

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу:
г. Кострома, ул. Горького, дом № 6 (по ГП)

г. Кострома

15 июня 2015 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Проектная декларация.....	стр. 3-11
2. Письмо о размещении Проектной декларации в СМИ.....	стр. 12
3. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица ООО "СтройХим"	стр. 13
4. Разрешения на строительство.....	стр.14
5. Свидетельство о государственной регистрации права на зем.участок от 07.10.2014г.	стр.15
6. Кадастровый паспорт земельного участка от 02.10.2014г.....	стр.16-19
7. Свидетельство о государственной регистрации ген. подрядчика ООО «СпецСтройЭлектроМонтаж».....	стр. 20-21
8. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № С0243.01-2011-4401106918-С-149 от 15 марта 2011г.	стр.22-25
9. Свидетельство о государственной регистрации подрядчика ООО «МОНОЛИТ».....	стр.26-27
10. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2535.01-2015-4401157373-С-274 от 19 февраля 2015г.....	стр.28-32
11. Схема планировочной организации земельного участка.....	стр.33
12. Планы этажей.....	стр.34-38

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу: г. Кострома,
ул. Горького, дом № 6(по ГП).

Информация о Застройщике (статья 20)			Приложение
1)	Наименование, место нахождения, режим работы	Общество с ограниченной ответственностью «СтройХим» Россия, 156010, Костромская область, г. Кострома, ул. Самоковская, д.10а. Понедельник - пятница: с 8-00 до 17-00 Суббота, воскресенье: - выходной	
2)	Государственная регистрация застройщика	Зарегистрировано инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Костроме Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 44 №000713294 от 10 мая 2011г. за основным государственным регистрационным номером 1114401002869	
3)	Сведения об учредителях	Физическое лицо: Соколов Владимир Леонидович, дата рождения: 01.05.1961, место рождения: г. Кострома, паспорт 34 06 846910, выдан ОВД Заволжского округа г. Костромы 10.04.2007, код подразделения: 442-003, зарегистрированный по адресу: г. Кострома, ул. Южная, д.12, кв. 115- доля100%.	
4)	Сведения о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех последних лет	Нет	
5)	Сведения о виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию	Нет	
6)	Сведения о величине собственных денежных средств, финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации.	Кредиторская задолженность на 01.01.2015г. - 3 903 000руб. Дебиторская задолженность на 01.01.2015г. - 12 824 000руб. Величина собственных денежных средств на 01.01.2015г. – 34 615 000руб.	

Информация о проекте строительства (статья 21)

1)	<p>Цели проекта строительства,</p> <p>Этапы и сроки реализации проекта</p> <p>Результаты государственной экспертизы проектной документации</p>	<p>Произвести строительство многоквартирного жилого дома по ул. Горького, дом 6 в г. Костроме для реализации среди населения и юридических лиц.</p> <p>Строительство жилого дома завершить 31 марта 2017г.</p> <p>Рабочий проект - «Многоквартирный жилой дом по ул. Горького, 6 (по ГП) в городе Костроме соответствует требованиям экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта</p>	
2)	<p>Разрешение на строительство</p>	<p>Разрешения на строительство № RU 44328000-1/2015 от 15.05.2015г.</p>	
3)	<p>Сведения о правах застройщика на земельный участок, о собственнике земельного участка, о границах и площади земельного участка, предусмотренных проектной документацией, об элементах благоустройства</p>	<p>ООО «СтройХим» является собственником земельного участка общей площадью 1176кв.м., на основании Договора купли-продажи от 23.08.2013, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 44-АБ №758270 от 07.10.2014г., о чем в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним 20.06.2014 сделана запись регистрации 44-44-01/052/2014-038.</p> <p>Кадастровый (или условный) номер: 44:27:040302:97.</p> <p>На участке предусмотрены подъезды, покрытие проездов асфальтобетонное, асфальтовое покрытие тротуаров и площадок, озеленение выполняется путем устройства газонов с посевом многолетних трав и внесением растительной земли слоем 0,20м.</p>	
4)	<p>Сведения о местоположении строящегося многоквартирного жилого дома.</p> <p>Описание строящегося многоквартирного жилого дома, в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство</p>	<p>г. Кострома, ул. Горького, дом 6(по ГП).</p> <p>3-х этажный жилой дом</p> <p>Проектная документация подготовлена ФЮК «АРХАНГЕЛ»</p> <p>Общая площадь здания- 891,16кв.м.</p> <p>Количество квартир-11,</p> <p>Количество этажей-2-3,</p> <p>Строительный объем здания - 4168,4куб.м., в том числе подземной части- 852,1куб.м.,</p> <p>Площадь застройки-380,7кв.м.</p>	

5)	О количестве в составе строящихся многоквартирных жилых домов квартир, гаражей и иных объектов недвижимости, передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирных домов	Жилой дом на 11 квартир состоит из: 2-х комнатных - 11 квартир, площадью от 52,4кв.м. до 71,7кв.м.	
6)	Сведения о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном жилом доме	Нет	
7)	Сведения о составе общего имущества в многоквартирном жилом доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	Межэтажные лестничные площадки, лестницы, коридоры, крыша, земельный участок, на котором расположено данное здание с элементами озеленения и благоустройства, расположенных на указанном земельном участке	
8)	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	30 сентября 2017года Администрация города Костромы Управление территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы	
9)	Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию застройщиком таких рисков	- Планируемая стоимость всех объектов 24 711 750руб. - договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства на строительство объекта - привлечение ипотечного кредитования по	

		договорам долевого участия.	
10)	Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору	Залог права собственности земельного участка Страхование гражданской ответственности застройщика	
11)	Сведения о договорах и сделках, на основании которых будут привлекаться денежные средства на строительство объекта	Договоры долевого участия в строительстве	
12)	Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)	ООО «СпецСтройЭлектроМонтаж» ООО «МОНОЛИТ»	

Информация о Подрядчике, действующем на основании Договора подряда от 01.02.2015г. (статья 20)

1)	Наименование, место нахождения, режим работы	Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройЭлектроМонтаж» Юридический адрес: Россия, 156025 Костромская область, г. Кострома, ул. Полянская, д.37А Почтовый адрес: г. Кострома, ул. Полянская, д.37А Понедельник – пятница: с 9-00 до 17-00 Суббота, воскресенье: - выходной	
2)	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица	Зарегистрировано инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Костроме Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 28 апреля 2010г. за основным государственным регистрационным номером 1104401002474 серии 44 № 000733260	
3)	Сведения об учредителях	Физические лица: Фокин Александр Михайлович Сидоров Валентин Николаевич Жуков Владимир Васильевич	
4)	Сведения о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие подрядчик	-Строительно-монтажные работы по возведению кирпичного 10-ти этажного 153 квартирного жилого дома в г.Костроме по ул.Магистральной; -Строительно-монтажные работы по возведению кирпичного 3-х этажного 7-ми квартирного жилого дома в г.Костроме по пр. Текстильщиков; -Строительство 10-ти этажного 108-ми квартирного жилого дома в г.Кострома, м-н.Паново, дом11б; - Строительство трехэтажного 54-х квартирного жилого дома в г.Кострома, м-н Жужелино, дом 7.	
5)	Сведения о виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

