

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
строящегося жилого дома, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район,
Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя, д. 14 (позиция 3)
(Жилой комплекс «Первоцветы»)
в редакции от 24.11.2017г.

г. Пермь

24 ноября 2017г.

<i>1. Информация о застройщике</i>					
1). Фирменное наименование (наименование), место нахождения застройщика, режим работы	Фирменное наименование: публичное акционерное общество «Строительно-монтажный трест № 14» Юридический адрес: 614016, г. Пермь, ул. Куйбышева, 82 Фактический адрес: 614016, г. Пермь, ул. Куйбышева, 82 Телефон/факс: 8 (342) 215-48-00 Сайт: www.trest14perm.ru Режим работы: с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней				
2). Государственная регистрация застройщика	Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц выдано 01.10.2002г. Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Ленинскому району г. Перми. Основной государственный регистрационный номер 1025900513781. ИНН 5902183908/КПП 590401001				
3). Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица	Мачехин Владимир Александрович – 88,61% акций, Акинфиева Людмила Григорьевна – 10,85% акций, 0,54% акций распределены между юридическими и физическими лицами, владеющими менее 5% акций				
4). Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию	№	Место нахождения многоквартирных домов и иных объектов недвижимости	Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией	Фактический срок ввода в эксплуатацию	
	Пермский край, г. Пермь				
	1	ул. Луначарского, д.66	31 декабря 2013г.	25 декабря 2012г.	
	2	ул. Куйбышева, д.82/1	31 декабря 2015г.	14 сентября 2015г.	
	3	ул. Спартаковская, д.7	30 июня 2013г.	05 июля 2013г.	
	4	ул. Анри Барбюса, д.51	30 июня 2013г.	29 марта 2013г.	
	5	ул. Веры Засулич, д.44, (Норильская, д.4, п.1)	31 марта 2014г.	31 декабря 2013г.	
	6	ул. Анри Барбюса, д.45	31 декабря 2013г.	12 декабря 2013г.	
	7	ул. Веры Засулич, д.46, (Норильская, д.4, п.2)	30 июня 2014г.	31 марта 2014г.	
	8	ул. Льва Толстого, д.2	31 декабря 2013г.	08 июля 2013г.	
	9	ул. Красногвардейская, д.2	30 сентября 2014г.	30 июня 2014г.	
	10	ул. Веры Засулич, д.48, (Норильская, д.4, п.3)	31 декабря 2014г.	24 октября 2014г.	
	11	ул. Екатерининская, д.122	30 июня 2014г.	21 февраля 2014г.	
	12	ул. Багумская, д.8	30 сентября 2015г.	10 сентября 2015г.	
	13	ул. Веры Засулич, д.46а, (Норильская, д.4, п.6)	30 июня 2015г.	27 ноября 2014г.	
	14	ул. Веры Засулич, д.50 (Норильская, д.4, п.4)	31 декабря 2015г.	30 марта 2016г.	
	15	Детский сад по ул. Баумана, д.5	06 декабря 2014г.	20 августа 2014г.	
	16	Детский сад по ул. Газонная, д.19а	октябрь 2014г.	08 октября 2014г.	
	17	ул. Калининна, д.42	31 декабря 2015г.	31 декабря 2015г.	
	18	ул. Веры Засулич, д.52 (Норильская, д.4, п.5)	30 октября 2016г.	14 октября 2016г.	
	19	ул. Веры Засулич, д.50а (Норильская, д.4)	30 июня 2016г.	08 августа 2016г.	
	20	ул. Веры Засулич, д.54 (Норильская, д.4)	31 декабря 2016г.	21 февраля 2017г.	
	21	Детский сад по ул. Комбайнеров, 306	май 2015г.	23 апреля 2015г.	
	22	Детский сад по ул. Красногвардейская, 42	июнь 2016г.	13 ноября 2015г.	
	23	ул. Веры Засулич, д.54а (Норильская, д.4)	31 октября 2017г.	-	
	24	ул. Сокольская, 106	30 июня 2018г.	-	
	25	ул. Менжинского, 53а	30 июня 2017г.	12 июля 2017г.	
26	ул. Куйбышева, д.109а	30 сентября 2018г.	-		
Пермский край, Пермский район, д. Кондратово					

