

Приложение

к приказу комитета от 12.04.2021 № 150-00

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия,

Специализированный Застройщик «Адалин»

имя, отчество - для граждан)

полное наименование организации – для юридических лиц

656015, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, и адрес электронной почты

пр-кт Социалистический,130а, пом.Н5, офис 9

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.04.2021

№ 22-RU22302000-32 -2021

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

(строительный №6 в квартале 2037)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул.280-летия Барнаула,15

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:010419:4195

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-122-2019, дата выдачи 22.05.2019, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	93376,02	94920,0
в том числе надземной части	куб.м	87270,24	88810,0
Общая площадь	кв.м	21862,61	21825,0
Площадь нежилых помещений	кв.м	872,56	853,9
Площадь встроенно-	кв.м	-	-

пристроенных помещений			
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14021,33	13973,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	315/14021,33	315/13973,9
1-комнатные	шт./кв. м	135/4206,12	135/4229,6
2-комнатные	шт./кв. м	120/5594,14	120/5557,4
3-комнатные	шт./кв. м	45/3046,32	45/3031,5
4-комнатные	шт./кв. м	15/1174,75	15/1155,4
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14651,33	14576,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ростверк железобетонный	ростверк железобетонный
Материалы стен		кирпич силикатный	кирпич силикатный
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		техноэласт	техноэласт
Иные показатели:		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

4. Линейные объекты

4.1. Сеть водоснабжения (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.280-летия Барнаула,15

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	119,0	119,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень	-	-	-

напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть электроснабжения (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.280-летия Барнаула,15			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	105,0	105,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Сеть канализации (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.280-летия Барнаула,15			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	192,0	192,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	A+ «Высочайший»	A+ «Высочайший»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	123,76
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Пенополистирольные плиты	Пенополистирольные плиты

Заполнение световых проемов	-	Оконные блоки и балконные двери из ПВХ профилей	Оконные блоки и балконные двери из ПВХ профилей
-----------------------------	---	---	---

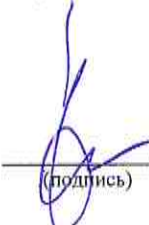
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 12.04.2021, без технических планов сооружений от 17.03.2021 (3 шт.), подготовленных кадастровым инженером Костелем Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 30.06.2016.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

« 12 » августа 2021 г.

М.П.




(подпись)

А.А.Воробьев
(расшифровка подписи)