<p>эту лицензию</p>	<p>№ 0243.01-2011-4401106918-С-149 от 15марта 2011г. Свидетельство выдано саморегулируемой организацией некоммерческое партнерство «Союз Строителей Верхней Волги», регистрационный номер в гос.реестре СРО-С-149-24122009 . Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия. Наименование вида работ: 2. Подготовительные работы 2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей, 2.2. Строительство временных: дорог; площадок; инженерных сетей и сооружений, 2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов. 3.Земляные работы 3.1. Механизированная разработка грунта. 5. Свайные работы. Закрепление грунтов 5.3. Устройство ростверков 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай 6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций 6.1. Опалубочные работы 6.2. Арматурные работы 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций 7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин, 9. Работы по устройству каменных конструкций 9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой, 9.2. Устройство конструкций из кирпича, в</p>
---------------------	--

	<p>том числе с облицовкой, 9.3. Устройство отопительных печей и очагов, 10. Монтаж металлических конструкций 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений 11. Монтаж деревянных конструкций 11.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций, 11.2. Сборка жилых и общественных зданий из деталей заводского изготовления комплектной поставки, 12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов) 12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами, 12.5. Устройство оклеечной изоляции 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования 12.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов 13. Устройство кровель 13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов 13.2. Устройство кровель из рулонных материалов 13.3. Устройство наливных кровель 14. Фасадные работы 14.1. Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и линейными фасонными камнями 14.2. Устройство вентилируемых фасадов 15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений 15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации 15.2. Устройство и демонтаж системы отопления 15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха 15.5. Устройство системы электроснабжения 15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений</p>
--	---

	<p>16. Устройство наружных сетей водопровода</p> <p>16.1. Укладка трубопроводов водопроводных</p> <p>16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей</p> <p>16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов</p> <p>16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода</p> <p>17. Устройство наружных сетей канализации</p> <p>17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных</p> <p>17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей</p> <p>17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев</p> <p>17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации</p> <p>18. Устройство наружных сетей теплоснабжения</p> <p>18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия</p> <p>18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше</p> <p>18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения</p> <p>18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения</p> <p>18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения</p> <p>20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи</p> <p>20.1. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1кВ включительно</p> <p>20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно</p> <p>20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты</p> <p>20.13. Устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения*</p> <p>23. Монтажные работы</p>
--	---

		<p>23.6. Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматики и сигнализации</p> <p>24. Пусконаладочные работы</p> <p>24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования</p> <p>24.7. Пусконаладочные работы автоматики в электроснабжении</p> <p>24.9. Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов</p> <p>24.10. Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств</p> <p>24.14. Настройки систем вентиляции и кондиционирования воздуха</p>	
6)	Сведения о величине собственных денежных средств, финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации.	<p>Кредиторская задолженность на 01.01.2015- 8998000рублей.</p> <p>Дебиторская задолженность на 01.01.2015-7445000рублей.</p> <p>Величина собственных средств- 374000рублей.</p>	
7)	Наименование, место нахождения, режим работы	<p>Общество с ограниченной ответственностью «МОНОЛИТ»</p> <p>Юридический адрес: Россия, 156001 Костромская область, г. Кострома, пер. Инженерный, д.3</p> <p>Почтовый адрес: г. Кострома, пер. Инженерный, д.3</p> <p>Понедельник – пятница: с 9-00 до 17-00</p> <p>Суббота, воскресенье: - выходной</p>	
8)	Сведения об учредителях	<p>Физическое лицо: Чембурская Татьяна Афанасьевна- доля 100%</p>	
9)	Сведения о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие подрядчик	Нет	
10)	Сведения о виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию	<p>Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2535.01-2015-4401157373-С-274 от 19 февраля 2015г.</p> <p>Свидетельство выдано саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство Некоммерческое партнерство «Строительный Альянс Монолит», регистрационный номер в гос.реестре саморегулируемых организаций СРО-С-</p>	

		274-24022014 . Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.	
11)	Сведения о величине собственных денежных средств, финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации.	Кредиторская задолженность на 01.01.2015- 0 рублей. Дебиторская задолженность на 01.01.2015-0 рублей. Величина собственных средств-0 рублей.	

Генеральный директор ООО «СтройХим»:



В.Л.Соколов

Общество с ограниченной ответственностью

«СтройХим»

156010, Россия, Кострома, ул. Самоковская, 10а, тел: 302-770

Исх № б/н от 15.06.2015г.

В Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
Кадастра и Картографии
по Костромской области

Сообщаем, что ООО «СтройХим», являясь Застройщиком многоквартирного жилого дома: г. Кострома, ул. Горького, 6 не размещал в СМИ Проектную декларацию по данному дому.

Проектная декларация была передана Застройщиком заинтересованной организации ООО «КФК№1», которая в соответствии с Агентским договором от 01.02.2015г. осуществляет рекламную деятельность, а также поиск «Дольщиков» для заключения договоров о долевом участии в строительстве жилья. ООО «КФК№1» разместило Проектную декларацию на сайте [www.kfk44.ru.](http://www.kfk44.ru), о чем неоднократно сообщалось в СМИ.

Генеральный директор ООО «СтройХим»



В.Л.Соколов

КОПИЯ



Форма № 1-1-Учет
Код по КНД 1121007

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙХИМ"

(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	1	1	4	4	0	1	0	0	2	8	6	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с
Налоговым кодексом Российской Федерации 10 мая 2011 г.

(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения Инспекции Федеральной
налоговой службы по г. Костроме

4	4	0	1
---	---	---	---

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП

4	4	0	1	1	2	5	8	7	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 /

4	4	0	1	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Заместитель начальника
Инспекции Федеральной
налоговой службы по г.
Костроме



З.И.Григоренко



серия 44 №000855618

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Стройхим»
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц)
Самоковская улица, дом 10 а,
город Кострома, 156000
(почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 44328000 - /1/2015

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию объекта капитального (ненужное зачеркнуть)

строительства: "Многоквартирный жилой дом"

площадь земельного участка - 1176 кв. м.; общая площадь здания - 891,16 кв. м.;
строительный объем здания - 4168,4 куб. м., в том числе подземной части - 852,1 куб. м.;
общая площадь квартир - 706,05 кв. м.; количество квартир - 11; количество этажей - 2-3;
высота здания по линии застройки ул. Горького - 7,5 м., на внутриквартальной территории
- 10,51 м.; площадь застройки - 380,7 кв. м.; количество очередей (пусковых комплексов)
объекта капитального строительства - 1)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: 156000, Костромская область, город Кострома,
Горького улица, 6

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до "15" июня 2016 года

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"15" мая 2015 года

М.П.

В. В. Емец

(расшифровка подписи)

(подпись)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 года

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" "

20 года

М.П.



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области

повторное, взамен свидетельства: серия 44-АБ № 765164, дата выдачи 01.07.2014

Дата выдачи:

"07" октября 2014 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 23.08.2013

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Стройхим", ИНН: 4401125879, ОГРН: 1114401002869, дата гос.регистрации: 10.05.2011, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Костроме, КПП: 440101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Костромская область, г.Кострома, ул.Самоковская, д.10а

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: многоквартирный жилой дом, общая площадь 1 176 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Костромская область, Костромской район, г.Кострома, ул.Горького, д.6

Кадастровый (или условный) номер: 44:27:040302:97

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "20" июня 2014 года сделана запись регистрации № 44-44-01/052/2014-038

Регистратор

Коваленко Е. А.

