14		
								Кухня	11,9
								Санузел	3,7
								Коридор	5,0
								Лоджия	2,25
174	Жилая квартира	17	1	45,1	2	1	11,2		
						2	14,3		
								Кухня-ниша	7,5
								Санузел	3,5
								Коридор	6,2
								Лоджия	2,4
175	Жилая квартира	17	1	35,35	1	1	10,3		

								Кухня	13,7
								Санузел	4,3
								Коридор	5,7
								Балкон	1,35
176	Жилая квартира	17	1	51,55	2	1	12,3		
						2	11,4		
								Кухня	14,3
								Санузел	3,9
								Коридор	8,3
								Балкон	1,35
177	Жилая квартира	18	1	69,01	4	1	13,2		
						2	9,9		
						3	10,1		
						4	9,2		
								Кухня	9,8
								Санузел	1,6
								Ванная	4,2
								Коридор	9,9
								Балкон	1,11
178	Жилая квартира	18	1	52,11	2	1	10,6		
						2	13,3		

								Кухня	14,2
								Санузел	4,6
								Коридор	8,3
								Балкон	1,11
179	Жилая квартира	18	1	30,61	1	1	14		
								Кухня-ниша	5,1
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7
								Балкон	1,11
180	Жилая квартира	18	1	38,01	1	1	13,4		
								Кухня	13,1
								Санузел	4,0
								Коридор	6,4
								Балкон	1,11
181	Жилая квартира	18	1	65,36	3	1	15,9		
						2	12,3		
						3	9,0		
								Кухня-ниша	10,5
								Ванная	4,4
								Санузел	1,6
								Коридор	9,8

								Балкон	1,86
182	Жилая квартира	18	1	52,7	2	1	14,9		
						2	13,7		
								Кухня-ниша	10,1
								Санузел	3,8
								Коридор	8,7
								Лоджия	1,5
183	Жилая квартира	18	1	70,51	3	1	11,7		
						2	11,1		
						3	13,7		
								Кухня	15,8
								Санузел	6,2
								Коридор	10,3
								Балкон	1,71
184	Жилая квартира	18	1	36,85	1	1	14		
								Кухня	11,9
								Санузел	3,7
								Коридор	5,0
								Лоджия	2,25
185	Жилая квартира	18	1	45,1	2	1	11,2		

						2	14,3		
								Кухня-ниша	7,5
								Санузел	3,5
								Коридор	6,2
								Лоджия	2,4
186	Жилая квартира	18	1	35,35	1	1	10,3		
								Кухня	13,7
								Санузел	4,3
								Коридор	5,7
								Балкон	1,35
187	Жилая квартира	18	1	51,55	2	1	12,3		
						2	11,4		
								Кухня	14,3
								Санузел	3,9
								Коридор	8,3
								Балкон	1,35
188	Жилая квартира	19	1	69,01	4	1	13,2		
						2	9,9		
						3	10,1		

						4	9,2		
								Кухня	9,8
								Санузел	1,6
								Ванная	4,2
								Коридор	9,9
								Балкон	1,11
189	Жилая квартира	19	1	52,11	2	1	10,6		
						2	13,3		
								Кухня	14,2
								Санузел	4,6
								Коридор	8,3
								Балкон	1,11
190	Жилая квартира	19	1	30,61	1	1	14		
								Кухня-ниша	5,1
								Санузел	3,7
								Коридор	6,7
								Балкон	1,11
191	Жилая квартира	19	1	38,01	1	1	13,4		
								Кухня	13,1

								Санузел	4,0
								Коридор	6,4
								Балкон	1,11
192	Жилая квартира	19	1	65,36	3	1	15,9		
						2	12,3		
						3	9,0		
								Кухня-ниша	10,5
								Ванная	4,4
								Санузел	1,6
								Коридор	9,8
								Балкон	1,86
193	Жилая квартира	19	1	52,7	2	1	14,9		
						2	13,7		
								Кухня-ниша	10,1
								Санузел	3,8
								Коридор	8,7
								Лоджия	1,5
194	Жилая квартира	19	1	70,51	3	1	11,7		
						2	11,1		

						3	13,7		
								Кухня	15,8
								Санузел	6,2
								Коридор	10,3
								Балкон	1,71
195	Жилая квартира	19	1	36,85	1	1	14		
								Кухня	11,9
								Санузел	3,7
								Коридор	5,0
								Лоджия	2,25
196	Жилая квартира	19	1	45,1	2	1	11,2		
						2	14,3		
								Кухня-ниша	7,5
								Санузел	3,5
								Коридор	6,2
								Лоджия	2,4
197	Жилая квартира	19	1	35,35	1	1	10,3		
								Кухня	13,7
								Санузел	4,3

