Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика
«Мордовская ипотечная корпорация»
фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц,
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Коммунистическая, д.89

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 11 декабря 2018 г. № 13-ru 13301000 - 383 -2018

Администрация городского округа Саранск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе реки Тавла) г. Саранска. Проект застройки пятого микрорайона. Жилой дом (пл. №13 по генплану)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр экспертиз проектов строительства»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 13-2-1-2-0003-18 от 09 января 2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:1109211:1047
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в	

	пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:1109211
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	12.08.2015 г. № RU13301000-2290, Администрация городского округа Саранск
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектный институт «Мордовстройпроект», 2018 г.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	4137,7	Площадь участка (кв.м.):	2937
	Объем (куб.м.)	14934,6	в том числе подземной части (куб.м.)	1367,5
	количество этажей (шт.):	10	высота (м.):	-
	количество подземных этажей (шт.)	1	вместимость (чел.):	-
	площадь застройки (кв.м.)	540,5		
	Иные показатели:			
	Площадь помещений жилого здания (кв.м.):	3748,1		
	Площадь квартир (кв.м.):	2928,6		
	Площадь лоджий с понижающим коэффициентом (кв.м.):	118,8		
	Площадь помещений общего пользования жилой части здания (внеквартирные коридоры и тамбуры) (кв.м.):	331,8		
	Площадь помещения для оборудования диспетчеризации (кв.м.):	3,5		
	Площадь технического подполья (кв.м.):	365,4		
	Жилая площадь (кв.м.):	1563,3		
	Общая площадь квартир с учетом лоджий с понижающим коэффициентом(кв.м.):	3047,4		
	Количество квартир (шт.): в том числе: - однокомнатные - двухкомнатные - трехкомнатные	54 27 18 9		
5.	Адрес (местоположение объекта):	Республика Мордовия, г.о. Саранск,		

5.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	категория (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Взамен разрешения на строительство № 13-ru 13301000 – 132 - 2018 от 28 апреля 2018 г.

Срок действия настоящего разрешения – до «04» ноября 2019 г.
в соответствии с проектом организации строительства

Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)

«11» декабря 2018г.

М.П.

Прошнуровано, пронумеровано
3 (три) л.
Дата «11» декабря 2018 г.
Главный специалист отдела правовых актов
Канцелярии Е.Тремас Тремасова Е.М.

Администрация городского округа * Республика Мордовия * КАНЦЕЛЯРИЯ 3