М.П.



44-АБ № 758270



Фискал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Костромской области

(по числу наименований участка кадастрового участка)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"02" октября 2014 г. № 44/00/201/14-107772

КП.1

1	Кадастровый номер: 44:27:040302:97	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала: 44:27:040302				
Общие сведения					
5	Предельные номера: сведения прилагаются на листе № 2	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 28.01.1993		
7					
8	Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Горького, д. 6				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: Многоквартирный жилой дом				
11	Цоколь: 1176 +/- 12 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 2038443,12				
Сведения о правах:					
13	Правообладатель	Вид права	Общие отметки		
	Общество с ограниченной ответственностью "Стройхим"	Собственность	Документ		
14	Общие отметки:				
15	Сведения о природных объектах:				
	16.1	Номера образованных участков: 44:27:040302:97			
	16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —			
16	16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 44:27:040302:11, 44:27:040302:25, 44:27:040302:44, 44:27:040302:45, 44:27:040302:46, 44:27:040302:47, 44:27:040302:48, 44:27:040302:49			
	16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —			



Ведущий инженер
(подпись и наименование должности)

А. В. Дорватина
(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
 "02" октября 2014 г. № 4400/201/14-107772

КП.2

1	Кадастровый номер: 44:27:040302-97	2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
<p>План (чертеж, схема) земельного участка</p> 					
5	Масштаб 1:400				



Условные знаки

Ведущий инженер
 (подпись и должность)

А. В. Давыгина
 (подпись, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОВОГО УЧАСТКА
 "02" октября 2014 г. № 44:00/2014/14-107772

КП.1

1	Кадастровый номер: 44:27:040302:97	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
5	Предельные номера: 44:27:040302:11, 44:27:040302:25, 44:27:040302:44, 44:27:040302:45, 44:27:040302:46, 44:27:040302:47, 44:27:040302:48, 44:27:040302:49				

Ведущий инженер
 (подпись и печать должности)

[Handwritten signature]



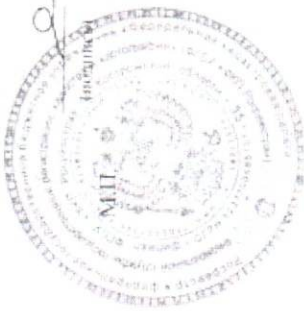
А. В. Додатина
 (подпись фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
 "02" октября 2014 г. № 44/00/201/14-107772

КН.3

1		Кадастровый номер 44/27/040302/97		2	Лист № 4	3	Всего листов 4
Сведения о частях земельного участка и обременениях							
Номер п/п	Участный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части	Лица, в пользу которых установлены обременения			
	2	3	4				
4	1	207	занята жилой застройкой				
	2	53	занята нежилой застройкой				
	3	14	занята нежилой застройкой				
	4	46	занята нежилой застройкой				
	5	3	Сервитут. Право проведения работ по прокладке ремонту и обслуживанию линий коммуникаций (электрокабель)				
						5	

Ведущий инженер
 (подпись/печать должности)



А. В. Дюпатина
 (подпись/печать фамилии)



Форма №

Р 5 1 0 0 1

Федеральная налоговая служба СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица

Общество с ограниченной ответственностью "СпецСтройЭлектроМонтаж"
(полное фирменное наименование юридического лица с указанием организационно - правовой формы)

ООО "ССЭМ"
(сокращенное фирменное наименование юридического лица)

28 апреля 2010 за основным государственным регистрационным номером
(дата) (месяц прописью) (год)

1 1 0 4 4 0 1 0 0 2 4 7 4

Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Костроме
(Наименование регистрирующего органа)

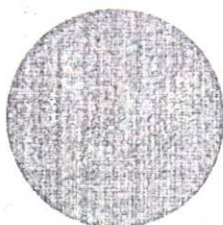
Должность уполномоченного
лица регистрирующего органа

Заместитель начальника



Ольга Владимировна Куценко

(подпись, Ф.И.О.)



серия 44 №000733260



Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ
ОРГАНЕ ПО МЕСТУ НАХОЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
Общество с ограниченной ответственностью "СпецСтройЭлектромонтаж"

(полное наименование в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	1	0	4	4	0	1	0	0	2	4	7	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с положениями
Налогового кодекса Российской Федерации 28 апреля 2010 г.

(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения - Инспекции Федеральной
налоговой службы по г. Костроме

4	4	0	1
---	---	---	---

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП

4	4	0	1	1	0	6	9	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 /

4	4	0	1	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Свидетельство подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений.

Заместитель начальника ИФНС России
по г. Костроме



О.В. Куценко



серия 44 №000660392

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство
(вид саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация некоммерческое партнерство «Союз Строителей Верхней Волги»
156016, г. Кострома, м/р-н Давыдовский III, д. 20А, www.souz-svv.ru
(полное наименование саморегулируемой организации, адрес, электронный адрес в сети «Интернет»),

СРО-С-149-24122009

регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций)

г. Кострома

(место выдачи Свидетельства)

«15» марта 2011 г.

(дата выдачи Свидетельства)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ 0243.01-2011-4401106918-С-149

Выдано члену саморегулируемой организации

(полное наименование юридического лица)

Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройЭлектроМонтаж»

(фамилия, имя отчество индивидуального предпринимателя), ОГРН (ОГРНИП), ИНН, адрес местонахождения (место жительства, дата

ИНН 4401106918, ОГРН 1104401002474, 156025, г. Кострома, ул. Полянская, д. 37 А
рождения индивидуального предпринимателя)

Основание выдачи Свидетельства:

Решение СРО НП «Союз Строителей Верхней

(наименование органа управления саморегулируемой организации,

Волги» Протокол № 41, от 15 марта 2011г.

номер протокола, дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «15» марта 2011 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного

(дата выдачи, номер Свидетельства)

Председатель Совета
(должность уполномоченного лица)



Е. Г. Нагоров
(инициалы, фамилия)

0181496

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске к
определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства
от «15» марта 2011 г.
№ 0243.01-2011-4401106918-С-149

Виды работ
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства и о допуске к которым член
Саморегулируемой организации некоммерческого партнерства
(полное наименование саморегулируемой организации)

«Союз Строителей Верхней Волги»
Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройЭлектроМонтаж»
имеет
(полное наименование члена саморегулируемой организации)

Свидетельство

№	Наименование вида работ	Отметка о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, предусмотренных статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации
1.	2. Подготовительные работы 2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей* 2.2. Строительство временных: дорог; площадок; инженерных сетей и сооружений* 2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов*	
2.	3. Земляные работы 3.1. Механизированная разработка грунта*	
3.	5. Свайные работы. Закрепление грунтов 5.3. Устройство ростверков 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай	
4.	6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций 6.1. Опалубочные работы 6.2. Арматурные работы 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций	