	27	ул. Культуры, д.2а	31 декабря 2013г.	02 декабря 2013г.
	28	ул. Камская, д.3	31 декабря 2014г.	01 ноября 2013г.
	Пермский край, Пермский район, с. Фролы			
	29	ул. Весенняя, д.1	31 декабря 2013г.	29 августа 2013г.
	30	ул. Весенняя, д.3	30 июня 2013г.	29 марта 2013г.
	31	ул. Весенняя, д.5	30 июня 2013г.	26 апреля 2013г.
	32	ул. Сибирская, д.35	31 декабря 2014г.	31 марта 2014г.
	33	ул. Сибирская, д.37	30 июня 2015г.	30 декабря 2014г.
	34	ул. Весенняя, д.7	31 декабря 2015г.	04 марта 2016г.
	35	ул. Весенняя, д.9	31 декабря 2015г.	07 августа 2015г.
	36	ул. Весенняя, д.10	31 марта 2017г.	27 марта 2017г.
	37	ул. Весенняя, д.12	30 июня 2017г.	31 августа 2017г.
	38	ул. Весенняя, д.14а	31 декабря 2017г.	-
	39	ул. Весенняя, д.16а	31 декабря 2017г.	-
	40	ул. Весенняя, д.16	30 июня 2018г.	-
	Пермский край, Пермский район, с. Лобаново			
	41	ул. Центральная, д.24/1 (2-я очередь)	30 июня 2013г.	12 декабря 2012г.
	42	Детский сад по ул. Зеленая, д.1а	октябрь 2014г.	02 сентября 2014г.
	43	ул. Центральная, д.14	31 марта 2015г.	26 декабря 2014г.
	Пермский край, Пермский район, п. Горный			
	44	ул. Лямина, д.2а	31 марта 2013г.	30 августа 2012г.
	45	ул. Парковая, д.1	31 марта 2015г.	30 декабря 2014г.
	46	ул. Парковая, д.2	31 марта 2015г.	27 февраля 2015г.
	47	ул. Парковая, д.3	30 июня 2015г.	31 марта 2015г.
	48	ул. Парковая, д.4	31 марта 2016г.	21 сентября 2015г.
	49	ул. Парковая, д.8	31 марта 2016г.	28 апреля 2016г.
	50	ул. Парковая, д.5	31 декабря 2016г.	29 декабря 2016г.
	51	ул. Парковая, д.6	31 марта 2017г.	15 февраля 2017г.
	52	ул. Парковая, д.7	31 марта 2017г.	29 декабря 2016г.
	53	ул. Конников, За, поз. 1	30 сентября 2018г.	-
	Пермский край, Пермский район, ст. Ферма			
	54	Детский сад по ул. Трубная, д.10	август 2013г.	15 августа 2013г.
	Пермский край, Пермский район, с. Гамово			
	55	Детский сад по ул.50 лет Октября, д.34а	апрель 2016г.	12 октября 2015г.
	Пермский край, г. Кунгур			
	56	ул. Российская, д.35	31 декабря 2012г.	07 ноября 2012г.
	57	ул. Российская, д.27	31 декабря 2013г.	28 июня 2013г.
	58	Детский сад по ул. Шоссеиная, д.48 (поз.10)	09 августа 2014г.	05 июня 2014г.
	59	ул. Шоссеиная, д.47 (поз. 9)	12 ноября 2014г.	20 ноября 2014г.
	60	ул. Российская, д.31	31 декабря 2015г.	31 декабря 2015г.
	61	ул. Российская, д.29 (поз.3)	31 декабря 2016г.	01 июля 2016г.
	62	ул. Шоссеиная, д.45	31 декабря 2017г.	29 сентября 2017г.
	Пермский край, Кунгурский район			
	63	Детский сад в с. Кыласово	июнь 2015г.	22 июня 2015г.
	64	Детский сад по ул. Ленина в с. Усть-Турка	февраль 2016г.	26 ноября 2015г.
5). Вид лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок ее действия, информация об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. № С-171-59-0952-59-180117 от 18.01.2017г. выдано Саморегулируемой организацией Союза «Строители Урала». Основание выдачи Свидетельства: решение Совета СРО Союза «Строители Урала», протокол № 01/17 от 12 января 2017г. Свидетельство действительно без ограничения срока и территории его действия.			
6). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 30.06.2016г.: Финансовый результат – 16 844 тыс.руб. Кредиторская задолженность – 2 082 946 тыс.руб. Дебиторская задолженность – 325 661 тыс.руб. По состоянию на 30.09.2016г.: Финансовый результат – 44 884 тыс.руб. Кредиторская задолженность – 2 671 750 тыс.руб. Дебиторская задолженность – 384 942 тыс.руб. По состоянию на 31.12.2016г.: Финансовый результат – 75 951 тыс.руб. Кредиторская задолженность – 2 222 527 тыс.руб. Дебиторская задолженность – 389 744 тыс.руб. По состоянию на 31.03.2017г.: Финансовый результат – -14 607 тыс.руб. Кредиторская задолженность – 2 326 655 тыс.руб. Дебиторская задолженность – 630 016 тыс.руб. По состоянию на 30.06.2017г.: Финансовый результат – -61 537 тыс.руб. Кредиторская задолженность – 2 755 096 тыс.руб. Дебиторская задолженность – 610 708 тыс.руб.			

