

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Интерком»  
 (наименование застройщика - полное наименование организации)  
 633001, Новосибирская обл., г. Новосибирск,  
 ул. Серебренниковская, 19/1  
 его почтовый адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

03.04.2017

№ 54-301000-13-2017

(во изменение разрешения строительство от 22.09.2016 № 54-301000-56-2016)

### I. Администрация города Бердска НСО

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	---
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	---
	Строительство линейного объекта (объект капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	---
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	---
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом № 10 стр.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Эксперт-Проект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0123-15 от 28.12.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:32:010876:1498
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:32:010876
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	---
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№876-149820715, утвержден постановлением администрации города

		Бердска от 27.11.2015 № 4084	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	---	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация № 32-2015-10, разработана ООО НПП «ЭЛТЕМ», 2015 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Многоквартирный дом № 10 стр.		
	Общая площадь здания (кв.м.):	7118,9	Площадь участка (кв.м.):
	Общая площадь квартир (кв.м.):	4576,7	
	Объем (куб.м.):	27007,1	в том числе подземной части (куб.м.): подвал
	Количество этажей (шт.)	10	Высота (м.)
	Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м.):	843,7	---
	Иные показатели:	<p>Проект предусматривает строительство 80-ти квартирного десятиэтажного жилого дома, с подвалом и техническим этажом (№ 10 стр.). Здание прямоугольной формы размерами в осях 35,00x22,1 м.</p> <p>Высота здания до парапета кровли 32,0 м. Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф1.3. Подвальный этаж разделен на два отсека. Первый отсек, расположенный в осях 1-8/А-Л, предназначен для прокладки инженерных сетей. В нем расположены технические помещения многоквартирного дома: ИТП, электрощитовая, узел ввода, а также кладовая уборочного инвентаря. Во втором отсеке, который расположен в осях 1-11/А-Г и 7-11/Г-Л, размещены хозяйственные кладовые для жильцов проектируемого дома в количестве 18-ти помещений. В каждый отсек подвала предусмотрены обособленные входы с улицы, а также по два окна размерами не менее 0,9x1,2 м с прямками. Фундаменты – монолитная железобетонная плита. Наружные стены – кирпич. Перекрытия – железобетонная плита. Кровля плоская, рулонная, с организованным внутренним водостоком. Высота здания до парапета 32,0 м. Количество квартир 80 шт., из них студий 18 шт., 1-комнатных 18 шт., 2-х комнатных 26 шт., 3-х комнатных 18 шт.</p>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Новосибирская обл. г. Бердск, Речкуновская зона отдыха, территория МК «Сибиряк»	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	---	
	Протяженность:	---	

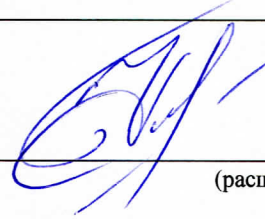
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	---
Иные показатели:	---

Срок действия настоящего разрешения до «31» января 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства (раздел «Проект организации строительства» проектной документации, шифр 32-2015-10-ПОС).

Заместитель главы администрации  
(по строительству)

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)



П.А.Ким

(расшифровка подписи)

«03» апреля 2017 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.



ПРОЦЕДУРА ПРОЦЕДУРА  
3  
О.О. *Бирская*  
Адрес: *Бердск*  
подпись: *Иванов*