0181497

КОПИЯ

8	<p>7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин</p>	
9	<p>9. Работы по устройству каменных конструкций 9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой* 9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой* 9.3. Устройство отопительных печей и очагов*</p>	
10	<p>10. Монтаж металлических конструкций 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений</p>	
11	<p>11. Монтаж деревянных конструкций 11.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций * 11.2. Сборка жилых и общественных зданий из деталей заводского изготовления комплектной поставки*</p>	
12	<p>12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов) 12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами* 12.5. Устройство оклеечной изоляции 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования 12.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов*</p>	
13	<p>13. Устройство кровель 13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов* 13.2. Устройство кровель из рулонных материалов* 13.3. Устройство наливных кровель*</p>	
14	<p>14. Фасадные работы 14.1. Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и листовыми фасонными камнями* 14.2. Устройство вентилируемых фасадов*</p>	
15	<p>15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений 15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации* 15.2. Устройство и демонтаж системы отопления* 15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха* 15.5. Устройство системы электроснабжения* 15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений*</p>	
16	<p>16. Устройство наружных сетей водопровода 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода</p>	

14.	17. Устройство наружных сетей канализации 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев 17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации	
15.	18. Устройство наружных сетей теплоснабжения 18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия 18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше 18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения 18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения 18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения	
16.	20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи 20.1. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1кВ включительно* 20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно 20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты 20.13. Устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения*	
17.	23. Монтажные работы 23.6. Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматики и сигнализации*	
18.	24. Пусконаладочные работы 24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования 24.7. Пусконаладочные работы автоматики в электроснабжении* 24.9. Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов 24.10. Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств* 24.14. Настройки систем вентиляции и кондиционирования воздуха*	

Ограничение: _____ вправо
 (полное наименование члена саморегулируемой организации)
 заключать договора по осуществлению организации работ по _____,
 (наименование вида работ)
 стоимость которых по одному договору
 не превышает (составляет) _____.
 (стоимость работ)

Председатель Совета
 (должность уполномоченного лица)



Е. Г. Нагоров
 (инициалы, фамилия)

0181500



Форма № Р 5 1 0 0 3

Федеральная налоговая служба СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении
юридического лица

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОНОЛИТ"
полное наименование юридического лица

внесена запись о создании юридического лица

9 декабря 2014 года
(дата) *(месяц прописью)* *(года)*

за основным государственным регистрационным номером (ОГРН)

1	1	4	4	4	0	1	0	1	0	8	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Запись содержит сведения, приведенные в прилагаемом к настоящему
свидетельству листе записи Единого государственного реестра юридических лиц.

Свидетельство выдано налоговым органом Инспекция Федеральной налоговой службы
по г. Костроме
(Наименование регистрирующего органа)

9 декабря 2014 года
(дата) *(месяц прописью)* *(года)*

Заместитель начальника
Должность ответственного лица

Подпись

М.П.

С.С. Желобаева
Фамилия, инициалы



серия 44 №000853881

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОНОЛИТ"

(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	1	4	4	4	0	1	0	1	0	8	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с
Налоговым кодексом Российской Федерации **9 декабря 2014 г.**

(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения **Инспекции Федеральной
налоговой службы по г. Костроме**

4	4	0	1
---	---	---	---

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП

4	4	0	1	1	5	7	3	7	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 /

4	4	0	1	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

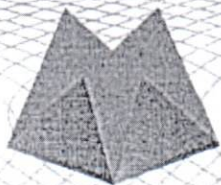
Заместитель начальника
Инспекции Федеральной
налоговой службы по г.
Костроме



С.С. Желобаева



серия 44 №000862536



Строительный Альянс Монолит

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство
Некоммерческое партнерство «Строительный Альянс Монолит»
115093, г. Москва, ул. Люсиновская, д. 36, стр. 2, оф. 210, <http://www.srosam.ru>
Регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-274-24022014

г. Москва

«19» февраля 2015 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства

№ 2535.01-2015-4401157373-С-274

Выдано члену саморегулируемой организации:

Обществу с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТ"

ИНН: 4401157373, ОГРН: 1144401010863

адрес местонахождения: 156001, Костромская обл., г. Кострома, пер. Инженерный, 3

Основание выдачи Свидетельства: Решение Правления, протокол № 53 от «19» февраля 2015 г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «19» февраля 2015 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территориального действия.

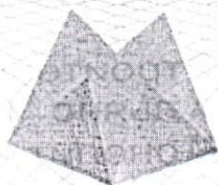
Президент

(должность уполномоченного лица)



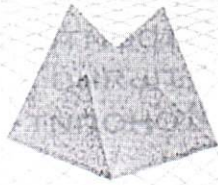
О.А. Бульгин

(инициалы, фамилия)



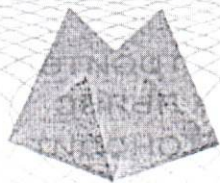
Строительный Альянс Монолит

5.9.	Погружение и подъем стальных и шпунтованных свай
6	6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций
6.1.	Опалубочные работы
6.2.	Арматурные работы
6.3.	Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
7	7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций
7.1.	Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
7.2.	Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок
7.3.	Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин
8	8. Буровзрывные работы при строительстве
9	9. Работы по устройству каменных конструкций
9.1.	Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой
9.2.	Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой
9.3.	Устройство отопительных печей и очагов
10	10. Монтаж металлических конструкций
10.1.	Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
10.2.	Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей
10.3.	Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций
10.4.	Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб
10.5.	Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций
10.6.	Монтаж и демонтаж тросовых несущих конструкций (растяжки, вантовые конструкции и прочие)
11	11. Монтаж деревянных конструкций
11.1.	Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций
11.2.	Сборка жилых и общественных зданий из деталей заводского изготовления комплектной поставки
12	12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)
12.1.	Фугеровочные работы
12.2.	Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий
12.3.	Защитное покрытие лакокрасочными материалами
12.4.	Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резиновыми смесями)
12.5.	Устройство оклеечной изоляции
12.6.	Устройство металлизационных покрытий
12.7.	Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами
12.8.	Антисептирование деревянных конструкций
12.9.	Гидроизоляция строительных конструкций
12.10.	Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования,
12.11.	Работы по теплоизоляции трубопроводов
12.12.	Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования
13	13. Устройство кровель
13.1.	Устройство кровель из штучных и листовых материалов
13.2.	Устройство кровель из рулонных материалов



