

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
603000, г. Нижний Новгород,
полное наименование организации – для
ул. Генкиной, д. 43, кор.1, оф.2
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.12.2016 N 52- ru52302000-564-2016

I. Управление архитектуры и градостроительства администрации г. Дзержинска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного
самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная
корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в
эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного
объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного
работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,
10-этажный многоквартирный дом и объекты инженерной инфраструктуры -
(наименование объекта (этапа))

II очередь строительства группы 10-ти этажных жилых домов с объектами
капитального строительства
инженерной инфраструктуры
в соответствии с проектом шифр 88/14, выполненным ООО фирмой «СС Проект»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:
Нижегородская обл., г. Дзержинск, наб. Окская, д. 13, корпус 1
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
Акт установления юридического адреса №12854 от 03.08.2016

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 52:21:0000044:2135
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано
разрешение на строительство, N

ru52302000-794,
52- ru52302000-794-2014

дата выдачи 18.12.2014, _____, орган, выдавший разрешение на строительство
 14.07.2016 _____
 Управление архитектуры и градостроительства администрации г. Дзержинска _____

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	59966,7	59394
в том числе подземной части	куб.м		
в том числе надстройка	куб.м		
в том числе лоджии	куб.м		
Общая площадь	кв.м	16772,94	16763,2
в том числе МОП	кв.м		
в том числе лоджии	кв.м		
Общая площадь подвала	кв.м	1984,61	1892,5
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	1646,82	1714,2
в том числе надстройка	кв.м		
в том числе прочее	кв.м		
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	11059,1
Количество этажей	шт.	10+ подвальный этаж	11
в том числе подземных			1
Количество секций	секция	-	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	296	296/11059,10
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	196	196/5567,1
2-комнатные	шт./кв.м	82	82/3945,1
3-комнатные	шт./кв.м	15	15/1207,2
4-комнатные	шт./кв.м	1	1/155,2
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	2	2/184,5
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъёмы	шт.		
Материалы фундаментов			смешанные
Материал наружных стен здания		-	
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
3. Объекты производственного назначения			
4. Линейные объекты			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 24.11.2016, подготовленного Фроловым Ильей Валерьевичем, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 52-11-178 от 07.02.2011 выдан Министерством государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области.

И.о. начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Дзержинска

Юсиф

О.С. Половая

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 15 " декабря 20 16 г.

М.П.



т.д.)

,1

1

1

3

/11059,10

96/5567,1

82/3945,1

15/1207,2

1/155,2

2/184,5



Прошито на 2 ~~19~~ листах
И.о. начальника Управления
архитектуры и
градостроительства

Фрид
О.С.Половая