	<p>По состоянию на 30.09.2017г.:</p> <p>Финансовый результат – -150 385 тыс.руб.</p> <p>Кредиторская задолженность – 2 336 507 тыс.руб.</p> <p>Дебиторская задолженность – 494 960 тыс.руб</p> <p>По состоянию на 30.09.2017г. (в редакции от 24.11.2017г.):</p> <p>Финансовый результат – -106 885 тыс.руб.</p> <p>Кредиторская задолженность – 2 336 507 тыс.руб.</p> <p>Дебиторская задолженность – 494 960 тыс.руб.</p>
II. Информация о проекте строительства	
<p>1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом</p>	<p>Цель проекта строительства: строительство и ввод в эксплуатацию комплекса жилых домов в с. Фролы Фроловского сельского поселения Пермского района Пермского края. II этап.</p> <p>Этапы и сроки реализации проекта строительства: выполнение всего объема работ в I этап.</p> <p>Срок реализации строительства жилого дома, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя, д. 14 (позиция 3) – 30 июня 2018 года.</p> <p>Результаты государственной экспертизы проектной документации: Положительное заключение государственной экспертизы № 59-1-4-0262-15, утвержденное 07.09.2015г. Краевым государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы Пермского края».</p>
<p>2). Разрешение на строительство</p>	<p>Разрешение на строительство № 59-323-71-2015 выдано Архитектурно-строительной инспекцией администрации Пермского муниципального района 25.09.2015 года.</p> <p>Разрешение на строительство № 59-323-89-2017 выдано Управлением архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района 15.09.2017 года.</p>
<p>3). Права застройщика на земельный участок, в том числе реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок, собственник земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), кадастровый номер и площадь земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, элементы благоустройства</p>	<p>Собственник земельного участка – Российская Федерация.</p> <p>Земельный участок с кадастровым номером 59:32:3430001:1206, площадью 3 026 кв.м, из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п. с. Фролы, ул. Весенняя, д. 14, с разрешенным использованием - для размещения многоквартирных домов в 5-10 этажей с встроенно-пристроенными помещениями делового, культурного и обслуживающего назначения разрешенных видов использования, предоставлен ПАО «Трест № 14» во временное владение и пользование сроком на 3 года Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края на основании договора аренды земельных участков для комплексного освоения территории от 05.07.2017г. № 1048(МИЗО). Договор зарегистрирован в Управлении Федеральной регистрационной службы по Пермскому краю 17 июля 2017г., номер регистрации 59:32:3430001:1197-59/014/2017-2, обременение (ограничение) права: не зарегистрировано.</p> <p>Элементы благоустройства: проектом предусматриваются площадка для игр детей, спортивная площадка, площадка для хозяйственных целей, устройство дворового проезда, площадки для временного хранения автотранспорта, озеленение.</p>
<p>4). Местоположение строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и их описание, подготовленное в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство</p>	<p>Жилой дом расположен по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя, д. 14 (позиция 3). В административном отношении земельный участок, отведенный для строительства, представляет собой незастроенную территорию в виде пустыря в северо-восточной части с. Фролы Фроловского сельского поселения Пермского района Пермского края. С южной стороны земельный участок примыкает к ул. Весенняя, с северо-западной стороны участок граничит с существующей капитальной застройкой. Проектируемое здание имеет форму плана, близкую к прямоугольной. Наружные стены кирпичные, слоистой конструкции, внутренние стены кирпичные, перегородки кирпичные и из пазогребневых гипсобетонных блоков. Перекрытия из сборных железобетонных плит. Крыша плоская, чердачная, кровля рулонная с внутренним организованным водостоком. Жилой дом кирпичный, многоквартирный, состоит из двух секций (подъездов), количество этажей – 11, в том числе тех. чердак и техподполье, количество жилых</p>