								Коридор	5,7
								Балкон	1,35
198	Жилая квартира	19	1	51,55	2	1	12,3		
						2	11,4		
								Кухня	14,3
								Санузел	3,9
								Коридор	8,3
								Балкон	1,35

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Выставочный зал	1	1	411,0	Выставочный зал	296,0
		1	1		Тамбур	9,1
		1	1		Комната персонала	17,2
		1	1		Кладовая	23,8
		1	1		Коридор	15,5
		1	1		С/у служебный	1,9
		1	1		С/у посетителей	10,5

		1	1		Разгрузка для выставочного зала	34,1
2	Офис	1	1	63,0	КУИ	2,9
		1	1		Офис	52,8
		1	1		Тамбур офиса	5,2
		1	1		С/у офиса	5,0

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Техническое подполье	тех.подвал		502,1
2	Насосная	„		27,0
3	ИТП	„		64,3
4	Венткамера	„		10,5
5	Узел управления	„		19,5
6	Электрощитовая	„		11,8
7	Вестибюль	1 этаж		56,4
8	Двойной тамбур по оси Ж			9,2
9	Двойной тамбур по осям Л-М			8,7

10	Колясочная			13,2
11	Тех. помещение			6,0
12	Лифтовой холл и коридор	“		25,1
12	Помещение консьержа / пожарный пост	“		21,8
14	Тамбур выхода из лифтового холла	“		5,7
15	КУИ	“		3,0
16	Лестничная клетка	“		20,3
17	Тамбур в переходную лоджию	2 этаж		5,7
18	Лифтовой холл	“		12,1
19	Коридор	“		47,5
20	Переходная лоджия	“		8,3
21	Лестничная клетка	“		14,5
22	Тамбур в переходную лоджию	3 этаж		5,7
23	Лифтовой холл	“		12,1
24	Коридор	“		47,5
25	Переходная лоджия	“		8,3
26	Лестничная клетка	“		14,5
27	Тамбур в переходную лоджию	4 этаж		5,7

28	Лифтовой холл	“		12,1
29	Коридор	“		47,5
30	Переходная лоджия	“		8,3
31	Лестничная клетка	“		14,5
32	Тамбур в переходную лоджию	5 этаж		5,7
33	Лифтовой холл	“		12,1
34	Коридор	“		47,5
35	Переходная лоджия	“		8,3
36	Лестничная клетка	“		14,5
37	Тамбур в переходную лоджию	6 этаж		5,7
38	Лифтовой холл	“		12,1
35	Коридор	“		47,5
40	Переходная лоджия	“		8,3
41	Лестничная клетка	“		14,5
42	Тамбур в переходную лоджию	7 этаж		5,7
43	Лифтовой холл	“		12,1
44	Коридор	“		47,5
45	Переходная лоджия	“		8,3
46	Лестничная клетка	“		14,5

47	Тамбур в переходную лоджию	8 этаж		5,7
48	Лифтовой холл	“		12,1
49	Коридор	“		47,5
50	Переходная лоджия	“		8,3
51	Лестничная клетка	“		14,5
52	Тамбур в переходную лоджию	9 этаж		5,7
53	Лифтовой холл	“		12,1
54	Коридор	“		47,5
55	Переходная лоджия	“		8,3
56	Лестничная клетка	“		14,5
57	Тамбур в переходную лоджию	10 этаж		5,7
58	Лифтовой холл	“		12,1
59	Коридор	“		47,5
60	Переходная лоджия	“		8,3
61	Лестничная клетка	“		14,5
62	Тамбур в переходную лоджию	11 этаж		5,7
63	Лифтовой холл	“		12,1
64	Коридор	“		47,5

65	Переходная лоджия	“		8,3
66	Лестничная клетка	“		14,5
67	Тамбур в переходную лоджию	12 этаж		5,7
68	Лифтовой холл	“		12,1
69	Коридор	“		47,5
70	Переходная лоджия	“		8,3
71	Лестничная клетка	“		14,5
72	Тамбур в переходную лоджию	13 этаж		5,7
73	Лифтовой холл	“		12,1
74	Коридор	“		47,5
75	Переходная лоджия	“		8,3
76	Лестничная клетка	“		14,5
77	Тамбур в переходную лоджию	14 этаж		5,7
78	Лифтовой холл	“		12,1
79	Коридор	“		47,5
80	Переходная лоджия	“		8,3
81	Лестничная клетка	“		14,5
82	Тамбур в переходную лоджию	15 этаж		5,7