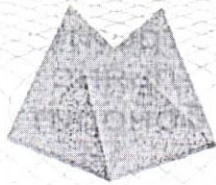
Строительный Альянс Монолит

13.3	Устройство наливных кровель
14	14. Фасадные работы
14.1	Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и линейными фасонными камнями
14.2	Устройство вентилируемых фасадов
15	15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений
15.1	Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации
15.2	Устройство и демонтаж системы отопления
15.3	Устройство и демонтаж системы газоснабжения
15.4	Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха
15.5	Устройство системы электроснабжения
15.6	Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений
16	16. Устройство наружных сетей водопровода
16.1	Укладка трубопроводов водопроводных
16.2	Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
16.3	Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей волнотворов
16.4	Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
17	17. Устройство наружных сетей канализации
17.1	Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
17.2	Укладка трубопроводов канализационных напорных
17.3	Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
17.4	Устройство канализационных и водосточных колодцев
17.5	Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации
17.6	Укладка дренажных труб на иловых площадках
17.7	Очистка полости и испытание трубопроводов канализации
18	18. Устройство наружных сетей теплоснабжения
18.1	Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
18.2	Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше
18.3	Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения
18.4	Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
18.5	Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения
19	19. Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных
19.1	Укладка газопроводов с рабочим давлением до 0,005 МПа включительно
19.2	Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,005 МПа до 0,3 МПа включительно
19.3	Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,3 МПа до 1,2 МПа включительно (для природного газа), до 1,6 МПа включительно (для сжиженного углеводородного газа)
19.4	Установка сборников конденсата гидрозатворов и компенсаторов на газопроводах
19.5	Монтаж и демонтаж газорегуляторных пунктов и установок
19.6	Монтаж и демонтаж резервуарных и групповых баллонных установок сжиженного газа
19.7	Ввод газопровода в здания и сооружения
19.8	Монтаж и демонтаж газового оборудования потребителей, использующих природный и сжиженный газ
19.9	Врезка под давлением в действующие газопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих газопроводов
19.10	Очистка полости и испытание газопроводов
20	20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи



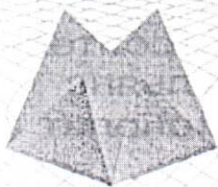
Строительный Альянс Монолит

	20.1	Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1 кВ включительно
	20.2	Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно
	20.3	Устройство сетей электроснабжения напряжением до 330 кВ включительно
	20.5	Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ
	20.6	Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 500 кВ
	20.8	Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно
	20.9	Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 35 кВ
	20.10	Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно
	20.11	Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением свыше 35 кВ
	20.12	Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты
	20.13	Устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения
21		22. Устройство объектов нефтяной и газовой промышленности
	22.1	Монтаж магистральных и промысловых трубопроводов
	22.2	Работы по обустройству объектов подготовки нефти и газа к транспорту
	22.3	Устройство нефтебаз и газохранилищ
	22.4	Устройство сооружений переходов под линейными объектами (автомобильные и железные дороги) и другими препятствиями естественного и искусственного происхождения
	22.5	Работы по строительству переходов методом наклонно-направленного бурения;
	22.6	Устройство электрохимической защиты трубопроводов
	22.7	Врезка под давлением в действующие магистральные и промысловые трубопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих магистральных и промысловых трубопроводов
	22.8	Выполнение антикоррозийной защиты и изоляционных работ в отношении магистральных и промысловых трубопроводов
	22.10	Работы по строительству газонаполнительных компрессорных станций
	22.11	Контроль качества сварных соединений и их изоляция
	22.12	Очистка полости и испытание магистральных и промысловых трубопроводов
22		23. Монтажные работы
	23.1	Монтаж подъемно-транспортного оборудования
	23.2	Монтаж лифтов
	23.3	Монтаж оборудования тепловых электростанций
	23.4	Монтаж оборудования котельных
	23.5	Монтаж компрессорных установок, насосов и вентиляторов
	23.6	Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматики и сигнализации
	23.9	Монтаж оборудования нефте-, газоперекачивающих станций и для иных продуктопроводов
	23.10	Монтаж оборудования по сжижению природного газа
	23.11	Монтаж оборудования автозаправочных станций
	23.16	Монтаж оборудования объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта
	23.18	Монтаж оборудования гидроэлектрических станций и иных гидротехнических сооружений
	23.19	Монтаж оборудования предприятий электротехнической промышленности
	23.20	Монтаж оборудования предприятий промышленности строительных материалов
	23.21	Монтаж оборудования предприятий целлюлозно-бумажной промышленности
	23.22	Монтаж оборудования предприятий текстильной промышленности
	23.23	Монтаж оборудования предприятий полиграфической промышленности
	23.24	Монтаж оборудования предприятий пищевой промышленности



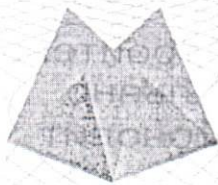
Строительный Альянс Монолит

	23.25.	Монтаж оборудования театрально-зрелищных предприятий
	23.26.	Монтаж оборудования зернохранилищ и предприятий по переработке зерна
	23.27.	Монтаж оборудования предприятий кинематографии
	23.28.	Монтаж оборудования предприятий электронной промышленности и промышленности средств связи
	23.29.	Монтаж оборудования учреждений здравоохранения и предприятий медицинской промышленности
	23.30.	Монтаж оборудования сельскохозяйственных производств, в том числе рыбопереработки и хранения рыбы
	23.31.	Монтаж оборудования предприятий бытового обслуживания и коммунального хозяйства
	23.32.	Монтаж водозаборного оборудования, канализационных и очистных сооружений
	23.33.	Монтаж оборудования сооружений связи
	23.36.	Монтаж оборудования морских и речных портов
23		24. Пусконаладочные работы
	24.1.	Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования
	24.2.	Пусконаладочные работы лифтов
	24.3.	Пусконаладочные работы синхронных генераторов и систем возбуждения
	24.4.	Пусконаладочные работы силовых и измерительных трансформаторов
	24.5.	Пусконаладочные работы коммутационных аппаратов
	24.6.	Пусконаладочные работы устройств релейной защиты
	24.7.	Пусконаладочные работы автоматики в электроснабжении
	24.8.	Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока
	24.9.	Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов
	24.10.	Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств
	24.11.	Пусконаладочные работы автономной наладки систем
	24.12.	Пусконаладочные работы комплексной наладки систем
	24.13.	Пусконаладочные работы средств телемеханики
	24.14.	Наладки систем вентиляции и кондиционирования воздуха
	24.15.	Пусконаладочные работы автоматических станочных линий
	24.16.	Пусконаладочные работы станков металлорежущих многоцелевых с ЧПУ
	24.17.	Пусконаладочные работы станков уникальных металлорежущих массой свыше 100 т
	24.18.	Пусконаладочные работы холодильных установок
	24.19.	Пусконаладочные работы компрессорных установок
	24.20.	Пусконаладочные работы паровых котлов
	24.21.	Пусконаладочные работы водогрейных теплофикационных котлов
	24.22.	Пусконаладочные работы котельно-вспомогательного оборудования
	24.23.	Пусконаладочные работы оборудования водоочистки и оборудования химводоподготовки
	24.24.	Пусконаладочные работы технологических установок топливного хозяйства
	24.25.	Пусконаладочные работы газовоздушного тракта
	24.26.	Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций
	24.27.	Пусконаладочные работы оборудования для обработки и отделки древесины
	24.28.	Пусконаладочные работы сушильных установок
	24.29.	Пусконаладочные работы сооружений водоснабжения
	24.30.	Пусконаладочные работы сооружений канализации
24		25. Устройство автомобильных дорог и аэродромов
	25.1.	Работы по устройству земляного полотна для автомобильных дорог, перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек
	25.2.	Устройство оснований автомобильных дорог
	25.4.	Устройства покрытий автомобильных дорог, в том числе укрепляемых вяжущими



