



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГВАРДЕЙСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

238210, Калининградская область, г. Гвардейск, ул. Юбилейная, 6

Тел. 8(40159)3-23-53, факс 8(40159)3-23-50

www.gvardeysk@gov39.ru e-mail:gvardeysk.gov39.ru

Кому: Обществу с ограниченной

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

ответственностью «КД Строй»

полное наименование организации - для

236039 г. Калининград,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Энроновская, д. 20, офис 12,

e-mail: iniciativa_kd@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «31» июля 2015 года

N RU39522000-020-2015МО

I. Начальник отдела архитектуры и градостроительства муниципального образования
«Гвардейский городской округ»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта ,

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Калининградская область, Гвардейский район, город Гвардейск, улица Тельмана, дом 44

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о
присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым

номером :

39:02:010003:754

строительный адрес :

Калининградская область, Гвардейский район, г. Гвардейск,
ул. Тельмана, 44

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство -

N RU39522101-016-2014MO

дата выдачи 01.08.2014 года, орган, выдавший разрешение на строительство:
Администрация МО «Гвардейский район».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	7351,40	6193,00
в том числе надземной части	куб.м		
Общая площадь	кв.м	1102,2	1577,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	1043,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	534,7
Количество этажей	шт.	-	3
в том числе подземных			
Количество секций (подъездов)	секций	-	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	-	24
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	-	12
2-комнатные	шт./кв.м	-	12
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	1146,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<p>водоснабжение объекта предусматривается подключением к водопроводной сети, водоотведение предусматривается подключением к сети бытовой канализации, наружное освещение, газоснабжение предусматривается от существующего распределенного полиэтиленового газопровода низкого давления, телефон, интернет, кабельное телевидение от существующей сети</p>	<p>центральная водопроводная сеть, центральная канализация, центральная ливневая канализация, энергоснабжение, отопление автономное, телекоммуникация</p>

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Ж/бетонный ленточный сборный
Материалы стен		-	Керамические блоки
Материалы перекрытий		-	Ж/бетонные
Материалы кровли		-	Металлочерепица
Иные показатели		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического описание объекта капитального строительства

от 18.06.2015 года подготовившего кадастровым инженером Колтуновой Еленой Анатольевной, имеющий квалификационный аттестат № 39-10-5.

выдавшего Министерством экономики Калининградской области

**Заместитель начальника отдела
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования «Гвардейский городской
округ»**



С. В. Сачко

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешений на ввод объекта в
эксплуатацию)

" 31 июля 2015 г.

М.П.

