



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Орсо Билдинг",  
ИНН 5902054420, 614015, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, 9

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата **01.11.2019**

№ **59-RU90303000-119-2019/2**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО Центр качества проектов</b> <b>ООО Центр проектов и строительства</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 59-2-1-2-015040-2019 от 19.06.2019</b> <b>№ 59-2-1-2-029428-2019 от 28.10.2019</b> <b>№ 59-2-1-1-009483-2018 от 29.12.2018</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:01:4410601:27</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:01:4410601</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU90303000-172139 от 28.11.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: <b>индивидуальный</b> , шифр проекта: <b>03-019</b> , год разработки: <b>2019</b> , проектная организация: <b>Общество с ограниченной ответственностью "ПМ "Строй-Эксперт"</b> , утверждена: <b>ООО "Специализированный застройщик "Орсо Билдинг"</b>

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: <b>1</b> ; площадь участка(-ов): 59:01:4410601:27 - <b>1821,00</b> кв.м.; строительный объем: <b>16122,00</b> куб.м.; общая площадь: <b>5140,00</b> кв.м.; площадь застройки: <b>528,03</b> кв.м.; количество этажей: <b>12</b> шт., в том числе количество подземных этажей: <b>1</b> шт.; количество очередей: <b>1</b> ; площадь (полезная помещений общественного назначения): <b>187,86</b> кв.м.; площадь (кладовых багажа): <b>28,90</b> кв.м.; количество (кладовых багажа): <b>7</b> шт.; количество (машино-мест в автостоянке): <b>11</b> шт.; общая площадь квартир с балконами: <b>2731,50</b> кв.м.; общая площадь квартир без балконов: <b>2698,42</b> кв.м.; количество квартир: <b>51</b> шт. <b>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов.</b> <b>Данное разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 31.07.2019 № 59-RU90303000-119-2019/1 в связи с изменением проектной документации</b>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Карпинского, 53а</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 16 января 2022  
в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90



**Первухин** заместитель начальника  
департамента – главный архитектор

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Лапшин Д. Ю.**

(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

М.П.