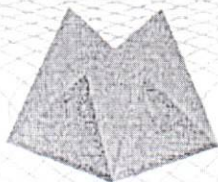
Строительный Альянс Монолит

	материалами
25.6.	Устройство дренажных, водосборных, водопропускных, водосбросных устройств
25.7.	Устройство защитных ограждений и элементов обустройства автомобильных дорог
25.8.	Устройство разметки проезжей части автомобильных дорог
25	26. Устройство железнодорожных и трамвайных путей
26.1.	Работы по устройству земляного полотна для железнодорожных путей
26.2.	Работы по устройству земляного полотна для трамвайных путей
26.3.	Устройство верхнего строения железнодорожного пути
26.4.	Устройство водоотводных и защитных сооружений земляного полотна железнодорожного пути
26.5.	Монтаж сигнализации, централизации и блокировки железных дорог
26.6.	Электрификация железных дорог
26.7.	Закрепление грунтов в полосе отвода железной дороги
26.8.	Устройство железнодорожных переездов
26	29. Устройство мостов, эстакад и путепроводов
29.1.	Устройство монолитных железобетонных и бетонных конструкций мостов, эстакад и путепроводов
29.2.	Устройство сборных железобетонных конструкций мостов, эстакад и путепроводов
29.3.	Устройство конструкций пешеходных мостов
29.4.	Монтаж стальных пролетных строений мостов, эстакад и путепроводов
29.5.	Устройство деревянных мостов, эстакад и путепроводов
29.6.	Устройство каменных мостов, эстакад и путепроводов
29.7.	Укладка труб водопропускных на готовых фундаментах (основаниях) и лотков водоотводных
27	30. Гидротехнические работы, водолазные работы
30.1.	Разработка и перемещение грунта гидромониторными и плавучими земснарядами
30.2.	Рыхление и разработка грунтов под водой механизированным способом и выдачей в отвал или плавучие средства
30.3.	Бурение и обустройство скважин под водой
30.4.	Свайные работы, выполняемые в морских условиях с плавучих средств, в том числе устройство свай-оболочек
30.5.	Свайные работы, выполняемые в речных условиях с плавучих средств, в том числе устройство свай-оболочек
30.6.	Возведение сооружений в морских и речных условиях из природных и искусственных массивов
30.7.	Возведение дамб
30.8.	Монтаж, демонтаж строительных конструкций в подводных условиях
30.9.	Укладка трубопроводов в подводных условиях
30.10.	Укладка кабелей в подводных условиях, в том числе электрических и связи
30.11.	Водолазные (подводно-строительные) работы, в том числе контроль за качеством гидротехнических работ под водой
28	31. Промышленные печи и дымовые трубы
31.2.	Кладка верхнего строения ванн стекловаренных печей
31.3.	Монтаж печей из сборных элементов повышенной заводской готовности
31.4.	Электролизеры для алюминиевой промышленности
31.5.	Футеровка промышленных дымовых и вентиляционных печей и труб
29	32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем
32.1.	Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ №1-3, 5, 7, 9, 14)



Строительный Альянс Монолит

32.2	Строительный контроль за работами по обустройству скважин (группа видов работ №4)
32.3	Строительный контроль за буровзрывными работами (группа видов работ № 8)
32.4	Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ № 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ №16, 17)
32.5	Строительный контроль за работами в области теплотехнического снабжения и вентиляции (виды работ №15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ №18, 19.)
32.6	Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности (вид работ №12.3, 12.12, 23.6, 24.10-24.12)
32.7	Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ № 15.5, 15.6, 23.6, 24.3-24.10, группа видов работ №20)
32.8	Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи (виды работ N 20.13, 23.6, 23.28, 23.33, 24.7, 24.10, 24.11, 24.12)
32.9	Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности (вид работ №23.9, 23.10, группа видов работ №22)
32.10	Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов (вид работ №23.35, группы видов работ №25, 29)
32.11	Строительный контроль при устройстве железнодорожных и трамвайных путей (виды работ №23.16, группа видов работ №26)
32.13	Строительный контроль за гидротехническими и водолазными работами (группа видов работ №30)
32.14	Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте промышленных печей и дымовых труб (группа видов работ №31)
30	33 Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)
33.1	Промышленное строительство
33.1.1	Предприятия и объекты топливной промышленности
33.1.5	Предприятия и объекты химической и нефтехимической промышленности
33.1.6	Предприятия и объекты машиностроения и металлообработки
33.1.7	Предприятия и объекты лесной, деревообрабатывающей, целлюлозно-бумажной промышленности
33.1.8	Предприятия и объекты легкой промышленности
33.1.9	Предприятия и объекты пищевой промышленности
33.1.10	Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства
33.1.11	Тепловые электростанции
33.1.13	Объекты электроснабжения свыше 110 кВ
33.1.14	Объекты нефтегазового комплекса
33.2	Транспортное строительство
33.2.1	Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта
33.2.2	Железные дороги и объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта
33.2.4	Тоннели автомобильные и железнодорожные
33.2.6	Мосты (большие и средние)
33.2.7	Предприятия и объекты общественного транспорта
33.3	Жилищно-гражданское строительство
33.4	Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно
33.5	Объекты теплоснабжения
33.6	Объекты газоснабжения



Строительный Альянс Монолит

33.7.	Объекты водоснабжения и канализации
33.8.	Здания и сооружения объектов связи
33.9.	Объекты морского транспорта
33.10.	Объекты речного транспорта
33.11.	Объекты гидроэнергетики
33.12.	Дамбы, плотины, каналы, берегоукрепительные сооружения, водохранилища (за исключением объектов гидроэнергетики)
33.13.	Гидромелиоративные объекты

2. Объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Строительный Альянс Монолит» Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТ" имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
нет	

3. Объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Строительный Альянс Монолит» Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТ" имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
нет	

Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТ" вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 10 000 000 (десять миллионов) рублей

Президент
(должность уполномоченного лица)



О.А. Булыгин
(инициалы, фамилия)

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью 2 листа (ов)