	этажей – 9. Жилой дом оборудуется системами водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, вентиляции, сетями связи (телефонизация, телевидение, диспетчеризация). В каждой секции запроектирован 1 лифт грузоподъемностью 630 кг.
5).Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	С 1-го по 9-ый этажи в каждой секции запроектированы одно и двух комнатные квартиры. Общее количество квартир жилого дома: 80, в том числе 1-комнатных — 44 (площадью от 36,07 до 37,79 кв.м.); 2-комнатных — 36 (площадью от 54,88 до 59,87 кв.м.). В однокомнатных квартирах запроектированы совмещенные санузлы, в двухкомнатных квартирах — раздельные санузлы. Проектная общая площадь квартир – 3649,80 кв.м., проектная общая площадь квартир с учётом площади балконов и лоджий (с коэффициентом) – 3827,83 кв.м. В квартирах предусмотрены жилые комнаты, кухни, санузлы, коридоры, остекленные лоджии. Комнаты во всех квартирах изолированные. Кухни предусматривается оборудовать варочной плитой и мойкой. Ванные комнаты предусматривается оборудовать ванной, умывальником, туалет — унитазом; совмещенные санузлы - ванной, умывальником и унитазом.
6).Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом	Нет
7). Состав общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	Помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы), а также крыши, ограждающие несущие и не несущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен данный дом с элементами озеленения и благоустройства и иные, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты, расположенные на указанном земельном участке.
8).Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома – 30 июня 2018 года. Разрешение на ввод жилого дома уполномочена выдать Архитектурно-строительная инспекция администрации Пермского муниципального района.
9).Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию застройщиком таких рисков;	В случае возникновения финансовых и прочих рисков при проведении строительных работ, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы, в том числе: стихийных бедствий, военных действий любого характера, блокады, решений правительственных органов, изменений ставок рефинансирования Центрального банка РФ, изменений налогового законодательства РФ, а также неблагоприятных погодных условий, исполнение обязательств по договору отодвигается соразмерно времени действия этих обстоятельств. Застройщик добровольное страхование рисков не осуществляет. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства могут быть застрахованы участником долевого строительства самостоятельно.
9.1).Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома: 165 368 696,00 руб.
10).Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)	ПАО «Трест № 14».

