

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью
«Строительная компания
«СибЛидер»**

(наименование застройщика)
Красноярский край,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Красноярск, 660093,

полное наименование организации – для
**пр. им. газеты «Красноярский
рабочий», д. 165 «Г»**

юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 2464043914

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.10.2018
(внесение изменений)

№ 24 – 308 - 186 – 2018
от 27.06.2018

Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой по улице Вавилова, 41Б в Кировском районе города Красноярска
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Красноярская краевая экспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-3-0020-18 от 22.06.2018 г. письмо № 235 от 25.06.2018 г., письмо № 333 от 15.10.2018 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0600026:5372	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0600026	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU24308000-18335 от 14.06.2018 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «МАХАОН» 2018 г., шифр: 337-2016	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): 7270,00
	Объем (куб. м):	63863,12	в том числе подземной части (куб.м): 5316,91
	Количество этажей (шт.):	переменное (15, 15, 16)	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1569,00	

	Иные показатели:	Количество секций 3; Этажность здания переменная (14, 14, 15); Число квартир 187, в том числе: 1 комнатных 29, 2 комнатных 106, 3 комнатных 52, Общая площадь квартир без учёта лоджий 10546,02 м2; Общая площадь квартир 10993,80 м2; Жилая площадь квартир 5864,94 м2; Общая площадь помещений общего пользования 2983,42 м2; Площадь жилого здания (в границах внутреннего обвода наружных стен) 15176,15 м2.		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Подземная автостоянка			
	Общая площадь (кв. м):	2329,68	Площадь участка (кв. м):	7270,00
	Объем (куб. м):	10343,59	в том числе подземной части (куб. м):	9865,23
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2463,71		
	Иные показатели:	Площадь застройки надземной части 149,25 м2 Общая площадь надземной части 34,45 м2 Количество машиномест 70 мест, в том числе: для МГН 7 мест Общая площадь машиномест 1061,36 м2		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Красноярский край, г. Красноярск	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ **27** ” **июля** **20 21** г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.



(подпись)

О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
“ ____ ” _____ 20 ____ г.
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)