

Кому: **ООО «ЖилСтройСити»**
(ИНН: 5610165193,
ОГРН: 1145658035820)

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц)

Оренбургская область, г. Оренбург,
ул. Центральная, 1

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 27 июня 2019 г.

№ 56-04-068-2019

Администрация муниципального образования Оренбургский район

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ОренПрофЭксперт» ООО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ-ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 27.06.2019г. № 56-2-1-2-016007-2019 (Проектная документация без сметы) от 19.06.2019 № 56-2-1-1-015121-2019 (Результаты инженерных изысканий)

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:21:3005001:720		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:21:3005001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ от 07.02.2019 № RU56521304-016 ОАиГ администрации МО Оренбургский район		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 56:21:3005001:720 для размещения многоквартирных домов (Оренбургская область, Оренбургский район, Весенний сельсовет, п. Весенний), утвержден постановлением от 05.02.2019 № 13-п		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «НПО СОЮЗ» СРО-П-166-30062011 2-2019- ПЗ, ПЗУ, АР, ПОС, ОДИ		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	825,9	Площадь участка (кв. м):	11 809,0
	Объем (куб. м):	4466,3	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	11,89
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	416,3		
	Иные показатели:	-		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Весенний сельсовет, поселок		

		Весенний, улица Весенняя, участок № 2
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 27 ” **февраля** 20 20 г. в соответствии с _____ пунктом 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации _____



Начальник
отдела архитектуры и
градостроительства

 “ 27 ” июня 20 19 г.
 М.П.



 (подпись)

Н.А. Демченко

 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
 продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

 “ _____ ” _____ 20 ____ г.
 М.П.

 (подпись)

 (расшифровка подписи)