11).Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору (сведения о договоре страхования или договоре поручительства, в том числе реквизиты соответствующего договора, сведения о поручителе или страховщике (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, место нахождения), об объекте долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования или договор поручительства)

Застройщик осуществляет страхование гражданской ответственности в порядке, предусмотренном статьей 15.2. Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ.

Объект долевого строительства в отношении которого заключен договор страхования или договор поручительства	Сведения о договорах страхования или договорах поручительства	Реквизиты соответствующего договора	Сведения о поручителе или страховщике (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, место нахождения)
Квартира 35 по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя, д.14	Страховой полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве	№ГОЗ-27-1221/16/35 от 02.08.2016г.	Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения 390023, Рязанская область г. Рязань, ул. Есенина, д.29
Квартира 65, по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя, д.14	Страховой полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве	№ГОЗ-27-1221/16/65 от 08.08.2016г.	Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения 390023, Рязанская область г. Рязань, ул. Есенина, д.29
Квартира 13 по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя, д.14	Страховой полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве	№ГОЗ-27-1221/16/13 от 08.08.2016г.	Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область г. Рязань, ул. Есенина, д.29
Квартира 22 по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя, д.14	Страховой полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве	№ГОЗ-27-1221/16/22 от 19.08.2016г.	Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область г. Рязань, ул. Есенина, д.29
Квартира 23 по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя, д.14	Страховой полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве	№ГОЗ-27-1221/16/23 от 19.08.2016г.	Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения 390023, Рязанская область г. Рязань, ул. Есенина, д.29
Квартира 39 по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя, д.14	Страховой полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве	№ГОЗ-27-1221/16/39 от 24.08.2016г.	Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область г. Рязань, ул. Есенина, д.29
Квартира 12 по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя, д.14	Страховой полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве	№ГОЗ-27-1221/16/12 от 23.08.2016г.	Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область г. Рязань, ул. Есенина, д.29
Квартира 28 по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя, д.14	Страховой полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве	№ГОЗ-27-1221/16/28 от 17.08.2016г.	Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения 390023, Рязанская область г. Рязань, ул. Есенина, д.29

		помещения по договору участия в долевом строительстве		
Квартира 21 по адресу Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя, д.14	Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве	№16760G9D00649 от 21.12.2016г	от	Страховое акционерное общество «ВСК», ИНН 7710026574, ОГРН 1027700186062, место нахождения 121552, г. Москва, ул. Островная, д.4
Квартира 44 по адресу Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя, д.14	Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве	№16760G9D00455 от 29.11.2016г	от	Страховое акционерное общество «ВСК», ИНН 7710026574, ОГРН 1027700186062, место нахождения 121552, г. Москва, ул. Островная, д.4
Квартира 64 по адресу Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя, д.14	Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве	№ 16760G9D00574 от 15.12.2016г	от	Страховое акционерное общество «ВСК», ИНН 7710026574, ОГРН 1027700186062, место нахождения 121552, г. Москва, ул. Островная, д.4
Квартира 59 по адресу Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя, д.14	Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве	№ 16760G9D00573 от 15.12.2016г	от	Страховое акционерное общество «ВСК», ИНН 7710026574, ОГРН 1027700186062, место нахождения 121552, г. Москва, ул. Островная, д.4
Квартира 58 по адресу Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя, д.14	Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве	№ 16760G9D00572 от 15.12.2016г	от	Страховое акционерное общество «ВСК», ИНН 7710026574, ОГРН 1027700186062, место нахождения 121552, г. Москва, ул. Островная, д.4
Квартира 31 по адресу Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя, д.14	Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве	№ 16760G9D00571 от 15.12.2016г	от	Страховое акционерное общество «ВСК», ИНН 7710026574, ОГРН 1027700186062, место нахождения 121552, г. Москва, ул. Островная, д.4

Залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ.

12). Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров

Нет

Зам. генерального директора
ПАО «Трест № 14»

М.П.



Н.В. Белобородова