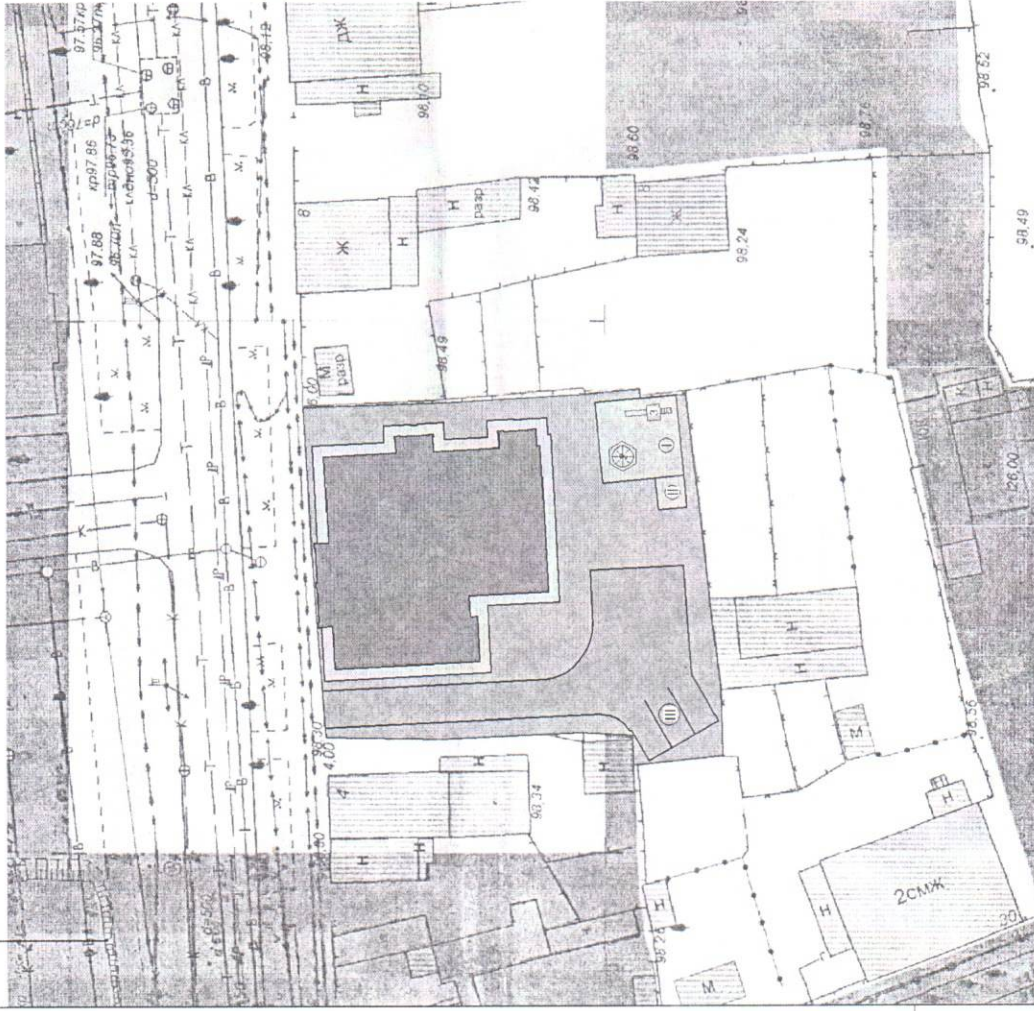
Президент НП «САМ»

Будыгин О.А.



Генплан

С



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	этажность	Количество		Площадь, м ²			Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	Застройки	Здания	Общая	здания	всего
1	Многоквартирный жилой дом	3	1	12	390,00	760,90	760,90	4474,60	4474,60

Расчет площадок

№ на плане	Наименование	Удельные размеры площадок, м ² /чел.		Жилой дом 12 кв. 25 чел по норме по проекту
		Итого	на 1 чел.	
I	Комплексная игровая площадка для детей	0.7	17	58
II	Площадка для отдыха взрослых	0.1	3	8
III	Гостевые парковки жилого дома	1.2	30,0/2	38/3

Взам. инв. № _____ Подпись и дата _____

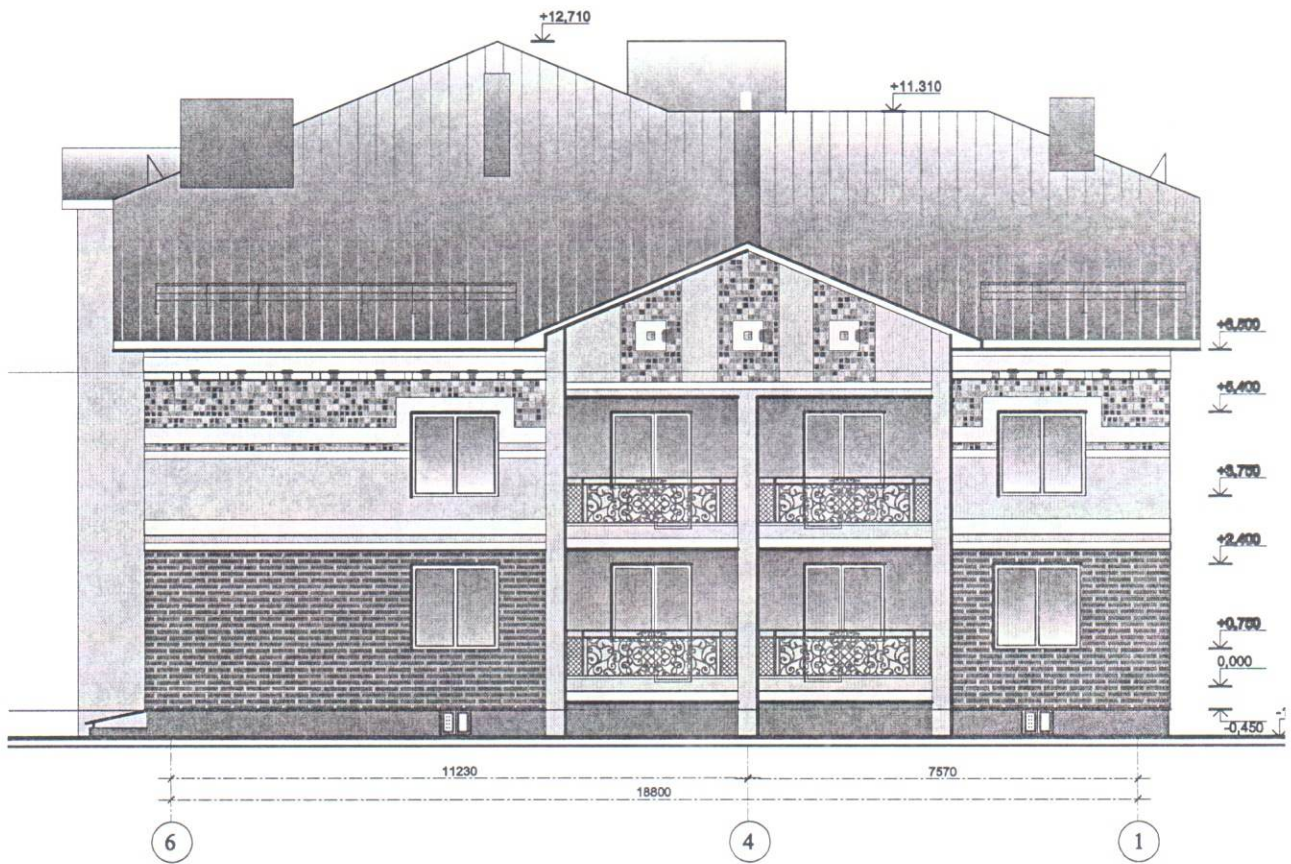
ПЗУ

Многоквартирный жилой дом по адресу:
г. Кострома, ул. Горького, 6

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндк.	Подп.	Дата	Стадия		Листов	
						Лист	Листов		
						П	2		
Разработал						Схема планировочной организации земельного участка М 1 : 500			
ГАП						ФЮК "АРХАНГЕЛ"			
ГИП									
Н. контроль									