83	Лифтовой холл	“		12,1
84	Коридор	“		47,5
85	Переходная лоджия	“		8,3
86	Лестничная клетка	“		14,5
87	Тамбур в переходную лоджию	16 этаж		5,7
88	Лифтовой холл	“		12,1
89	Коридор	“		47,5
90	Переходная лоджия	“		8,3
91	Лестничная клетка	“		14,5
92	Тамбур в переходную лоджию	17 этаж		5,7
93	Лифтовой холл	“		12,1
94	Коридор	“		47,5
95	Переходная лоджия	“		8,3
96	Лестничная клетка	“		14,5
97	Тамбур в переходную лоджию	18 этаж		5,7
98	Лифтовой холл	“		12,1
99	Коридор	“		47,5
100	Переходная лоджия	“		8,3

101	Лестничная клетка	“		14,5
102	Тамбур в переходную лоджию	19 этаж		5,7
103	Лифтовой холл	“		12,1
104	Коридор	“		47,5
105	Переходная лоджия	“		8,3
106	Лестничная клетка	“		14,5
107	Тех. чердак	тех.чердак		683,0
108	Переходная лоджия	“		8,3
109	Лестничная клетка	“		14,5
110	Лестничная клетка	Кровля		14,5
111	Машинное помещение	“		43,0
	ВСЕГО:			3153,7

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
Техническое подполье				
1.	ИТП	Насос отопления	G= 21,4 м3/час H=12,0 м в.с. N=2,00 кВт n=2700 об/мин	Циркуляция теплоносителя

2.	ИТП	Насос подпитки	G= 0,7 м3/час H=18 м в.с. N=0,35 кВт n=2950 об/мин	Подпитка теплоносителя
3.	ИТП	Насос циркуляционный горячего водоснабжения верхней зоны	G=2,23 м3/час H=11 м в.с. N=0.250 кВт n=4800об/мин	Циркуляция теплоносителя
4.	ИТП	Насос циркуляционный горячего водоснабжения нижней зоны	G=2,23 м3/час H=11 м в.с. N=0.250 кВт n=34800об/мин	Циркуляция теплоносителя
5.	ИТП	Насос дренажный ТМ 32/8	G= 6,0 м3/час H= 6,0 м в.ст. N= 0,5 кВт n =2900 об/мин	Дренаж
6.	ИТП	Теплообменник моноблочный двухступенчатой смешанной схемы ГВС верхней зоны	F= 5,28 м2 n = 26 шт. F= 2,86 м2 n= 15 шт.	Теплообменник
7.	ИТП	Теплообменник моноблочный двухступенчатой смешанной схемы ГВС нижней зоны	F= 5,28 м2 n = 26 шт. F= 2,86 м2 n= 15 шт.	Теплообменник
8.	ИТП	Теплообменник отопления	F= 7,04 м2 n= 34 шт.	Теплообменник
9.	ИТП	Установка термометра на трубопроводе без расширителя 15 шт.	ЗК4-1-1-95	Термометр
10.	ИТП	Установка термометра на трубопроводе с расширителем 4 шт.	ЗК4-1-6-95	Термометр
11.	ИТП	Отборное устройство давления прямое 5 шт.	ЗК14-2-3-02 на t свыше 70°C. Установка 1в-у.	Отборное устройство
12.	ИТП	Отборное устройство давления угловое 9 шт.	ЗК14-2-4-02 на t свыше 70°C. Установка 1г-у	Отборное устройство
13.	ИТП	Отборное устройство давления прямое	ЗК14-2-1-02	Отборное устройство

		прямое 15 шт.	на t до 70°C. Установка 1а-у.	
14.	ИТП	Отборное устройство давления угловое 26 шт.	ЗК14-2-2-02 на t до 70°C. Установка 1б-у	Отборное устройство
15.	ИТП	Теплосчетчик-регистратор, комплект 2 шт.	Взлет ТСП-М	Общедомовой учет
16.	Насосная	Первичное передающее устройство	ППУ РМ	Общедомовой учет
17.	Насосная	Общая хозяйственно-питьевая насосная установка на В1, комплект	Q=8,60м3/час, H=65.50, N1=2.20кВт, (2 раб., 1 рез.)	Обеспечение давление в системе водоснабжения
18.	Насосная	Моноблочная насосная станция для пожаротушения, комплект	Q=40,0 м3/час, H=75,5м, N1=7.50кВт (1 раб., 1 рез.)	Обеспечение давление в системе пожаротушения
19.	Кровля	Вентилятор центробежный	L = 22820 м3/ч, P = 650 Па	Система дымоудаления
20.	Кровля	Электродвигатель	N = 7,5 кВт, n = 960 об/мин	Система дымоудаления
21.	Кровля	Клапан обратный прямоугольный	ЕП120	Система дымоудаления
22.	Кровля	Клапан противопожарный, дымовой, с нормально закрытой заслонкой, канальный, в комплекте с реверсивным электроприводом 15 шт.	КДМ-2м-К-МВЕ220-1100х400-К-СН-ЕП90	Компенсирующая подача наружного воздуха
23.	Кровля	Вентилятор крышный	L = 13000 м3/ч, P = 500 Па ВКОП 0-063-Н-00400/2-У1	Компенсирующая подача наружного воздуха
24.	Кровля	Электродвигатель	N = 4,0 кВт, n = 3000 об/мин	Компенсирующая подача наружного воздуха
25.	Кровля	Клапан противопожарный, стеновой, с нормально закрытой, заслонкой, в комплекте с электромеханическим электроприводом	ЕП120 120-НЗ(С)-1100х600-ВЕ-(220)-ВВ	Компенсирующая подача наружного воздуха

26.	Кровля	Вентилятор крышный	L = 16370 м3/ч, P = 340 Па	Подача наружного воздуха (подпор)
27.	Кровля	Электродвигатель	N = 3,0 кВт, n = 3000 об/мин	Подача наружного воздуха (подпор)
28.	Кровля	Клапан противопожарный, стеновой, с нормально закрытой заслонкой, канальный, в комплекте с электромеханическим электроприводом	КПС-1м(120)-НЗ-МВЕ220-700х700-МС-К	Подача наружного воздуха (подпор)
29.	Кровля	Вентилятор крышный	L = 9720 м3/ч, P = 270 Па	Подача наружного воздуха (подпор)
30.	Кровля	Электродвигатель	N = 1,5 кВт, n = 3000 об/мин	Подача наружного воздуха (подпор)
31.	Чердак	Вентилятор №1 осевой	L = 17760 м3/ч, P = 260 Па	Подача наружного воздуха (подпор)
32.	Чердак	Электродвигатель	N = 1,1 кВт, n = 1500 об/мин	Подача наружного воздуха (подпор)
33.	Чердак	Вентилятор №2 осевой	L = 1100 м3/ч, P = 260 Па	Подача наружного воздуха (подпор)
34.	Чердак	Электродвигатель	N = 0,37 кВт, n = 1500 об/мин	Подача наружного воздуха (подпор)
35.	Чердак	Электронагреватель канальный прямоугольный	ЕО 600х300/27	Подача наружного воздуха (подпор)
36.	Чердак	Система автоматизации вентиляции	Проект	Автоматизация общеобменной вентиляции
37.	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	опросный лист 184-16-ЭОМ.ОЛ1	Электроснабжение
38.	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство с АВР	опросный лист 184-16-ЭОМ.ОЛ1	Электроснабжение
39.	Электрощитовая	Щит учета	ЩУ-3/1-174 IP54	Электроснабжение
40.	Электрощитовая	Щит учета	ЩУ-3/2-174 IP54	Электроснабжение
41.	Электрощитовая	Щит учета 4 шт.	ЩМП-5-074У1 IP65 GARANT	Электроснабжение