Формат А3

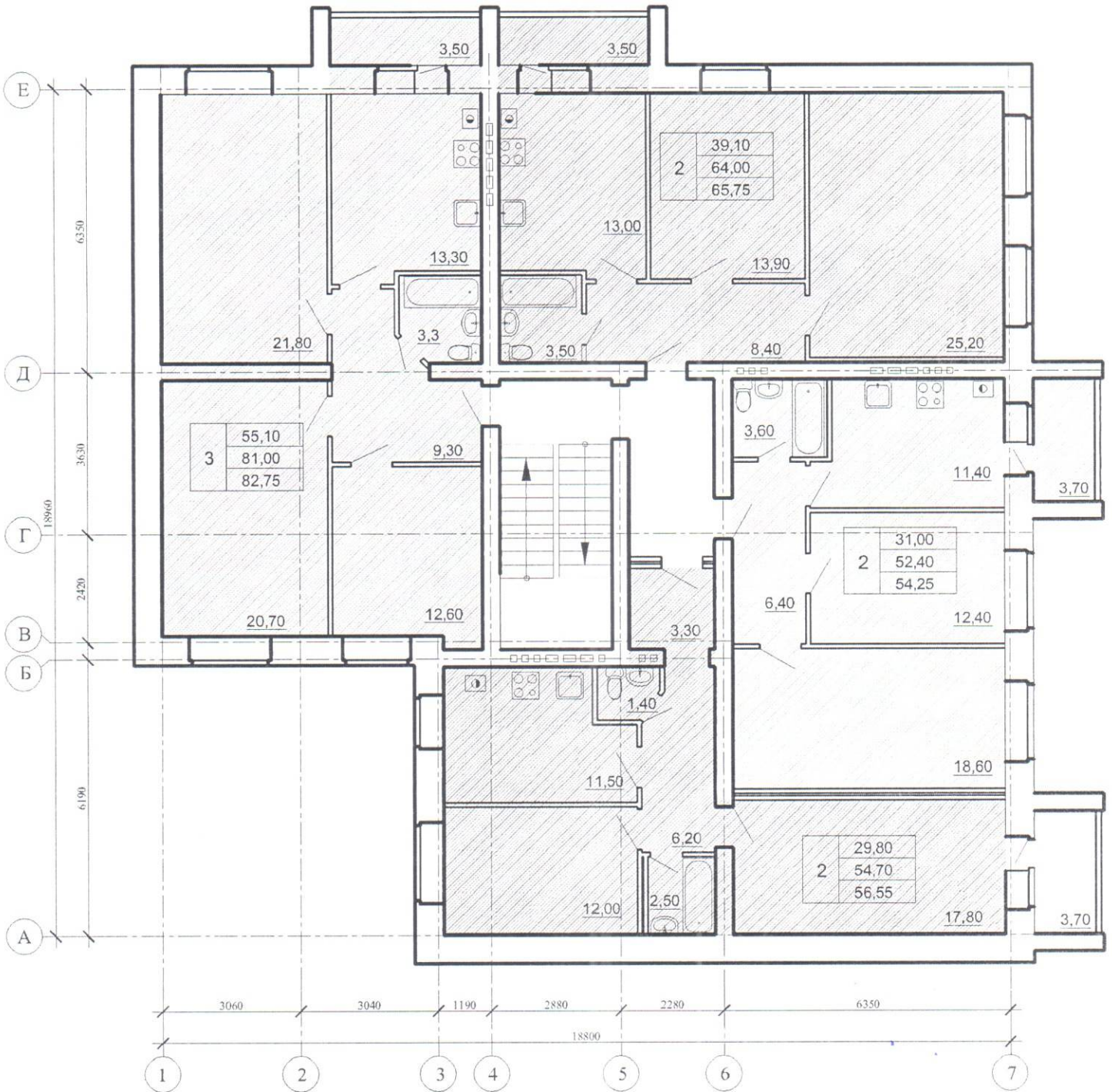
Фасад 6-1



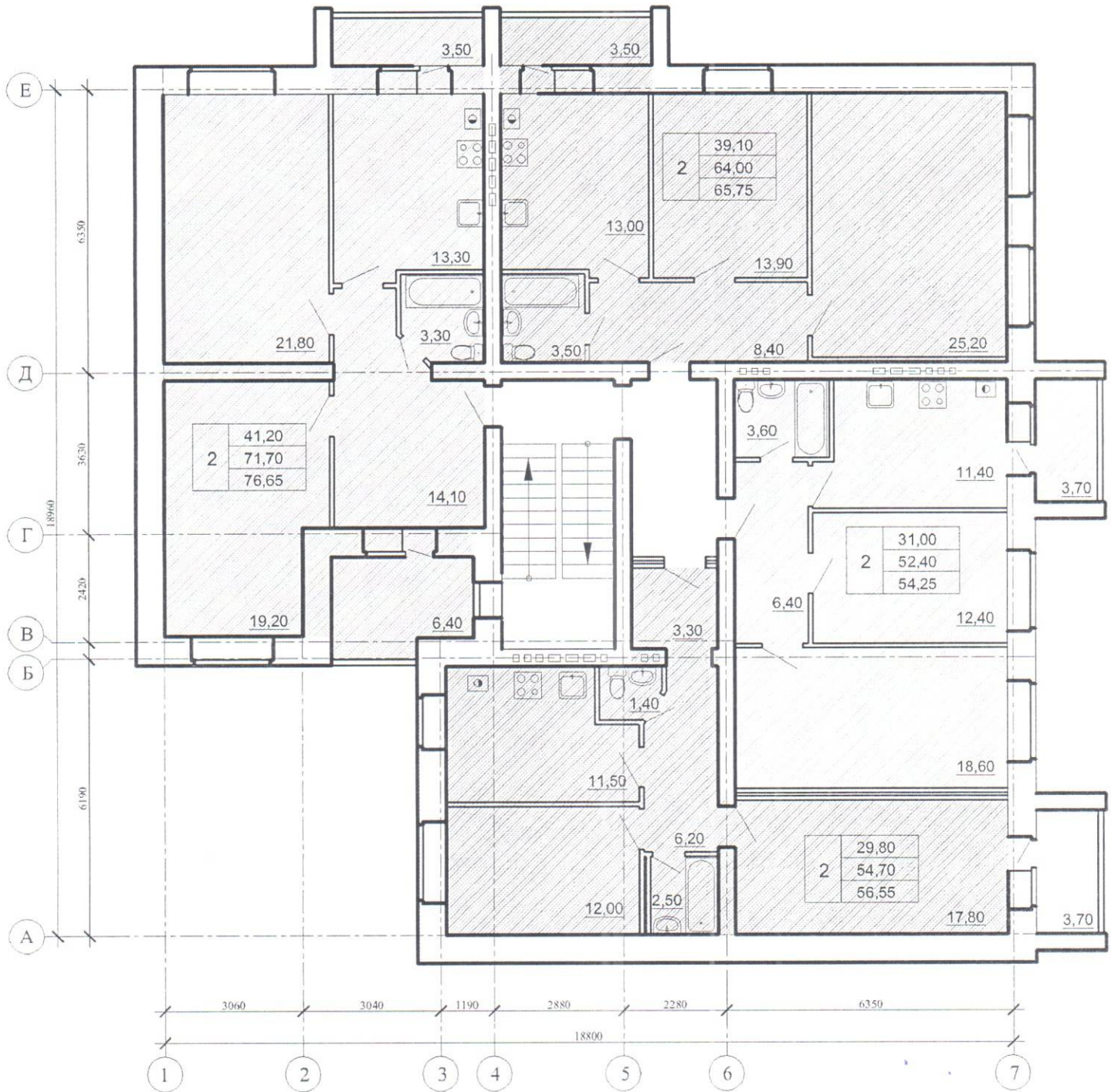
Фасад А-Д



План третьего этажа



План второго этажа



План первого этажа