42.	Электрощитовая	Счетчик электроэнергии трехфазный ~380В 4 шт.	кл.точности 1,0 , 5А 230 ART-03 PQRSIGDN	Электроснабжение
43.	Электрощитовая	Трансформаторы тока 6 шт.	T-0,66-400/5-0,5-5ВА	Электроснабжение
44.	Электрощитовая	Трансформаторы тока 6 шт.	T-0,66-200/5-0,5-5ВА	Электроснабжение
45.	Электрощитовая	Автоматический трехфазный выключатель ~380В 2 шт.	ВА88-37 3Р 400 А 35 кА	Электроснабжение
46.	Электрощитовая	Автоматический трехфазный выключатель ~380В 2 шт.	ВА88-35 3Р 250 А 35 кА	Электроснабжение
47.	Этажи	Щиток распределительный этажный на 6 квартир 3 шт.	ЩЭР-1409-7 УХЛ4	Электроснабжение
48.	Этажи	Щиток распределительный этажный на 6 квартир 12 шт.	ЩЭР-1409-6 УХЛ4	Электроснабжение
49.	Этажи	Щиток распределительный этажный на 5 квартир 15 шт.	ЩЭР-1409-5 УХЛ4	Электроснабжение
50.	Этажи	Светильник потолочный, IP54 216 шт.	НПП1101	Электроосвещение
51.	Этажи	Светильник потолочный для люминисцентных ламп 78 шт.	ЛПО-2х36	Электроосвещение
52.	Этажи	Светильник потолочный для ламп энергосберегающих, цоколь E27	НПО 22-60-250 опал IP44	Электроосвещение
53.	Этажи	Заградительный огонь тип «Б»,	220V AC, IP54 СДЗО-05-2	Электроосвещение
54.	Территория дома	Светильник наружный 5 шт.	ЖКУ16-150-001	Электроосвещение

55.	Территория дома	Вводной щиток 4 шт.	ЕКМ-2035-1D2	Электроосвещение
56.	Территория дома	Ящик управления освещением	ЯУО-9602-3474	Электроосвещение
57.	Территория дома	Щит учета	ЩУ-3/1-0 74 У1 IP54	Электроосвещение
58.	Территория дома	Счетчик электроэнергии	кл.точности 1,0, 1...50А Меркурий230ART-01 PQRSIGDN	Электроосвещение
59.	Кровля	Антенна коллективная метрового диапазона с 1-5 канал в комплексе с коробкой антенной АК-1 мачтой для 3-х антенн	АТКГ-2.1.1.5.2	Телевидение
60.	Кровля	Антенна коллективная метрового диапазона с 6-12 канал в комплексе с коробкой антенной АК-1	АТКГ-4.16-1.22	Телевидение
61.	Кровля	Антенна коллективная дециметрового диапазона	АТКГ-5.2.21-60.4	Телевидение
62.	Жилой дом	Домофон, комплект	Визит	Домофон
63.	Жилой дом	Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения, комплект	Проект	Пожарная сигнализация
64.	Жилой дом	Автоматизированная система технического учета энергоресурсов	Проект	Учет энергоресурсов
65.	Этажи	Внутренние пожарные краны расположены в шкафах с 1-19 этажи	Проект	Пожаротушение
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	

1	2	3	4				
1	Земельный участок	Земельный участок для строительства дома с элементами благоустройства	Земельный участок площадью 3912 кв.м., с кадастровым номером 59:01:4411056:3, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: многоквартирные жилые дома, отдельно стоящие и встроено-пристроенные объекты капитального строительства нежилого назначения на нижних этажах, расположен по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Краснополянская, 21.				
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости							
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% 104 млн.руб.	40% 209 млн.руб.	60% 313 млн.руб.	80% 418 млн.руб.	100% 522 млн.руб.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 квартал 2018	3 квартал 2018	1 квартал 2019	4 квартал 2019	1 квартал 2020
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости							
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)			522 426 032 руб.		
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу							
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве			- залог - в соответствии со ст. 23.2 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» застройщик		

			осуществляет отчисления в Государственный компенсационный фонд долевого строительства
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	59:01:4411056:3
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата	-

		привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	Размер уставного капитала застройщика 106 530 212 рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-

	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	50 000 кв. м.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	-
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона</p>			

<p>от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	19 551,15 кв. м.
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	-

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"					
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		-	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		-	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			-
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	

закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	1	2	3
		-	-

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	50 машино-мест находятся на части территории земельного участка с кадастровым №59:01:4411472:301 (для размещения легковых автомобилей), 40 машино-мест находятся на части территории земельного участка с кадастровым №59:01:4410912:186 (для размещения легковых автомобилей). Указанные земельные участки не будут переданы в общую долевую собственность.
---------------------------------	--------	---------------------------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
-	-	-	-

Всего прошито и пронумеровано
108 (Сто восемь) листов

Генеральный директор ООО «ПАН Сити Групп» -
Управляющей организации ООО «СИТИ Проект»

_____ А. Н. Полуянов

